



## **ORDENANÇA FISCAL 4. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

---

### **Article 1. Fet imposable**

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la corresponent llicència d'obres o urbanística o bé presentar una comunicació prèvia o declaració responsable, s'hagin obtingut o presentat o no les llicències, comunicació o declaració esmentades, sempre que l'atorgament de la llicència o el control posterior de l'activitat sigui de competència municipal.

### **Article 2. Actes subjectes**

Entre d'altres, estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) Les obres de nova planta i d'ampliació d'edificis, o necessàries per a la implantació, l'ampliació, la modificació o la reforma d'instal·lacions de qualsevol mena.
- b) Les obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixen en qualsevol classe d'instal·lacions existents, excepte rehabilitació de façanes (com obres d'arrebossat, pintura i mosaic).
- c) Les obres de demolició o enderroc.
- d) La construcció de guais per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) Les obres de tancament de solars o de terrenys.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.

- j) Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) La realització de qualsevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que estiguin subjectes a llicència municipal o a comunicació prèvia o declaració responsable, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions o obres.

### **Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que formulin les comunicacions prèvies o declaracions responsables, o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

### **Article 4. Successors i responsables**

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.



Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de les entitats propietàries.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a què es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article s'exigiran als successors.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.  
S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes de la seva incumbència que fossin necessaris per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

- a) Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el que calia per a pagar-les o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària i a la normativa que la desenvolupa.

#### **Article 5. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva**

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

#### **Article 6. Beneficis fiscals de concessió potestativa**

1. Tindran una bonificació del 50% els següents supòsits:

- a) Aquelles obres que es realitzen per a la reparació d'immobles afectats per patologies estructurals (aluminosi, piritosi,...).

Es delega a la Junta de Govern Local la declaració d'aquesta bonificació, prèvia sol·licitud de l'interessat en la mateixa instància de la llicència d'obres.

2. Correspondrà una bonificació del 95% en els següents supòsits:

- a) Modificació o reforma d'edificis destinats al culte religiós.
- b) Supressió de barreres arquitectòniques, sempre que es compleixin els següents requisits:
- Acreditar la situació de mobilitat reduïda i acreditar que l'habitatge no és practicable o accessible per a qui hi resideix o hi ha de residir habitualment i permanentment.
  - Presentar una descripció detallada de les obres que cal fer, acreditativa que no són d'entitat desproporcionada a la causa.
- c) Obres de canvis de rètols motivats per la catalanització del seu missatge.
- d) Les obres de supressió de guals per reposar la vorera.
- e) Les obres per treure rètols de publicitat.
- f) Les obres de construcció d'habitatges o edificis amb un altre ús que incloguin sistemes de captació d'energia solar ja sigui per a producció d'aigua calenta sanitària o bé per a la seva transformació en energia elèctrica per procediments fotovoltaics, i reciclatge d'aigües grises i pluvials, sempre que el pressupost de la instal·lació es justifiqui mitjançant el corresponent projecte tècnic i que l'ús d'aquests sistemes no sigui d'obligat compliment segons la legislació vigent. L'import de la bonificació s'aplicarà sobre el cost de la instal·lació.
- g) Les obres en edificis educatius públics i en règim concertat on s'imparteixi ensenyament obligatori.
- h) Una bonificació del 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals o històric artístiques. Correspon aquesta declaració al Ple de la corporació i, amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu.

Es delega a la Junta de Govern Local la declaració d'aquesta bonificació pels supòsits inclosos de la lletra a) a la g), prèvia sol·licitud de l'interessat en la mateixa instància de la llicència d'obres.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals s'insta el benefici fiscal.

3. Per a les finques afectades pel catàleg de béns protegits del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Malgrat de Mar, i per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de data 13 de juliol de 2005, s'estableixen les següents bonificacions:

|  |     |
|--|-----|
| Finques amb protecció integral .....                   | 95% |
| Finques amb protecció tipològica o de façana.....      | 75% |
| Altres supòsits de finques afectades pel catàleg ..... | 50% |

Correspondrà al Ple de la Corporació la declaració d'aquesta bonificació, prèvia sol·licitud de l'interessat en la mateixa instància de la llicència d'obres.



### **Article 7. Base imposable, quota i meritació**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el Valor Afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia o declaració responsable corresponents.

### **Article 8. Tipus de gravamen**

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

### **Article 9. Règim de declaració i d'ingrés**

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una comunicació prèvia o una declaració responsable per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la comunicació prèvia o la declaració responsable, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o s'efectui la comunicació prèvia o la declaració responsable, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la comunicació prèvia o de la declaració responsable.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentat comunicació prèvia o declaració responsable, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a comunicació prèvia o declaració responsable.



8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

#### **Article 10. Actuacions inspectores i règim sancionador**

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

## ANNEX 1

### DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE A EFECTES DE LES LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS, D'ACORD AMB EL COST MATERIAL DE L'OBRA SEGONS MÒDULS

1. La base imposable es determina mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda o reformada pel valor en €/ assignable a cada grup.

S'entén com a superfície construïda la superfície inclosa dins de la línia exterior dels paràmetres perimetrals d'una edificació i, en el seu cas, dels eixos de les mitgeres, deduïda la superfície dels patis de llum.

Els balcons, terrasses, porxos i altres elements anàlegs, que estiguin coberts es computaran al 50 per 100 de la seva superfície, excepte que estiguin tancats per tres de les seves quatre orientacions, que computarien al 100 per 100.

| Grup | Tipus d'edificació  | Valor €/m <sup>2</sup> |
|------|---|------------------------|
| I    | Hotels  | 1.184,73               |
| II   | Cinemes. Discoteques. Clínicas i hospitals. Balnearis. Biblioteques. Museus. Teatres. Estacions de transport. | 1.045,35               |
| III  | Laboratoris. Edificis d'oficines. Habitatge de més de 130 m <sup>2</sup>                                      | 998,89                 |
| IV   | Dispensaris i centres mèdics. Residències geriàtriques. Habitatges de 90 a 130 m <sup>2</sup>                 | 766,59                 |
| V    | Escoles. Residències d'estudiants. Habitatges inferiors a 90 m <sup>2</sup>                                   | 603,98                 |
| VI   | Pensions i hostals. Habitatges protegits.   | 464,60                 |
| VII  | Edificis industrials. Magatzems, Centres i locals comercials. Pavellons esportius coberts                     | 394,91                 |
| VIII | Oficines  | 371,68                 |
| IX   | Altres serveis (acadèmies d'ensenyament, gimnasos, etc.)  | 334,51                 |
| X    | Aparcaments, garatges   | 255,53                 |
| XI   | Parcs infantils a l'aire lliure. Piscines, instal·lacions esportives descobertes i similars                   | 139,38                 |
| XII  | Obres de restauració afectant l'estructura  | 51,11                  |





## ANNEX 2

### DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE A EFECTES DE LES LLICÈNCIES D'OBRES MENORS, D'ACORD AMB EL COST MATERIAL DE L'OBRA SEGONS MÒDULS

D'acord amb l'establert a l'article 9 de la present ordenança, en els casos en què no sigui preceptiva l'aportació de projecte i pressupost visat pel Col·legi Oficial corresponent, circumscrits a obres realitzades en edificis relatives a restauració, conservació, rehabilitació de condicionament i exteriors i a obres en la via pública per a la construcció o supressió de passos de vehicles, els mòduls aplicables per a la determinació de la base imposable de l'ICIO, en les autoliquidacions/liquidacions provisionals de l'impost són els següents:

| Grup | Tipus d'obra  | Euros        |                |                |        |
|------|---|--------------|----------------|----------------|--------|
|      |   | m.<br>lineal | m <sup>2</sup> | m <sup>3</sup> | unitat |
| I    | Reparació de sortints i vols (incloent canalons, baixants, cornises, parafangs, fronts de forjat, etc.) | 42           |                |                |        |
| II   | Obres de rehabilitació i condicionament en habitatges   |              |                |                |        |
|      | <b>a) Cuines</b>  |              |                |                |        |
|      | Reforma total ( $\leq 8\text{m}^2$ )  |              | 700            |                |        |
|      | Reforma total ( $> 8\text{m}^2$ )   |              | 976            |                |        |
|      | Enrajolats  |              | 25             |                |        |
|      | Canvi mobiliari cuina   | 600          |                |                |        |
|      | <b>b) Banyes</b>  |              |                |                |        |
|      | Reforma total ( $\leq 5\text{m}^2$ )  |              | 850            |                |        |
|      | Reforma total ( $> 5\text{m}^2$ )   |              | 1.050          |                |        |
|      | Enrajolats  |              | 25             |                |        |
|      | Canvi de sanitaris  |              |                |                | 350    |
|      | <b>c) Obres de rehabilitació del paviment</b>   |              | 31             |                |        |
|      | <b>d) Construcció d'envans</b>  |              | 21             |                |        |
|      | <b>e) Reparacions de sostres</b>  |              | 218            |                |        |
|      | <b>f) Instal·lacions</b>  |              | 45             |                |        |
|      | <b>g) Actuacions en elements de fusteria i manyeria</b>   |              | 115            |                |        |
|      | <b>h) Repicar o sanejar parets interiors</b>  |              | 16             |                |        |
|      | <b>i) Altres obres de rehabilitació</b>   |              |                |                |        |
|      | o Sense redistribució   |              | 468            |                |        |
|      | o Amb redistribució:  |              | 780            |                |        |
|      | o Enderroc envans:  | 6            |                |                |        |
| III  | Obres de rehabilitació i condicionament en altres edificacions  |              |                |                |        |
|      | <b>a) Paviments</b>   |              | 25             |                |        |
|      | <b>b) Banyes</b>  |              | 612            |                |        |
|      | <b>c) Instal·lacions</b>  |              | 45             |                |        |
|      | <b>d) Enderroc envans</b>   | 6            |                |                |        |
|      | <b>e) Garatge-aparcament o magatzems</b>  |              | 92             |                |        |
|      | <b>f) Activitats industrials i comercials</b>   |              | 122            |                |        |
| IV   | Obres exteriors   |              |                |                |        |
|      | <b>a) Paviments</b>   |              | 50             |                |        |
|      | <b>b) Tel·la asfàltica + paviment</b>   |              | 70             |                |        |

|   |     |       |
|---|-----|-------|
| <b>c) Actuacions en patis exteriors particulars o terrats</b>   |     |       |
| Piscines  | 200 |       |
| Barbacoes, pèrgoles   |     | 500   |
| <b>d) Implantació d'elements fixos exteriors (rètols, tendals, aparells d'aire condicionat, etc.)</b>                                 |     |       |
| - Rètols  | 120 |       |
| - Tendals   | 80  |       |
| - Aparells d'aire condicionat   |     | 322   |
| - Caixer automàtic  |     | 500   |
| <b>e) Actuacions en elements de tancament (finestres, col·locar mampares a terrasses, manyeries)</b>                                  |     |       |
| Fusteria (portes, finestres)  | 135 |       |
| Mampares i persianes  | 50  |       |
| Manyeries   | 150 |       |
| <b>f) Reparacions de teulades</b>   | 146 |       |
| <b>g) Construcció de barraques de camp</b>  | 260 |       |
| <b>V Altres actuacions urbanístiques</b>  |     |       |
| <b>a) Estables</b>  |     |       |
| 1. Tala d'arbres  |     | 80    |
| 2. Instal·lació d'antenes de telefonica mòbil   | 64  |       |
| 3. Moviment de terres   |     | 5     |
| 4. Tancament de terrenys: alineament, llindars  |     |       |
| 4.1. Tancament d'obra   | 80  |       |
| 4.2. Tancament amb reixa  | 30  |       |
| 4.3. Tancament amb filat  | 18  |       |
| <b>b) Provisionals</b>  |     |       |
| 1. Obertura de rases i cales  | 52  |       |
| 2. Instal·lació de maquinària (grues, etc.)   |     | 1.610 |
| 3. Ocupació de recintes firals, casetes prefabricades i similars  |     | 2.414 |
| <b>VI Obres a la via pública</b>  |     |       |
| a) Metre quadrat d'aixecat i reconstrucció de vorera, i transport de sobrants a abocador, en pas de vehicles                          | 130 |       |
| b) Metre lineal d'aixecat i instal·lació de vorada rebaixant-lo, en pas de minusvàlids i vehicles, i transport de sobrants a abocador | 416 |       |
| c) Metre cúbic d'excavació en rasa a mà, més posterior farcit i compactació de rases i nivellament de l'explanació                    |     | 120   |



Disposició Addicional. **Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Si es modifiqués l'abast jurídic de les llicències d'obres o urbanístiques de competència municipal, aquesta Ordenança també serà aplicable a totes les construccions, instal·lacions i obres que passin del règim d'intervenció al de comunicació prèvia o al de declaració responsable.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Final.

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 8 de novembre de 2007, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2008 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

Aquesta ordenança fiscal fou modificada en sessió de data 19 de desembre de 2019.

Vist i plau,  
**L'ALCALDE,**

**EL SECRETARI,**