

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL****Identificació de la sessió**

**Data:** 27 de juny de 2024  
**Caràcter:** ordinària  
**Horari:** de 9 A 9.15h.  
**Lloc:** Sala de Juntes de l'Ajuntament

**Hi assisteixen**

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia
- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia
  
- Salvador Serra Tarrés, secretari accidental
- Ramon Boada i Oliveras, interventor
- Víctor Martínez del Rey, Director General

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

**Ordre del dia**

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el passat 20 de juny de 2024.
- 2.- Resoldre una sol·licitud de llicència d'obres per reformar i dividir un habitatge existent, exp. G3102024000003.
- 3.- Aprovar inicialment la memòria valorada de 'Reposició del tub de la xarxa de clavegueram situat al carrer Mossèn Fèlix Paradedà', exp. G2702024000005.
- 4.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que hauran de regir l'oferta pública per a la transmissió d'autoritzacions municipals vacants per cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària, exp. H3092024000023.
- 5.- Ratificar les resolucions d'Alcaldia 1969/2024, de 14.06.2024 i 2006/2024, de 18.06.2024, modificatives dels plecs de condicions de la licitació per adjudicar la Redacció del projecte executiu i direcció d'obra de la millora del passeig Marítim Fase II i adaptació de la Fase I, , exp. B3202024000031.
- 6.- Modificar la cobertura dels capitals assegurats i pròrroga de la pòlissa d'assegurances d'accidents dels treballadors municipals i personal corporatiu, exp. B3602024000009.

7.- Aprovar les bases específiques reguladores, i simultània convocatòria, del procés selectiu per una plaça de Lletrat/da TS Jurídic Administratiu grup A1, exp. C2202024000009.

8.- Aprovar les bases específiques reguladores, i simultània convocatòria, del procés de selecció per a la cobertura d'una plaça de Tècnic/a Superior en Arquitectura, grup A1, exp. C2252024000004.

9.- Aprovar les bases específiques reguladores, i simultània convocatòria, de la provisió d'un lloc de treball de Tècnic/a mig Promoció del municipi i Desenvolupament econòmic, grup A2, exp. C2252024000008.

10.- Aprovar la sol·licitud de jubilació anticipada per part de funcionari de carrera, agent de Policia Local, exp. C3302024000003.

11.- Adjudicar la redacció del projecte i la construcció d'un rocòdrom al pati posterior de l'Àrea de Serveis a la Persona, exp. B3102023000019.

12.- Resoldre sol·licitud de fraccionament dels rebuts corresponents a OVP amb taules i cadires d'un bar, exp. F3112024000012.

13.- Actualitzar renda corresponent al lloguer de finca situada al carrer Desclapers, exp. F3122024000010.

14.- Actualitzar renda corresponent al lloguer de finca situada al carrer Desclapers , exp. F3122024000011.

15.- Resoldre sol·licitud del títol acreditatiu de la llicència i la regularització del pagament de les taxes i impostos amb la liquidació de la fiança, exp. F3142024000027.

16.- Resoldre sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en concepte de taxa del mercat setmanal, exercici 2019, atès que va ser transmesa, exp. F3142024000039.

17.- Resoldre sol·licitud de devolució de la taxa en concepte de tall carrer, F3142024000030.

18.- Resoldre sol·licitud de baixa de la taxa d'escombraries per inactivitat, exp. F3152024000047.

19.- Resoldre sol·licitud de canvi de nom de la taxa d'entrada de vehicles per canvi de propietari, F3152024000050.

20.- Resoldre sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts IBI finca urbana per titularitat incorrecta, F3152024000051.

21.- Aprovar conveni marc de col·laboració entre la Universitat Politècnica de Catalunya i l'Ajuntament de Malgrat de Mar, exp B1302024000020.

22.- Aprovar el padró del Servei d'Ajuda Domiciliària corresponent al mes de maig de 2024, exp. F3802024000013.

23.- Precs i preguntes.



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

### Desenvolupament de la sessió

#### 1. - Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el passat 20 de juny de 2024.

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 20 de juny d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels cinc membres assistents l'acta del dia 20 de juny d'enguany.

#### 2. - Resoldre una sol·licitud de llicència d'obres per reformar i dividir un habitatge existent, exp. G3102024000003.

##### Antecedents

- El 26.02.2024 (E2024004269), el Sr. Adolfo Ricardo Bernaus Salazar en representació de [REDACTED] presenta instància genèrica sol·licitant llicència d'obres per reforma i divisió d'un habitatge en dos habitatges al carrer [REDACTED]
- El 08.05.2024 per decret d'alcaldia 2024LLIB001495 es va resoldre ampliar el termini per resoldre aquesta sol·licitud en dos mesos més. Aquesta resolució fou notificada a la persona interessada el 09.05.2024.
- El 21.06.2024 l'arquitecte municipal ha emès informe.

##### Consideracions tècniques i jurídiques

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 21-06-2024.

Vist l'informe favorable emès per l'assessora jurídica en data 21-06-2024.

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 25 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

##### Acords:

**Primer.** Concedir la llicència d'obres instada per Adolfo Ricardo Bernaus Salazar en representació de [REDACTED], per reformar i dividir un habitatge existent en dos habitatges en planta primera, al carrer [REDACTED], quina referència cadastral és [REDACTED], amb estricta subjecció al projecte bàsic presentat amb registre E2024004269 signat 26.02.2024 segons el qual el pressupost s'eleva a 48.490,00 €, amb un habitatge (1r 1a) amb superfície útil de 46,75 m2 amb 1 habitació de més de 12 m2 i un altre habitatge (1r 2a) amb una superfície útil de 44,55 m2 amb 1 habitació de més de 12 m2.

L'eficàcia de la llicència estarà condicionada al dipòsit d'una **fiança per import de 2.424,50 euros** per garantir la correcta reposició dels elements urbans i serveis públics afectats per les obres, i sense el corresponent manament de pagament no se li expedirà el títol justificatiu de la concessió de la llicència. L'import d'aquesta fiança s'ingressarà en el compte de La Caixa: [REDACTED]

Aquesta llicència s'atorga condicionada a la presentació abans de l'inici dels treballs de la documentació següent:

1. Projecte executiu signat i visat acompanyat d'informe subscrit per l'arquitecte redactor del projecte segons el qual s'ajusta al projecte bàsic autoritzat
2. Programa de control de qualitat
3. Document d'acceptació de residus de la construcció signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
4. Full d'assumpció de la direcció de l'obra (arquitecte) i de la direcció de l'execució de l'obra (arquitecte tècnic) visats, o, alternativament, certificat de col·legiació o declaració jurada del tècnic, i justificant del pagament de la companyia d'assegurances de responsabilitat civil professional corresponent a aquesta obra
5. Full d'assumpció del coordinador de seguretat i salut en execució d'obra
6. Manifestació del contractista que porti a terme les obres segons model així com fotocòpia de la declaració censal cursada a l'Agència Estatal d'Administració Tributària o la declaració específica pròpia de l'IAE junt amb l'últim rebut del pagament (segons els interessats estiguin o no exempts d'aquest impost

Sense la presentació d'aquests documents no s'expedirà el títol acreditatiu de la llicència.

**Segon.** Les obres hauran de ser iniciades en un termini d'un any i acabades en un de tres anys, ambdós comptadors des de la data de notificació de la llicència. El titular de la llicència haurà de comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres i l'acabament en els impresos oficials a l'efecte, signats pel promotor i tècnic director de les obres. L'inici s'ha de comunicar amb una setmana d'antelació i l'acabament en el mes següent.

**Tercer.** Advertir a l'interessat que un cop transcorreguts els terminis anteriors sense que les obres s'hagin iniciat o finalitzat, la llicència de referència caducarà, havent de, en el seu cas, sol·licitar i obtenir una nova llicència d'acord amb allò disposat a l'article 22-7 de l'Ordenança Reguladora de la Tramitació dels expedients Urbanístics.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Quart.** Advertir a l'interessat que dins del mes següent a la data d'acabament de les obres referides haurà de presentar el certificat final d'obres subscrit pel tècnic director de les mateixes i visat pel col·legi oficial corresponent, així com la resta de documentació que s'estableix a l'article 4 de l'Ordenança reguladora de l'atorgament de llicències de primera ocupació de Malgrat de Mar. També caldrà aportar el document justificatiu del dipòsit de les runes al centre gestor homologat per l'Agència de Residus de Catalunya (ARC).

**Cinquè.** S'imposa a què el local de risc especial baix destinat a aparcament tingui una estabilitat al foc de l'estructura de R90 i disposi del corresponent extintor donant compliment al CTE DB SI.

**Sisè.** S'imposa com a condició que les portes d'accés, en cap de les posicions dels moviments d'obertura i tancament, rebassaran el pla vertical que defineix l'alineació de façana.

**Setè.** La present llicència porta implícita la obligació d'enderrocar i/o retirar qualsevol mena d'element constructiu de caràcter provisional que s'hagués pogut implantar dins dels espais públics que limiten amb la parcel·la objecte d'edificació, tant a sobre com a sota de la rasant.

**Vuitè.** La present llicència porta implícita la obligació per part del titular de la mateixa de reparar i deixar en bon estat qualsevol desperfecte que amb motiu de la realització de les obres es puguin ocasionar en les vies públiques o serveis públics a que afectin les mateixes.

**Novè.** En el cas de que les obres s'aturin per un termini superior a dos mesos caldrà retirar tots els elements que ocupin la via pública, i construir una tanca d'obra de dos metres d'alçada seguint l'alineació del vial en tota la seva longitud.

**Desè.** Advertir a l'interessat que no es podrà lliurar a la deixalleria municipal cap mena de residu procedent de l'obra.

**Onzè.** La present llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

**Dotzè.** Advertir a l'interessat que en el termini d'un mes des de l'acabament de les construccions, instal·lacions o obres, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, així com els documents que considerin oportuns a efectes d'acreditar l'expressat cost. En base a aquesta declaració l'Ajuntament girarà la liquidació definitiva corresponent, i exigirà o reintegrarà la quantitat que correspongui, d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal vigent reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a l'art. 9, apartat 7.

**Tretzè.** Notificar el present acord a l'interessat.

**Catorzè.** Facultar al Sr. Alcalde-President per a la tramitació i execució dels presents acords.

### **3. - Aprovar inicialment la memòria valorada de 'Reposició del tub de la xarxa de clavegueram situat al carrer Mossèn Fèlix Paradedà', exp. G2702024000005.**

#### **Antecedents**

1. Des de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, es redacta la memòria "Reposició del tub de la xarxa de clavegueram situat al carrer Mossèn Fèlix Paradedà" amb un pressupost total de 78.878,13€, IVA inclòs i un termini d'obres d'un mes.
2. Vist informe de l'Enginyer de Serveis en el Territori de data 15 d'abril de 2024.

#### **Consideracions jurídiques**

L'enginyer de Serveis en el Territori, en data 15 d'abril de 2024, ha emès l'informe que en la seva part essencial diu:

##### *"Consideracions*

*En dates del 2 i 16 d'octubre de 2023 es van dur a terme dues inspeccions amb càmera en el tub de la xarxa de clavegueram situat al carrer Mossèn Fèlix Paradedà en el tram situat entre l'Avinguda Tarragona i el carrer Joan Maragall.*

*En aquestes dues inspeccions es van detectar greus deficiències en l'interior del tub amb la presència d'esquerdes, de forats, amb acumulacions de sorra, aigua i materials varis que afectaven de forma notòria el seu correcte desguàs. En varis punts inspeccionats es van observar diversos trams molt deteriorats que comprometen la seguretat estructural del tub i el corresponent risc d'esfondrament de la calçada del carrer.*

*Les obres consisteixen en substituir l'actual tub de formigó en mal estat per un nou tub de polietilè del mateix diàmetre de la xarxa de clavegueram situada al carrer Mossèn Fèlix Paradedà en el tram entre l'Avinguda Tarragona i al carrer Joan Maragall.*

*Des de Serveis en el Territori, es redacta la memòria valorada per les obres de reposició del tub de la xarxa de clavegueram situat al carrer Mossèn Fèlix Paradedà.*

*El pressupost total és de 78.878,13 € (IVA inclòs) i el termini d'execució de les obres d'un mes.*

##### *Conclusió*

*Pot procedir-se a l'aprovació de la memòria valorada."*

D'acord amb el que disposa l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, (ROAS) en el cas de les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació que recull els treballs, en aquest cas la memòria tècnica redactada a l'efecte. Aquesta memòria valorada té per objecte uns treballs de reparació d'un edifici municipal per la qual cosa, d'acord amb aquest precepte serà suficient l'aprovació de la mateixa per l'òrgan competent.

Per decret d'alcaldia 2192/2023 de 26-6-2023, l'Alcaldesa ha delegat a favor de la Junta de Govern Local l'aprovació dels projectes el pressupost del qual no superi el 10% dels recursos ordinaris, per la qual cosa correspondrà a aquest òrgan la resolució d'aquest expedient.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 18 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Aprovar inicialment la memòria valorada "Reposició del tub de la xarxa de clavegueram situat al carrer Mossèn Fèlix Paradedà" amb un pressupost de 78.878,13€ IVA inclòs i un termini d'obres d'un mes.

**Segon.** sotmetre a informació pública l'esmentat memòria valorada, mitjançant anuncis a la seu electrònica de l'Ajuntament i al BOP, als efectes que els possibles interessats puguin presentar les reclamacions o al·legacions que estimin oportunes, dins del termini de trenta dies, comptats des l'endemà de la publicació d'aquest anunci al darrer diari oficial. En el cas que no es presenti cap reclamació ni al·legació a l'esmentada memòria valorada, aquesta esdevindrà aprovada definitivament de forma tàcita.

**4. - Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que hauran de regir l'oferta pública per a la transmissió d'autoritzacions municipals vacants per cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària, exp. H3092024000023.**

**Antecedents**

En dates 3, 5 i 6 de juny de 2024 els titulars de les parades MF17, MF23 i MR14 han comunicat la seva voluntat de transmetre les llicències de venda no sedentàries corresponents a les parades a favor d'una tercera persona per imports de 3000€, 4000€ i 4.000€ respectivament.

**Consideracions jurídiques**

Vist l'informe de la lletrada de l'Ajuntament de Malgrat de Mar de data 19 de juny de 2024 que conclou:

"

*Consideracions jurídiques*  
*Legislació aplicable*

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i el Reglament general de la Llei de contractes de l'administració pública (RCLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre.*
- *Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local-*
- *Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les entitats locals de Catalunya.*
- *Llei 33/2003 de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.*
- *Llei 18/2017, de l'1 d'agost de comerç, serveis i fires.*

- Ordenança reguladora del mercat de venda no sedentària de Malgrat de Mar.(ORMS)
- Llei 39/15 d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/15 d '1 d'octubre de règim jurídic del sector públic.

*L'article 12 de la Ordenança reguladora del mercat de venda no sedentària de Malgrat de Mar, en endavant ORMS, en referència a la transmissió de les parades estableix:*

*D'acord amb l'article 7 del Decret 162/2015, les autoritzacions només seran transmissibles si es mantenen les condicions i l'activitat de l'autorització que es transmet, pel termini que resti de la llicència o de la pròrroga, amb la comunicació prèvia del cedent a l'Ajuntament, i sens perjudici de la capacitat d'inspecció i comprovació per a la validació.*

*La transmissió haurà de ser comunicada prèviament a l'Ajuntament, segons model d'instància normalitzada Annex núm. 8, i haurà d'anar acompanyada de la pertinent documentació, en funció de la modalitat de què es tracti.*

*Per tal que sigui possible la transmissió de l'autorització, el titular de l'autorització que es vol transmetre haurà d'estar al corrent de pagament de totes les taxes i obligacions tributàries pertinents relacionades amb l'activitat de venda no sedentària.*

*En tot cas, el nou titular haurà d'acreditar que compleix amb totes les condicions exigides per a l'exercici de la venda no sedentària en el lloc que adquireix i que es subroga en el mateix lloc que l'anterior titular, per tant haurà de tenir el mateix epígraf de l'IAE.*

*La transmissió de les autoritzacions només es podrà efectuar en els supòsits següents:*

*1. Per cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària en tots els mercats, sempre que hagin transcorregut 5 anys des de la seva obtenció. El transmetent no pot tornar a optar a cap nova llicència en el mateix mercat durant un període de 5 anys en cas que es reincorpori a l'activitat professional de venda no sedentària.*

*En aquest supòsit, i en el moment de la efectiva transmissió (no abans), caldrà aportar la següent documentació acreditativa:*

- *Declaració jurada del cessament total de l'exercici de l'activitat (incorporada al model d'instància normalitzada).*
- *Declaració responsable relativa a les condicions de la modalitat de transmissió (incorporada al model d'instància normalitzada).*
- *Baixa a l'epígraf corresponent de l'Impost d'Activitats Econòmiques, així com una Declaració jurada on s'expressi la renúncia a l'exercici d'aquesta activitat (Declaració incorporada al model d'instància normalitzada).*

*Aquests documents només s'exigiran en el moment efectiu de la transmissió, mentrestant el sol·licitant no es pot donar de baixa, ni pot deixar d'assistir al mercat.*

*En relació a la transmissió de les parades, cal dir que l'ordenança ha estat en aquest punt parcialment derogada per l'entrada en vigor de la llei 18/2017 d'1 d'agost de comerç, serveis i fires, que diu en referència a això en el seu article 15, que:*



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*“7. Les autoritzacions per a la venda i la prestació de serveis de manera no sedentària en mercats de marxants:*

*a) Són transmissibles per les causes següents:*

*1a. Cessament voluntari de l'activitat professional de venda o prestació de serveis de manera no sedentària en tots els mercats, inclosa la jubilació, d'acord amb els terminis i les condicions establerts per reglament.*

*2a. Situacions sobrevingudes no atribuïbles a la voluntat del marxant.*

*3a. Cessió en favor d'un familiar de fins a segon grau.*

*4a. Mort del titular, en els termes i amb les limitacions que les ordenances municipals estableixin.*

*b) Són transmissibles d'acord amb el procediment de transmissió establert per les ordenances municipals, les ofertes de transmissió per les causes detallades en els apartats 1r i 2n de la lletra a, que han d'ésser presentades a l'ajuntament corresponent, indicant les dades de la parada i l'import sol·licitat per a la transmissió. L'ajuntament ha de traslladar aquestes ofertes, de manera prioritària, als marxants que, tot i complir els requisits per a accedir a places de característiques similars en els mercats que se celebren en el municipi, hagin quedat exclosos per raó de puntuació en el darrer concurs de concurrència competitiva convocat per l'ajuntament. Si hi ha diversos interessats, s'ha d'adjudicar per sorteig.*

*c) Si no hi ha cap marxant que compleixi els requisits adequats per a accedir a la plaça oferta, d'acord amb la lletra b, els ajuntaments han de convocar una oferta pública, detallant les característiques de la plaça i l'import sol·licitat per a la transmissió. Si hi ha diversos interessats que compleixen les condicions per a optar per la plaça oferta en transmissió, s'ha d'adjudicar per sorteig.*

*d) L'ajuntament té dret de tanteig sobre les ofertes que li siguin presentades en virtut del que estableix aquest apartat.”*

*Per tant, en relació a la transmissió caldrà fer uns plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que hauran de regir l'oferta pública per a la transmissió d'autoritzacions municipals vacants per cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària de tots els mercats, inclosa la jubilació, i situacions sobrevingudes no atribuïbles a la voluntat del marxant i fins el 6 d'octubre de 2025.*

*Als plecs es contindran les regles que regiran el concurs.*

*El procediment d'adjudicació de les autoritzacions serà obert, en règim de concurrència competitiva, mitjançant convocatòria pública i com a resultat d'un procediment basat en els principis de transparència, imparcialitat i publicitat, d'acord amb allò previst a l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, en relació al TRLCSP.*

**Conclusions**

*Procedeix iniciar els tràmits per aprovar els plecs que regiran el concurs per a la transmissió d'autoritzacions municipals vacants per cessament voluntari de l'anterior titular d'acord amb les sol·licituds presentades que consten a l'expedient de referència.*

*El concurs tindrà per objecte les parades MF17, MF23 del mercat de la fruita i la parada MR14 del mercat de la roba."*

Per aquest motiu, s'ha procedit a redactar un plec de clàusules administratives i tècniques particulars que hauran de regir l'oferta pública per a la transmissió d'autoritzacions municipals vacants per cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària de tots els mercats, inclosa la jubilació, i situacions sobrevingudes no atribuïbles a la voluntat del marxant i fins el 6 d'octubre de 2025.

Als plecs s'hi contenen les regles que regiran el concurs.

El procediment d'adjudicació de les autoritzacions serà obert, en règim de concurrència competitiva, mitjançant convocatòria pública i com a resultat d'un procediment basat en els principis de transparència, imparcialitat i publicitat, d'acord amb allò previst a l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, en relació al TRLCSP.

Vistos els plecs de condicions particulars, redactats a l'efecte.

La referida competència sobre l'inici de l'expedient de contractació, s'atribueix a l'Alcaldia, per la Disposició Addicional segona, punt 9 de la LCSP, si bé aquesta competència actualment està delegada a favor de la Junta de Govern Local.

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 21 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

#### Acords:

**Primer.** Aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars que hauran de regir l'oferta pública per a la transmissió d'autoritzacions municipals vacants per cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària de tots els mercats, inclosa la jubilació, i situacions sobrevingudes no atribuïbles a la voluntat del marxant i fins el 6 d'octubre de 2025.

MF17	3.000 €	Fruita
MF23	4.000 €	Fruita
MR14	4.000 €	Roba

**Segon.** Iniciar els tràmits per a la transmissió de les parades MF17, MF23 del mercat de la fruita i la parada MR14 del mercat de la roba d'acord amb les normes que regiran el concurs obert, en règim de concurrència competitiva, mitjançant convocatòria pública i com a resultat d'un procediment basat en els principis de transparència, imparcialitat i publicitat, d'acord amb allò previst a l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, en relació al TRLCSP.

**Tercer.** Facultar a l'Alcaldia tan àmpliament com sigui necessari en Dret, per a la tramitació i execució dels presents acords.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Quart.** Publicar la convocatòria al taulell d'edictes i al BOP.

**Cinquè.** Advertir als interessats que poden presentar les instàncies d'acord amb l'annex 1 que figura als plec en el termini de 15 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de la convocatòria al BOP.

**Sisè.** Notificar als interessats en la transmissió de les seves parades.

**5. - Ratificar les resolucions d'Alcaldia 1969/2024, de 14.06.2024 i 2006/2024, de 18.06.2024, modificatives dels plec de condicions de la licitació per adjudicar la Redacció del projecte executiu i direcció d'obra de la millora del passeig Marítim Fase II i adaptació de la Fase I, , exp. B3202024000031.**

La Junta de Govern Local, de 23.05.2024 aprovà la licitació per adjudicar la Redacció del projecte executiu i direcció d'obra de la millora del passeig Marítim Fase II i adaptació de la Fase I,

L'anunci de licitació es publicà en el Perfil del Contractant de 27.05.2023, obrint-se el període per a la presentació de proposicions fins el dia 17.06.2024.

Conforme la clàusula 2.7 del Plec de condicions administratives particulars, la solvència tècnica es refereix a l'equip de redacció i direcció i a la lletra B es determinaven les formes d'acreditació.

Resolució de l'Alcaldia 1969/2024, de 14.06.2024, la part dispositiva del qual diu:

**Primer.** Ampliar el període per a la presentació de proposicions en la licitació del contracte de serveis de redacció del Projecte la Redacció del projecte executiu i direcció d'obra de la millora del passeig Marítim Fase II i adaptació de la Fase I, fins el proper **1 de juliol de 2024, a les 10:00 hores en compliment de l'article 136.2 LCSP**

**Segon.** Modificar la clàusula 2.7.B) dels plec de condicions administratives particulars del contracte de serveis de redacció del Projecte la Redacció del projecte executiu i direcció d'obra de la millora del passeig Marítim Fase II i adaptació de la Fase I, en el sentit de on diu: "a. Que formen part de la plantilla de l'empresa, mitjançant els corresponents TC1 i TC2", cal que digui "**a. Que formen part de la plantilla de l'empresa, mitjançant els corresponents TC1 i TC2, o amb una altre relació jurídica mercantil**".

**Tercer,** Fer pública la present resolució, mitjançant la seva publicació en el Perfil del Contractant, creant l'oportuna esmena a l'efecte.

Clàusula 3.1.B) dels plec de condicions administratives particulars, referida a la superfície de 20.000 m2, mínima per a l'aplicació de la valoració del criteri d'experiència professional.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 12 de 41

SIGNATURES  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34

Resolució de l'Alcaldia 2006/2024, de 18.06.2024, la part dispositiva del qual diu:

**Primer.** *Modificar la clàusula 3.1.B) dels plecs de condicions administratives particulars del contracte de serveis de redacció del Projecte la Redacció del projecte executiu i direcció d'obra de la millora del passeig Marítim Fase II i adaptació de la Fase I, per tal de millorar i promoure una millor concurrència de licitadors sense detriment de la qualitat tècnica del projecte, en el sentit de:*

**On diu:**

**3.1.B. Experiència professional (Fins a un màxim de 30 punts) :**

*Es valorarà l'experiència professional dels licitadors amb el següent barem i amb un màxim de 30 punts segons:*

*- Nombre de projectes d'urbanització els darrers 5 anys amb un mínim de 20.000 m2, a raó de 5 punts x obra. Fins a un màxim de 15 punts.*

*- Nombre de projectes de pacificació i vianantització.  
...//...*

**Cal que digui:**

**3.1.B. Experiència professional (Fins a un màxim de 30 punts)**

*Es valorarà l'experiència professional dels licitadors amb el següent barem i amb un màxim de 30 punts segons:*

*- Nombre de projectes d'urbanització els darrers 5 anys amb un mínim de **10.000 m2**, a raó de 5 punts x obra. Fins a un màxim de 15 punts.*

*- Nombre de projectes de pacificació i vianantització.  
...//...*

**Segon.** Fer pública la present resolució, mitjançant la seva publicació en el Perfil del Contractant, creant l'oportuna esmena a l'efecte

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 19 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Ratificar la resolució de l'Alcaldia 1969/2024, de 14.06.2024 en tots els seus termes, la part dispositiva del qual s'ha donat aquí per reproduïda.

**Segon.** Ratificar la resolució de l'Alcaldia 2006/2024, de 18.06.2024 en tots els seus termes, la part dispositiva del qual s'ha donat aquí per reproduïda.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A**6. - Modificar la cobertura dels capitals assegurats i pròrroga de la pòlissa d'assegurances d'accidents dels treballadors municipals i personal corporatiu, exp.B3602024000009.**

Resolució de l'Alcaldia 1516/2020, de 05.07.2021, d'adhesió de l'Ajuntament de Malgrat de Mar l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.01) i contractà la Pòlissa d'Accidents dels treballadors i personal corporatiu, a la mercantil favor de la mercantil Zurich Insurance PLC, Sucursal en España, pel període 01.07.202-30.06.2024

Necessitat de mantenir una pòlissa d'accidents pels treballadors i personal corporatiu.

Conveniència d'incrementar el capital de la cobertura assegurada pels treballadors fins els 35.000 € (atea l'actualització de l'import segons IPC, establert pel conveni i pacte de condicions laborals).

Impossibilitat de prorrogar la pòlissa, ates que han vençut els quatre anys, des de la contractació de la pòlissa, amb efectes a 01.07.2020.

El Consorci Català de Cooperació Local (en endavant CCDL), per encàrrec de la Central de contractació de l'ACM, tramita periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recurrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

Atenent al fet que amb data 31 de desembre de 2023, finalitza la vigència de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2019.01), l'ACM va considerar oportú i justificat la licitació d'un nou Acord marc pel servei de pòlisses d'assegurances d'accidents, de vehicles, de responsabilitat de càrrecs electes i de defensa jurídica i reclamació de danys, així com la formulació del corresponent encàrrec al CCDL per tal que porti a terme, de manera efectiva, aquesta licitació. En aquest sentit, mitjançant Resolució de Presidència 14/2023, de 10 de febrer, es resolgué aprovar formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació d'un Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya i aprovar, així mateix, l'inici del corresponent expedient, amb número 2023.01

En data 14 de novembre de 2023, i prèvia tramitació del corresponent expedient, el CCDL aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el següent detall:

...//...

**LOT 1.- PÒLISSA D'ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS**  
**ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA (abans**  
**ZURICH INSURANCE PLC, Sucursal en España)**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 14 de 41

SIGNATURES  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34

En data 20 de desembre de 2023 es formalitzà l'Acord marc amb les empreses adjudicatàries dels lots 1, 2, 3 i 4, per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de l'1 de gener de 2024. Aquest període podrà ésser prorrogat per dos períodes de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quaranta-vuit mesos com a màxim.

En data 5 de març de 2023, i previs els tràmits oportuns, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), cessió que es formalitzà degudament. Així mateix, en data 8 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització de l'Acord marc de referència.

### FONAMENTS DE DRET

- *Article 25 i 26 de la LCSP Consideració dels contractes de serveis d'assegurances, com a contractes privats i que es regeixen (efectes i extinció) pel dret privat.*
- *Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.*
- *Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.*
- *Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.*
- *Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya*

Informe de secretaria

Informe d'intervenció

La tenença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 19 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

### Acords:

**Primer.** Modificar la cobertura en la indemnització del col·lectiu dels treballadors municipals fins als 35.000 €, mantenint la resta de condicions.

**Segon.** Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Malgrat de Mar a l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01), i contractar la Pòlissa d'Accidents (Lot núm. 1) a favor de la mercantil Zurich Insurance Europe AG, Sucursal en España, per un import de 5.428,13 €, amb vigència des de l'01.07.2024 fins el 30.06.2025 amb possibilitat de prorrogar per períodes anuals, fins a un màxim de quatre anualitats, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 5.428,13 €, a les aplicacions pressupostàries 11.9200.16205 i 10.9120.22400 del Pressupost General pel 2024, segons el següent:

11.9200.16205	4.192,68 € (treballadors)
10.9120.22400	1.235,44 € (regidors)

**Quart.-** Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (a través d'EACAT) i també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

**7. - Aprovar les bases específiques reguladores, i simultània convocatòria, del procés selectiu per una plaça de Lletat/da TS Jurídic Administratiu grup A1, exp. C2202024000009.**

**Antecedents**

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de data 21.12.2023, aprovà entre d'altres la plantilla de l'exercici 2024, i en aquesta consta, dintre de personal funcionari, 2 places de Lletat/da Tècnic/a Superior Jurídic Administratiu, grup A, subgrup A1, nivell complement destinació 24, al 100% de la jornada, una de les quals vacant i dotada pressupostàriament.

Aquesta fou publicada en BOP de data 11.01.2024, i DOGC de data 13.02.2024, respectivament.

L'OPO del 2023 fou aprovada per JGL de data 23.03.2023, publicant-se al BOP de data 27.03.2023 i DOGC de data 28.02.2023.

Sistema d'accés és el de concurs-oposició, sistema d'accés torn lliure.

L'Equip de Govern creu convenient la simultània convocatòria de la plaça.

Informe del tècnic de Recursos Humans.

Informe de la Intervenció municipal.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 26 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Aprovar les Bases específiques reguladores del procés de selecció d'un/a Lletat/da Tècnic/a Superior Jurídic Administratiu, grup A, subgrup A1, nivell complement destinació 24, al 100% de la jornada.

**Segon.** Publicar íntegrament les bases de referència al Butlletí Oficial de la Província i extracte al DOGC.

**Tercer.** Convocar simultàniament la plaça, d'acord amb les bases específiques de referència.

**Quart.** Notificar els presents acords a la representació sindical de l'Ajuntament i a les persones interessades.

**8. - Aprovar les bases específiques reguladores, i simultània convocatòria, del procés de selecció per a la cobertura d'una plaça de Tècnic/a Superior en Arquitectura, grup A1, exp. C2252024000004.**

**Fets**

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de data 21.12.2023, aprovà entre d'altres la plantilla de l'exercici 2024, i en aquesta consta, dintre de personal funcionari, 1 plaça de Tècnic/a superior en Arquitectura grup A, subgrup A1, nivell complement destinació 22, al 100% de la jornada, vacant i dotada pressupostàriament.

Aquesta fou publicada en BOP de data 11.01.2024, i DOGC de data 13.02.2024, respectivament.

L'OPO del 2023 fou aprovada per JGL de data 23.03.2023, publicant-se al BOP de data 27.03.2023 i DOGC de data 28.02.2023.

L'OPO específica del 2023, d'acord amb allò establert a l'article 20, apartat 2 punt 4 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre de, de PGE per l'any 2023, fou aprovada per JGL de data 23.03.2023, publicant-se al BOP de data 27.03.2023 i al DOGC de data 28.03.2023.

A tal efecte s'ha redactat les bases específiques reguladores del procés de selecció mitjançant concurs-oposició i torn obert.

És voluntat de l'Equip de Govern el convocar la plaça de forma simultània a l'aprovació de les bases.

Informe del Tècnic de Recursos Humans de data 14.06.2024.

Informe de la Intervenció municipal.

La tenença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 17 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Aprovar les Bases específiques reguladores del procés de selecció d'una plaça de Tècnic/a superior en Arquitectura, grup A, subgrup A1 nivell CD 22, al 100% de la jornada.

**Segon.** Publicar íntegrament les bases de referència al Butlletí Oficial de la Província i extracte al DOGC.

**Tercer.** Convocar simultàniament la provisió, d'acord amb les bases específiques de referència.

**Quart.** Notificar els presents acords a la representació sindical de l'Ajuntament.



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**9. - Aprovar les bases específiques reguladores, i simultània convocatòria, de la provisió d'un lloc de treball de Tècnic/a mig Promoció del municipi i Desenvolupament econòmic, grup A2, exp. C2252024000008.****Antecedents**

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de data 21.12.2023, aprovà entre d'altres la plantilla de l'exercici 2024, i en aquesta consta, dintre de personal laboral, 1 plaça de Tècnic/a mig, a adscriure a Promoció del municipi i desenvolupament econòmic, categoria assimilada grup A2, nivell complement destinació 24, al 100% de la jornada, vacant i dotada pressupostàriament.

Aquesta fou publicada en BOP de data 11.01.2024, i DOGC de data 13.02.2024, respectivament.

L'OPO específica del 2023, d'acord amb allò establert a l'article 20, apartat 2 punt 4 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre de, de PGE per l'any 2023, fou aprovada per JGL de data 23.03.2023, publicant-se al BOP de data 27.03.2023 i al DOGC de data 28.03.2023.

Sistema d'accés és el de concurs-oposició i torn promoció interna.

L'Equip de Govern creu convenient la simultània convocatòria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 26 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Aprovar les Bases específiques reguladores de la provisió d'un lloc de treball de Tècnic/a mig de Promoció del municipi i desenvolupament econòmic, grup A2 nivell CD 24, al 100% de la jornada.

**Segon.** Publicar íntegrament les bases de referència al Butlletí Oficial de la Província i extracte al DOGC.

**Tercer.** Convocar simultàniament la provisió, d'acord amb les bases específiques de referència.

**Quart.** Notificar els presents acords a la representació sindical de l'Ajuntament.

**10. - Aprovar la sol·licitud de jubilació anticipada per part de funcionari de carrera, agent de Policia Local, exp. C3302024000003.****Antecedents**

Escrit de data 03.01.2024, i RE E2024000195, del Sr. [REDACTED], funcionari de carrera, agent de policia, comunicant abans del dia 31.01.2024 la seva intenció de jubilar-se amb efectes a data 30.06.2024.

Escrit de data 09.05.2024, i RE E2024010205, del Sr. [REDACTED] adjuntant ofici de l'Institut Nacional de la Seguretat Social conforme pot jubilar-se a partir de la data 30.06.2024 als 60 anys, però amb efectes de 65 anys (real o bonificada) en base al Reial Decret 1449/2018, de 14 de desembre, pel qual s'estableix el coeficient reductor de l'edat de jubilació en favor dels policies locals al servei de les entitats que integren l'Administració Local.

Escrit de data 24.05.2024, i RE E2024011955, del Sr. [REDACTED] sol·licitant la gratificació extraordinària en jubilar-se amb 25 anys de serveis a l'Ajuntament de Malgrat de Mar, i consistent en una paga extraordinària bruta mensual.

**Normativa**

Article 36 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals.

Article 67 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, on s'estableix:

1. *La jubilació dels funcionaris pot ser:*
  - a) *Voluntària, a sol·licitud del funcionari.*
  - b) *Forçosa, en complir l'edat establerta legalment.*
  - c) *Per la declaració d'incapacitat permanent per a l'exercici de les funcions pròpies del seu cos o escala, o pel reconeixement d'una pensió d'incapacitat permanent absoluta, o incapacitat permanent total en relació amb l'exercici de les funcions del seu cos o escala.*

2. *Escau la jubilació voluntària, a sol·licitud de l'interessat, sempre que el funcionari compleixi els requisits i les condicions que estableix el règim de Seguretat Social que li sigui aplicable.*

Reial Decret 1449/2018, de 14 de desembre, pel qual s'estableix el coeficient reductor de l'edat de jubilació en favor dels policies locals al servei de les entitats que integren l'Administració Local.

Article 1.5 de l'Annex I de *l'Acord comú de les condicions pels empleats públics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar*, i que literalment diu:

---/1.5 *Premis de permanència i jubilació*

1. *Els empleats que, trobant-se en servei actiu, totalitzin 25 anys de serveis prestats exclusivament a l'Ajuntament de Malgrat de Mar tindran dret a percebre, prèvia sol·licitud al Departament de Personal, una gratificació extraordinària de 615,86 € i una setmana de permís retribuït. Aquest import econòmic s'actualitzarà d'acord amb l'article 41.1.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

2. S'atorgarà un premi especial a tot el personal amb una antiguitat de 25 anys de serveis a l'Ajuntament de Malgrat de Mar, en el moment de cessar en el servei actiu per jubilació, que consistirà en l'abonament per una sola vegada d'una gratificació extraordinària per l'import d'1 mensualitat total bruta./---

Informe del tècnic de Recursos Humans, de data 30.05.2024.

Informe desfavorable de la Intervenció municipal, de data 03.06.2024.

Informe complementari del Secretari i tècnic de Recursos Humans, de data 19 de juny d'enguany, i quina proposta és:

*"Iniciar les actuacions per modificar la clàusula 1.5 de l'annex 1. Condicions Socials, amb un àmbit d'aplicació tant per funcionaris com laborals, si bé la Jurisprudència adverteix de la il·legalitat dels premis especials per jubilació en el cas dels funcionaris."*

Essent la Junta de Govern Local l'òrgan habilitat per la declaració de la jubilació de tot el personal.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 20 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Prendre raó dels escrits de dates 03.01.2024 i 09.05.2024 del Sr. [REDACTED], i accedir a la seva petició de jubilació amb efectes a data **30.06.2024**.

**Segon.** Prendre raó de l'escrit de data 24.05.2024 del Sr. [REDACTED], sol·licitant el premi de jubilació per personal amb 25 anys de servei.

**Tercer.** Aprovar un premi especial de jubilació en cessar amb 25 anys d'antiguitat a l'Ajuntament de Malgrat de Mar per una mensualitat total bruta, per import de **3.200,12 €**, a favor del Sr. [REDACTED].

**Quart.** Extingir la relació estatutària del Sr. [REDACTED] amb l'Ajuntament de Malgrat de Mar, amb efectes a 30.06.2024.

**Cinquè.** Tramitar davant la Seguretat Social els moviments d'afiliació necessaris.

**Sisè.** Agrair al Sr. [REDACTED] els serveis prestats a aquesta Corporació.

**Setè.** Notificar els presents acords a la persona interessada, i a la representació sindical.

## **11. - Adjudicar la redacció del projecte i la construcció d'un rocòdrom al pati posterior de l'Àrea de Serveis a la Persona, exp. B3102023000019.**

La Junta de Govern de 29.02.2024 aprovà la licitació per adjudicar els treballs de redacció del projecte i la construcció d'un rocòdrom al pati posterior de l'Àrea de Serveis Personals”.

L'anunci de licitació es publicà en el perfil del Contractant en data 04.03.2024, obrint-se el període per a la presentació de proposicions fins el dia 08.04.2024.

Certificat de les empreses presentades dins del termini establert:

- SHAPERWALLS, SL
- SURFACERS FOR CLIMBING, SL

En data 09.04.2024 es procedí a l'obertura dels sobres A (documentació administrativa).

En data 11.04.2024 es procedí a l'obertura dels sobres B, lliurant-se la documentació presentada al Director General a ho valori i ponderi amb criteris de judici de valor establert en els plecs de condicions administratives particulars

Informe del Director General, de 27.05.2025, valoratiu de les memòries presentades pels licitadors en els sobres B, i que es del següent tenor literal:

...//...

### **Anàlisi de les propostes**

- ***La idoneïtat de la solució proposada en el seu conjunt en relació als objectius que es manifesten al plec tècnic (fins a 10 punts).***

#### ***Surfaces for climbing.***

*La longitud del rocòdrom és de 20m.*

*La superfície del rocòdrom és de 322 m<sup>2</sup> aproximadament.*

*L'alçada és de 14 m.*

*La proposta presenta quatre diferents zones de dificultat amb angles de caiguda entre 10° i 12°.*

*El nombre d'inserts per preses és de 42 per m<sup>2</sup>.*

*La proposta presenta un joc volumètric que defuig de la planimetria bidimensional i amb un desplom que permet una gran versatilitat.*

*La proposta es considera que s'adequa de manera molt correcta als objectius establerts als plecs de condicions. **10 punts.***

#### ***Shaperwalls.***

*La longitud del rocòdrom és de 20648 mm tot i que hi ha no queda clar ja que a diferents llocs de la memòria es fa referència a altre longitud .*

*La superfície del rocòdrom és de 300 m<sup>2</sup> aproximadament.*

*L'alçada és de 11,67 m segons els plànols tot i que en un punt de la memòria es parla de 13,2 m.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*La proposta presenta quatre diferents zones; dificultat, mitja i velocitat, iniciació, boulder i taulell d'entrenament.*

*El nombre d'inserts per preses és de 36 per m<sup>2</sup>.*

*Excepte a la zona mitja on es parla d'inclinació de 5° a la resta no s'indica quin és el pendent.*

*La proposta s'adequa de manera correcta als objectius establerts als plecs de condicions tot i que hi ha algunes contradiccions en quant a les dimensions, i el joc volumètric per ser més versàtil hauria de ser més divers. **7.5 punts**.*

**- La concreció de la proposta en els aspectes constructius i dimensionals (fins a 5 punts)**

**Surfaces for climbing.**

*L'estructura s'instal·la situada paral·lela a la façana de l'edifici i separada un metre respecte a aquesta, tot respectant l'accés a la sala d'instal·lacions existents.*

*El conjunt de l'estructura escalable es compon d'un nucli estructural interior, encarregat de suportar les càrregues d'ús, vent i càrregues mortes actuant, connectat a l'envolupant escalable.*

*Es plantegen un total de 18 torres principals arriostrades entre si, amb formació de zones de caiguda amb angles aproximats entre 10° i 12°.*

*Les torres portants es componen de seccions metàl·liques tubulars amb unions soldades a taller i elements de fixació a les cimentacions a través de plaques d'ancoratge. Els marcs portants s'arriostraran entre si mitjançant barres extensibles dotant d'estabilitat al conjunt davant de càrregues horitzontals.*

*Presenta detall de l'arriostrament de l'estructura als elements resistents de l'edifici de Serveis a les persones.*

*L'envolupament està composta de panells de fusta tècnica tractada de bedoll, perforats sistemàticament connectant-se al nucli estructural. La fusta compleix amb la UNE-EN 12572-1.*

*La superfície tindrà una textura especial rugosa a base de micro-esferes de vidre, antiadherent a la goma de peu de gat.*

*La pintura vernís serà de poliuretà d'alta resistència.*

*Per que respecta a la fonamentació presenten una proposta amb sabates de diferents dimensions en funció del mòdul a que donen suport, totes elles amb la corresponent armadures d'acer corrugat de diàmetre 12 mm cada 180 mm.*

*La descripció de la proposta es considera molt detallada, transmetent que l'estructura ha estat estudiada per poder garantir la seguretat de la mateixa i dels usuaris. **5 punts***

**Shaperwalls.**

*L'estructura metàl·lica principal anirà acorada a la cimentació i estarà formada per perfils que es definiran al projecte tècnic.*

*L'estructura la formen 5 encaves principals arriostrades entre si per perfils metàl·lics*

*L'estructura principal es connectarà a la superfície escalable mitjançant una estructura secundària, formada per seccions metàl·liques separades entre si 1.2 m de mitjana i serviran per connectar els punts de protecció individual i col·lectius a l'estructura principal, amb la finalitat de transmetre a aquesta les càrregues generades pel pes dels panells, les preses, i els escaladors.*

*L'estructura serà a base de perfils quadrats i rectangulars a determinar al projecte tècnic.*

*L'envolupant estarà formada per panells de fusta tractada de bedoll.*

*La coberta serà tipus Sandwich.*

*Les sabates serà aïllades amb dimensions a determinar al projecte tècnic.*

*L'armadura serà a base d'acer amb una quantitat aproximada de 55 Kg/m<sup>2</sup>.*

*La proposta es considera detallada, tot i que manca concreció, hi ha elements que caldria definir més comés el tema de l'estructura secundària. **2.5 punts.***

- **L'adaptació a les característiques de l'espai disponible (fins a 5 punts).**

#### **Surfaces for climbing.**

*La proposta s'adapta a l'espai disponible tot i que no justifica de manera detallada l'ús coherent i raonable de l'espai garantint la mobilitat dels usuaris i de la plataforma elevadora. **3 punts.***

#### **Shaperwalls.**

*La proposta s'adapta correctament a l'espai disponible permetent un ús coherent i raonable de l'espai garantint la mobilitat dels usuaris i de la plataforma elevadora. **5 punts.***

- **La definició dels materials i les seves característiques tècniques (fins a 5 punts).**

#### **Surfaces for climbing.**

*La proposta fa una definició clara dels materials a utilitzar així com les seves característiques tècniques que el plec requeria, excepte pel que fa a les preses que si bé especifica les diferents marques no presenta el percentatge de les diferents mides que es col·locaran. **4 punts.***

#### **Shaperwalls.**

*La proposta fa una definició clara dels materials a utilitzar així com les seves característiques tècniques que el plec requeria, excepte pel que fa a les preses que si bé especifica els diferents percentatge de les diferents mides que es col·locaran no fa esment a les diferents marques. **4 punts.***

#### **Conclusió.**

*Després de l'anàlisi dels diferents criteris el resum de puntuació és el següent:*

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
 Origen: Administració  
 Identificador document original: [REDACTED]  
 Data d'impressió: 17/09/2024 1  
 Pàgina 23 de 41

**SIGNATURES**  
 1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
 2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
 Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
 serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
 NIF: P0810900A

	Idoneïtat de la proposta (fins a 10 punts)	Aspectes constructius (fins a 5 punts)	Adaptació a l'espai (fins a 5 punts)	Definició materials (fins a 5 punts)	Total
Sufaces for climbing	10	5	3	4	22
Sharperwalls	7,5	2,5	5	4	19

La Mesa de contractació, en data 31.05.2024 acorda ratificar l'informe de la Tècnica que s'ha donat aquí per reproduït, juntament amb la seva valoració. Seguidament es procedeix a l'obertura dels sobres C, amb el següent resultat:

- SHAPERWALLS, SL	240.000,00 €	298.779,25 €, amb l'IVA inclòs
- SURFACERS FOR CLIMBING, SL	214.693,75 €	272.181,94 €, amb l'IVA inclòs

Es procedí a la consulta de les dades del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de l'empresa SURFACERS FOR CLIMBING, SL, referides a la capacitat i representació, però no acredita la solvència econòmica ni la solvència tècnica demanada en els plecs de condicions.

Informe del director general, de 31.05.2024 valoratiu de les ofertes

	sobre B	Sobre C	TOTAL
SURFACERS FOR CLIMBING, SL	<b>22,00</b>	214.693,75 €	<b>75,00</b>
SHAPERWALLS, SL	<b>19,00</b>	250.000,00 €	<b>82,64</b>

La Mesa de Contractació ratificà aquesta valoració i proposà l'adjudicació per redactar un projecte i la construcció d'un rocòdrom a favor de l'empresa SURFACERS FOR CLIMBING, SL, condicionat a la presentació de la següent documentació demanada en els plecs de condicions, dins del termini establert a l'article 159.f.4ª de la LCSP i que no queda acreditada en el RELI:

### **Solvència econòmica i financera**

- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 300.000 €.
- Volum anual de negocis per un import mínim de 300.000 €, dins dels darrers tres exercicis.

### **Solvència tècnica i professional**

- Acreditar una experiència mínima de tres anys en la prestació dels serveis, d'objecte similar o semblant del present contracte.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 24 de 41

SIGNATURES  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34

- *Acreditar les direccions d'obres i la coordinació de la seguretat i salut, realitzades amb un import anual mínim de 150.000 €, d'entre les tres darreres anualitats. (caldrà aportar certificats d'execució satisfactòria dels contractes realitzats)*
- *Descriure els elements personals i materials que garanteixin la deguda execució del contracte. (Aquest personal tècnic que l'empresa proposi per a l'execució del contracte haurà de tenir la titulació acadèmica o les habilitats que determina la vigent legislació)..*

Per resolució d'Alcaldia 1819/2024, de 04.06.2025 es requerí a l'empresa proposada la presentació de la documentació abans referida.

Mitjançant escrit de data 11.06.2024, RE núm. 13.347 l'empresa SURFACERS FOR CLIMBING, SL ha presentat la següent documentació:

- Certificat d'inscripció del ROLECE, on s'hi detalla el volum anual de negoci.
- Pòlissa d'assegurances de RC amb l'asseguradora CATALANA OCCIDENTE, amb el resguard acreditatiu del pagament de la prima anual (28.05.2024-28.05.2025).
- Memòria de les obres executades, durant els exercici 2021, 2022 i 2023, amb detall, pressupostos i fotografies acreditatives.
- Memòria de l'equip de treball i gestió corporativa, on es detalla l'esquema organitzatiu, l'equip de treball (tant en la fase de redacció, com d'execució de les obres), l'experiència en treballs semblants, titulació i formació de l'equip de treball.

En data 18.06.2024 diposità la garantia definitiva, per un import d'11.247,19 €

Informe de Secretaria.

Informe d'intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 20 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

#### Acords:

**Primer.** Adjudicar a l'empresa SURFACERS FOR CLIMBING, SL, SA la redacció del projecte i construcció d'un rocòdrom en el pati posterior a l'Àrea de Serveis Personals, de conformitat amb els plecs de condicions Administratives Particulars, dels Plecs de clàusules administratives Generals (en la part que en resulti aplicable), i amb la seva proposició presentada.

**Segon.** Com a contraprestació, l'Ajuntament de Malgrat de Mar pagarà a l'empresa adjudicatària SURFACERS FOR CLIMBING, SL, un preu anual de 224.943,75 €, més l'IVA legalment aplicable, i que es desglossa seguidament:

.- Redacció del projecte executiu i documentació tècnica.....	6.000,00 €
.- Direcció Facultativa i coordinació seg. i salut de les obres .....	4.250,00 €
.- Execució de les obres de construcció del rocòdrom .....	214.693,75 €

La qual cosa representa un total de 272.181,94 €, amb l'IVA inclòs



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Tercer.** Determinar la durada del present contracte serà de QUATRE MESOS, segons el següent:

- Dos mesos per a l'elaboració i lliurament del projecte que haurà de ser aprovat definitivament per l'ajuntament.
- Dos mesos per a la construcció del rocòdrom i els elements complementaris

**Quart.** Autoritzar i disposar un reconeixement de despesa, per un import 272.181,94 € a l'aplicació pressupostària 40.3427.62700, del Pressupost General pel 2024

**Cinquè.** Notificar els següents acords a l'empresa adjudicatària, amb expressa menció que la formalització del contracte es farà dins dels quinze dies hàbils següents al de la notificació de l'adjudicació del contracte a tots els licitadors, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

**Cinquè.** Designar com a responsable del contracte a l'arquitecte municipal, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP

**Sisè.** Notificar els presents acords a l'altre empresa licitadora, a l'actual prestadora dels serveis i a l'Àrea de Serveis Econòmics municipals.

**12. - Resoldre sol·licitud de fraccionament dels rebuts corresponents a OVP amb taules i cadires d'un bar, exp. F3112024000012.**

**Antecedents**

En data 5 de juny de 2024, el Sr. Michele Lacerra ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el número E2024012871, en la que sol·licita el fraccionament en 4 pagaments mensuals, del següent deute tributari:

Exercici	Rebut	Concepte	Import
2024	OV-273	Taxa ocupació via pública	2.027,60

**Consideracions tècniques i jurídiques**

L'article 44.1 del Reglament General de Recaptació, RGR en endavant, aprovat per Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, estableix que l'Administració podrà, a sol·licitud de l'obligat, ajornar o fraccionar el pagament dels deutes en els termes previstos en els articles 65 i 82 de la LGT.

Conforme l'article 51 del RGR, l'òrgan competent per a la tramitació examinarà i avaluarà la falta de liquiditat i de capacitat de generar recursos i valorarà la suficiència i idoneïtat de les garanties, o, en cas de sol·licitud de dispensa de garantia, verificarà la concurrència de les condicions precises per obtenir-la.

En virtut del que preveu l'article 51.2 del RGR, que literalment diu:

*“Durant la tramitació de la sol·licitud el deutor haurà d'efectuar el pagament del termini, fracció o fraccions proposats en aquella.*

*L'òrgan competent per a la tramitació de la sol·licitud, si considera que la resolució es pot demorar com a conseqüència de la complexitat de l'expedient, ha de valorar l'establiment d'un calendari provisional de pagaments fins que la resolució es produeixi. El calendari podrà incorporar terminis diferents dels proposats pel sol·licitant i el substituirà a tots els efectes.*

*En cas d'incompliment de qualsevol d'aquests pagaments, ja siguin els proposats per l'interessat o els fixats per l'Administració en el corresponent calendari, es podrà denegar la sol·licitud per concórrer dificultats econòmic-financeres de caràcter estructural.*

*De l'oportunitat i conveniència de la fixació d'aquest calendari ha de quedar justificació a l'expedient.”*

De conformitat amb el que disposa l'article 58.2.a) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària el fraccionament meritara interessos de demora. Les quantitats, el pagament de les quals s'ajorni, meritaran l'interès de demora vigent.

Segons l'article 54.1 del RGR, si arribat el venciment de qualsevol dels terminis no s'efectués el pagament, es produiran els següents efectes:

- Si la sol·licitud va ser presentada en període voluntari, s'iniciarà el període executiu a l'endemà del venciment del termini incomplet, havent d'iniciar-se el procediment de constrenyiment. S'exigirà l'ingrés del principal del deute, els interessos de demora meritats a partir de l'endemà al del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins a la data del venciment del termini concedit i el recàrrec del període executiu sobre la suma d'ambdós conceptes.
- Si la sol·licitud va ser presentada en període executiu, haurà de continuar el procediment de constrenyiment.
- En els supòsits recollits en els paràgrafs a i b, transcorreguts els terminis previstos en l'article 62.5 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, sense que l'ingrés de les quantitats exigides s'hagués efectuat, es procedirà segons disposa el seu article 168.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

#### Acords:

**Primer.** Fraccionar el rebut esmentat d'import principal total 2.027,60 euros, a nom del Sr. Michele Lacerra amb NIE \*\*\*3284\*\*, en les quotes i terminis que segueixen:

	<u>Quota</u>	<u>Principal</u>	<u>Interessos</u>	<u>Total</u>	<u>Venciment</u>
1	506,90		0,00	506,90	05/07/2024
2	506,90		0,23	507,13	05/08/2024
3	506,90		1,94	508,84	05/09/2024
4	506,90		3,66	510,56	05/10/2024
<b>Total</b>	<b>2.027,60</b>		<b>5,83</b>	<b>2.033,43</b>	

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada, tot advertint-la que haurà d'adreçar-se al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, situat al carrer Carme, número 30, per obtenir el pla de pagament corresponent als rebuts fraccionats.

**Tercer.** Notificar el present acord al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

**13. - Actualitzar renda corresponent al lloguer de finca situada al carrer Desclapers, exp. F3122024000010.****Antecedents**

La societat Bohemi Malgrat SL és arrendatària de la finca propietat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar situada al carrer Desclapers 12 baixos.

La renda mensual corresponent al lloguer de l'esmentada finca és actualment de 1.105,76 euros.

De conformitat amb la clàusula cinquena del contracte d'arrendament, signat entre la societat Bohemi Malgrat SL i l'Ajuntament estableix que l'import de la renda s'actualitzarà cada any a les variacions que pateixi l'Índex de Preus al Consum (IPC) que fixi l'Institut Nacional d'Estadística per al conjunt Nacional Total, prenent com a base l'existent a la data del contracte.

**Consideracions tècniques**

Segons les dades oficials de l'Institut Nacional d'Estadística, la variació de l'IPC des maig del 2023 a maig del 2024 és d'un 3,6% i en conseqüència l'import de la renda actualitzada a maig de 2024 és de 1.145,57 €.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Aprovar la renda mensual corresponent a l'arrendament de la finca situada al carrer Desclapers 12 baixos, actualitzada segons la variació de l'IPC Nacional, per import mensual de 1.145,57 €, amb efectes el mes de juliol de 2024.

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada i al departament de tresoreria.

**14. - Actualitzar renda corresponent al lloguer de finca situada al carrer Desclapers, exp. F3122024000011.****Antecedents**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 28 de 41

SIGNATURES  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34

La societat Bohemi Malgrat SL és arrendatària de la finca propietat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar situada al carrer Desclapers 12 baixos.

La renda mensual corresponent al lloguer de l'esmentada finca és actualment de 1.105,76 euros.

De conformitat amb la clàusula cinquena del contracte d'arrendament, signat entre la societat Bohemi Malgrat SL i l'Ajuntament estableix que l'import de la renda s'actualitzarà cada any a les variacions que pateixi l'Índex de Preus al Consum (IPC) que fixi l'Institut Nacional d'Estadística per al conjunt Nacional Total, prenent com a base l'existent a la data del contracte.

### Consideracions tècniques

Segons les dades oficials de l'Institut Nacional d'Estadística, la variació de l'IPC des maig del 2023 a maig del 2024 és d'un 3,6% i en conseqüència l'import de la renda actualitzada a maig de 2024 és de 1.145,57 €.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

### Acords:

**Primer.** Aprovar la renda mensual corresponent a l'arrendament de la finca situada al carrer Desclapers 12 baixos, actualitzada segons la variació de l'IPC Nacional, per import mensual de 1.145,57 €, amb efectes el mes de juliol de 2024.

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada i al departament de tresoreria.

**15. - Resoldre sol·licitud del títol acreditatiu de la llicència i la regularització del pagament de les taxes i impostos amb la liquidació de la fiança, exp. F3142024000027.**

### Antecedents

En data 29 d'abril de 2024 la Sra. Jessica Sauleda Xifra en representació del Sr. [REDACTED] ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el número E2024009422 en la que sol·licita la regularització del pagament de les taxes i impostos amb la liquidació de la fiança corresponent a la llicència d'obres per la construcció d'un habitatge al Passatge Maria Aurèlia Capmany, 13, PB local 2.

A la data de 23 de maig de 2024, l'estat dels rebuts, girats a nom del Sr. [REDACTED] amb [REDACTED] \*\*\*7323\*\*, és el següent:

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 29 de 41

SIGNATURES  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

Exercici	Padró	Rebut	Concepte	Import	Estat	Observacions
2023	OBRA	0000000202	Impost sobre instal. construccions i obres	1.260,00		Pressupost execució obra: 31.500 euros
			Taxa llicència urbanística	364,00		
2024	OBRA	0000000039	Impost sobre instal. construccions i obres	2.000,92		Liquidació complementària per pressupost total 81.523 euros
			<b>Total</b>	<b>3.624,92</b>	<b>Pagat</b>	

### Consideracions tècniques o jurídiques

En data 12 de juny de 2024, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emès informe que literalment diu:

#### "Antecedents

El 18-4-2024, la Junta de Govern Local va resoldre concedir la llicència d'obres instada per Jessica Sauleda Xifra en representació del Sr. [REDACTED] per la construcció d'un habitatge en un local al passatge Maria Aurèlia Capmany, 13, PB local 2 (G3102023000032).

El 29-4-2024, l'interessat demana la compensació de la liquidació abonada per un import superior al que correspondria amb la fiança que ha de dipositar.

#### Consideracions jurídiques

##### 1. Normativa aplicable

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)

2. Revisat l'expedient s'ha comprovat que en l'informe de l'arquitecte municipal de 9-4-2024, es va fer constar que:

"1. El projecte aportat contempla un pressupost d'execució material de les obres de **31.500,00 €** que es pot donar per bo de manera provisional a reserva de la declaració del cost real i efectiu que cal presentar en finalitzar les obres, d'acord amb l'ordenança fiscal."

Aquest import es correspon amb el pressupost i projecte presentat per l'interessat el 9-4-2024 (RE 7623)

En l'acord d'atorgament de llicència es va reflectir aquest pressupost de **31.500 €** i també es va condicionar la llicència a la presentació d'una fiança per import de 1.575,00 euros per garantir la correcta reposició dels elements urbans i serveis públics afectats per les obres.

#### Conclusions

*El pressupost de la llicència d'obres de l'expedient G3102023000032 per la construcció d'un habitatge en un local al passatge Maria Aurèlia Capmany, 13, PB local 2 és de 31.500 €.*

La liquidació correcta és la inicial amb número de referència OBRA-2023-202 corresponent al pressupost definitiu de 31.500 euros i pagada per l'interessat el 16 de desembre de 2023.

**L'article 7 de l'ordenança fiscal número 4 reguladora de l'ordenança fiscal de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix el següent:**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

L'article 8 de la mateixa ordenança estableix que el tipus de gravamen serà del 4 per 100.

L'article 73 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i 58.2 de Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació, literalment diu:

*"(...)Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada una altra anterior. En aquest cas, en la notificació de la nova liquidació es procedirà a la compensació de la quantitat que procedeix i es notificarà a l'obligat al pagament l'import diferencial per a que l'ingressi en el terminis establerts en l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària(...)"*

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Anul·lar i retornar la liquidació amb número OBRA-2024-39 d'import 2.000,92 euros, a nom del Sr. [REDACTED], pels motius exposats anteriorment.

**Segon.** Compensar l'import a retornar de 2.000,92 euros corresponent a la liquidació número OBRA-2024-39, a nom del Sr. [REDACTED], amb el dipòsit de la fiança de 1.575,00 euros per garantir la correcta reposició dels elements urbans i serveis públics afectats per les obres, tal i com sol·licita l'interessat, resultant un import a favor del Sr. [REDACTED] de 425,92 euros.

**Tercer.** Notificar el present acord a la persona interessada, tot advertint-la que haurà d'aportar a l'oficina de Gestió Tributària de l'Ajuntament, situada al carrer del Carme, número 30, el rebut original pagat i el número de compte on desitja li sigui ingressat l'import a retornar.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Quart.** Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

**16. - Resoldre sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en concepte de taxa del mercat setmanal, exercici 2019, atès que va ser transmesa, exp. F3142024000029.****Antecedents**

En data 4 de juny de 2024, el Sr. [REDACTED], ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el número E2024012761 en la que sol·licita la devolució de l'import pagat en concepte de taxa del mercat setmanal de l'exercici 2019 atès que va transmetre la parada.

A 11 de juny de 2024, la situació dels deutes tributaris girats a nom del Sr. [REDACTED] amb DNI número \*\*\*1558\*\*, és la que es detalla a continuació:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import Estat
1760632	256	MR 087	2019	Taxa escombraries	50,63
1760641	138	MR087	2019	Taxa mercat setmanal	279,15
<b>Total</b>					<b>329,78 Pagat</b>

**Consideracions tècniques o jurídiques**

L'article 28 de l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals estableix que:

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.
2. Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la sol·licitud es formularà per escrit o personalment a qualsevol de les oficines de l'ORGT.

L'article 66 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària estableix el següent:

Prescriuen al cap de quatre anys els drets següents:

- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) El dret de l'Administració per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
- c) El dret a sol·licitar les devolucions derivades de la normativa de cada tribut, les devolucions d'ingressos indeguts i el reembossament del cost de les garanties.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 32 de 41

SIGNATURES  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34

d) El dret a obtenir les devolucions derivades de la normativa de cada tribut, les devolucions d'ingressos indeguts i el reembossament del cost de les garanties.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 20 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

#### Acords:

**Primer.** Desestimar la sol·licitud del Sr. [REDACTED] amb DNI número \*\*\*1558\*\*, pels motius exposats anteriorment.

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

#### **17. - Resoldre sol·licitud de devolució de la taxa en concepte de tall carrer, F3142024000030.**

##### Antecedents

En data 13 de juny de 2024 el Sr. Jordi Busquets Soldevila en representació de la societat Catalana infraestructures i serveis associats SL ha presentat instància a l'Ajuntament registrada d'entrada amb el número E2024013774 en la que sol·licita la devolució parcial de l'import pagat en concepte de taxa per tall de carrer atès que ha finalitzat els treballs abans del previst.

A data 17 de juny de 2024, l'estat del deute tributari, girat a nom de la societat Catalana infraestructures i serveis associats SL amb CIF \*\*\*2058\*\* és la següent:

Any	Padró	Número	Concepte	Import	Estat
2024	POLI	0000000190	Anàlisi, regulació trànsit càrrega i descàrrega	44,55	
			OVP per càrrega i descàrrega de material	200,55	
			Total	245,10	Pagat

##### Consideracions tècniques o jurídiques

En data 14 de juny de 2024, el sotsinspector de la Policia Local de l'Ajuntament ha emès informe que literalment diu:

##### "Antecedents

1. El representant de l'empresa constructora CATALANA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASOCIATS SL va sol·licitar talls de via pública del carrer de Blanch 6 amb motiu d'obres.
2. El tall es va sol·licitar i autoritzar per a tres dies (3,4 i 5 de juny 2024).
3. El sol·licitant va enviar email comunicant que no necessitava l'últim dia de tall de carrer perquè havien finalitzat les tasques abans de la planificació inicial.
4. La taxa cobrada aquest últim dia va ser de : 66,85 €

##### Conclusions



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

*Consultat l'expedient número Q1612024000263 i Drag 202400270, es comprova que en data 05 de juny de 2024 es va cobrar:*

- 66,85 € en concepte de tall de carrer per obres.
- El tall de carrer Blanch no es va efectuar el dia 05/06/2024 i els senyals van ser enretirats per senyalitzacions de la Policia Local.

**Conclusions**

*Pertoca estimar la petició del sol·licitant CATALANA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASOCIATS SL de devolució d'ingressos indeguts i retornar l'import de 66,85 € a l'interessat.*

**L'article 28 de l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals estableix que.**

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.
2. Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la sol·licitud es formularà per escrit o personalment a qualsevol de les oficines de l'ORGT.
3. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:
  - a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
  - b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.
4. Quan es tracti de pagaments duplicats, la devolució es podrà realitzar a les oficines perifèriques de l'ORGT en el mateix moment en què hi comparegui l'interessat si aporta els documents originals acreditatius del pagament.

***Tanmateix, no caldrà l'aportació dels comprovants de pagament quan els funcionaris que han de tramitar l'expedient puguin consultar telemàticament l'efectivitat del pagament.***

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 20 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Retornar l'import de 66,85 euros del rebut 2024-POLI-190, a nom de la societat Catalana infraestructures i serveis associats SL amb CIF \*\*\*7096\*\*, pels motius exposats anteriorment.

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada, tot advertint-la que haurà d'aportar al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament, situat al carrer del

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 34 de 41

SIGNATURES  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34

Carme, número 30, el rebut original pagat i el número de compte on desitja li sigui ingressat l'import a retornar.

**Tercer.** Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

### **18. - Resoldre sol·licitud de baixa de la taxa d'escombraries per inactivitat, exp. F3152024000047.**

#### **Antecedents**

En data 13 de maig de 2024, la Sra. [REDACTED] ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb número E2024010336, en la qual sol·licita la baixa de la taxa per a la recollida d'escombraries comercials de la finca situada a la [REDACTED] amb referència cadastral [REDACTED] atès que ha cessat l'activitat que s'hi desenvolupava.

En data 7 de juny de 2024, l'estat del rebut, objecte de reclamació, girat a nom de la Sra. [REDACTED], amb NIF \*\*\*2829\*\*, és el que es detalla a continuació:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
3085446	32048	[REDACTED]	2024	Taxa recollida escombraries	298,56	
				Taxa clavegueram	5,49	
				<b>Total</b>	<b>304,05</b>	<b>Pendent</b>

#### **Consideracions tècniques i jurídiques**

L'article 12.2 de l'ordenança fiscal número 9, reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió dels residus municipals, estableix que quan la duració temporal del servei s'estengui a diversos exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any, i, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

De conformitat amb el que disposa l'article 12.3 d'aquesta ordenança, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclos aquell en que es produeixi el cessament de l'activitat. Caldrà acreditar la presentació de la baixa de l'activitat al cens d'activitats del Ministeri d'Hisenda i la sol·licitud de la baixa de la llicència d'activitats.

Segons l'article 6.3 de l'ordenança fiscal número 9, reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió dels residus municipals, el prorrateig de la taxa serà per trimestres naturals i anticipats.

En virtut del que estableix l'article 1.1 de l'ordenança fiscal número 10, reguladora de la taxa de clavegueram, constitueix el fet imposable de la taxa:

- L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
- La prestació obligatòria dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament i sanejament.

De conformitat amb el que disposa l'article 6.2 de l'anterior ordenança, les quotes que exigeix aquesta taxa es liquidaran i es recaptaran pels mateixos períodes i en els

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 35 de 41

**SIGNATURES**  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34



## Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

mateixos terminis que els rebuts de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

De conformitat amb el que disposa l'article 6.2 de l'anterior ordenança, les quotes que exigeix aquesta taxa es liquidaran i es recaptaran pels mateixos períodes i en els mateixos terminis que els rebuts de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

L'article 73 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i 58.2 de Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació, literalment diu:

*"(...)Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada una altra anterior. En aquest cas, en la notificació de la nova liquidació es procedirà a la compensació de la quantitat que procedeix i es notificarà a l'obligat al pagament l'import diferencial per a que l'ingressi en el terminis establerts en l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària(...)"*

Segons les dades del Departament d'activitats de l'Ajuntament, la llicència d'activitat consta de baixa.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

### Acords:

**Primer.** Donar de baixa el rebut a nom de la Sra. [REDACTED] amb NIF \*\*\*2829\*\*, que segueix, pels motius exposats anteriorment:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
3085446	32048	[REDACTED]	2024	Taxa recollida escombraries	298,56	
				Taxa clavegueram	5,49	
				<b>Total</b>	<b>304,05</b>	<b>Pendent</b>

**Segon.** Girar la següent liquidació a nom de la Sra. [REDACTED] amb DNI \*\*\*2829\*\*, que segueix, pels motius exposats anteriorment:

Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Observacions
[REDACTED]	2024	Taxa recollida escombraries	149,28	2 trimestres local amb activitat
		Taxa recollida escombraries	64,91	2 trimestres local sense activitat
		Taxa clavegueram	5,49	
		<b>Total</b>	<b>219,68</b>	

**Tercer.** Notificar el present acord a l'ORGT per a què doni de baixa el rebut i giri la liquidació abans esmentada.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 36 de 41

SIGNATURES  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34

**Quart.** Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

### 19. - Resoldre sol·licitud de canvi de nom de la taxa d'entrada de vehicles per canvi de propietari, F3152024000050.

#### Antecedents

En data 21 de maig de 2024, la Sra. [REDACTED] ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb número E2024011589, en la qual sol·licita el canvi de titularitat de la taxa per entrada de vehicles de la finca situada al carrer [REDACTED] amb referència cadastral [REDACTED] atès que hi ha hagut un canvi de titularitat de la finca.

En data 7 de juny de 2024, l'estat del rebut, objecte de reclamació, girat a nom del Sr. [REDACTED] amb NIF \*\*\*0632\*\*, és el que es detalla a continuació:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
3085441	4194	[REDACTED]	2024	Taxa entrada vehicles	14,88	Pendent

#### Consideracions tècniques i jurídiques

L'article 3.2 de l'ordenança fiscal 11 reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local literalment diu:

En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

L'annex de tarifes de la mateixa ordenança estableix el següent:

### G) ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I RESERVA DE LA VIA PÚBLICA PER APARCAMENT EXCLUSIU, PARADA DE VEHICLES, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA

#### 1. Tarifes per entrada de vehicles de domicilis particulars

Per cada entrada de vehicle:

Garatges amb capacitat fins a 20 vehicles, per cada vehicle	14,88
Cabuda de 21 a 25 vehicles	309,31
Cabuda de 26 a 50 vehicles	372,19
Cabuda de 50 a 75 vehicles	491,52
Per cada plaça d'excés	6,70

El Sr. [REDACTED] i la Sra. [REDACTED] amb número de [REDACTED] \*\*\*5007\*\* i \*\*\*4705\*\* són propietaris de la finca situada al carrer [REDACTED]

Vist l'informe de la Policia Local de l'Ajuntament es verifica que la finca del carrer [REDACTED] comunica amb la part posterior del carrer [REDACTED] on es troba el garatge.

El garatge té capacitat per a un vehicle.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 37 de 41

**SIGNATURES**  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Donar de baixa el rebut a nom del Sr. [REDACTED] amb NIF \*\*\*0632\*\*, que segueix, pels motius exposats anteriorment:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
3085441	4194	[REDACTED]	2024	Taxa entrada vehicles	14,88	Pendent

**Segon.** Girar la següent liquidació a nom del Sr. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] amb DNI \*\*\*5007\*\*, que segueix, pels motius exposats anteriorment:

Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import
[REDACTED]	2024	Taxa entrada vehicles	14,88

**Tercer.** Notificar el present acord a l'ORGT per a què doni de baixa el rebut i giri la liquidació abans esmentada.

**Quart.** Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

**20. - Resoldre sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts IBI finca urbana per titularitat incorrecta, F3152024000051.**

**Antecedents**

En data 28 de maig de 2024, la societat Coral Homes SL ha presentat instàncies registrades d'entrada a l'Ajuntament amb número E2024012192, E2024012193, E2024012194, E2024012195, E2024012196, E2024012197, E2024012198, E2024012199, en les quals sol·licita la devolució de l'Impost sobre béns immobles dels exercicis 2022 i 2023 de les finques següents, atès que no són de la seva propietat:

Referència cadastral	Domicili Tributari
[REDACTED]	PTGE GIRONA N.0001 Pis.BX Pta.A03
[REDACTED]	PTGE GIRONA N.0001 Pis.BX Pta.A04
[REDACTED]	PTGE GIRONA N.0001 Pis.BX Pta.A06
[REDACTED]	PTGE GIRONA N.0001 Pis.BX Pta.A07

En data 11 de juny de 2024, l'estat dels rebuts, objecte de reclamació, girats a nom de la societat Coral Homes SL, amb NIF \*\*\*1786\*\*, és el que es detalla a continuació:

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 38 de 41

**SIGNATURES**  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exerc	Concepte	Import	Estat
3131751	154	CR GIRONA 0047 BX A03	2022	IBI	39,71	
3131751	158	CR GIRONA 0047 BX A04	2022	IBI	39,71	
3131751	161	CR GIRONA 0047 BX A06	2022	IBI	37,37	
3131751	163	CR GIRONA 0047 BX A07	2022	IBI	37,37	
3131752	155	CR GIRONA 0047 BX A03	2023	IBI	39,71	
3131752	157	CR GIRONA 0047 BX A04	2023	IBI	39,71	
3131752	162	CR GIRONA 0047 BX A06	2023	IBI	37,37	
3131752	164	CR GIRONA 0047 BX A07	2023	IBI	37,37	
<b>Total</b>					<b>308,32</b>	<b>Pagat</b>

### Consideracions tècniques i jurídiques

L'article 2 de l'Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles estableix el següent:

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

L'article 9 de la mateixa ordenança literalment diu:

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Segons l'escriptura de compravenda amb número de protocol 210, atorgada davant el notari Sr. Juan Carlos Alonso Álvarez les finques es van transmetre a la societat Auto Recanvi Aitana SL amb CIF B01831320 en data 9 de febrer de 2023.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

#### Acords:

**Primer.** Desestimar la sol·licitud de la societat Coral Homes SL amb CIF número \*\*\*1786\*\*, pels motius exposats anteriorment.

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

**21. - Aprovar conveni marc de col·laboració entre la Universitat Politècnica de Catalunya i l'Ajuntament de Malgrat de Mar, exp B1302024000020.**

**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

**Antecedents**

Que a l'Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona (EPSEB), de la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC), s'hi imparteix formació relacionada amb l'àmbit de l'edificació, la geomàtica i en la prevenció de riscos laborals.

Que per aquests projectes formatius resulta de gran interès poder comptar amb edificis existents com a objecte d'estudi específic a cada quadrimestre, per complementar la formació de caire més teòric que s'assoleix a les aules i amb les bibliografies específiques.

Que l'Ajuntament de Malgrat de Mar, té interès en desenvolupar projectes que siguin d'utilitat pel municipi i pel territori en general, en l'àmbit de la rehabilitació, l'eficiència energètica, la sostenibilitat, l'urbanisme, la topografia, etc.

Per tant, ambdues institucions tenen, doncs, objectius complementaris en àrees de la rehabilitació, l'eficiència energètica, la sostenibilitat, l'urbanisme, la topografia, etc., i que, per tant, la col·laboració permetrà aprofitar al màxim els seus potencials. I que és d'interès positiu la unió i la coordinació de les dues institucions per tal de sumar esforços per establir camins d'actuació que afavoreixin i incrementin el benefici mutu.).

**Consideracions tècniques**

Vist l'informe del director general de l'Ajuntament de data 20 de maig de 2024, que té el següent contingut:

*"Antecedents.*

*La Universitat Politècnica de Catalunya ha ofert a l'ajuntament de Malgrat la possibilitat d'establir un conveni de col·laboració.*

*Aquesta col·laboració té per objectiu donar resposta a la rehabilitació energètica dels edificis, l'eficiència energètica, la sostenibilitat, l'urbanisme, la topografia i qualsevol altre àrea que es consideri interessant per ambdues parts.*

*La voluntat de la col·laboració és aprofitar el potencial existent a la universitat a través dels projectes finals de grau que tots els estudiants han de dur a terme a l'hora de finalitzar els seus estudis acadèmics.*

*La relació de l'estudiant amb l'ajuntament de Malgrat no té caràcter laboral, en el cas que es produeixi aquesta col·laboració aquest no assumirà responsabilitats pròpies de l'ajuntament en qualitat de responsable dels treballs.*

*Les activitats desenvolupades quedaran cobertes per l'assegurança de responsabilitat civils subscrita per la UPC.*

**Conclusions.**

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]  
Origen: Administració  
Identificador document original: [REDACTED]  
Data d'impressió: 17/09/2024 1  
Pàgina 40 de 41

SIGNATURES  
1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2024 14:36  
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2024 17:34

*Per l'abans exposat es considera molt favorable per l'ajuntament disposar d'un conveni signat amb la UPC per poder crear sinèrgies i aprofitar el talent del col·lectiu a través dels projectes finals de grau o altres estudis o investigacions que la universitat dugui a terme..”*

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 7 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

#### Acords:

**Primer.** Aprovar el conveni de col·laboració de l'Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona (EPSEB), de la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC), i l'Ajuntament de Malgrat de Mar amb la finalitat de establir el marc per a la realització de projectes que siguin d'utilitat pel municipi de Malgrat de Mar i pel territori en general, en l'àmbit de la rehabilitació, l'eficiència energètica, la sostenibilitat, l'urbanisme, la topografia, etc. per part de l'estudiantat de l'Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona, tant dels Graus com dels Màsters.

**Segon.** Facultar a la senyora Alcaldessa per la signatura del conveni que s'incorpora a aquest acord.

**Tercer.** Notificar aquest acord a l'Escola Politècnica Superior d'Edificació de Barcelona (EPSEB), de la Universitat Politècnica de Catalunya (UPC) i a l'àrea de territori i sostenibilitat.

#### **22. - Aprovar el padró del Servei d'Ajuda Domiciliària corresponent al mes de maig de 2024, exp. F3802024000013.**

#### Antecedents

L'Àrea d'Acció Social i Ciutadania de l'Ajuntament ha elaborat el padró del servei d'atenció domiciliària corresponent al mes de maig de 2024, que inclou tant el servei bàsic d'ajuda a domicili com el servei de teleassistència.

#### Consideracions tècniques i jurídiques

D'acord amb el que disposa l'ordenança reguladora del preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària, i en aplicació de l'article 6 de l'ordenança, les tarifes exigibles són les que segueixen:

1. Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili:  
El preu públic és de 11,70 EUR/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.
2. Servei de Teleassistència:  
El preu públic és de 7,21 EUR/mes, equivalent al 53,68% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.
3. En cap cas l'import a satisfer per la persona usuària podrà superar la quota màxima resultant d'aplicar l'escala de l'article 5.5 d'aquesta ordenança, llevat que concorrin els supòsits previstos a l'apartat 9 de l'article anterior.



**Ajuntament de Malgrat de Mar**  
**Serveis Generals**

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)  
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93  
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat  
NIF: P0810900A

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 21 de juny de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

**Acords:**

**Primer.** Aprovar el padró del preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària corresponent al mes de maig de 2024 d'un total de 40 valors i per un import total de mil nou-cents vint-i-cinc euros amb setanta cèntims (1.925,70 euros).

**Segon.** Encomanar la gestió de la notificació i recaptació de l'esmentat padró a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

**Tercer.** Notificar el present acord al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

**23. - Precs i preguntes.**

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda  
L'Alcaldesa

Salvador Serra Tarrés  
El Secretari acctal.