

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A**ACTA CID****Identificació de la sessió**Dia: dijous, 18 de juliol de 2024
Hora: 19h a 19.20h
Lloc: Sala de Juntes
Amb el següent**Hi assisteixen****GPM PSC-CP**Sra. Sònia Viñolas Mollfulleda, alcaldessa-presidenta
Sr. Jordi Lluís Farré Adrogué
Sr. Agustín Marín Ortega**GPM Junts per Malgrat-CM**Sra. Carme Ponsa Monge
Sr. Miguel Àngel Ruiz Giménez**GPM ERC-AM**

Sr. Jordi Masats Ordi

GPM MeM-PLSr. Jofre Serret Ballart
Sra. Mireia Hernández Machado (s'incorpora a les 19.06h)**GPM PP**

Sra. Ana Vega Raya

Excusen la seva assistènciaSra. Carme Cernicharo López **GPM Junts per Malgrat-CM**Sra. Patricia Bernadàs Valdez **GPM ERC-AM**Sr. Enric Zaldo Aubanell **GPM CUP-AM**

Assisteixen el Sr. Víctor Martínez del Rey, director General, el Sr. Ramon Boada Oliveras, interventor i el secretari de l'Ajuntament el Sr. Emili Tapias Sola, que dóna fe de l'acte.

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

1) PART RESOLUTIVA

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 6 de juny de 2024.

Dictàmens pel PLE

2. Aprovar inicialment el reglament d'ús i funcionament de les instal·lacions del Centre Cívic, exp. B1102024000008.

3. Aprovar inicialment el reglament d'ús de les instal·lacions de l'Espai Jove, exp. B1102024000009.

4. Iniciar els tràmits per a la Candidatura del municipi de Malgrat de Mar com a municipi "Hola família!", exp. P1302024000005.

5. Aprovar inicialment l'Estudi d'Afectacions Agràries de la Modificació puntual del POUM per a l'establiment de la xarxa de camins en sòl no urbanitzable al Pla de Grau de Malgrat de Mar, exp. G2102021000002.

6. Prendre raó de l'acord de la CTU-AMB de 7-6-2024 d'aprovació definitiva de la "Modificació puntual del POUM de Malgrat de Mar, per l'ajustament de l'alineació de l'Av. Riera de Sant Genís de Palafolls", exp. G2102022000001.

7. Modificar la Plantilla Orgànica de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, que ha de regir durant l'exercici 2024, exp. C1102023000002.

Assumpte d'urgència

- Aprovar la proposta del nou escut de Malgrat de Mar, exp. A6502024000001.

Dictàmens per la JGL

8. Autoritzar la compatibilitat d'una per una segona activitat laboral en el sector privat consistent en impartir docència, exp. C3502024000002.

9. Desestimar íntegrament les al·legacions presentades d'acord amb els fets i fonaments de dret exposats en l'informe tècnic i jurídic i declarar la lesivitat per a l'interès públic del certificat urbanístic de 13-9-2023, exp. G4102023000013

Donar compte

10. Dació de compte de l'informe d'intervenció de data 2 de juliol de 2024, emès en compliment l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, corresponent al segon trimestre del 2024, exp. F2902024000007.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A**2) PART DELIBERATIVA I DE CONTROL****Control i seguiment del govern municipal**

11. Moció presentada pel GPM d'ERC relativa a l'Impost de Béns Immobles dels habitatges llogats i desocupats, exp. A1302024000010.
12. Resolucions dictades per l'Alcaldia de la 2024/1779 a la 2024/2326.
13. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió**1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 6 de juny de 2024.**

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Comissió Informativa Directorial ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 6 de juny d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels membres assistents.

Dictàmens pel PLE**2. Aprovar inicialment el reglament d'ús i funcionament de les instal·lacions del Centre Cívic, exp. B1102024000008.****Antecedents**

Voluntat per part de l'Ajuntament de Malgrat de Mar de regular l'ús i el funcionament del Centre Cívic ubicat al carrer Segre, 1 de Malgrat de Mar,.

Per això, s'ha elaborat un esborrany de Reglament Municipal que recull un conjunt de normes amb la finalitat de regular el funcionament i l'ús del Centre Cívic municipal de Malgrat de Mar.

Així, qualsevol ciutadà o ciutadana, entitat, col·lectiu o grup que vulgui fer ús d'algun d'aquest espai haurà de complir, de manera obligatòria, tot allò que s'estableix en aquest document. Aquest reglament estarà permanentment a disposició de qualsevol que ho desitgi al mateix equipament i a la pàgina web de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

L'objecte d'aquest reglament és regular les condicions d'ús del Centre Cívic i el conjunt de sales que el formen.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar disposa de competències pròpies per a la organització i funcionament de les dependències al seu càrrec, per tant té competències per a aquesta organització en l'ús del Centre Cívic.

Mitjançant Resolució d'Alcaldia de 1637/2027, de 20.05.2024 es va crear la comissió d'estudi per a la redacció d'aquest reglament.

Acta de la Comissió d'Estudi, de 18.06.2024, conforme ha acabat els treballs de redacció del reglament municipal.

D'acord amb els articles 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'aprovació de les ordenances municipals correspon al Ple de la corporació amb caràcter indelegable.

En virtut d'allò establert a l'art. 63 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya, el procediment d'aprovació d'ordenances comprèn:

- a) L'aprovació inicial pel Ple.
- b) Una fase d'informació pública mitjançant un anunci al BOP i al DOGC, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini mínim de trenta dies per la formulació de reclamacions i al·legacions.
- c) Les al·legacions presentades es trametan a la Comissió d'Estudi la qual proposarà l'estimació o desestimació total o parcial i formularà la proposta d'aprovació de l'ordenança.
- d) El Ple resoldrà les al·legacions que es presentin resolent-les de forma motivada. Si no es presenta cap reclamació, l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.
- e) Un cop aprovada definitivament l'Ordenança, s'ha de notificar l'acord i trametre còpia íntegra i fefaent a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya.
- f) Publicació de l'Ordenança o reglament.

Segons l'art. 65.3 del Decret 179/1995, les ordenances i reglaments s'aproven per majoria simple, com a regla general amb excepció de les que formen part dels plans urbanístics, les fiscals i el reglament orgànic de la corporació; per tant serà suficient majoria simple per l'aprovació de la modificació d'aquesta ordenança.

Vista la proposta d'Alcaldia, de data 19 de juny de 2024, la Comissió, amb els vots a favor de PSC-CP, JxMalgrat-CM i MeM-PL (dotze vots ponderats) i les abstencions d'ERC i PP (quatre vots ponderats) dictamina favorablement l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar inicialment el Reglament Municipal per l'ús i funcionament del Centre Cívic, ubicat al C. Segre, núm. 1.

Segon. Sotmetre a informació pública aquest expedient i el text de l'ordenança, mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, en el tauler d'anuncis de la corporació, i a la pàgina web municipal, durant un termini de 30 dies naturals, per a la formulació de reclamacions, suggeriments i al·legacions. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions esmentades.

Tercer. Determinar que si no es presenta cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública, esdevindrà definitiva l'aprovació d'aquesta ordenança sense necessitat d'acord exprés, i entrarà en l'endemà de la publicació íntegra de l'esmentada ordenança en el Butlletí Oficial de la Província.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Quart. Trametre a l'Administració de l'Estat (Sots-Delegació del Govern a Barcelona) i Generalitat de Catalunya (Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori) còpia íntegra i feaent de l'ordenança definitivament aprovada en paper i en suport digital, juntament amb l'acord o declaració de l'aprovació definitiva.

Cinquè. Publicar íntegrament l'ordenança en el Butlletí Oficial de la Província un cop sigui aquesta aprovada definitivament.

Sisè.- Facultar tan àmpliament com sigui necessari en dret a la Sra. Alcaldessa per a la tramitació i execució d'aquests acords.

3. Aprovar inicialment el reglament d'ús de les instal·lacions de l'Espai Jove, exp. B1102024000009.

Antecedents

Voluntat de l'Ajuntament de regular l'ús de l'Espai Jove ubicat al carrer Doctor Marañón, 13-15 de Malgrat de Mar, i per aquest motiu hem creat un reglament que és un recull de normes aplegades en aquest reglament, la finalitat és regular el funcionament i l'ús de l'Espai Jove.

Qualsevol ciutadà/na, entitat, col·lectiu o grup que vulgui fer ús d'aquest espai haurà de complir, de manera obligatòria, tot allò que s'estableix en aquest document. Aquest reglament estarà permanentment a disposició de qualsevol que ho desitgi al mateix equipament i a la pàgina web de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

L'Espai Jove, com a local públic, constitueix un marc físic per a la realització de les activitats lúdiques, culturals i formatives relacionades prioritàriament amb la temàtica juvenil. Els usuaris poden ser qualsevol persona, associació, col·lectiu o institució, en podrà fer ús de les instal·lacions sempre i quan compleixin la present normativa

És un element dinamitzador que té com a finalitat la promoció del civisme, la col·laboració amb el teixit associatiu, facilitant espais dotats d'infraestructures i recursos per a la participació i l'intercanvi entre persones i col·lectius. 'objecte d'aquest reglament és regular les condicions d'ús de l'Espai Jove i el conjunt de sales que el forma.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar disposa de competències pròpies per a la organització i funcionament de les dependències al seu càrrec, per tant té competències per a aquesta organització en l'ús de l'Espai Jove.

Mitjançant Resolució d'Alcaldia de 1639/2027, de 20.05.2024 es va crear la comissió d'estudi per a la redacció d'aquest reglament.

Acta de la Comissió d'Estudi, de 18.06.2024, conforme ha acabat els treballs de redacció del reglament municipal.

D'acord amb els articles 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'aprovació de les ordenances municipals correspon al Ple de la corporació amb caràcter indelegable.

En virtut d'allò establert a l'art. 63 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya, el procediment d'aprovació d'ordenances comprèn:

- a) L'aprovació inicial pel Ple.
- b) Una fase d'informació pública mitjançant un anunci al BOP i al DOGC, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini mínim de trenta dies per la formulació de reclamacions i al·legacions.
- c) Les al·legacions presentades es trametran a la Comissió d'Estudi la qual proposarà l'estimació o desestimació total o parcial i formularà la proposta d'aprovació de l'ordenança.
- d) El Ple resoldrà les al·legacions que es presentin resolent-les de forma motivada. Si no es presenta cap reclamació, l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.
- e) Un cop aprovada definitivament l'Ordenança, s'ha de notificar l'acord i trametre còpia íntegra i feaent a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya.
- f) Publicació de l'Ordenança o reglament.

Segons l'art. 65.3 del Decret 179/1995, les ordenances i reglaments s'aproven per majoria simple, com a regla general amb excepció de les que formen part dels plans urbanístics, les fiscals i el reglament orgànic de la corporació; per tant serà suficient majoria simple per l'aprovació de la modificació d'aquesta ordenança.

Vista la proposta d'Alcaldia, de data 19 de juny de 2024, la Comissió, amb els vots a favor de PSC-CP, JxMalgrat-CM i MeM-PL (dotze vots ponderats) i les abstencions d'ERC i PP (quatre vots ponderats) dictamina favorablement l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar inicialment el Reglament Municipal per l'ús i funcionament de l'Espai Jove (Edifici "La Immaculada"), ubicat al C. Doctor. Marañón, 13-15.

Segon. Sotmetre a informació pública aquest expedient i el text de l'ordenança, mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, en el tauler d'anuncis de la corporació, i a la pàgina web municipal, durant un termini de 30 dies naturals, per a la formulació de reclamacions, suggeriments i al·legacions. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions esmentades.

Tercer. Determinar que si no es presenta cap al·legació, reclamació o suggeriment durant el termini d'informació pública, esdevindrà definitiva l'aprovació d'aquesta ordenança sense necessitat d'acord exprés, i entrarà en l'endemà de la publicació íntegra de l'esmentada ordenança en el Butlletí Oficial de la Província.

Quart. Trametre a l'Administració de l'Estat (Sots-Delegació del Govern a Barcelona) i Generalitat de Catalunya (Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori) còpia íntegra i feaent de l'ordenança definitivament aprovada en paper i en suport digital, juntament amb l'acord o declaració de l'aprovació definitiva.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Cinquè. Publicar íntegrament l'ordenança en el Butlletí Oficial de la Província un cop sigui aquesta aprovada definitivament.

Sisè.- Facultar tan àmpliament com sigui necessari en dret a la Sra. Alcaldessa per a la tramitació i execució d'aquests acords.

4. Iniciar els tràmits per a la Candidatura del municipi de Malgrat de Mar com a municipi "Hola família!", exp. P1302024000005.

Vist l'informe emès per la tècnica auxiliar de turisme que literalment exposa:

*A principis de l'any 2007, Malgrat de Mar va obtenir la certificació per part de la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya com a **Destinació de Turisme Familiar**. Aquesta certificació es va obtenir després que un 25% del total de l'oferta d'allotjament (càmping- hotel), restauració, comerç i tots els serveis municipals hagin passat amb èxit una auditoria, complint els requisits marcats per la Direcció General. Així doncs el dia 04/04/07 i de la mà del Director General de Turisme Sr. Joan Carles Vilalta, Malgrat de Mar va rebre la certificació.*

Al llarg dels anys la destinació ha estat treballant colze a colze amb el sector privat i els tècnics de l'Agència Catalana de Turisme i Cambra de Comerç per a garantir que el nivell d'implicació i servei cap al turisme familiar es mantingués i fins i tot pogués augmentar.

Paral·lelament a la part de la certificació, també s'ha treballat durant aquests anys participant en les accions de promoció de la marca Turisme Familiar – Vacances en Família, impulsades tant per l'Agència Catalana de Turisme, com per l'Oficina de Promoció Turística de la Diputació de Barcelona, com pel Consorci de Promoció de Turisme Costa Barcelona-Maresme com en accions directament organitzades pel departament de promoció de l'Ajuntament.

A principis del mes d'abril d'enguany es va rebre un comunicat del departament de Màrqueting de l'Agència de Turisme de la Generalitat de Catalunya on es proposa a les destinacions ja certificades a presentar la nostra candidatura per a ser Destinació "Hola família!". Aquesta candidatura ens permetrà posicionar com a destinació referent de les vacances familiars tant pel visitant de proximitat com pel turista internacional.

Alguns dels avantatges de les destinacions Hola família seran:

- *Major visibilitat i prioritació en les campanyes de segment familiar, en especial, les de projecció internacional.*
- *Desenvolupament de campanyes de comàrqueting específiques de turisme familiar conjuntes entre ACT, les destinacions "Hola família!" i els membres del consell de l'ACT corresponents*
- *Suport als coordinadors de les destinacions "Hola família!" per part de l'ACT i ST del programa de Turisme familiar, les cambres de comerç de Catalunya i altres potencials col·laboradors especialitzats*
- *Suport de l'ACT en les tasques de sensibilització a empreses locals sobre la importància del segment familiar per a la destinació*
- *Participació preferent en projectes innovadors que incloguin el segment familiar promoguts per l'ACT i els seu col·laboradors*

Una destinació "Hola família!" té l'objectiu de posicionar-se com a referència en vacances familiars tant per al visitant de proximitat com per al turista internacional, oferint una experiència turística adaptada a les necessitats de les diferents tipologies de família i, sobretot, a les dels infants i adolescents.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 8 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

Aquest posicionament es realitza d'acord amb unes directrius comunes d'àmbit nacional establertes per l'Agència Catalana de Turisme, que és l'organisme responsable de promoure l'oferta de turisme familiar de la destinació Catalunya mitjançant la posada en valor de la singularitat, l'especificitat i la competitivitat dels membres afiliats al programa per tal d'atraure el públic familiar que cerca experiències turístiques adaptades a les seves motivacions i necessitats.

Conclusions

Vist que el nostre municipi compleix amb els requisits que requereix aquesta candidatura i que Malgrat de Mar es veurà beneficiada a nivell de promoció amb aquesta candidatura, la Regidoria de Promoció del municipi porta a Ple Municipal l'aprovació de la Candidatura de Malgrat de Mar com a municipi "Hola Família!"

Vista la proposta de la tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, de data 12 de juliol de 2024, la Comissió, amb els vots a favor de PSC-CP, JxMalgrat-CM i MeM-PL (dotze vots ponderats) i les abstencions d'ERC i PP (quatre vots ponderats) dictamina favorablement l'adopció dels acords següents:

Primer.- Iniciar els tràmits per a la Candidatura del municipi de Malgrat de Mar com a municipi "Hola família!" per al segon comitè del programa previst per als mesos de novembre – desembre 2024.

Segon.- Designar a la tècnica auxiliar de turisme, Sra. Ester Gil Mateu, com a coordinadora del projecte i que realitzarà les tasques d'interlocutora amb l'ACT i les cambres de Comerç de Catalunya, i treballarà de manera activa en les tasques de generació d'oportunitats i de dinamització de la destinació en clau de turisme familiar.

Tercer.- Notificar els presents acords a l'Agència Catalana de Turisme pel seu coneixement.

5. Aprovar inicialment l'Estudi d'Affectedacions Agràries de la Modificació puntual del POUM per a l'establiment de la xarxa de camins en sòl no urbanitzable al Pla de Grau de Malgrat de Mar, exp. G2102021000002.

Antecedents

1. El 15-12-2022 el Ple de l'Ajuntament va resoldre aprovar inicialment la "Modificació puntual del POUM per a l'establiment de la xarxa de camins en sòl no urbanitzable al Pla de Grau i l'estudi ambiental estratègic" i sotmetre'l a informació pública durant un termini de 45 dies així com demanar els informes preceptius.
2. Aquest acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de 29-9-2022, Diari Oficial de la Generalitat de 21-9-2022, diari El Punt de 23-9-2022, i a la seu electrònica de l'Ajuntament, el dia 29-9-2022. També s'ha notificat als interessats i a l'Ajuntament de Blanes. El 27-10-2022 es va fer una presentació pública del document a l'Arxiu municipal.
3. El 17-10-2022 (E2022020565) s'ha rebut l'Informe de Direcció General de Costa y Mar .
4. El 31-10-2022 (E2022021633) s'ha rebut l'informe de la Diputació de Barcelona

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

5. L'11-11-2022 (E20222022563), s'ha rebut l'informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic.
6. L'11-11-2022 (E20222022566), s'ha rebut l'informe de Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic.
7. El 29-11-2022 (E20222024054), s'ha rebut l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.
8. Segons el certificat del secretari 17-1-2023, durant el tràmit d'informació pública s'han presentat 10 al·legacions.
9. El 18-1-2023 es van trametre els informes i les al·legacions rebuts a l'equip tècnic redactor.
10. El 28-02-2023 (E2023004081), s'ha rebut l'informe de Direcció General d'Indústria
11. El 12-04-2023 (E2023007454), s'ha rebut l'informe de Direcció General de Protecció Civil.
12. El 12-04-2023 (E2023007451), s'ha rebut l'informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.
13. El 19-04-2023 (E202308029), s'ha rebut l'informe de la Secretaria d'Agenda Rural.
14. El 25-4-2023 es va trametre a l'equip redactor els últims informes.
15. El 21-9-2023 (E2023019895) s'ha rebut l'informe del Departament de Cultura.
16. El 19-6-2024 (E2024014209) s'ha rebut l'Estudi d'Afectacions Agràries redactat per IGREMAP.
17. El 21-6-2024 (E2024014308), IGREMAP ha presentat versió esmenada del document.

Consideracions jurídiques

El 5-7-2024, la tècnica de medi ambient ha emès informe que en la seva part essencial diu:

“L'informe de la Secretaria d'Agenda Rural és favorable a la proposta però condicionat a què, donada la no presentació per part del promotor del preceptiu Anàlisi d'Afectacions Agràries (Llei 3/2019, del 17 de juny, dels espais agraris), el nou vial projectat que possibilitarà la connexió del camí de Mas Bages amb el camí públic existent de la Pomerada discorri, sempre que sigui possible, pels terrenys qualificats urbanísticament com a zona de càmpings (clau 28).

L'Ajuntament de Malgrat de Mar ha encarregat a IGREMAP la redacció d'un “Estudi d'Afectacions Agràries per la Modificació del POUM per a l'establiment de la xarxa de camins en sòl no urbanitzable al Pla de Grau”.

L'estudi presentat segueix el següent índex:

- 1.- Introducció i objecte
- 2.- Presentació del Pla
- 3.- Descripció de l'Espai Agrari
- 4.- Sensibilitat Agrària i principals efectes sobre l'Espai Agrari
- 5.- Proposta
- 6.- Estratègia, criteris i mesures
- 7.- Conclusions

Les alternatives proposades són:

- **Alternativa 0. Reposició del camí de la Pomereda.**
Aquesta alternativa tindria l'objectiu de reconstruir la xarxa de camins projectada en el POUM, les dimensions serien de 524 metres, consisteix en el Camí de la Pomereda entre el Camí de Mas Bages fins al Camí de la Pomereda on s'endinsa cap al Pla de Grau.
- **Alternativa 1. Contenció front càmpings.**
En aquesta alternativa es defineix un tram de camí que s'allunya de la primera línia de costa. La dimensió seria de 497 metres i es caracteritza per resseguir el límit dels càmpings, contenint-los i delimitant per la seva façana nord.
- **Alternativa 2. Traçat Pla de Bages.**
Amb la creació d'aquest camí de 434 metres en paral·lel al Camí del Pla en la part central del Pla de Grau, s'allunya de la línia de costa i creua el Rec Viver per la seva part central, en l'actualitat no existeix pont en aquest punt de creuament.

Cal destacar el contingut de l'apartat 4, en el qual es detalla nou actuacions i s'avaluen les tres alternatives segons si els efectes són severos, moderats i compatibles; d'aquest anàlisi s'extreu l'avaluació d'idoneïtat de cada alternativa. En el cas de l'alternativa 1 és la que comptabilitza més accions compatibles.

Respecte l'apartat 5, s'analitza la proposta i es proposa l'alternativa 1 com a la més favorable.

Conclusions

*Es considera que el document **Estudi d'Afectacions Agràries** recull el contingut específic d'anàlisi amb la informació necessària que ha de contenir segons l'article 11 de la Llei 3/2019 dels espais agraris.*

*L'Estudi d'Afectacions Agràries considera que l'alternativa 2 ocasionaria impactes negatius en els valors paisatgístics i en els ecosistèmics per l'afectació a la biodiversitat i la dinàmica amb l'entorn, tant en els cursos fluvials de la Tordera com del Rec Viver i tota la plana agrícola. La **proposta número 1** és l'alternativa que respecta més els valors ambientals de l'entorn, i així no es fragmenta el territori i es manté el mosaic de camps de cultiu. Aquesta és l'alternativa proposada en el document urbanístic aprovat inicialment."*

El 5-7-2024, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emès informe que en la seva part essencial diu:

"1. Normativa aplicable

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLUC)*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU)*
- *Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de Plans i Programes, en tot allò que no s'oposi a la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.*
- *Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.*
- *Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i de l'impuls de l'activitat econòmica.*
- *Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes (LCO)*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*

2. *En algunes de les al·legacions presentades els interessats consideraven que es produïa una vulneració de l'art. 9 de la Llei 3/2019, de 17 de juny, d'espais agraris perquè el document aprovat no disposava de cap estudi d'anàlisi d'afectacions agràries.*

L'informe de la Secretaria d'Agenda Rural és favorable a la proposta però condicionat a què, donada la no presentació per part del promotor del preceptiu Anàlisi d'Afectacions Agràries (Llei 3/2019, del 17 de juny, dels espais agraris), el nou vial projectat que possibilitarà la connexió del camí de Mas Bages amb el camí públic existent de la Pomereda discorri, sempre que sigui possible, pels terrenys qualificats urbanísticament com a zona de càmtings (clau 28).

L'Ajuntament de Malgrat de Mar ha encarregat a IGREMAP la redacció d'un "Estudi d'Afectacions Agràries per la Modificació del POUM per a l'establiment de la xarxa de camins en sòl no urbanitzable al Pla de Grau".

D'acord amb l'informe de la tècnica de medi ambient, l'Estudi d'Afectacions Agràries dona compliment als requeriments de l'art. 11 i següents de la Llei 3/2019, dels espais agraris i la proposta núm. 1 és l'alternativa que respecta més els valors ambientals de l'entorn. Aquesta és l'alternativa proposada en el document urbanístic aprovat inicialment.

3. *L'art. 59.1 del TRLU preveu la documentació que haurà d'integrar un pla d'ordenació urbanística i l'art. 118.4 RLU, estableix que "Les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació. En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent."*

L'article 96 del TRLUC i 117.3 del RLUC preveuen que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. El procediment a seguir per la tramitació d'aquesta modificació del POUM serà el previst a l'art. 85 TRLU, i 23 del RLU, amb les especificitats pròpies de les determinacions de l'avaluació ambiental, i comprèn:

- a) *Acord d'aprovació inicial de l' "Estudi d'Afectacions Agràries per la Modificació del POUM per a l'establiment de la xarxa de camins en sòl no urbanitzable al Pla de Grau".*

Codi Segur de Verificació: [REDACTAT]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTAT]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 12 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

- b) *Informació pública durant el termini de quaranta-cinc dies, mitjançant la inserció d'anuncis en el Diari Oficial, Butlletí Oficial de la Província, i un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, tauler d'edictes de l'Ajuntament i seu electrònica municipal. L'edecte concretarà el termini d'exposició al públic, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació, així com si s'escau, les dades per a localització del projecte per mitjans telemàtics. També es notificarà individualment l'acord a totes les persones propietàries de terrenys inclosos dins de l'àmbit a fi de facilitar la màxima participació ciutadana.*
- c) *D'acord amb les conclusions del document d'abast també es notificarà a: DEPANA – Lliga per a la defensa del patrimoni natural i ADENC- Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura.*

“L'Estudi d'Afectacions Agràries per la Modificació del POUM per a l'establiment de la xarxa de camins en sòl no urbanitzable al Pla de Grau” redactat per l'enginyer agrònom Sr. Ignasi Grau Roca d'IGREMAP, és un document tècnic que complementa l'estudi ambiental estratègic.

Considerant que aquest document s'ha redactat amb posterioritat al tràmit d'informació pública, per tal de garantir la participació ciutadana en el procediment d'elaboració del planejament, pertoca que per part del Ple es sotmeti a la mateixa tramitació que el document urbanístic i l'estudi ambiental: aprovació pel Ple, informació pública durant 45 dies, notificació als interessats i petició d'informe als organismes directament afectats directament per les conclusions d'aquest Estudi (Secretaria d'Agenda Rural, Direcció General d'Urbanisme i l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona).

4. D'acord amb l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, (LRBRL) serà competència del Ple l'aprovació inicial del planejament general.

De conformitat amb l'art. 47.2.11) de la LRBRL, els acords que correspongui adoptar a la corporació en la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística, requereix el vot favorable de la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació, és a dir, 9 vots favorables a la proposta d'acord, donat que el número legal de membres de la Corporació és de 17.

Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord al Ple per la resolució de l'expedient.”

El 5-7-2024, el Secretari ha emès nota de conformitat a l'informe jurídic.

Vista la proposta de la Tinença d'Alcaldia de desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, de data 8 de juliol de 2024, la Comissió, amb els vots a favor de PSC-CP, JxMalgrat-CM i MeM-PL (dotze vots ponderats) i les abstencions d'ERC i PP (quatre vots ponderats) dictamina favorablement l'adopció dels acords següents:

Primer. Aprovar inicialment “l' Estudi d'Afectacions Agràries de la Modificació puntual del POUM per a l'establiment de la xarxa de camins en sòl no urbanitzable al Pla de Grau de Malgrat de Mar”.

Segon. Sotmetre a informació pública durant un termini de 45 dies aquest estudi mitjançant la inserció d'anuncis en el DOGC, Butlletí Oficial de la Província, diari El Punt, seu electrònica municipal, per tal de que es puguin formular les al·legacions que es

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

considerin oportunes. El termini serà comptador des de la darrera publicació oficial. El document es podrà consultar a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (c/ Carme, núm. 30) en horari de 9 h a 14.30 h i a la seu electrònica municipal (www.ajmalgrat.cat).

Tercer. Sol·licitar informe sobre aquest Estudi a la Secretaria d'Agenda Rural, Direcció General d'Urbanisme i l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona

Quart. Notificar aquest acord a l'Ajuntament de Blanes.

Cinquè. Notificar aquest acord a les persones propietàries de terrenys afectats per l'obertura del nou tram de camí i als interessats que han formulat al·legacions.

Sisè. Notificar aquest acord la Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural (DEPANA) i a l'Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura (ADENC), i Naturalistes Montnegre i la Tordera

Setè. Comunicar aquest acord a IGREMAP.

Vuitè. Facultar a la Sra. Alcaldessa per l'execució d'aquests acords.

6. Prendre raó de l'acord de la CTU-AMB de 7-6-2024 d'aprovació definitiva de la "Modificació puntual del POUM de Malgrat de Mar, per l'ajustament de l'alineació de l'Av. Riera de Sant Genís de Palafolls", exp. G2102022000001.

Antecedents

- El 15-2-2024, el Ple de l'Ajuntament va resoldre les al·legacions presentades i va aprovar provisionalment la "Modificació puntual del POUM per l'ajustament d'alineació de l'avinguda de la Riera de Sant Genís de Palafolls". Aquest acord s'ha notificat a les persones propietàries afectades.
- El 22-2-2024 es va presentar la sol·licitud d'aprovació definitiva d'aquesta modificació a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (CTU-AMB) (RE 0386/1153/2024).
- El 28-2-2024, la secretària de la CTU-AMB demana que es completi la documentació presentada.
- El 12-3-2024 (RE 5489) el redactor de la Modificació puntual del POUM aporta documentació complementària.
- El 15-3-2024 es presenta al registre de la CTU-AMB la documentació requerida.
- El 18-3-2024 s'ha presentat una al·legació que ha estat tramesa a la CTU-AMB.
- L'1-7-2024 (RE 14901) la Comissió Territorial d'Urbanisme ha notificat l'acord adoptat.

Consideracions jurídiques

El 5-7-2024, la l'assessora jurídica i Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emès el següent informe:

“1. Normativa aplicable

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLU)*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)*

2. La CTU-AMB en sessió de 7-6-2024 ha resolt aprovar definitivament la “Modificació puntual del POUM per l'ajustament de l'alineació de l'avinguda Riera de Sant Genís de Palafolls” i publicar aquest acord i les normes urbanístiques al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata.

Considerant que l'aprovació inicial i provisional de les modificacions del planejament general són competència del Ple, d'acord amb el que disposa l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, procedirà donar compte al Ple d'aquest acord d'aprovació definitiva.

Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que s'elevi proposta d'acord al Ple per la tramitació de l'expedient.”

Vista la proposta de la Tinença d'Alcaldia de desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, de data 8 de juliol de 2024, la Comissió, amb els vots a favor de PSC-CP, JxMalgrat-CM i MeM-PL (dotze vots ponderats) i les abstencions d'ERC i PP (quatre vots ponderats) dictamina favorablement l'adopció dels acords següents:

Per tot això, de conformitat amb les atribucions que m'han estat delegades, proposo al Ple, previ dictamen de la Comissió Directorial, l'aprovació del següent acord:

Primer. Prendre raó de l'acord de la CTU-AMB de 7-6-2024 d'aprovació definitiva de la “Modificació puntual del POUM per l'ajustament de l'alineació de l'avinguda Riera de Sant Genís de Palafolls”.

7. Modificar la Plantilla Orgànica de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, que ha de regir durant l'exercici 2024, exp. C1102023000002.

Fets

Els ens locals aproven anualment mitjançant llur pressupost, les plantilles les quals han de comprendre totes les places reservades a cada classe de personal (art. 283 del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya).

Les plantilles de personal, com típica manifestació de l'autopotestat d'autoorganització, estructuren les places en diferents cossos i escales, tenen un àmbit més reduït que les RLLT que determinen les característiques essencials de la plaça i els requisits per la seva ocupació. La seva finalitat es predominantment d'ordenació pressupostària, raó per la qual s'aprova juntament amb el pressupost i conforma una partida d'aquest. La plantilla pot preveure un número de funcionaris menor que l'establert a la RLLT, però no pot contradir les seves previsions. L'aprovació de la plantilla en cap cas pot modificar la RLLT.

La Mesa General de Negociació, en sessió de data 13.12.2023, mostrà la seva conformitat a la proposta de plantilla per l'exercici 2024.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
 Origen: Administració
 Identificador document original: [REDACTED]
 Data d'impressió: 13/02/2025 1
 Pàgina 15 de 37

SIGNATURES
 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
 2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
 NIF: P0810900A

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 21.12.2023, acordà entre d'altres l'aprovació de la plantilla per l'annualitat 2024, essent publicats els respectius anuncis al BOPB de data 11.01.2024 i DOGC de data 13.02.2024.

En data 19.02.2024, l'Inspector-Cap de la Policia Local de Malgrat de Mar, va trametre a la Secretaria el document **Pla de Transició organitzativa de la Policia Local durant el període 2024-2028**, i que consta annex a l'expedient electrònic.

A grans trets, aquest Pla posava de manifest que en el període 2024 – 2028, el departament de la Policia Local ha de fer front a la pèrdua i conseqüent reposició de 15 funcionaris/es de policia, el que representa pràcticament un 30% de la plantilla. Si bé ja fa dos anys que aquest procés es va iniciar, en breu s'intensificarà, essent aquesta la relació prevista de funcionaris/es que es jubilaran els propers anys:

RELACIÓ DE FUNCIONARIS						
TIP	Codi	Categoria	Lloc de treball	Grup	Edat	Previsió Jubilació
1024	000029	Caporal	Seguretat Ciutadana	C1	60	2024
1023	000027	Agent	Proximitat	C1	60	2024
1047	000403	Agent	OAC	C1	60	2024
1043	000068	Agent	Sala Coordinació	C1	62	2024
1048	000050	Agent	OAC	C1	61	2024
1022	000030	Agent	Trànsit UTI	C1	59	2025
1018	000018	Sotsinspector	Comandament	C1	60	2026
1028	000052	Sergent	Cap de secció	C1	58	2026
1035	000085	Caporal	Of. Tècnica	C1	58	2026
1046	000091	Agent	Seguretat Ciutadana	C1	58	2026
1075	000404	Agent	Seguretat Ciutadana	C1	57	2027
1025	000021	Sergent	Oficines	C1	56	2028
1027	000088	Caporal	Proximitat	C1	56	2028
1021	000028	Agent	Proximitat	C1	56	2028
1029	000053	Agent	Seguretat Ciutadana	C1	56	2028

Aquest procés de renovació condiona la prestació de servei de seguretat ciutadana de manera notòria, ja que els processos de selecció d'agents és llarga (2 anys) i de no produir-se en les condicions adequades significaria una pèrdua important pel que fa **al traspàs de coneixement i experiència, així com en la qualitat i quantitat de serveis.**

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 14.03.2024, i prèvia Mesa General de Negociació de data 29.02.2024, aprovà per unanimitat aquest Pla de Transició organitzativa de la Policia Local durant el període 2024-2028, essent els acords presos els següents:

--- / **Primer.** *Aprovar el Pla de Transició Organitzativa de la Policia Local durant el període 2024-2028.*

Segon. *Tenir en compte el Pla de Transició per a les modificacions de la Plantilla i Relació de Llocs de Treballs per a l'annualitat 2024, amb l'amortització de 3 places d'agent de policia i creació de 2 places de caporal i 1 plaça de sergent.*

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 16 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

Tercer. *Condicionar la modificació de plantilla a les efectives jubilacions del Cos de Policia Local durant el 2024.*

Quart. *Notificar aquests acords a la representació sindical./---*

Per altra banda, l'article 65 de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives modificà la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals de Catalunya, en el sentit que: *Els funcionaris dels cossos de policia local de les categories d'agent i caporal de l'escala bàsica es classifiquen, a efectes administratius de caràcter econòmic, en el grup C1, d'acord amb el que establia la normativa en matèria de funció pública.*

A tal efecte l'Ajuntament de Malgrat de Mar, en sessió plenària de data 07.05.2015, acordà entre d'altres adaptar els conceptes retributius que comportava la reclassificació administrativa de caràcter econòmic, dels agents i caporals de la policia local en el grup C1, minorant el seu complement específic.

La Llei 3/2023, de 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic (Llei 3/2023) modifica la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals de Catalunya (LPL) i posa un relleu especial en la classificació de les places d'agent i caporal al subgrup C1.

En concret, l'article 36 de la Llei 3/2023 modifica l'article 24.2 i la disposició addicional setena, afegeix un apartat a la disposició addicional 8a i introdueix una nova disposició transitòria setena a l'LPL.

Amb l'entrada en vigor d'aquestes modificacions, correspon a les corporacions locals implementar-les. Aquestes modificacions poden afectar els instruments de recursos humans, la plantilla i la relació de llocs de treball, com també l'oferta pública d'ocupació i els processos de selecció en curs o que es prevegi aprovar per a la cobertura de places d'agents i caporals.

És per això, i d'acords amb els antecedents exposats, que cal modificar la plantilla de l'exercici 2024 aprovada en data 21.12.2023, cal efectuar una sèrie de modificacions, en referència a la creació de noves places i/o i amortització d'altres, i aquestes es detallen a continuació:

Modificacions de llocs relatius a personal funcionari:

- **Reclassificació de les places d'agents i caporals de policia, passant de C2 a C1**, en base a la Llei 3/2023, de 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic (Llei 3/2023) que modifica la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals de Catalunya. Aquesta reclassificació no comporta cap dret econòmic ja que aquest dret retributiu ja es va reconèixer mitjançant acord plenari de data 07.05.2015.
- **Increment de 3 a 4 de les places de sergent, C1 20**, a proveir de forma interna, en base al Pla de Transició Organitzativa de la Policia Local durant el període 2024-2028, aprovat en sessió plenària de data 14.03.2024.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- **Increment de 7 a 9 de les places de caporal, C1 18**, a proveir de forma interna, en base al Pla de Transició Organitzativa de la Policia Local durant el període 2024-2028, aprovat en sessió plenària de data 14.03.2024.
- **Amortització de 3 places d'agent de policia, C1 16**, que seran amortitzades un cop estiguin proveïdes la plaça de sergent i les 2 de caporal.

Per tant la plantilla de personal funcionari resta predeterminada en **112 places (96 efectius)**.

Fonaments de Dret

En l'àmbit del personal al servei dels ens locals, les facultats d'autoorganització es desenvolupen a través de la plantilla (articles 283 i següents LMRLC i 28 a 33 del TUFPC). Aquests preceptes permeten que l'Ajuntament acordi l'amortització i la reconversió de les places i llocs de treball. Tanmateix, a l'apartat 4 de l'article 283 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació al tràmit que ha de seguir-se un cop aprovada la plantilla, essent requisit necessari enviar còpia de la al Departament de Governació i Relacions Institucionals en el termini de trenta dies des de l' aprovació, i havent-se de publicar íntegrament en el BOP i en el DOGC.

L'article 25 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, estableix que la plantilla de personal de les entitats locals ha d'estar integrada per la relació detallada per cossos, escales, subescales, classes i categories de les places en què s'integren els funcionaris, el personal laboral i l'eventual agrupades, indicant la denominació d'aquests, el nombre de places que les constitueixen, el nombre de les que es trobin vacants i el grup a què pertanyin, d'acord amb la titulació exigida per al seu ingrés.

L'article 26 del mateix Decret 214/1990, estableix que l'entitat local ha d'aprovar anualment la plantilla en la mateixa sessió en què s'aprovi el pressupost. Un exemplar de la plantilla amb el total de les retribucions del personal que se'n dedueixi i de la relació de llocs serà un dels documents que integren el pressupost.

L'estructura de la plantilla ha de ser conforme als articles 36 a 43 del capítol III del mateix Decret 214/1990.

Finalment pel què fa al procediment d'aprovació de la plantilla s'haurà de seguir el què disposen els articles 126 al 129 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, a l'article 22.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases de règim local i a l'article 52.2.j) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'aprovació i modificació de la plantilla és **competència** plenària indelegable (art. 52.2.j) text refós LMRLC) i una vegada aprovada pel Ple s'ha de publicar, en el termini dels trenta dies següents al d'aquesta aprovació, en el BOP i en el DOGC, trametent-ne còpies a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat.

Informe conjunt de tècnic de Recursos Humans i secretari municipal de data 04.07.2024.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
 Origen: Administració
 Identificador document original: [REDACTED]
 Data d'impressió: 13/02/2025 1
 Pàgina 18 de 37

SIGNATURES
 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
 2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

Acords de la Mesa General de Negociació de data 09.07.2024, on per unanimitat s'ha donat validesa a la proposta de modificació.

Informe de la Intervenció municipal.

Vista la proposta de la Tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Social, de data 9 de juliol de 2024, la Comissió, amb els vots a favor de PSC-CP, JxMalgrat-CM i MeM-PL (dotze vots ponderats) i les abstencions d'ERC i PP (quatre vots ponderats) dictamina favorablement l'adopció dels acords següents:

Primer. Modificar la Plantilla Orgànica de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, que figura com a annex al present acord i que ha de regir durant l'exercici 2024 de conformitat amb el referit article 26 del Decret 214/1990 i l'article 28 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un únic text determinats preceptes de la funció pública a Catalunya.

Així mateix, caldrà publicar-la en el BOP i en el DOGC, de conformitat amb l'article 28 del referit reglament (214/1990).

Segon. Comunicar el trametre còpia de la referida Plantilla Orgànica a l'administració de l'Estat (Ministerio para las Administraciones Públicas) i a la Generalitat de Catalunya (Departament de Governació i Relacions Institucionals).

ANNEX

<i>Cos de la Policia Local</i>					56
Nom de la plaça	Número	Grup	Nivell CD	Vacants	
INSPECTOR/A	1	A2	26	0	
SOTS-INSPECTOR/A	1	C1	22	0	
SERGEANT * (PENDENT PROMOCIÓ)	4	C1	20	1	
CAPORAL * (PENDENT PROMOCIÓ)	9	C1	18	2	
AGENTS *	41	C1	16	1	

** La promoció interna de la plaça de sergent i 2 de caporal, comportarà l'amortització de 3 places d'agent*

Assumpte d'urgència

- **Aprovar la proposta del nou escut de Malgrat de Mar**

Es dóna lectura a la proposta formulada per l'Alcaldia relativa a l'aprovació inicial del nou escut de Malgrat de Mar.

Es passa a votar la urgència la que resulta acceptada per unanimitat dels membres assistents, d'acord amb allò establert en l'article 113.1.a) del RD 2568/86 de 28 de novembre.

Antecedents

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració [REDACTED]
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 19 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

La introducció de l'informe de l'historiador malgratenc Josep Sampere i Ministrat, elaborat el juny de 1968, sota el nom "Memòria-Proposta sobre l'escut heràldic de la vila de Malgrat de Mar"; ja descriu la història fallida de l'escut del municipi:

"Des de la seva fundació, el Municipi de Malgrat de Mar no ha tingut mai ni tampoc ha adoptat mai un escut heràldic representatiu; i no és fins el segle XIX que empremta, en els documents oficials, uns segells de variada simbologia, fruit de la descurada improvisació dels mitjans del moment, i, per descomptat, sense cap relació directe, propera o llunyana, amb els fets històrics de la vila clarament determinats pels erudits i historiadors. La causa d'aquesta diversitat cal imputarla a la inadequada confecció dels segells efectuada per rodamóns, la majoria de procedència estrangera, que sobre la marxa treballaven el gravat amb argument imaginatiu, o bé, oferien un segell treballat anticipadament amb una pretesa solució simbòlica de tipus genèric i sense relació específica al fet real del poble. Per tot això no és possible establir una divisa basada en aquests segells del segle XIX que, a part la seva manca de seriositat, estudi i rigor, ja veiem que són configurats sense coneixement de cap causa.

S'entén que per establir el blasó representatiu que plasmi amb autenticitat el llinatge global de la població, que reflecteixi la seva presència històrica i perpetui el simbolisme de la seva personalitat concreta, cal recórrer als antecedents històrics, al mitjà secular que alliçona i suscita el sentit originari, general i il·lustratiu, de l'escut d'armes de la vila de Malgrat estrictament considerat com a poble i no pas com a successió de famílies."

Tot i la realitat plasmada en aquest informe, la proposta realitzada el 1981 i que va inspirar l'actual escut malgratenc basada en aquest estudi, no s'adequa a la normativa que l'heràldica estableix.

La sessió del Ple Municipal de data 29 d'abril de 1981 acorda l'aprovació d'un nou escut de Malgrat de Mar, a proposta del delegat d'ensenyament i Cultura, basat en l'anterior estudi de Josep Sampere i Ministrat.

El mes de setembre de 1981 s'envia, per carta certificada, l'expedient d'aprovació de l'escut de Malgrat de Mar a la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya. En aquesta tramesa s'especifica que s'envia l'expedient d'adopció de l'escut heràldic municipal perquè:

"...previos los informes y trámites pertinentes, tenga a bien proponer al Organismo que corresponda de la Generalidad de Cataluña su aprobación definitiva, si así resulta procedente..."

El mes de desembre, el Director General d'Administració Local envia a l'Ajuntament de Malgrat de Mar l'informe número 57 de setembre de 1981, realitzat per l'expert en Heràldica, Genealogia i Nobiliària, Armand de Fluvià i Escorsa, en què es proposa un nou escut per a la nostra vila i es demana que aquest sigui aprovat pel Ple Municipal. De l'escrit rebut, se n'extreu textualment el següent:

"Si no esteu d'acord amb aquesta proposta us agrairem que comuniquem els vostres arguments i proposeu el que considereu correcte."

En data 5 de març de 1982, el Ple Municipal acorda aprovar definitivament l'escut heràldic municipal de la següent manera:

"PRIMER.- Considerar aprovada o autoritzada definitivament l'adopció de l'ESCUT HERÀLDIC MUNICIPAL en la forma aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió de 29 d'abril de 1981, per aplicació del silenci administratiu positiu, per les

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 20 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

raons de fet i de dret anteriorment invocades, conforme a allò disposat per l'Art. 95 de la Llei de Procediment Administratiu, de 17 de juliol de 1958, en harmonia amb els apartats 3 i 4 de l'Art. 1er. del mateix text legal."

L'argumentari es basa en què l'Ajuntament va trametre l'expedient de l'escut a la Generalitat de Catalunya i aquesta, transcorreguts més de cinc mesos *"no ha comunicat a l'Ajuntament la seva decisió resolutòria en el sentit d'aprovar o autoritzar, en tot o en part, amb o sense modificacions, o bé no aprovar l'adopció de l'Escut Heràldic Municipal de constant referència proposat i aprovat per aquest Ajuntament"*.

El mes de maig de 1982, el Director General d'Administració Local remet carta a l'Ajuntament de Malgrat de Mar, on es comunica l'ús inadequat i irregular de l'escut malgratenc ja que no respon a la normativa vigent sobre la matèria; juntament amb una circular sobre els escuts on es fa referència al Decret 56/1982, de 18 de març, pel qual s'estableixen normes sobre la utilització del Senyal de la Generalitat per les entitats locals de Catalunya quan existeix una manca d'escut propi.

L'Institut d'Estudis Catalans, el mes de juny de 1982, dictamina favorablement un projecte d'escut per a Malgrat presentat per Armand de Fluvià i Escorsa, que recull les indicacions fetes per Jaume Turró, en el seu informe número 57 de setembre de 1981:

"Escut truncat i semipartit: al 1r, d'argent, una torre oberta de gules somada a un mont d'or movent de la punta i ressaltant sobre un mar d'ones d'atzur i d'argent; al 2n, faixa de gules i d'argent, de 6 peces, les d'argent sembrades de creuetes d'atzur; i al 3r, d'or, una cabra arrestada de sable; la bordura de 8 peces també de sable. Per timbre una corona mural de la vila"

Durant els anys 1982 i 1993, s'intercanvien un seguit de cartes entre la Direcció General d'Administració Local i l'Ajuntament de Malgrat de Mar, on reiteradament es comunica a l'Ajuntament l'existència de l'informe heràldic d'Armand de Fluvià i Escorsa, i la corresponent proposta d'escut per a Malgrat de Mar. Aquests intercanvis no generen cap acció per part de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, que es manté ferm en els acords presos pel Ple Municipal de 1982.

L'abril de 2005 es rep un escrit de la Direcció General d'Administració Local manifestant que no s'han dut a terme les actuacions necessàries per a poder oficialitzar l'escut de la vila, i es dona un termini de tres mesos per continuar la tramitació de l'expedient. En cas contrari, l'expedient caducarà i s'arxivarà. L'Ajuntament respon amb els acords aprovats pel Ple Municipal l'any 1982 i en resposta, el mes de desembre la Direcció General comunica que no pot admetre l'oficialització de l'escut heràldic de Malgrat de Mar proposat per l'Ajuntament per infringir les normes heràldiques.

L'any 2007, amb data 4 de desembre, l'Ajuntament rep a través del registre d'entrada la comunicació de la resolució que declarava la caducitat de l'expedient d'oficialització de l'escut heràldic del municipi de Malgrat de Mar i el consegüent arxivament de les actuacions efectuades.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Així doncs, queda palès que l'actual escut de Malgrat de Mar no es pot considerar oficial, ja que mai ha obtingut l'aprovació per part de la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

L'any 2015, el Grup Polític Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya presenta una moció al Ple Municipal per canviar l'escut actual de Malgrat de Mar. En aquesta moció es reitera la possibilitat d'aprovar l'escut proposat per l'expert en heràldica Armand de Fluvià, per encàrrec de l'Institut d'Estudis Catalans, però no és aprovada pels membres del plenari.

L'any 2024, amb data 26 de març, es presenta per part d'Alcaldia una nova proposta al Ple Municipal per canviar l'escut actual de Malgrat de Mar. La proposta finalment es deixà sobre la taula i no fou votada. L'escut proposat era el següent:

Escut caironat: d'argent, una torre oberta de gules somada a un mont d'or movent de la punta i ressaltant sobre un mar d'ondes d'atzur i d'argent; el peu partit: al 1r, faixa de gules i d'argent, de 6 peces, les d'argent sembrades de creuetes d'atzur, i al 2n, d'or, una cabra arrestada de sable; la bordura de 8 peces també de sable. Per timbre, una corona mural de vila.

Normativa aplicable

- Decret 139/2007, de 26 de juny, pel qual es regulen la denominació, els símbols i el registre d'ens locals de Catalunya; i posterior modificació recollida en el Decret 344/2022, de 22 de novembre, que recull la millora i l'agilitació en la tramitació dels expedients d'oficialització dels símbols dels ens locals.
- Articles 22.2.b) i 47.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Articles 186 i 187 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Consideracions jurídiques

Tots els pobles i ciutats disposen d'un escut municipal, que els representa. S'entén per escut un símbol format per una superfície entre línies, cridada camp, on es representen diferents elements, cridats càrregues heràldiques. Els elements de l'escut s'han de fonamentar en fets històrics, accidents geogràfics, característiques pròpies de l'ens local o en el seu nom. En qualsevol cas, s'han de respectar les normes de l'heràldica i de la vexil·lologia.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar escull l'actual escut l'any 1982, però no té en compte les consideracions que li va realitzar la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya. El seu argumentari es basa en l'aprovació per silenci administratiu positiu, ja que al seu entendre la Direcció General no impugna directament cap acord pres pel Ple Municipal. Es basa en la forma i no en el fons de la proposta de la Generalitat de Catalunya.

Consideracions tècniques

En data 26 de juny de 2024, s'emet l'informe tècnic que diu el següent:

Antecedents

Vist l'informe tècnic emès en data 26 de març de 2024 en relació a l'adopció d'un nou escut de Malgrat de Mar, la documentació incorporada posteriorment al corresponent expedient administratiu i les reunions realitzades per part de la Comissió d'Història i Patrimoni del municipi i els grups polítics de la corporació, el Cap del Servei d'Arxiu emet el present informe.

Consideracions jurídiques

L'escut d'un municipi ha de respectar la normativa vigent de l'heràldica, impulsada per l'Oficina d'Assessorament Històric i de Patrimoni de l'Institut d'Estudis Catalans. Els seus elements han de representar fets històrics i/o accidents geogràfics i respondre a criteris d'originalitat, exclusivitat o magnitud. Actualment, l'escut del municipi no respecta les normes heràldiques, fet que fa necessari l'adopció d'un nou escut.

Consideracions tècniques

La Comissió d'Història i Patrimoni és actualment encarregada d'analitzar, investigar i difondre fets o temàtiques d'interès històric i cultural de Malgrat de Mar. El passat 13 de juny, es reuní per debatre les propostes citades a l'informe tècnic emès en data 26 de març de 2024 i decidir quin ha de ser el nou escut del municipi. D'aquesta reunió es prenen tres consideracions a tenir en compte:

- La necessitat de mantenir la Torre del Castell com a element patrimonial d'alt valor pel municipi, únic bé cultural catalogat com d'interès nacional de la vila i fortificació a partir de la qual neix malgrat de Mar, conegut anteriorment com a Vilanova de Palafoles. En canvi, es valora eliminar el turó que suporta la Torre del Castell. També es debat en dissenyar un escut que no inclogui la Torre del Castell, proposta que posteriorment es rebutjada per part de la Comissió.
- La importància de mantenir els dos escuts nobiliaris presents a les anteriors propostes: la Baronia de Palafoles i el Vescomtat de Cabrera.
- Planificar, un cop s'aprovi l'escut al Ple Municipal, un pla d'acció que permeti difondre el nou escut municipal, tant a la ciutadania com als alumnes de les escoles i instituts de Malgrat de Mar.

El 14 de juny de 2024, el Cap del Servei d'Arxiu es reuneix amb el Sr. Josep M^a Palau i Baduell, de l'Oficina d'Assessorament Històric i de Patrimoni, de l'Institut d'Estudis Catalans, per tal de traslladar les consideracions, reflexions i dubtes del futur escut de la vila. El Sr. Josep M^a Palau i Baduell, a partir d'aquesta reunió, fa arribar dues noves propostes al Cap d'Arxiu per tal de ser aprovades per la corporació:

- Opció E: proposta amb la Torre del Castell.

Escut caironat truncat i semipartit: al 1r, d'argent, 4 faixes ondades d'atzur; ressaltant sobre el tot una torre de gules tancada d'argent; al 2n, faixa de gules i d'argent, de 6 peces, les d'argent sembrades de creuetes d'atzur; i al 3r, d'or, una cabra arrestada de sable; la bordura de 8 peces també de sable. Per timbre, una corona mural de vila.

- Opció F: proposta sense incloure la Torre del Castell.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració [REDACTED]
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 23 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Escut caironat truncat i semipartit: al 1r, d'argent, 4 faixes onades d'atzur; al 2n, faixa de gules i d'argent, de 6 peces, les d'argent sembrades de creuetes d'atzur; i al 3r, d'or, una cabra arrestada de sable; la bordura de 8 peces també de sable. Per timbre, una corona mural de vila.

El 27 de juny de 2024, la Comissió d'Història i Patrimoni del municipi presentà davant els membres dels grups polítics de la corporació local els avenços i consideracions preses en les darreres setmanes en relació a l'adopció del nou escut de Malgrat de Mar. La presentació va incloure les properes passes que calen seguir per completar la tramitació administrativa i la posterior oficialització del nou escut, així com el full de ruta que impulsarà la Comissió d'Història i Patrimoni per tal de difondre aquest a la ciutadania i als estudiants del municipi.

Conclusions

Per tot l'exposat anteriorment, informo favorablement a la tramitació per a l'aprovació de l'adopció del nou escut de Malgrat de Mar proposats anteriorment, segons el que es disposa en el Decret 344/2022, de 22 de novembre, pel qual es modifica el Decret 139/2007, de 26 de juny, pel qual es regulen la denominació, els símbols i el Registre d'ens locals de Catalunya i que indica que ja no és necessari que la memòria i informe tècnic sobre l'escut que forma part de l'expedient administratiu sigui elaborada per un especialista en heràldica. Tanmateix, les dues noves propostes esmentades en aquest informe han estat elaborades pel Sr. Josep M^a Palau i Baduell, de l'Oficina d'Assessorament Històric i de Patrimoni, de l'Institut d'Estudis Catalans.

De les dues propostes anteriorment esmentades, la proposta d'adopció del nou escut que aprova tant la Comissió d'Història i Patrimoni com el Servei d'Arxiu és la següent:

- *Opció E: proposta amb la Torre del Castell.
Escut caironat truncat i semipartit: al 1r, d'argent, 4 faixes onades d'atzur; ressaltant sobre el tot una torre de gules tancada d'argent; al 2n, faixa de gules i d'argent, de 6 peces, les d'argent sembrades de creuetes d'atzur; i al 3r, d'or, una cabra arrestada de sable; la bordura de 8 peces també de sable. Per timbre, una corona mural de vila.*

Vista la proposta d'Alcaldia, de data 5 de juliol de 2024, la Comissió, amb els vots a favor de PSC-CP, JxMalgrat-CM, MeM-PL i PP (tretze vots ponderats) i les abstencions d'ERC (tres vots ponderats) dictamina favorablement l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar la proposta del nou escut de Malgrat de Mar segons la següent descripció:

Escut caironat truncat i semipartit: al 1r, d'argent, 4 faixes onades d'atzur; ressaltant sobre el tot una torre de gules tancada d'argent; al 2n, faixa de gules i d'argent, de 6 peces, les d'argent sembrades de creuetes d'atzur; i al 3r, d'or, una cabra arrestada de sable; la bordura de 8 peces també de sable. Per timbre, una corona mural de vila.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública per un període de 30 dies en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'edictes de l'Entitat Local, als efectes de possibles presentació d'al·legacions i suggeriments.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 24 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

Tercer.- Comunicar els presents acords a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, que traslladarà la proposta a l'Institut d'Estudis Catalans, perquè emeti informe sobre l'adequació de la proposta, un cop conclòs el termini d'informació pública corresponent.

Quart.- En el cas de què l'informe de l'Institut d'Estudis Catalans fos favorable, l'acord municipal s'entendrà com a definitiu i executiu. La Direcció General competent en matèria d'Administració local dictarà resolució definitiva que acrediti la proposta, procedint a oficialitzar-la i inscriure-la en el Registre del sector públic local de Catalunya i publicant-la en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Dictàmens per la JGL

8. Autoritzar la compatibilitat d'una per una segona activitat laboral en el sector privat consistent en impartir docència, exp. C3502024000002.

Fets

Escrit de la Sra. Laura Vila Crespo, de data 16.05.2024, i RE E2024011073, i que literalment diu:

--/ Sol·licitud de comptabilitat per a activitat privada

Que treballa a Serveis Socials de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, com a Treballadora Social, i sol·licito compatibilitat laboral, per poder treballar com a docent d'una entitat privada./--

En data 29.05.2024, i RS S2024005307, el Secretari municipal fa el següent requeriment a la interessada:

---/ Requeriment de modificació o millora de la sol·licitud presentada en data 16.05.2024.

Conforme l'article 68.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. (LPAC), us demanem l'aclariment a la sol·licitud presentada referent a la declaració de compatibilitat d'una segona activitat, referent a l'activitat de docència en l'àmbit privat.

Als efectes de la seva resolució de la seva petició, es considera necessari procedir a demanar a la persona interessada un aclariment o millora de la petició presentada, tenint en compte que:

- Les activitats de docència en certs supòsits no es subjecten al règim d'incompatibilitat conforme l'article 322 lletres b) i g) del Decret 214/1990 de 30 de juliol, Reglament de Personal dels Ens Locals de Catalunya.*
- Conforme l'article 324 una segona activitat de docència en el sector públic es factible si ho exigeix l'interès públic, considerant-se que pot considerar-se d'interès públic, una segona activitat docent, directament relacionada amb la funció o activitat principal o bé dedicada a la formació, selecció o perfeccionament del personal en centres de formació de funcionaris. També concorre el requisit públic si es tracta de funcions tècniques de suport, col·laboració i auxili a les entitats locals que contempla l'article 3 de la Llei 7/85 reguladora de les bases de règim local.*

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 25 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

- *I si ens referim a una activitat privada, és aplicable el règim establert a l'article 329, que contempla unes limitacions d'aquesta als efectes de garantir l'objectivitat d'actuació, evitant-se relacions de dependència perturbadora, així com la seva eficàcia, procurant-se la màxima dedicació a les funcions pròpies del lloc, ocupació o càrrec.*

Als efectes de resoldre la seva instància, es requereix a la interessada:

- 1) *Previsió horària anual de l'activitat sol·licitada.*
- 2) *Concreció de les prestacions concretes a realitzar referent a l'activitat de docència.*

Aquests aclariments es poden presentar per complementar la instància de 16.05.2024, en el termini de 10 dies a comptar des de la notificació del requeriment./---

Escrit de la Sra. Laura Vila Crespo, de data 30.05.2024, i RE E2024012402, i que literalment diu:

---/En resposta al requeriment de l'expedient: C3502024000002

Resposta al requeriment de l'expedient: C3502024000002:

- 1) *Previsió horària anual de l'activitat sol·licitada: dilluns de 15:15h a 20:15h de juny a octubre.*
- 2) *Concreció de les prestacions concretes a realitzar referent a l'activitat de docència: Certificat de Professionalitat de la branca sociosanitària (FPO DUAL), Empresa Sersa S.C.C.L./---*

Consideracions

Primera. La Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat, estableix que s'inspira en el principi de dedicació del personal al servei de les Administracions Públiques a un sol lloc de treball, i determina els col·lectius afectats; les activitats compatibles; els casos en què pot exercir-se, prèvia autorització, un segon lloc de treball en el sector públic; les limitacions retributives que en tal cas es produeixin; la possibilitat d'autoritzar activitats privades, així com els aspectes procedimentals i disciplinaris que, en conjunt, garanteixin que els qui prestin els seus serveis en el sector públic no desenvolupin activitats que impedir o menyscabar l'estricta compliment dels deures inherents al càrrec que ocupen o que puguin comprometre la independència, imparcialitat o objectivitat en les tasques que tenen encomanades per raó del servei.

Segona. La Legislació aplicable és la següent:

— La Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques.

— El Reial decret 598/1985, de 30 d'abril, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de l'Estat, de la Seguretat Social i dels Ens, Organismes i empreses dependents.

— La Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat.

— L'article 145 del Text Refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 26 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

— Els articles 16, 95.2.n) i Disposició Final Tercera del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.

— L'article 50.9 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

— Els articles 22.2.q) i 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Tercera. A tenor de l'article 11 de la Llei 53/1984, el personal al servei de l'Administració Local no podrà exercir, per si o mitjançant substitució, activitats privades, incloses les de caràcter professional, que es relacionin directament amb les quals desenvolupi l'Entitat on estiguis destinat, exceptuant-se aquelles que, en exercici d'un dret legalment reconegut, realitzin per sí els directament a les persones interessades (a títol d'exemple, la defensa en judici enfront de l'Administració), d'acord amb la STS de 24 de març de 1998.

En aplicació de l'article 11.2 de la Llei 53/1984, cal tenir en compte l'article 11 del Reial decret 598/1985, que estableix aquelles activitats privades i personals a les quals no podrà reconèixer-se compatibilitat per al seu exercici —serveis de gestoria administrativa; Procurador que requereixi presència davant els Tribunals durant l'horari de treball (STS de 28 de març de 1994); personal destinat en unitats de contractació amb activitats en empreses que realitzin contractes gestionats per aquestes unitats; Arquitectes i altres Tècnics l'activitat dels quals estigui sotmesa a autorització de l'Ens al qual estiguin destinats, etc.—.

Quarta. Expressament, l'article 11 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat, estableix que no podrà autoritzar-se al personal inclòs en l'àmbit d'aplicació de la norma per a l'exercici d'activitats privades:

a. L'exercici d'activitats privades, per si o mitjançant substitució, incloses les de caràcter professional, siguin per compte propi o sota dependència o al servei d'entitats o particulars, que es relacionin directament amb la qual dugui a terme el departament, organisme, entitat o empresa pública que presti els seus serveis.

S'exceptuaran d'aquesta prohibició les activitats particulars que s'exerceixin en virtut d'un dret legalment reconegut i que realitzin per si els directament interessats.

No podran ser objecte de compatibilitat les activitats professionals que hagin de prestar-se a persones a les quals s'estigui obligat a atendre en l'exercici del càrrec públic.

b. La pertinença a consells d'administració o d'òrgans rectors d'empreses o entitats privades, si l'activitat d'aquestes estiguis directament relacionada amb les quals dugui a terme el departament, organisme, entitat o empresa pública que presti els seus serveis el personal afectat i sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'article 7 de la Llei 21/1987.

c. L'exercici d'activitats privades, incloses les de caràcter professional, ja sigui per compte propi o sota dependència o al servei d'entitats o de particulars, en els assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos últims anys o en els quals hagi d'intervenir per raó del lloc de treball públic.

d. L'exercici, per si o per persones interposades, de càrrecs de qualsevol ordre en empreses o societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis o amb participació o aval del sector públic, sigui com sigui la seva configuració jurídica.

e. La participació superior al 10% del capital de les empreses o societats a què es refereix la lletra anterior.

De l'anteriorment exposat es dedueix que totes les activitats privades que no es trobin en algun d'aquests supòsits podran ser objecte de reconeixement de compatibilitat.

Cinquena. Existeixen determinades activitats que es troben exceptuades de l'aplicació del règim d'incompatibilitats i poden realitzar-se lliurement, sense necessitat d'autorització o reconeixement de compatibilitat. En concret, les assenyalades en l'article 2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre:

— Com les derivades de l'administració del patrimoni personal o familiar.

— La participació en seminaris, cursos o conferències celebrats en centres oficials destinats a la formació de funcionaris, sempre que no tinguin caràcter permanent o habitual i no superin les setanta-cinc hores anuals, la participació en Tribunals o òrgans de selecció per a l'ingrés en les administracions públiques.

— La participació en exàmens, proves o avaluacions efectuades pel personal docent, en el cas de què anessin diferents de les quals li corresponguin habitualment, en la forma que es determinarà reglamentàriament.

— L'exercici del càrrec de president, vocal o membre de les juntes rectores de mutualitat o patronats de funcionaris, sempre que no sigui retribuït.

— La producció i la creació literàries, artístiques, científiques i tècniques, així com la col·laboració en les publicacions d'ells derivades, sempre que no s'originin com a conseqüència d'una relació de treball o de prestació de serveis.

— La participació ocasional en col·loquis i programes en qualsevol mitjà de comunicació social, així com la col·laboració i l'assistència ocasional en congressos, seminaris, conferències o cursos de caràcter professional, sempre que no s'originin com a conseqüència d'una relació de treball o de prestació de serveis.

— La realització de treballs de caràcter científic, tècnic o artístic, així com la intervenció en els cursos d'especialització.

Sisena. Si la persona interessada en realitzar la sol·licitud d'autorització no hagi fet constar per quin de les activitats o llocs de treball opta com a principal haurà de procedir-se de la següent forma:

— Es considerarà activitat principal l'exercida en el sector públic amb jornada i horari ordinari, en els casos que la present Llei determina.

— Si s'exercissin dos càrrecs o activitats públiques compatibles a temps parcial, es considerarà principal la que tingui la jornada més llarga. En cas de ser ambdues d'igual durada es considerarà principal la de nivell i retribució més alts, i en cas de ser ambdues així mateix iguals en aquests aspectes es considerarà principal la de més antiguitat.

Setena. El procediment per reconèixer la compatibilitat està establert a l'article 14 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, i els articles 16 i següents de la Llei 21/1987, de 26

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 28 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

de novembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat.

Quant als efectes en cas de silenci administratiu, cal entendre aplicable allò que s'ha fixat en l'article 17 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, és a dir, el silenci s'entendrà negatiu.

Si bé l'expedient de l'autorització de compatibilitat la Llei diu que ha de ser resolt en sessió plenària, previ dictamen de la comissió informativa, el Ple de l'Ajuntament de Malgrat de Mar en sessió ordinària de data 09.11.2023, acordà entre d'altres certes delegacions en matèria de personal a favor de la Junta de Govern Local, i entre elles, "Autoritzar o denegar la compatibilitat de tot el personal al servei de l'Ajuntament per a un segon lloc de treball o activitat del sector públic o privat."

Informe del Secretari i Tècnic de Recursos Humans, de data 11.07.2024.

Informe de la Cap d'Àrea de Serveis a la Persona.

Vista la proposta de la Tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Social, de data 11 de juliol de 2024, la Comissió, amb els vots a favor de PSC-CP, JxMalgrat-CM, MeM-PL, ERC i PP (setze vots ponderats) dictamina favorablement l'adopció dels acords següents:

Primer. Autoritzar la compatibilitat de la Sra. Laura Vila crespó, personal laboral de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, tècnica en treball social, amb una dedicació del 100 %, amb una segona activitat laboral en el sector privat consistent en impartir docència i condicionada a:

Previsió horària anual de l'activitat sol·licitada: **dilluns de 15:15h a 20:15h fins a octubre.**

Docència: Certificat de Professionalitat de la branca socio sanitària (FPO DUAL), a empresa **Sersa S.C.C.L.**

Segon. Notificar el present acord a l'interessat amb els recursos legals procedents i a la representació sindical.

9. Desestimar íntegrament les alegacions presentades d'acord amb els fets i fonaments de dret exposats en l'informe tècnic i jurídic i declarar la lesivitat per a l'interès públic del certificat urbanístic de 13-9-2023, exp. G4102023000013

Antecedents

1. El dia 24 de juliol de 2023, el Sr. [REDACTED] va presentar una comunicació d'obres menors per canviar les rajoles del terra de l'habitatge de la planta baixa del [REDACTED] (Expedient G3212023000291).
2. El dia 4 d'agost de 2023 la Policia Local va emetre una acta en la que fa constar que s'estan realitzant més obres de les sol·licitades.
3. El dia 8 d'agost de 2023 la tècnica d'indústria, activitats i medi ambient va efectuar una visita d'inspecció a la finca indicada.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 29 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

4. El dia 11 d'agost de 2023 per decret d'alcaldia 2023LLIB002770 es va resoldre incoar un expedient de protecció de la legalitat urbanística i ordre de suspensió immediata de les obres que s'estaven executant de reforma de la construcció existent al carrer [REDACTED], baixos, no amparades en la comunicació prèvia presentada. Aquesta resolució fou notificada a l'interessat l'11-8-2023 (G5152023000007).
5. El 18 d'agost de 2023 el Sr. [REDACTED] va sol·licitar certificat d'aprofitament urbanístic de la finca del [REDACTED] per tal de determinar la viabilitat d'adequar una edificació existent al pati de la finca per ús de magatzem.
6. El 8 de setembre de 2023, l'arquitecte municipal emet informe favorable a aquest canvi d'ús, i el 13 de setembre s'emeta certificat d'aprofitament urbanístic de la finca del [REDACTED] Bx en els termes de l'informe tècnic. Aquest certificat fou notificat el 14 de setembre de 2023 (G4102023000013).
7. El 13 de setembre de 2023 es va resoldre ratificar la suspensió immediata de les obres consistents en la reforma de la construcció existent al final de la finca del [REDACTED], i requerir a l'interessat perquè en el termini de dos mesos sol·licités llicència municipal. Aquesta resolució fou notificada a l'interessat el 15 de setembre de 2023.
8. El 31 d'octubre de 2023 el Sr. [REDACTED] va presentar sol·licitud de llicència d'obres majors per rehabilitar, consolidar i canviar l'ús d'una edificació auxiliar en l'edifici bifamiliar entre mitgeres situat al [REDACTED], i el 3 de novembre de 2023 es va presentar documentació complementària en relació a aquesta sol·licitud. També s'ha pagat la liquidació corresponent a la tramitació d'aquest expedient.
9. El 28-3-2024, el Cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat emet informe segons el qual l'informe urbanístic de 8-9-2023 és erroni.
10. El 18-4-2024, per decret d'alcaldia 2024LLIB001299 es resol iniciar el procediment per determinar si escau la declaració de lesivitat per l'interès públic sobre el contingut del certificat urbanístic de 13-9-2023, pel qual s'informava favorablement la viabilitat d'adequar una edificació existent al pati de la finca del [REDACTED] per ús de magatzem. Aquesta resolució és notificada a l'interessat el 18-4-2024. També s'ha notificat a l'arquitecte que va emetre l'informe de 8-9-2023, en data 5-6-2024.
11. El 30-4-2024, el Sr. [REDACTED] ha presentat al·legacions.
12. El 5-6-2024, l'arquitecte que va emetre l'informe de 8-9-2023 ha presentat al·legacions (RE 13196)

Consideracions jurídiques

El 2-7-2024, l'arquitecte municipal i la l'assessora jurídica i Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat han emès informe de les al·legacions presentades que en la seva part essencial diu:

"1. Normativa aplicable

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLU)*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)*

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 30 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl
- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 13-7-2005, i publicat al DOGC del 21-10-2005 (POUM)
- Modificació puntual dels articles 35 i 78 de les Normes Urbanístiques del POUM a efectes d'una millor regulació dels volums disconformes i de l'ocupació dels patis a la zona del casc antic, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 28-2-2008 (DOGC 13-6-2008)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)

2. Anàlisi de les al·legacions:

a) Al·legació del Sr. [REDACTED]:

L'interessat afirma que no és una construcció de nova planta sinó un rehabilitació i petita ampliació d'un cobert que ja existia anteriorment en el pati de la finca. En l'objecte del projecte és manifesta que "la intenció de la propietat és consolidar una edificació existent al fons de la parcel·la i reformar-la per al seu ús com a magatzem-traster amb un petit afegit destinat a rentador. Aquesta edificació es desenvoluparà únicament en planta baixa, amb una coberta plana destinada a terrat. Segons la propietat, l'estat de l'edificació auxiliar anterior era deficient per la qual cosa s'ha optat per refer el seu sostre format per un forjat pla i enderrocar i realitzar de nou la seva façana al pati, incorporant una finestra i una porta d'accés al rentador que abans no existien".

El sostre del cobert no ha estat substituït, sinó que s'ha rehabilitat i consolidat per tal que sigui practicable com preveu l'art. 97.4, per la qual cosa és admissible.

Sol·licita es ratifiqui la validesa del certificat urbanístic de 13-9-2023 i es procedeixi a atorgar la corresponent llicència d'obres sol·licitada i subsidiàriament, es tingui per determinada la quantia a indemnitzar al propietari en la suma de 1.270,50 €, més els interessos corresponents.

b) Al·legació del Sr. S. Amer:

L'art. 35.2 de les Normes Urbanístiques del POUM admet obres d'augment de volum, consolidació, rehabilitació i canvi d'ús en les edificacions en situació de volum disconforme sempre que no sobrepassin els límits establerts en la normativa (50% més de la permesa o plantes per sobre).

Considera que l'informe del Cap d'Àrea emès el 28-3-2024 segons el qual l'art. 97.3 de les Normes del POUM que estableix que "en cap cas es permetran habitatges a les plantes baixes dels edificis les parcel·les dels quals tinguin construïts d'acord amb els números anteriors l'espai lliure d'illa" no va tenir en compte l'art. 35.2 de les Normes Urbanístiques del POUM que permet intervenir en volums disconformes per obres de conservació, millora, rehabilitació, canvis d'ús, i fins i tot l'augment de volum dels coberts auxiliars existents del pati (si no superen els llindars). Afirma que l'art. 97.3 hauria quedat superat per l'art. 35.2 de la Modificació del POUM.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

També considera que l'actuació no s'ha de considerar com obra nova perquè és només una rehabilitació.

En resposta a aquestes al·legacions cal fer les consideracions següents:

a) *Les obres executades per l'interessat sense llicència i que van ser suspeses han suposat l'enderroc total del sostre del cobert i la substitució per un de nou, com es demostra en els fets següents:*

- *En l'acta de la Policia Local de 4-8-2023 s'acompanya un recull de fotografies en les que es pot observar que s'ha retirat el sostre del cobert.*
- *En l'informe de la tècnica d'indústria, activitats i medi ambient de 4-8-2023 s'afirma que "s'ha eliminat l'escala que hi havia i que pujava al terrat; s'ha substituït i ampliat el sostre de la planta baixa; s'han fet noves parets de tancament; s'ha ampliat amb un safareig/bany on abans hi havia l'escala".*
- *En el projecte presentat per la sol·licitud de llicència d'obres de legalització el tècnic redactor afirma:*
 - *"Per tant, l'estat en el que es trobava la obra en la primera visita realitzada és el que es pot apreciar en les fotografies del plànol núm. d'emplaçament. És a dir, amb la fonamentació, els murs de càrrega perimetrals i el forjat executats." (pg. 14)*
 - *En el plànol d'emplaçament s'acompanyen fotografies on es pot comprovar que ha fet un nou forjat i una nova solera de formigó del volum del fons de la parcel·la (pg. 77)*
 - *"En el moment de realitzar l'encàrrec, els treballs d'enderroc ja estaven executats. Segons la inspecció ocular realitzada, s'ha desmuntat la barana pre-existent en el terrat de l'edificació auxiliar i s'ha enderrocat el forjat i el tancament de façana al pati" (pg. 33)*

El cobert construït al fons del pati és un volum disconforme, per la qual cosa, les possibilitats d'actuació estan limitades a les previstes a l'art. 108.4 del TRLUC: "consolidació i obres de rehabilitació, incloses les de gran rehabilitació, sempre que el planejament urbanístic no les limiti d'acord amb la lletra c)".

La jurisprudència ha precisat el sentit del terme "consolidar" així, entre moltes d'altres, en la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 977, de 29 de desembre de 2015, apel·lació 164/2013:

"Al respecto, reiteradamente tiene declarado esta Sala (SS. 8 y 27-6-00 , 25-6-02 y 18-11-10) que consolidar es dar firmeza y solidez a algo ya existente, no reconfigurarlo hasta el punto de que, a través de pretendidos arreglos, se consiga una edificación que no hubiera podido levantarse de obra totalmente nueva, vulnerándose así el respeto debido a las disposiciones de obligado cumplimiento contenidas en la normativa urbanística. Igualmente viene entendiendo esta Sala (S. nº 74, de 29-1-07) que cuando el citado artículo 102.4 utiliza la expresión "obras de consolidación y rehabilitación" no cabe entender que la posibilidad de rehabilitación a que se refiere pueda exceder de un mero ajuste, como siempre lo ha sido, a un adecuado entendimiento de la función de consolidar, careciendo de sentido poder desbordar ese margen para llegar a amparar nuevas construcciones a las que obviamente y en su caso debe resultarles aplicable la ordenación urbanística vigente.

Consolidar no es tampoco derribar y volver a construir, pues si se derriba, siquiera sea parcialmente, e incluso en el caso de producirse un hundimiento o colapso involuntario, ya no existe un edificio que se consolida sino un nuevo edificio construido total o parcialmente en lugar del anterior, no siendo admisible en ningún caso la reposición de volúmenes previamente derribados, que por ello mismo desaparecen tanto del mundo material como del jurídico, incluso aunque el

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 32 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

volumen luego repuesto resultase inferior al preexistente, careciendo tal actuación de cobertura bajo los expresados conceptos de consolidación o de rehabilitación"

En el mateix sentit, la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya Secció 3ª, núm. 302, de 16 d'abril de 2018, recurs ordinari 181/2013, relativa a unes obres consistents en l'enderroc de l'estructura inicial i substitució per una nova:

*"Y situados en el régimen de fuera de ordenación, partiendo de su concreta disciplina, en el art. 108 aludido del TRLUC, no cabe duda de que la obra para la que se insta legalización, descrita ya, carece de cobertura en aquella, pues, lejos de consistir en las reparaciones a que alude el art. 108.2 del mismo texto legal, rebasa aun las de consolidación de por sí vedadas en el régimen que nos ocupa, sustituyéndose en parte la estructura existente, y en todo la cubierta, que no puede desentenderse de aquella, por lo que los razonamientos de la resolución del recurso de alzada no pueden sino compartirse. Siendo así, por lo demás, que tenemos dicho, **incluso en la situación de volumen disconforme, que, a título de consolidación, no cabe el derribo, en el concepto que se quiera, ya total, ya parcial, del correspondiente volumen, para erigirlo de nuevo, actuación ésta que rebasa el régimen legal de obras admisibles en tal situación de disconformidad**, suponiendo en suma aquélla la pretensión de una suerte de derecho o prerrogativa, inexistente, a mantener a perpetuidad el volumen disconforme en cuestión, a despecho de la ordenación urbanística en cada momento vigente."*

D'acord amb els fets i fonaments jurídics esmentats les obres realitzades i que es pretenen legalitzar, consistents en l'enderroc del sostre del cobert situat al fons del pati, no poden ser considerades com obres de consolidació i, per tant, no són admissibles en les construccions en situació de volum disconforme com és aquesta, d'acord amb l'art. 108.4 TRLUC.

b) Pel que fa a l'al·legació relativa a que l'art. 97.3 de la Normativa Urbanística hauria estat superat per l'art. 35.2 de la Normativa Urbanística de la Modificació del POUM, cal dir que, ambdós preceptes tenen igual rang normatiu i són igualment d'aplicació, sense que un exclougui l'altre.

L'art. 97.3 disposa per la clau 13 b disposa que en "En cap cas es permetran habitatges a les plantes baixes dels edificis les parcel·les dels quals tinguin construïts, d'acord amb els números anteriors l'espai lliure d'illa". Aquest edifici té construït en la planta baixa de l'edifici principal un habitatge per la qual cosa, no s'admeten noves construccions en l'espai lliure d'illa.

El volum s'ha reconfigurat fins al punt que el volum que existia ha deixat d'existir i ha aparegut una nova construcció. Aquesta nova construcció no es permesa en aplicació de l'article 97.3 de la Normativa Urbanística del POUM.

Com s'ha exposat en la resposta a l'al·legació anterior, l'enderroc del sostre no es pot considerar una obra de consolidació ni de rehabilitació perquè rebassa el règim legal de les obres admissibles en la situació de disconformitat, per la qual cosa, les obres realitzades no són legalitzables, i el certificat emès el 13-9-2023 informant que sí que eren legalitzables, és erroni.

Atès que la reconfiguració del volum existent a una nova construcció no es legalitzable, tampoc ho és l'ampliació de l'esmentada construcció (rentador) i l'escala d'accés a la coberta de la mateixa construcció.

c) En relació a la petició d'indemnització per les despeses de redacció del projecte, cal dir que, de conformitat amb l'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les Administracions Públiques corresponents, de tota lesió que sofreixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei. No obstant, l'anul·lació en via administrativa o per l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

dels actes o disposicions administratives no pressuposa, per si mateixa, dret a la indemnització.

3. El procediment de declaració de lesivitat, d'acord amb l'art. 107 de la LPACAP és el següent:

- a) Informe de les al·legacions pels Serveis Tècnics i Jurídics Municipals.
- b) Informe-proposta de Secretaria que s'eleva al Ple perquè resolgui sobre la procedència de declarar la lesivitat per a l'interès públic de l'acte administratiu i es remetrà a la Jurisdicció Contenciosa Administrativa perquè procedeixi a l'anul·lació d'aquest, en un termini de dos mesos des que es va dictar l'acord declarant lesiu l'acte (art. 46.5 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol).

4. Competència:

L'art. 21.1.l de la LRBRL atribueix a l'Alcalde/ssa la iniciativa per proposar al Ple la declaració de lesivitat en matèria de les competències de l'Alcaldia, i l'art. 22.2.k de la LRBRL disposa que correspon al Ple de l'Ajuntament la declaració de lesivitat dels actes de l'Ajuntament. D'acord amb aquests preceptes, la competència la resolució correspondrà al Ple, però aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local per acord de 9-11-2023.

Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al regidor d'Urbanisme, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per la unitat d'Urbanisme, per la qual cosa, pertoca que per part del regidor s'elevi proposta a la Junta de Govern per la resolució de l'expedient, previ dictamen de la Comissió Directorial."

En data 2-7-2024 el secretari ha formulat informe-proposta.

Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al regidor d'Urbanisme la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per la unitat d'Urbanisme.

Vista la proposta de la Tinença d'Alcaldia de desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via Pública, de data 8 de juliol de 2024, la Comissió, amb els vots a favor de PSC-CP, JxMalgrat-CM i MeM-PL (dotze vots ponderats) i les abstencions d'ERC i PP (quatre vots ponderats) dictamina favorablement l'adopció dels acords següents:

Primer. Desestimar íntegrament les al·legacions presentades d'acord amb els fets i fonaments de dret exposats en l'informe tècnic i jurídic que consta a la part expositiva.

Segon. Declarar la lesivitat per a l'interès públic del certificat urbanístic de 13-9-2023, pel qual s'informava favorablement al Sr. [REDACTED] de la viabilitat d'adequar una edificació existent al pati de la finca del [REDACTED] per ús de magatzem.

Aquest acte es anul·lable d'acord amb l'art. 48 de la LPACAP perquè ha informat favorablement la possibilitat d'executar unes obres de rehabilitació i consolidació d'una construcció auxiliar a magatzem a l'interior del pati de la finca del [REDACTED], en contradicció amb l'art. 97.3 de la Normativa del POUM.

Tercer. Interposar recurs davant els Jutjats del Contenciós Administratiu en el termini màxim de dos mesos i nomenar a la Sra. [REDACTED] com a lletrada municipal i al Sr. [REDACTED] com a procurador.

Quart. Notificar aquesta resolució al Sr. [REDACTED] i al Sr. Sergi Amer, arquitecte redactor de l'informe de 13-9-2023, amb indicació dels recursos pertinents.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 34 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42

Donar compte

10. Dació de compte de l'informe d'intervenció de data 2 de juliol de 2024, emès en compliment l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, corresponent al segon trimestre del 2024, exp, F2902024000007.

Vist l'informe emès per l'interventor municipal en data 2 de juliol de 2024, i que literalment diu: "...

Primer.

El present informe s'emeta en compliment de l'article 4.3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, segons el qual:

"Els tesorers o, si no, els interventors de les corporacions locals han d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que ha d'incloure necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini."

I, segons el punt 4 de l'esmentat article:

"Sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el ple de la corporació local, aquest informe s'ha de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals. Aquests òrgans poden igualment requerir la remissió dels informes esmentats

Segon. Terminis de pagament

De conformitat amb el que disposa l'article 3r de la Llei 15/2010, els terminis de pagament estan establerts en **30 dies**.

Tercer. Informació trimestral en relació als pagaments realitzats en el segon trimestre de 2024.

D'acord amb els registres comptables de l'Ajuntament la informació relativa als pagaments realitzats, durant el segon trimestre de 2024 és :

Pagaments realitzats en el trimestre	Període mitjà de pagament (dies)	Nombre de pagaments	Import total	%
Pagaments realitzats durant el trimestre dins termini legal	15,58	1.549	2.028.928,94	99,3%
Pagaments fora termini	16,00		14.416,03	0,7%
Pagaments totals 2n trimestre	15,58	1.549	2.043.344,97	100,0%

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració [REDACTED]
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 13/02/2025 1
Pàgina 35 de 37

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 10/09/2024 13:28
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 12/09/2024 09:42



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Quart. Interessos de demora satisfets

S'informa que durant l'exercici no s'han satisfet interessos de demora per incompliment de terminis de pagament.

Cinquè. Informació relativa a les factures pendents de pagament a la finalització del trimestre :

D'acord amb els registres comptables les factures o documents justificatius pendents de pagament a la finalització del trimestre són :

Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre	Període mitjà de pagament (dies)	Nombre operacions	Import total	%
Pendent pagament al final del trimestre dins termini legal	17,75	190	217.828,26	99,7%
Pendent pagament al final del trimestre fora termini legal		3	559,28	0,3%
Pendent de pagament 2n trimestre	17,75	193	218.387,54	100,0%

Cinquè. Relació de factures respecte a les quals hagin transcorregut més de tres mesos sense haver reconegut la despesa.

De conformitat amb el que disposa l'article 5.4 de la Llei s'informa al Ple de la Corporació que consta, d'acord amb el registre de factures, que s'ha produït demora en la tramitació del reconeixement d'obligacions, respecte als quals hagin transcorregut mes de 3 mesos des de l'anotació en el registre de factures fins a la seva aprovació, d'acord amb el següent detall :

Factures o documents justificatius que al final del trimestre, hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'hagin tramitats els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació	Període mitjà operacions pendents reconeixement	Número	Import total
2n trimestre	116,10	3	559,28

Sisè.

De conformitat amb el que disposa l'article 4.4 aquest informe s'ha de remetre als òrgans competents del Ministeri d'Economia i Hisenda i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals.

..."

PROPOSO:

Únic: Donar compte de l'informe d'intervenció de data 2 de juliol de 2024 i que s'ha donat per reproduït literalment a la part expositiva.

3) PART DELIBERATIVA I DE CONTROL

Control i seguiment del govern municipal

11. Moció presentada pel GPM d'ERC relativa a l'Impost de Béns Immobles dels habitatges llogats i desocupats, exp. A1302024000010.

La crisi econòmica dels darrers anys i els seus efectes ha produït, entre altres coses, l'increment d'habitatges buits desocupats permanentment. Aquests, en la gran majoria de casos es troben en mans de grans tenidors i entitats financeres.

Segons les dades disponibles de l'Institut d'Estadística de Catalunya, l'any 2021 a Malgrat de Mar un 6,96% dels habitatges estan buits, o el que és el mateix: 707 habitatges s'han classificat com a buits segons la intensitat d'ús a partir del consum elèctric anual.

Els problemes d'accés a l'habitatge són un greu problema social i un dels reptes que tenim com a societat pendent de resoldre. Una problemàtica que hem patit des de la crisi del 2008, que lluny de solucionar-se, s'ha cronificat especialment per l'increment del preu del lloguer, i que s'ha convertit en insostenible amb la nova crisi econòmica i social que patim com a conseqüència de la pandèmia. Avui són moltes les famílies que destinen fins a més del 50% dels seus ingressos a l'habitatge i les ajudes extraordinàries públiques han estat insuficients per donar resposta a les situacions d'exclusió de l'habitatge que s'han vist abocades. Hem, doncs, de treballar per canviar l'arrel del problema de l'emergència de l'habitatge, que és la dificultat per moltes famílies per accedir a un habitatge digne a un preu accessible.

La Llei 51/2002, de 27 de desembre de reforma de la Llei 39/1988 de les Hisendes Locals, en el seu article 73 punt 4, paràgraf tercer, estableix: "tractant-s'hi d'immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent, per complir amb les condicions que determinen reglamentàriament, els Ajuntaments podran exigir un recàrrec de fins al 50 per 100 de la quota líquida de l'impost..."

La implementació del recàrrec ha de servir doncs per poder millorar la situació precària que ha propiciat el sector privat en gran part, i no ha de servir com un simple recàrrec per augmentar ingressos sense corregir el fons de la qüestió.

Tanmateix, amb el mateix sentit de millorar la situació de l'habitatge, en la mateixa Llei d'Hisendes Locals, en el seu article 74.6, ens dona la possibilitat d'aplicar una bonificació potestativa de fins al 95% a l'IBI per aquells immobles d'ús residencial destinats a habitatges amb una renda limitada, és a dir aquells habitatges que es lloguin per sota d'un preu de referència establert pel mateix Ajuntament, que fins i tot podria estar vinculat a l'Índex de Referència de Preus de Lloguer de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Per tant, disposaríem d'aquestes dues eines, per una banda, d'un recàrrec que intenti modificar aquelles situacions adverses en matèria d'habitatge i al mateix temps habilitar una bonificació que reconeixi-hi l'esforç fet per altres tenidors.

Jurídicament, aquest recàrrec, compta amb una jurisprudència més àmplia arran del Reial Decret Llei 7/2019, sobre mesures urgents en matèria d'habitatges i lloguers, en el que l'Estat Espanyol dona solució a l'aplicació del recàrrec, on molts municipis ja s'han beneficiat d'aquesta habilitació. Clars exemples són les ciutats o pobles de Tarragona,

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Valls, Cambrils, Figueres o els nostres veïns Palafoills, entre altres. Aquesta habilitació del RDL 7/2019, facilita la seva aplicació ja sigui mitjançant una Ordenança Fiscal única, o bé mitjançant una modificació a la mateixa Ordenança Fiscal de l'IBI.

Cal fer valdre la feina feta per aquest Ajuntament fins a la data, més concretament amb l'actualització del Cens d'Habitatges Desocupats, indispensable per implementar de forma eficient aquest recàrrec. Aquesta eina ens facilitarà la identificació d'aquells habitatges desocupats de forma permanent. Per tant, possiblement és l'eina més important per poder continuar establint polítiques d'habitatge rellevants i que tinguin impacte al nostre municipi.

En conseqüència, tenint en compte que la presència d'habitatge buit als nostres municipis és significativa, calen actuacions i voluntats polítiques que permetin detectar els problemes principals a cada municipi i implementar mesures per resoldre'ls, entre d'altres: impulsar la rehabilitació i la millora de les condicions dels habitatges per garantir-ne unes condicions dignes, promoure el lloguer assequible, continuar incrementant el parc d'habitatge de lloguer social i, com a objecte específic d'aquestaació: incentivar la mobilització dels habitatges buits.

Per aquestes raons, el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-AM a l'Ajuntament de Malgrat de Mar proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. Generar una ordenança fiscal única o en el seu defecte, modificar l'Ordenança Fiscal de l'impost de Béns Immobles afegint en el seu redactat un nou article que reconegui el recàrrec del 50% per habitatges desocupats permanents, que pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial, així com les estipulacions necessàries per definir de forma correcta les característiques d'habitatge desocupat permanent.

Segon. Modificar l'Ordenança Fiscal de l'Impost de Béns Immobles (IBI) afegint en l'article dedicat a bonificacions potestatives, un nou apartat on reconegui la possibilitat de bonificar fins a un 95% aquells habitatges llogats amb una renda limitada fixada i estipulada en la mateixa Ordenança Fiscal.

Tercer. Assumir el compromís de treballar de forma immediata el cens d'habitatges buits de manera que la implementació del recàrrec i la bonificació incorporats a l'ordenança de l'IBI, així com altres mesures vinculades a la mobilització d'habitatge buit, es puguin portar a terme en el termini de temps més curt possible.

12. Resolucions dictades per l'Alcaldia de la 2024/1779 a la 2024/2326.**13. Precs i preguntes.**

La Sra. Alcaldessa aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda
Alcaldessa

Emili Tapias Sola
Secretari