

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL****Identificació de la sessió****Data:** 4 de gener de 2024**Caràcter:** ordinària**Horari:** de 9 a 9.10h.**Lloc:** Sala de Juntes de l'Ajuntament**Hi assisteixen**

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia
  
- Salvador Serra i Tarrés, secretari accidental
- Ramon Boada i Oliveras, interventor
- Víctor Martínez del Rey, Director General

El Sr. Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia, excusa la seva absència.

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

**Ordre del dia**

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 28 de desembre de 2023.
- 2.- Aprovar la pròrroga per l'execució de les obres incloses a la "Remodelació del Centre Cívic La Immaculada", exp. B3102022000023.
- 3.- Iniciar els tràmits necessaris per la contractació de la prestació del servei de consergeria d'equipaments esportius del municipi de Malgrat, exp. B3202023000116.
- 4.- Aprovar les bases reguladores, i siuultània convocatòria, per a la creació d'una Borsa de Treball de Tècnics/ques superiors en Arquitectura, per ta del donar cobertura a vacants i/o necessitats de temporal, grup A1, exp. C2202023000011.
- 5.- Precs i preguntes.

**Desenvolupament de la sessió****1. - Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 28 de desembre de 2023.**

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada

el dia 28 de desembre de 2023, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels quatre membres assistents l'acta del dia 28 de desembre de 2023.

## **2. - Aprovar la pròrroga per l'execució de les obres incloses a la "Remodelació del Centre Cívic La Immaculada", exp. B3102022000023.**

### **Antecedents**

La Junta de Govern Local, de 17.02.2022 acordà l'adjudicació de la redacció del projecte, la Direcció Facultativa de les obres i la coordinació de la seguretat i salut de les obres "Remodelació del centre cívic La Immaculada", a favor de l'empresa PLIKUM, SL.

Junta de Govern Local de 16.02.2023, d'adjudicació de les obres incloses al projecte "Remodelació del centre cívic La Immaculada", a favor de l'empresa ASSISTA CASA, SL, per un import de 204.231,13 €, amb l'IVA inclòs.

En data 27.02.2023, es formalitzà el contracte administratiu.

En data 17.05.2023 es formalitzà l'acta de comprovació del replanteig, i inici de les obres.

El termini d'execució de les obres es fixà en DOS MESOS, comptats des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig i inici de les obres (clàusula 1.5 dels plecs de condicions administratives particulars).

La durada de les obres es una clàusula essencial del contracte, segons es detalla a la seva clàusula 2.3 dels referits plecs.

Informe de la Direcció Facultativa de les obres, l'empresa PLIKUM, SL, de 14.12.2023 on manifesta que en data 17.07.2023 i 31.08.2023 s'han concedit dues pròrrogues en el termini d'execució.

L'òrgan de contractació, la Junta de Govern Local, no ha acordat cap pròrroga en el termini d'execució del contracte.

Article 29.2 de la LCSP, on estableix que *les pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació ...//... En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit d'ambdues part. Així, la pròrroga del termini d'execució del contracte, s'ha d'acordar de forma expressa*

En data 28.09.2023, RE núm. 31.08.2023 l'empresa adjudicatària ha demanat una pròrroga del termini d'execució de les obres, fins a finals de gener de 2024.

La direcció facultativa de les obres de referència, PLIKUM, SL, en data 18.12.2023 informà favorablement a la pròrroga del contracte per a l'execució de les referides obres, fins el dia 24.01.2024.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Informe favorable de l'arquitecte municipal.  
Vista la proposta d'acords de la Tinença d'Alcaldia, al Junta de Govern Local, per unanimitat dels quatre membres assistents,

**Acorda:**

**Primer.** Prorrogar el termini per a l'execució de les obres incloses al projecte "Reforma del centre cívic La Immaculada", fins al proper 24.01.2023, instada per l'empresa adjudicatària ASSISTA CASA, SL, i amb el vist i plau de la Direcció Facultativa de les obres

**Segon.** Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i a la Direcció facultativa de les obres de referència.

**Tercer.** Donar compte a la Junta de Govern Local, a la primera sessió que celebri.

**3. - Iniciar els tràmits necessaris per a la contractació de la prestació del servei de consergeria d'equipaments esportius del municipi de Malgrat, exp. B3202023000116.**

**Antecedents**

Aquesta regidoria d'acord amb la regidoria i la tècnica d'Esports, considera necessari contractar el servei de consergeria pels equipaments esportius el municipi de Malgrat.

És necessari procedir a la contractació del servei de consergeria de les 3 instal·lacions esportives municipals, als efectes de donar compliment a la competència municipal descrita en el paràgraf I) de l'article 25.2 de la llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), que fa referència a la Promoció de l'esport i instal·lacions esportives i a l'ocupació del temps lliure.

La necessitat que es pretén satisfer és disposar de personal per atendre els accessos a les instal·lacions esportives i fer el petit manteniment de les mateixes, atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals necessaris per a l'execució d'aquesta prestació.

L'objecte del contracte, es la prestació del servei de consergeria amb un desenvolupament plurifuncional de les tasques de consergeria, a les instal·lacions esportives municipals ( Camp de futbol municipal, Pavelló Germans Margall i Pavelló Municipal Tarragona). D'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) queden inclosos en la prestació tots els treballs complementaris per a la realització del servei, ordenació de l'espai de treball i tots aquells necessaris per a la correcte execució del contracte, sent els objectius del contracte:

a) Optimitzar la despesa vinculada als treballs de consergeria i control d'accessos a les instal·lacions esportives.

- b) Millorar i racionalitzar les actuals prestacions de serveis.
- c) Donar un servei de qualitat relatiu a la consergeria, control d'accessos i correcte imatge de les instal·lacions esportives.
- d) Garantir la disponibilitat de l'equipament general per assegurar la bona explotació de les dependències.
- e) Mantenir les instal·lacions esportives amb bon grau de conservació.

Així la prestació del servei de consergeria a les instal·lacions esportives, es durà a terme durant tots els caps de setmana que hi hagi competició i qualsevol activitat en aquests equipaments i puntualment quan s'hagi de cobrir la manca de personal durant el període de vacances, baixes o necessitats no planificades a petició de l'Ajuntament. El contracte proposat és idoni per satisfer la necessitat abans indicada i respon al principi d'eficiència de la contractació.

#### Normativa aplicable

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, Pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat Pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reial Decret 15/2020 de 21 d'abril de mesures urgents complementàries per al suport de l'economia i la ocupació.
- g) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Vista la proposta d'acords de la Tinença d'Alcaldia, al Junta de Govern Local, per unanimitat dels quatre membres assistents,

#### Acorda:

**Primer.** Aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques que han de regir la contractació del servei de consergeria d'equipament esportius del municipi de Malgrat.

**Segon.** Iniciar els tràmits necessaris per la contractació de la prestació del servei de consergeria d'equipaments esportius del municipi de Malgrat mitjançant procediment obert simplificat i més d'un criteri de valoració, i d'acord amb els plecs administratius i tècnics elaborats a l'efecte.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Tercer.** Aprovar un pressupost base de licitació de 60.676,36 euros IVA inclòs que es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40.3420.22799 Serveis consergeria equipaments esportius del pressupost de 2024 sempre condicionat a l'aprovació definitiva del pressupost per l'annualitat 2024.

**Quart.** El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada inicial de nou mesos — previsiblement març a desembre de 2024 —.

S'estableix possibilitat de pròrroga d'un màxim d'un any — gener a desembre de 2025—

**Cinquè.** El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 106.331,60 euros IVA exclòs.

VALOR ESTIMAT CONTRACTE	Import
Cost contracte S/IVA 1r any	50.145,75 €
Cost prorrroga del contracte	56.185,85 €
Cost contracte S/ IVA	106.331,60 €
<b>Cost Total del VEC</b>	

**Sisè.** Notificar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics.

**4. - Aprovar les bases reguladores, i siumultània convocatòria, per a la creació d'una Borsa de Treball de Tècnics/ques superiors en Arquitectura, per ta del donar cobertura a vacants i/o necessitats de temporal, grup A1, exp. C2202023000011.**

**Fets**

En data 07.01.2024 està prevista la finalització de la comissió de serveis, per renúncia voluntària del funcionari de carrera, i per altra banda prevista la jubilació d'un altre funcionari de carrera funcions del tècnic/a superior d'Arquitectura, pel proper mes d'abril de 2024.

Aquest fets obliguen a aquesta Corporació a la creació d'una Borsa de Treball amb la qual donar cobertura a les vacants i/o necessitats de personal temporal o nomenaments d'interinitat de Tècnic/a superior en Arquitectura.

Es planteja un procediment de consurs-oposició i sistema torn lliure.

A tal efecte s'han redactat les bases específiques reguladores de la convocatòria del procés selectiu, i que consten annexes a l'expedient electrònic.

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de data 10.03.2022, modificà entre d'altres la plantilla de l'exercici 2022, i en aquesta constava un lloc de treball de Tècnic/a Superior en Arquitectura, grup A1 nivell CD 22, al 100% de la jornada, vacant a partir del 08.01.2024 i

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]

Origen: Administració

Identificador document original: ES\_L01081108\_2024\_7575429

Data d'impressió: 18/04/2024 15:47:47

Pàgina 6 de 6

## SIGNATURES

1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 18/04/2024 14:57

2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 18/04/2024 15:04

dotada pressupostàriament. Així mateix, en la mateixa sessió plenària s'aprovà entre d'altres la modificació de la RLT de l'exercici 2022.

Informe del tècnic de Recursos Humans de data 22.12.2023.

Informe de la Intervenció municipal.

Vista la proposta d'acords de la Tinença d'Alcaldia, al Junta de Govern Local, per unanimitat dels quatre membres assistents,

**Acorda:**

**Primer.** Aprovar les Bases específiques reguladores del procés selectiu per a la creació d'una Borsa de Treball amb la qual donar cobertura a les vacants i/o necessitats de personal temporal o nomenaments d'interinitat de la plaça de Tècnic/a Superior d'Arquitectura, grup A, subgrup A1, al 100% de la jornada.

**Segon.** Publicar íntegrament les bases de referència al Butlletí Oficial de la Província i extracte al DOGC.

**Tercer.** Convocar simultàniament la plaça d'acord amb les bases específiques de referència.

**Quart.** Notificar els presents acords a la representació sindical de l'Ajuntament.

**5. - Precs i preguntes.**

No es formula cap prec ni pregunta

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda  
Alcaldessa

Salvador Serra Tarrés  
El Secretari en funcions