

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**Identificació de la sessió**

Data: 4 de juliol de 2024
Caràcter: ordinària
Horari: de 9 a 9:08 h.
Lloc: Sala de Juntes de l'Ajuntament

Hi assisteixen

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia
- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia

- Emili Tapias Sola, secretari
- Ramon Boada i Oliveras, interventor

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el passat 27 de juny de 2024.
- 2.- Aprovar inicialment la memòria valorada de "Millora urbana dels carrers Nàpols i passatge Alsina de Malgrat de Mar", exp. G2702024000007.
- 3.- Resoldre la concessió de la llicència d'obres per la rehabilitació d'un habitatge al c. Marià Cubí, exp. G3102020000025.
- 4.- Aprovar la convocatòria en règim de concurrència competitiva per l'atorgament d'ajuts per l'adquisició de llibres escolars d'Educació Infantil (2n cicle), Educació Primària i Educació Secundària Obligatòria per al curs 2024-2025, exp. K2142024000002.
- 5.- Aprovar el conveni de custòdia per la conservació d'habitats, exp. B1302024000024.
- 6.- Aprovar la primera i única pròrroga de contracte de servei d'atenció al públic en la Caserna de la Policia Local, exp. B3202019000050.
- 7.- Prendre raó de la memòria anual d'activitats de control i inspeccions de salut pública de l'exercici 2023, exp. B3202021000136.

8.- Prendre raó de la resolució d'Alcaldia 3062/2024, de 21.06.2024 relativa l'extinció de la relació jurídica de l'arrendament del local destinat a Jutjat de Pau situat al C. Blanch, exp. B3602022000006.

9.- Modificar la cobertura i prorrogar la pòlissa de danys als edificis i dependències municipals, exp. B3602024000008.

10.- Aprovar una modificació del contracte de llicenciament i suport Kaspersky, exp. B3202022000117,

11.- Aprovar la segona pròrroga del servei de suport pel tallafoç Fortinet de la Casa Consistorial, exp. B3202022000118.

12.- Adjudicar la prestació per l'annualitat 2024 del servei de manteniment dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona, exp. B3202023000123.

13.- Adjudicar el contracte de subministrament per substitució de les unitats de control d'accés de les portes de la Policia Local i migració de servidor, exp. B3302024000049.

14.- Prendre raó de la resolució de l'Alcaldia 2129/2024, de 27.06.2024, d'aprovació dels plecs de clàusules administratives i l'inici dels tràmits per licitar les obres d'impermeabilització cobertes CEIP Marí Cubí i Soler, B3102024000010.

15.- Resoldre la sol·licitud d'anul·lació de deute per la taxa d'ocupació de via pública, exp. F3152024000046.

16.- Resoldre sol·licitud de devolució de l'IBI, exp. F3152024000052.

17.- Resoldre la sol·licitud de divisió de la taxa d'entrada de vehicles en funció dels percentatges de copropietat, exp. F3152024000054.

18.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. - Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el passat 27 de juny de 2024.

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 27 de juny d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels cinc membres assistents l'acta del dia 27 de juny d'enguany.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

2. - Aprovar inicialment la memòria valorada de "Millora urbana dels carrers Nàpols i passatge Alsina de Malgrat de Mar", exp. G270202400007.**Antecedents**

Des de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, es redacta la memòria "Remodelació urbana carrer Nàpols i Passatge Alsina" amb un pressupost total de 345.743,05 €, IVA inclòs i un termini d'obres de sis mesos.

Consideracions jurídiques

En data 20 de juny de 2024 l'enginyer de Serveis en el Territori ha emès l'informe que en la seva part essencial diu:

"Antecedents:

En data del 17 de juny de 2024 a través d'un correu electrònic s'informa que per part del Departament de Serveis en el Territori emeti informe sobre la memòria valorada remodelació urbana Carrer Nàpols i Passatge Alsina del municipi de Malgrat de Mar en les competències que li siguin d'afectació i de qualsevol incís si s'escau.

Fonaments de dret:

- *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Malgrat de Mar.*
- *Pla de Mobilitat Urbana de Malgrat de Mar.*
- *Pla Local de Seguretat Viària de Malgrat de Mar.*
- *Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats.*
- *Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.*
- *PG-3 "Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de Carreteras y Puentes". PG-3/75, aprovat OM de 6 de febrer de 1976. I les actualitzacions corresponents a través de les ordres FOM.*
- *PG-4 "Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de Carreteras y Puentes". PG-4/88, aprovat OM 2808/1988 de 21 de gener, sobre modificació de determinats articles del PG-3, i al qual queden incorporats els articles modificats.*
- *Ordre FOM/3460/2003, de 28 de novembre, pel que s'aprova la Norma 6.1 IC: Seccions de ferm, de la Instrucció de Carreteres (BOE de 12 de desembre de 2003).*

- *Ordre FOM/3459/2003, de 28 de novembre, pel que s'aprova la Norma 6.3 IC: Rehabilitació de ferms, de la Instrucció de Carreteres (BOE de 12 de desembre de 2003).*
- *Norma 8.1-IC. S'aprova a la Norma 8.1-IC "Senyalització vertical", de la Instrucció de Carreteres.*
- *Norma 8.2-IC. S'aprova a la Norma 8.2-IC "Marques vials", de la Instrucció de Carreteres.*
- *Reial Decret 314/2006, de 17 de març (BOE 28/03/2006) y posteriors modificacions; en especial els que afecta al Document Bàsic de Seguretat d'Utilització i Accessibilitat (CTE-DB-SUA) modificació RD 450/2022, i al Document Bàsic de Seguretat contra Incendis (CTE-DB-SI) sobretot pel que al document SI.5, Intervenció dels bombers.*
- *Reial Decret 842/2002 de 2 d'agost, aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT), i les seves instruccions tècniques complementàries.*
- *Dossier tècnic de seguretat viària. Elements de reductors de velocitat en l'àmbit urbà. Servei de Català de Trànsit. Generalitat de Catalunya. Departament d'Interior.*
- *Altra normativa que li sigui d'aplicació.*

Informe:

Un cop revisada la memòria valorada de remodelació urbana en el Carrer Nàpols i Passatge Alsina s'anota que es tingui en compte les següents consideracions a esmenar o a tenir en compte en la citada memòria valorada i la seva posterior execució d'obres:

- *Complir amb la normativa de secció de ferms (6.1. IC. Secció de ferms) on s'ha d'adequar el tipus de mescla bituminosa i l'espessor per les capes de base i de rodament.*
- *Adequar el tipus de reg d'imprimació i d'adherència en funció de la naturalesa de l'àrid a utilitzar sigui calcari o granític o altres, i el tipus de reg catiònic o aniònic.*
- *Assegurar que la secció de calçada per on circulen els vehicles hi puguin accedir sense incidències els vehicles pesants, en especial els camions de recollida d'escombraries que hi accedeixen i els vehicles de bombers (CTE-DB-SI.5).*
- *Complir amb la normativa d'accessibilitat vigent (Ordre TMA/851/2021 i el Codi d'Accessibilitat de Catalunya). De manera específica s'ha de complir:*
 - o *Mantenir com a mínim un ample de 1,80 m en l'itinerari de vianants de la vorera.*
 - o *Mantenir com a mínim una alçada lliure de 2,20 m en l'itinerari de vianants de la vorera.*
 - o *Disposar del paviment tàctil indicatiu que indica la normativa, tan el direccional com el d'advertència; en especial, en els punts d'encreuament, punts de decisió o canvis de direcció en l'itinerari de vianants.*
- *En cas d'instal·lació d'elements reductors de velocitat, tenir en compte la normativa i documentació tècnica de referència.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

En conclusió, per part del Departament de Serveis en el Territori s'informa favorablement a la memòria valorada de remodelació urbana en el Carrer Nàpols i Passatge Alsina sempre i quan es tingui en compte les consideracions esmentades en aquest informe."

En data 21 de juny de 2024 el Departament de Mobilitat de la Policia Local ha emès el següent informe:

"1. Fets

Segons informació i documentació de la MEMÒRIA VALORADAREMODELACIÓ URBANA CARRER NÀPOLS I PASSATGE ALSINA de Malgrat de Mar

- *Promotor de les obres: Ajuntament de Malgrat de Mar.*
- *Autor del Projecte: Àrea de Territori i Sostenibilitat.*
- *Objecte del Projecte: Remodelació urbana del carrer Nàpols i Passatge Alsina a Malgrat de Mar.*
- *Estat actual: En l'actualitat el carrer Nàpols i el Passatge Alsina es troba en un estat força deficitari: voreres estretes i desnivellades, asfalt degradat, etc.*
- *Proposta d'actuació:*
 - *Circulació segura de vehicles i de peatons.*
 - *Actuació unitària de la zona, intentant integrar el carrer en un recorregut peatonal dins el COR de la població plantejat en el POUM.*
 - *Plataforma única.*
 - *Eliminació d'embornals connectats a aigües negres i conducció aigües plujanes superficials.*
 - *Creació de xarxa de reg a Passatge Alsina.*
 - *Completar xarxa aigua pressió al Passatge Alsina.*
 - *Arbrat, enjardinament i SUDS al Passatge Alsina.*

2. Fonaments de dret

Normativa d'accessibilitat.

Codi d'accessibilitat de Catalunya (Decret 135/1995, de 24 de març).

Ordre VIV/561/2010

Recomanacions de mobilitat per al disseny urbà de Catalunya Maig de 2009

Estudi de Mobilitat de Malgrat de Mar de 2017

3. Criteris de valoració general

- *Sentits de circulació: Sense afectació. Es manté la direccionalitat actual.*
- *Aparcament: Es proposa la prohibició permanent de l'estacionament de vehicles a cada costat del vial al carrer de Passatge Alsina, excepte espais destinats a PMR i Serveis. Accés a garatges: Es manté l'accessibilitat dels gual de garatges privats i/o comunitaris.*
- *Senyalització: Es procedeix a la implantació:*
 - o *Pintat sobre paviment de pas de vianants amb pintura reflectant dos components blanca i microesferes de vidre, inclou premarcatge,*

- segons plànols. passos zebra c/Nàpols (3); Camí Nou(1); c/Carme (1); c/Mossèn Cinto Verdaguer(1); c/Passada(1); c/Riera(1)*
- *Pintat sobre paviment de marca vial superficial per a ús permanent i retrorreflectant en sec, tipus P-R, amb pintura acrílica de color blanc i microesferes de vidre, aplicada amb mitjans manuals marca STOP. c/Nàpols (1); Passatge Alsina Icona Minusvàlids Passatge Alsina(3)*
 - *Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal contínua per a ús temporal i no retrorreflectant, tipus T-NR, de 15 cm d'amplària, amb pintura acrílica de color groc, aplicada mecànicament mitjançant polvorització Passatge Alsina Guals(1); CID(1); escriuix(1).*
 - *Placa circular per a senyals de trànsit, d'alumini anoditzat, de 50 cm de diàmetre, acabada amb pintura no reflectora, fixada mecànicament; Passatge Alsina R-*
 - *307(1); Camí Nou R-403 b(1).*
 - *Placa informativa per a senyals de trànsit d'acer galvanitzat i pintat, de 60x90 cm, acabada amb làmina retrorreflectora classe RA1, fixada mecànicament Passatge Alsina CID(1).*
 - *Placa complementària per a senyals de trànsit, d'alumini anoditzat, de 40x20 cm, acabada amb làmina retrorreflectora classe RA2, fixada al senyal Passatge Alsina Minusvàlids (1).*
 - *Suports en banderola d'alumini anoditzat color cava diàmetre 60mm, i 5 mm. gruix paret veure plànol Passatge Alsina (1)*

4. Criteris de valoració – Execució d'obres – Seguretat laboral.

Estem d'acord amb els criteris exposat al projecte segons ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT i les Disposicions mínimes específiques relatives a llocs de treball en les obres en l'exterior.

5. Criteris de valoració – Senyalització horitzontal

*Senyalització horitzontal carrer NÀPOLS I PASSATGE ALSINA
Revisada i acceptada la proposta que consta a la memòria del projecte.*

6. Criteris de valoració – Senyalització vertical

Senyalització vertical carrer NÀPOLS I PASSATGE ALSINA

Revisada i acceptada la proposta que consta a la memòria del projecte.

7. Conclusions

1. *Es considera justificada la necessitat, idoneïtat i urgència per a l'adaptació del vial del carrer de NÀPOLS I PASSATGE ALSINA per atendre a les demandes de mobilitat de tots els usuaris de la Xarxa viària.*
2. *Es recomana incloure dins del projecte de remodelació la total actualització de la senyalització vertical. Així com la valoració de les propostes del departament de la Policia Local.”*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

En data 21 de juny de 2024 l'arquitecte municipal i cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emès el següent informe:

“Consideracions

Les obres consisteixen en remodelar el carrer Nàpols i Passatge Alsina deixant plataforma única. Al Passatge Alsina, al ser de major amplada, es planteja col·locació d'arbrat i jardineria.

El pressupost total és de 345.743,05 € (IVA inclòs) i el termini d'execució de les obres de sis mesos per a l'obra civil.

Conclusió

Pot procedir-se a l'aprovació inicial de la memòria valorada i fer exposició pública de la mateixa.”

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar inicialment la memòria valorada “Remodelació urbana carrer Nàpols i Passatge Alsina” amb un pressupost total de 345.743,05 €, IVA inclòs i un termini d'obres de sis mesos.

Segon. Sotmetre a informació pública l'esmentada memòria, mitjançant anuncis a la seu electrònica de l'Ajuntament i al BOP, als efectes que els possibles interessats puguin presentar les reclamacions o al·legacions que estimin oportunes, dins del termini de trenta dies, comptats des l'endemà de la publicació d'aquest anunci al darrer diari oficial. En el cas que no es presenti cap reclamació ni al·legació a l'esmentada memòria valorada, aquesta esdevindrà aprovada definitivament de forma tàcita.

3. - Resoldre la concessió de la llicència d'obres per la rehabilitació d'un habitatge al c. [REDACTED], exp. G310202000025.

Antecedents

- El 23/12/2020, el Sr. [REDACTED] ha sol·licitat llicència d'obres majors per la rehabilitació d'un habitatge en primera planta i augment de la superfície útil en planta baixa al c/ [REDACTED], acompanyada de projecte tècnic i altra documentació. També ha pagat la liquidació corresponent.
- En dates 19/01/2021, 31/08/2021, 31/10/2023 i 12/01/2024, l'interessat ha presentat la documentació complementària requerida.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 04/10/2024 1
Pàgina 8 de 38

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 03/10/2024 12:58
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 03/10/2024 14:51

3. El 09/05/2024, per decret d'alcaldia 2024LLIB001512 es va resoldre ampliar el termini per resoldre aquesta sol·licitud de llicència en dos mesos més. Aquesta resolució fou notificada a la persona interessada el 10/05/2024.
4. El 20/06/2024, l'arquitecte municipal ha emès informe.

Consideracions tècniques i jurídiques

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 20-06-2024.

Vist l'informe favorable emès per l'assessora jurídica en data 21-06-2024.

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Concedir la llicència d'obres instada per Eva Garcia Sayago en representació de [REDACTED] per reformar habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Marià Cubí 51, quina referència cadastral és [REDACTED] amb estricta subjecció al projecte bàsic i executiu presentat amb registre E2024000882, visat en data 31.10.2023 amb número 2020006288, i signat electrònicament en data 12.01.2024 pels arquitectes Enric Villavieja Martínez i Eva Garcia Sayago, segons el qual el pressupost s'eleva a 35.533,91 €, amb la reforma de la distribució interior sense augmentar la superfície construïda de l'habitatge, resultant amb 197,4 m2 de superfície útil que inclou l'aparcament amb 35,4 m2. Inclou l'enderroc de l'escala i l'edificació del fons del solar.

En aplicació de l'ordenança fiscal 4. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la base imposable de l'autoliquidació del impost serà de **71.312,5 €**.

L'eficàcia de la llicència estarà condicionada al dipòsit d'una fiança per import de **3.565,62** euros per garantir la correcta reposició dels elements urbans i serveis públics afectats per les obres, i sense el corresponent manament de pagament no se li expedirà el títol justificatiu de la concessió de la llicència. L'import d'aquesta fiança s'ingressarà en el compte de La Caixa: [REDACTED]

Aquesta llicència s'atorga condicionada a la presentació abans de l'inici dels treballs de la documentació següent:

1. Pagament de la liquidació complementària per import 1.801,12 €
2. Programa de control de qualitat
3. Full d'assumpció de la direcció de l'obra (arquitecte) i de la direcció de l'execució de l'obra (arquitecte tècnic) signats i visats i amb data actualitzada, o, alternativament, certificat de col·legiació o declaració jurada del tècnic, i justificant del pagament de la companyia d'assegurances de responsabilitat civil professional corresponent a aquesta obra.
4. Full d'assumpció del coordinador de seguretat i salut en execució d'obra
5. Certificat d'eficiència energètica de projecte de l'edifici.
6. Manifestació del contractista, actualitzada, que porti a terme les obres segons model així com fotocòpia de la declaració censal cursada a l'Agència Estatal d'Administració Tributària o la declaració específica pròpia de l'IAE junt amb

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

l'últim rebut del pagament (segons els interessats estiguin o no exempts d'aquest impost).

Sense la presentació d'aquests documents no s'expedirà el títol acreditatiu de la llicència.

Segon. Les obres hauran de ser iniciades en un termini d'un any i acabades en un de tres anys, ambdós comptadors des de la data de notificació de la llicència. El titular de la llicència haurà de comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres i l'acabament en els impresos oficials a l'efecte, signats pel promotor i tècnic director de les obres. L'inici s'ha de comunicar amb una setmana d'antelació i l'acabament en el mes següent.

Tercer. Advertir a l'interessat que un cop transcorreguts els terminis anteriors sense que les obres s'hagin iniciat o finalitzat, la llicència de referència caducarà, havent de, en el seu cas, sol·licitar i obtenir una nova llicència d'acord amb allò disposat a l'article 22-7 de l'Ordenança Reguladora de la Tramitació dels expedients Urbanístics.

Quart. Advertir a l'interessat que dins del mes següent a la data d'acabament de les obres referides haurà de presentar el certificat final d'obres subscrit pel tècnic director de les mateixes i visat pel col·legi oficial corresponent, així com la resta de documentació que s'estableix a l'article 4 de l'Ordenança reguladora de l'atorgament de llicències de primera ocupació de Malgrat de Mar. També caldrà aportar el document justificatiu del dipòsit de les runes al centre gestor homologat per l'Agència de Residus de Catalunya (ARC).

Cinquè. S'imposa a què el local de risc especial baix destinat a aparcament tingui una estabilitat al foc de l'estructura de R90 i disposi del corresponent extintor donant compliment al CTE DB SI.

Sisè. S'imposa com a condició que les portes d'accés, en cap de les posicions dels moviments d'obertura i tancament, rebassaran el pla vertical que defineix l'alineació de façana.

Setè. La present llicència porta implícita l'obligació d'enderrocar i/o retirar qualsevol mena d'element constructiu de caràcter provisional que s'hagués pogut implantar dins dels espais públics que limiten amb la parcel·la objecte d'edificació, tant a sobre com a sota de la rasant.

Vuitè. La present llicència porta implícita l'obligació per part del titular de la mateixa de reparar i deixar en bon estat qualsevol desperfecte que amb motiu de la realització de les obres es puguin ocasionar en les vies públiques o serveis públics a que afectin les mateixes.

Novè. En el cas de que les obres s'aturin per un termini superior a dos mesos caldrà retirar tots els elements que ocupin la via pública, i construir una tanca d'obra de dos metres d'alçada seguint l'alineació del vial en tota la seva longitud.

Desè. Advertir a l'interessat que no es podrà lliurar a la deixalleria municipal cap mena de residu procedent de l'obra.

Onzè. Advertir a l'interessat que en el termini d'un mes des de l'acabament de les construccions, instal·lacions o obres, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, així com els documents que considerin oportuns a efectes d'acreditar l'expressat cost. En base a aquesta declaració l'Ajuntament girarà la liquidació definitiva corresponent, i exigirà o reintegrarà la quantitat que correspongui, d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal vigent reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a l'art. 9, apartat 7.

Dotzè. La present llicència s'entendrà atorgada salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Tretzè. Notificar el present acord a l'interessat.

Catorzè. Facultar a la Sra. Alcaldessa-Presidenta per a la tramitació i execució dels presents acords.

4. - Aprovar la convocatòria en règim de concurrència competitiva per l'atorgament d'ajuts per l'adquisició de llibres escolars d'Educació Infantil (2n cicle), Educació Primària i Educació Secundària Obligatòria per al curs 2024-2025, exp. K2142024000002.

Vist l'acord del Ple de 13 de maig de 2021, pel qual es van aprovar les Bases d'ajuts per l'adquisició de llibres escolars en paper i en format digital, d'Educació Infantil (2n cicle), primària i Secundària Obligatòria de l'Ajuntament de Malgrat de Mar (BOPB de data 01.06. 2021, i DOGC núm. 8422- 01.06.2021).

Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2024/1519, de 9 de maig de 2024, pel qual es va aprovar el Pla Estratègic de Subvencions 2024-2027.

Vista la fiscalització favorable emesa per la Intervenció Municipal.

Vist l'informe tècnic favorable, relatiu al calendari de la presentació de sol·licituds, els elements econòmics i la justificació de les subvencions esmentades.

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament d'ajuts per l'adquisició de llibres escolars en paper i en format digital, d'Educació Infantil (2n cicle), Primària i Secundària Obligatòria de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per al curs escolar 2024-2025.

Segon. Les sol·licituds es presentaran al Registre General de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, segons model normalitzat, a disposició dels interessats/ades a la web municipal www.ajmalgrat.cat, a l'efecte del compliment de les condicions fixades per a la seva aplicació.

La sol·licitud de l'ajut es realitzarà preferentment de manera telemàtica al registre d'entrada de l'ajuntament. En cas de no disposar de mitjans per fer-ho s'haurà de

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

demanar cita prèvia a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà o a l'Àrea de Serveis a la Persona per presentar-la. En tot cas la instància vindrà acompanyada de:

- La documentació a què es fa referència en el punt 5 de les Bases d'ajuts per l'adquisició de llibres escolars en paper i en format digital, d'Educació Infantil (2n cicle), Primària i Secundària Obligatòria de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, aprovades pel Ple en data 13 de maig de 2021.
- Justificant de l'adquisició dels llibres escolars per al curs 2024-2025 dels menors per als quals se sol·licita l'ajut.
- Document d'alta o modificació de dades bancàries (Document de tercers).

El termini de presentació serà del 4 de juliol al 4 de setembre de 2024.

Tota sol·licitud que no vagi acompanyada de la justificació de la compra dels llibres, serà desestimada.

Tercer. Autoritzar la despesa de **28.000 €** (vint-i-vuit mil euros) que es destinarà a aquesta actuació amb càrrec a l'aplicació 70.2310.48901 Beques de llibres.

Quart. Publicar el present Acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Tauler d'Edictes de la Seu Electrònica Municipal i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

5. - Aprovar el conveni de custòdia per la conservació d'habitats, exp. B1302024000024.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar, es va constituir en entitat de custòdia en data 20 d'agost de 2015 i consta inscrita a la Xarxa de custòdia del territori (ECT).

L'Ajuntament de Malgrat de Mar, junt amb altres organismes públics (A.C.A) té previst recuperar espais naturals colindants al Rec Viver per fomentar activitats valoritzades dels recursos del territori de manera sostenible i sol·licitar les subvencions corresponents per dur a terme dits objectius.

Tant la llera del Rec Viver, com la mota, com la zona de servitud no pot estar ocupada per cap tipus d'infraestructura que en dificulti la seva posada en valor i la recuperació de l'espai.

Els propietaris tenen un terreny veí al Rec Viver i l'Ajuntament té la voluntat de signar un conveni de custòdia amb ells per tal d'eliminar part de les canyes existents que són incompatibles amb el medi i amb la finalitat de naturalitzar dit espai.

Un cop signat el conveni de custòdia que atorgarà la gestió a l'Ajuntament, es podran signar convenis amb l'A.C.A., a posteriori amb els mateixos objectius.

Així doncs, la gestió de l'espai passarà per entre d'altres coses, afavorir la naturalització d'aquest espai i millor així la biodiversitat en quant a fauna i flora.

Tant l'Ajuntament com els propietaris estan d'acord en la necessitat vigent de fer compatible l'ús del territori amb la conservació dels seus elements naturals, paisatgístics i patrimonials per que en puguin gaudir i respectar-ho totes les persones i també les generacions futures. Aquesta necessitat esdevé un principi rector que inspira en tot moment la redacció dels convenis de custòdia i en determina el seu valor davant la societat i la necessitat de respectar-lo.

L'article 623-34 del llibre VI del codi civil de Catalunya regula els contractes de custòdia, eina vàlida i específica per a l'acompliment dels objectius específics que es pretenen assolir amb la signatura de convenis de custòdia amb els propietaris i que en el cas que ens ocupa són els següents:

- Encarregar l'estudi i els treballs necessaris per desenvolupar el projecte en fase executiva.
- Poder optar al atorgament de línies d'ajut o subvencions per la millora de l'espai.
- Recuperar l'espai i facilitar la creació d'una zona humida per afavorir la biodiversitat.
- Restitució de l'espai amb la supressió d'una gran part de les canyes existents.
- Control i eradicació d'espècies invasores presents a l'espai fluvial.
- Naturalitzar l'espai amb la plantació de plantes herbàcies, arbustives i/o arbòries de les comunitats pròpies dels diferents hàbitats fluvials.
- Netejar l'espai amb l'eliminació de runes i andròmines.
- Fer compatible aquest projecte amb l'hàbitat de l'entorn.
- Millora de la connectivitat longitudinal i/o transversal mitjançant la permeabilització o retirada de barreres o altres estructures.
- Actuacions per a l'eliminació d'altres pressions a les riberes i les zones humides que impliquin una millora en l'estat ecològic.
- Actuacions de manteniment i/o condicionament d'actuacions de recuperació de la connectivitat, morfologia i les riberes, i que requereixin una intervenció per mantenir el bon estat de l'ecosistema.
- Actuacions de seguiment que incloguin paràmetres per avaluar el seguiment de les actuacions amb indicadors d'estat ecològic o del funcionament i estructura de l'ecosistema vinculats a actuacions de restauració realitzades per experts i persones autoritzades per l'Administració.

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar el conveni de custòdia de la finca 173 de Malgrat de Mar amb els propietaris de la mateixa per tal de construir-hi una bassa per a la naturalització de l'espai en els termes i condicions que s'han previst en el propi conveni i amb els fins i objectius que s'han fet constar.

Segon. Facultar la Sra. Alcaldessa la signatura del conveni de custòdia amb els propietaris.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A**Tercer. Notificar als interessats****6. - Aprovar la primera i única pròrroga de contracte de servei d'atenció al públic en la Caserna de la Policia Local, exp. B3202019000050.****Antecedents**

Mitjançant el Decret número 2020/1898 de data 16 de Juliol de 2020, es va resoldre *adjudicar el contracte de la prestació del servei d'atenció al públic a la caserna de la Policia Local per quatre anualitats a l'empresa SELECTIVA CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS S.L. per un import de 326.591,96 euros amb el 21% d'IVA inclòs d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i la seva oferta de 30 de setembre de 2019.*

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *El contracte tindrà una durada de quatre anys a comptar des de la formalització del mateix.*

S'estableix possibilitat de pròrroga d'un màxim d'una anualitat suplementària, sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de 563.841,72 euros IVA exclòs.

D'acord amb la previsió de l'article 101 de la LCSP, el valor estimat és el resultat de les següents consideracions:

- Eventuals pròrrogues fins un màxim d'una anualitat més : 93.973,62 euros
- Eventuals modificacions fins el 20% que vindran determinades pels possibles increments del conveni d'aplicació: 93.973,62 euros.

L'empresa TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L. — SELECTIVA CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L. — amb registre d'entrada E2024013623 de 12 de juny d'enguany, presenta sol·licitud de la pròrroga per una anualitat més i amb les mateixes condicions econòmiques i tècniques d'acord amb la seva oferta inicial de 30 de setembre de 2019 i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

L'inspector de la Policia Local ha emès informe on considera que :

(...)*Consideracions tècniques*

El proper dia 01/09/2024 finalitza la contractació de les quatre anualitats i cal considerar la seva pròrroga.

L'empresa SELECTIVA CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS S.L. amb registre d'entrada E2024013623 de data 12 de juny de 2024, presenta la seva proposta d'acceptació de la pròrroga pel període d'un any en les mateixes condicions.

El contracte s'està executant segons la contractació establerta de manera satisfactòria.

Conclusions

S'informa favorablement la pròrroga del contracte del servei d'atenció a l'usuari / recepció de la Policia Local, per una anualitat, a l'empresa SLECTIVA CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS S.L.(...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció, la tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la primera i única pròrroga del contracte del servei d'atenció al públic a la caserna de la Policia Local — d'1 de setembre de 2024 al 31 d'agost de 2025 — amb l'empresa TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L. — SELECTIVA CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L. — i per un import de 81.647,99 euros IVA inclòs, d'acord amb els preus unitaris de la seva oferta inicial de 5 de maig de 2022 i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Segon . Imputar una despesa màxima de 81.647,99 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 90.1300.22799 Contracte gestió atenció telefònica i informació seguretat del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar de l'any 2024 i 2025 i sempre condicionada a l'aprovació definitiva del pressupost de l'anualitat 2025:

Any 2024 34.020,00 euros IVA inclòs

Any 2025 47.627,99 euros IVA inclòs

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L. — SELECTIVA CATALUNYA SERVEIS AUXILIARS, S.L. — i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

7. - Prendre raó de la memòria anual d'activitats de control i inspeccions de salut pública de l'exercici 2023, exp. B3202021000136.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 23.12.2021, entre d'altres, acordà l'adjudicació de la prestació dels serveis de Salut Pública a favor de la CORPORACIÓ DE SALUT DEL MARESME I LA SELVA. El contracte es formalitzà en data 02.01.2022 amb una durada de dues anualitats, amb la possibilitat de dues pròrrogues anuals, amb un màxim de quatre a contraprestació l'Ajuntament pagarà un preu anual de 27.674 €, més l'IVA legalment aplicable del 10%, la qual cosa representa un total de **30.441,40 €, amb l'IVA inclòs anualment**. Per acord de la Junta de govern Local de 09.05.2024 s'ha acordat una primera pròrroga, amb efectes a 02.01.2024

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Escrit presentat per la CORPORACIÓ DE SALUT DEL MARESME I LA SELVA, amb registre d'entrada núm. 4.983 de 05.03.2024, on hi acompanya la memòria anual d'activitats del 2023. Aquesta memòria ens ofereix dades de l'aspecte dels controls i inspeccions dels establiments amb incidència a la salut pública

De les activitats desenvolupades, pel que fa a la Seguretat Alimentària:

1.- Programa de seguretat alimentària municipal (anualment s'elabora aquest programa seguint el marc de les normes europees i el Pla de Seguretat Alimentària de Catalunya.

2.- Cens i registre municipal dels establiments minoristes d'alimentació: *Dels 296 establiments inscrits en el Registre municipal d'establiments minoristes d'alimentació; és a dir, el 93,27% del cens total d'aquests establiments (314), durant l'exercici 2023 s'han realitzat un total de 56 informes d'inscripció al registre municipal d'establiments minoristes.*

3.- *Classificació dels establiments d'alimentació, en funció del risc sanitari*

Codi PNC	Sector alimentari	Número establiments (cens)	Número establiments codificats segons Registre		Número establiments classificats segons el risc	
			Núm.	(%)	Núm.	(%)
1	Carn i derivats	14	12	85,71	12	85,74
2	Peixos mol·luscs bivalves i derivats	5	5	100,00	5	100,00
3	Ous i derivats	0	0	0	0	0
4	Llet i derivats	0	0	0	0	0
5	Greixos comestibles, excepte mantega	0	0	0	0	0
6	Farines i derivats (cereals i farines)	25	24	96,00	25	100,00
7	Vegetals i derivats	11	10	90,91	7	63,64
8	Edulcorants naturals i derivats, mel i productes relacionats amb la seva extracció	4	4	100,00	0	100,00
10	Aliments estimulants, espècies vegetals per a infusions i derivats	0	0	0	0	0
11	Menjars preparats i cuines centrals	202	193	94,61	188	93,07
12	Alimentació especial i complementos alimentaris	11	8	72,73	1	9,09
14	Gelats i/o orxates	6	5	83,33	5	83,33
16	Begudes alcohòliques	5	5	100,00	4	80,00
19	Establiments polivalents	31	30	96,77	28	90,32
Total		314	296		275	

Dades número establiments alimentaris codificats en el Registre (classificats segons risc sanitari)

4.- *Inspeccions de vigilància i control, on es concreta que l'establiment està correctament en el registre d'establiments minoristes i que els locals i instal·lacions es troben en condicions higièniques i sanitàries correctes. Que els processos de manipulació, l'estat de conservació l'etiquetatge i la seva salubritat es realitzen correctament, d'acord a normativa El nombre total de visites d'inspecció realitzades és de 41.*

Conformitats pel que fa a:	Número i % d'establiments classificats conformes*		Número i % d'establiments inspeccionats conformes*		Recompte total d'establiments classificats i inspeccionats l'any 2023	
	Núm.	(%)	Núm.	(%)	Classificats 2023	Inspeccionats 2023
Instal·lacions	53	86,88	22	53,65	61	41
Pràctiques de manipulació	57	93,44	23	56,09		
Autocontrols	26	42,62	12	29,27		

*Indicadors del cercle de comparació intermunicipal de seguretat alimentària de la Diputació de Barcelona

4.- Mesures aplicades per garantir el compliment de la normativa vigent

Taula 4 – Mesures aplicades l'any 2023.

Mesura	Nombre de mesures aplicades	Definició
Taxa d'inspecció sanitària per incompliment de requeriments	0	Ordenança fiscal: en cas d'actes de control sanitaris desfavorables, per a la 3ª visita d'inspecció es cobrarà 121,75 €. A partir de la tercera visita d'inspecció, per cada inspecció s'incrementarà la taxa en un 25%
Advertiments emesos	36	Document administratiu necessari per instar al titular d'un establiment alimentari per tal que esmeni les deficiències detectades i recollides en l'acta i/o protocol utilitzats durant la visita d'inspecció i/o de classificació
Requeriments emesos	32	Art. 55.1.i de la llei de salut pública: procediment jurídic administratiu necessari per instar al titular d'un establiment alimentari per tal que executi mesures correctores a les deficiències detectades
Mesures cautelars	1	Art. 63 del capítol III de la llei de salut pública: tancament preventiu de les instal·lacions, l'establiment, el servei; immobilització i comís de productes i substàncies; prohibició de comercialització d'un producte/s; suspensió o prohibició de l'exercici d'activitats; i la intervenció de mitjans materials i/o humans
Sancions	1	Art. 71 de la llei de salut pública: multa pecuniària o multa pecuniària i tancament temporal de l'establiment
Total	70	

Ple que fa a la Sanitat Ambiental:

1.- Piscines

Tipus d'establiments amb piscina d'ús públic	Cens establiments amb piscina d'ús públic	Núm. total de vasos	Total establiments inspeccionats	Núm. informes (diferents a informes d'inspecció)	Establiments conformes (del total d'establiments inspeccionats)
Hotels, apartotels i apartaments turístics	17	40	6	3	5 (83,33%)
Càmpings	5	11	2	2	1 (50%)
Hostals i pensions	1	1	1	1	0 (0%)
Altres	3	7	1	1	0 (0%)
TOTAL	26	59	10	7	6 (60,00 %)

2.- Control sanitari del et aliments e pírcing, tatuatge i micropigmentació

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Tipus d'establiments	Cens total	Núm. inspeccions CSMS	Núm. inspeccions DIBA	Informes (diferents informes inspecció)	% establiments autoritzats (del total de sol·licituds)	% establiments autoritzats (del cens total)
Estudis de TPM	7	2	3	5	-	7 (100%)
Centres d'estètica amb activitat TPM	3	2	0	1	1 (100%)	3 (100%)
TOTAL	10	4	3	6	1 (100%)	10 (100%)

3.- Actuacions relacionades amb la insalubritat d'habitatges.

Reunions del grup tècnic de treball	Núm. habitatges gestionats	Núm. inspeccions CSMS	Informes (diferents informes inspecció)
3	8	10	0

4.- *Altres gestions en matèria de Sanitat ambiental: L'any 2023 es van gestionar un total de 23 expedients, dels quals 6 estaven relacionades amb plagues urbanes, 5 arbovirosis, 5 prevenció de la legionel·losis i 7 relacionats amb la gestió d'alertes de productes cosmètics notificades pel Dept. de Salut de la Generalitat de Catalunya.*

Informe del Director General, de 21.06.2024.

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Únic. Prendre raó de la Memòria anual d'activitats de control i inspeccions de salut pública de l'exercici 2023, que presenta la CORPORACIÓ DE SALUT DEL MARESME I LA SELVA.

8. - Prendre raó de la resolució d'Alcaldia 3062/2024, de 21.06.2024 relativa l'extinció de la relació jurídica de l'arrendament del local destinat a Jutjat de Pau situat al C. Blanch, exp. B360202200006.

En data 11.08.2022 la Junta de Govern Local denuncià la pròrroga forçosa del local situat al C. Blanch, núm. 6, on s'ubica l'actual Jutjat de Pau.

En data 05.01.2023 la Junta de Govern Local revocà la denúncia a la pròrroga forçosa i demanà a la propietat, l'ús del local amb destí a Jutjat de Pau, fins a l'obtenció d'un nou local.

La Junta de Govern Local en sessió del 13.04.2023 adjudicà l'arrendament del nou local situat al C. Carme, 40-42, amb destí a Jutjat de Pau. El contracte d'arrendament es formalitzà en data 02.05.2023, fixant-se els seus efectes a 01.08.2023.

Per acord de la Junta de Govern Local, de 27.07.2023 s'adjudicaren les obres de reforma i adaptació, a favor de l'empresa CONSTRUMAT PINALBA, SLU.

Posteriorment ha calgut donar a l'edifici dels serveis i subministraments necessaris pel seu funcionament, a banda del material d'oficina i mobiliari.

Per últim, la darrera setmana de maig, s'han realitzat els treballs de trasllat material dels expedients i documentació judicial de l'anterior local del C. Blanch, 6 a l'actual situat al C. Carme, 40-42

Informe tècnic, on conclou que s'han realitzat totalment la instal·lació dels serveis i subministraments, mobiliari i la total disposició del local situat al C. Carme 40-42, per poder desenvolupar els serveis de Jutjat de Pau i que no hi ha cap impediment tècnic ni material per declarar totalment extingida la relació jurídica amb la propietat de l'anterior local situat al C. Blanch, núm. 6, on es desenvolupaven, fins a la present, els serveis de Jutjat de Pau.

Resolució d'Alcaldia 3062/2024, de 21.06.2024, pel qual es va declarar totalment extingida la relació jurídica derivada de l'arrendament del local situat al C. Blanch, núm. 6 d'aquesta població, on es venien desenvolupant els serveis de Jutjat de Pau de Malgrat de Mar. Es fixà els seus efectes a 30.06.2024, atès que l'Ajuntament ja disposa

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Únic. Prendre raó de la resolució d'Alcaldia 3062/2024, de 21.06.2024, que s'ha donat aquí per reproduïda.

9. - Modificar la cobertura i prorrogar la pòlissa de danys als edificis i dependències municipals, exp. B3602024000008.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar durant l'exercici 2021 s'adherí a la central de l'ACM (Associació Catalana de Municipis) i contractà una pòlissa de danys al patrimoni municipal amb la companyia asseguradora Catalana Occidente S.A. de seguros i reaseguros, el venciment de la qual es el 18.07.2024.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar es troba adherit a l'ACM, del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Correduria de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

Necessitat i conveniència de prorrogar la pòlissa de danys al patrimoni municipal per u any més, des del 19.07.2024 fins al 18.07.2025.

Decret d'Alcaldia 2147/2024 de 28.06.2024, on es modifiquen i es detallen les noves valoracions dels edificis i dependències municipals, ajustant-los al valor de mercat,

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

així com les noves incorporacions, amb un import total de 23.240.200 €. A més d'incrementar-se la valoració de l'equipament informàtic, amb un total de 120.000 €.

Pressupost presentar per la corredoria FERRER OJEDA, SL, mitjançant la formalització de la pòlissa amb la companyia Occident GCO SAU de Seguros i Reaseguros (abans Catalana Occidente S.A. de seguros i reaseguros), amb una prima anual de 16.510,99 €

Informe de secretaria

Informe d'intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Modificar la cobertura o capital assegurat del conjunt dels edificis i dependències municipals a resultes de les noves valoracions i les noves incorporacions de béns, per un import de 23.240.000 €, així com la valoració dels equipaments informàtics (per un total de 120.000 €), mantenint-se les mateixes altres condicions.

Segon. Prorrogar la pòlissa de danys als edificis i dependències municipals amb la companyia Occident GCO SAU de Seguros i Reaseguros (abans Catalana Occidente S.A. de seguros i reaseguros), per un any més, des del 19.07.2024 fins al 18.07.2025, i amb una prima anual de 16.510,99 €.

Tercer. Imputar un reconeixement de despesa per un import de 16.510,99 € a l'aplicació pressupostària 11.9200.22400 del Pressupost General pel 2024.

Quart. Notificar el present acord a la corredoria FERRER OJEDA, SL i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

10. - Aprovar una modificació del contracte de llicenciamnt i suport Kaspersky, exp. B3202022000117.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 13 d'octubre de 2022 va acordar adjudicar el servei de renovació, per una anualitat, de les llicències del programari Kaspersky i del servei de suport associat al llicenciamnt per tal de tenir suport tècnic i servei d'actualització CPV 48761000-0, a l'empresa DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L. per un import de 7.909,04 euros IVA inclòs (6.536,40 euros més 1.372,64 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 8 de setembre de 2022 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *la durada inicial del contacte serà d'una anualitat.*

S'estableix possibilitat de pròrroga d'un màxim de dos anualitats suplementàries a contractar d'any en any, amb un preavís al contractista de tres mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	14.282,00 euros
Import pròrrogues (sense IVA)	28.564,00 euros
Import modificacions (sense IVA)	8.569,20 euros
Total VEC (sense IVA)	51.415,20 euros

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 3 d'agost de 2023 acorà aprovar la primera pròrroga del contracte del servei de renovació de les llicències del programari Kaspersky – software antivirus – i del servei de suport associat al llicenciament per tal de tenir suport tècnic i servei d'actualització per una anualitat, del 20 d'octubre de 2023 al 19 d'octubre de 2024, a l'empresa DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L., per un import de 7.909,04 euros IVA inclòs (6.536,40 euros més 1.372,64 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb la seva oferta de 18 de juliol d'enguany.

L'empresa DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L., amb registre d'entrada E2024013757 de data 13 de juny d'enguany, presenta la seva proposta número 240612 de 12 de juny d'enguany de modificació per ampliació de llicències i d'acceptació de la pròrroga pel període d'un any per un import de 8.321,17 euros IVA inclòs (6.877,00 euros més 1.444,17 euros en concepte del 21% d'IVA).

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 2.3) estableixen que *les circumstàncies que poden donar lloc a una modificació d'aquest contracte, posterior a la seva signatura, vindran derivades de les necessitats que puguin sorgir per adaptacions tecnològiques i l'increment del nombre de llicències previstes en el plec de condicions tècniques i es podrà incrementar fins a un 20 % de l'import del contracte.*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

La tècnica de Serveis Informàtics ha emès informe on considera què :

(...)Consideracions tècniques

El proper dia 19/10/2024 finalitza la contractació de la segona anualitat i cal considerar la seva pròrroga segons el import, establert en l'apartat 1.6 del plec de clàusules administratives.

S'ha sol·licitat a l'empresa **DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.** afegir com a modificació del contracte el següent llicenciamnt:

- 5 llicències Kaspersky Endpoint Detection and Response Optimum
- 20 llicències Kaspersky Endpoint Security for Business - Select

L'empresa **DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.**, amb registre d'entrada E2024013757 de data 13/06/2024, presenta la seva proposta d'acceptació de la pròrroga pel període d'un any incloent l'ampliació del llicenciamnt sol·licitat, per un import de 6.877,00€ més IVA.

El contracte s'està executant segons la contractació establerta de manera satisfactòria.

Conclusions

S'informa favorablement la pròrroga del contracte del servei de renovació i ampliació per una anualitat de les llicències del programari Kaspersky – software antivirus – i del servei de suport associat al llicenciamnt per a una anualitat a l'empresa **DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.**(...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció, la tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar una modificació del contracte de la prestació del servei de renovació, per una anualitat, de les llicències del programari Kaspersky i del servei de suport associat al llicenciamnt per tal de tenir suport tècnic i servei d'actualització per increments de les llicències, d'acord amb l'informe tècnic i els plecs de condicions administratives que regeixen la citada contractació de la següent manera:

Contracte inicial Preu anual	Modificació	Total	% modificació
6.536,40 € més IVA	340,60 € més IVA	6.877,00 € més IVA	3'2%

Aquest import resta dins dels paràmetres de modificació aprovats, ja que suposa un increment inferior al 20% pel darrer any de pròrroga del contracte — 3,2% —.

Segon. Aprovar la segona i última pròrroga del contracte del servei de renovació per una anualitat de les llicències del programari Kaspersky – software antivirus – i del servei de suport associat al llicenciament per tal de tenir suport tècnic i servei d'actualització per una anualitat, del 20 d'octubre de 2024 al 19 d'octubre de 2025, amb l'empresa DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L., per un import total de 8.321,17 euros IVA inclòs (6.877,00 euros més 1.444,17 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb la seva oferta número 240612 de 12 de juny d'enguany i els plecs de condicions aprovats en data 18 d'agost de 2022.

Tercer . Imputar una despesa de 8.321,17 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 11.9201.20600 Arrendament llicències programari informàtic del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

Quart. Notificar els següents acords a l'empresa DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

11. - Aprovar la segona pròrroga del servei de suport pel tallafoc Fortinet de la Casa Consistorial, exp. B3202022000118.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 20 d'octubre de 2022 va acordar adjudicar el servei de renovació per una anualitat del manteniment del suport del tallafoc Fortinet ubicat en el CPD de la Casa Consistorial CPV 32581000-9, a l'empresa DAGRAM TI S.L. per un import de 2.175,65 euros IVA inclòs (1.798,06 euros més 377,59 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 14 d'octubre de 2022 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *La data d'inici serà el 26 d'octubre de 2022 i finalitzarà el 25 d'octubre de 2023. El llicenciament haurà de ser renovat 15 dies abans de la data de finalització del contracte actual, 26 d'octubre de 2022, per tant la data màxima de renovació serà l'11 d'octubre de 2022.*

S'estableix possibilitat de pròrroga d'un màxim tres anualitats suplementàries a contractar any per any, amb un preavís al contractista de tres mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	1.800,00 €
Import pròrrogues (sense IVA)	5.400,00 €
Import modificacions (sense IVA)	1.440,00 €
Total VEC (senes IVA)	8.640,00 €

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 27 de juliol de 2023 acordà aprovar la primera pròrroga del contracte del servei de manteniment del suport del tallafoc Fortinet ubicat en el CPD de la Casa Consistorial per una anualitat, del 26 d'octubre de 2023 al 25 d'octubre de 2024, a l'empresa DAGRAM TI S.L., per un import de 2.073,75 euros IVA inclòs (1.713,84 euros més 359,91 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb la seva oferta número OF4407556 de 6 de juliol de 2023.

L'empresa DAGRAM TI S.L., amb registre d'entrada E2024013818 de data 14/06/2024, presenta la seva proposta número OF4409137 de 12 de juny d'enguany d'acceptació de la pròrroga pel període d'un any per un import de 1.619,59 euros IVA inclòs (1.338,50 euros més 281,09 euros en concepte del 21% d'IVA).

La tècnica de Serveis Informàtics ha emès informe on considera què :

(...)Consideracions tècniques

El proper dia 26/10/2024 finalitza la contractació de la segona anualitat i cal considerar la seva pròrroga segons el import, establert en l'apartat 1.6 del plec de clàusules administratives.

L'empresa DAGRAM TI SL, amb registre d'entrada E2024013818 de data 14/06/2024, presenta la seva proposta d'acceptació de la pròrroga pel període d'un any per un import de 1.338,50€ més IVA.

El contracte s'està executant segons la contractació establerta de manera satisfactòria.

Conclusions

S'informa favorablement la pròrroga del contracte del servei de renovació del manteniment del suport del tallafoc Fortinet ubicat en el CPD de la Casa Consistorial per a una anualitat a l'empresa DAGRAM TI SL. (...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció, la tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la segona pròrroga del contracte del servei de manteniment del suport del tallafoc Fortinet ubicat en el CPD de la Casa Consistorial per una anualitat, del 26 d'octubre de 2024 al 25 d'octubre de 2025, a l'empresa DAGRAM TI S.L., per un import de 1.619,59 euros IVA inclòs (1.338,50 euros més 281,09 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb la seva oferta número OF4409137 de 12 de juny d'enguany, els plecs de condicions aprovats en data 18 d'agost de 2022 i la seva oferta inicial de 14 d'octubre de 2022.

Segon . Imputar una despesa de 1.619,59 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 11.9201.21600 Manteniment xarxa informàtica del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'anualitat 2024.

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa DAGRAM TI S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

12. - Adjudicar la prestació per l'anualitat 2024 del servei de manteniment dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona, exp. B3202023000123.

Antecedents

La Junta de Govern en data 16 de maig d'enguany va acordar aprovar els plecs de condicions que han de regir la contractació del servei de manteniment per l'anualitat 2024 dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i més d'un criteri de valoració.

En el termini previst per la presentació d'ofertes a l'esmentada licitació, fins el 3 de juny d'enguany, s'ha presentat l'empresa PROTEL SYSTEMS SL.

El 6 de juny d'enguany va procedir-se a l'obertura del sobre únic.

En data 20 de juny el coordinador de Serveis en el Territori i el responsable d'Enllumenat han emès el següent informe:

(...)En data 6 de juny de 2024 es procedí a l'obertura del sobre únic per part de la tècnica de Contractació i Compres, i s'emet l'acta d'obertura de la proposta presentada al procediment obert simplificat abreujat, del servei de manteniment, per una anualitat, dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona.

Relació de licitadors

L'empresa presentada és: PROTEL SYSTEMS S.L.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A**Valoració tècnica de la documentació relativa del sobre únic***En relació als criteris avaluable de forma automàtica, fins a 100 punts.***a) Oferta econòmica: fins a 80 punts.***S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal.**Puntuació = 80 x (oferta més econòmica / oferta considerada)***b) Temps de resposta a sol·licitud de l'Ajuntament en cas d'urgència per tal que el contractista arregli o diagnostiqui l'avaría in situ, fins a 20 punts.***Igual o inferior a 1 dia laborable 20 punts**Entre 1 i 2 dies laborables 10 punts**Esmentats els criteris avaluable de forma automàtica, a continuació es procedeix a la seva valoració.*

a)

*El preu ofertat per l'empresa licitadora PROTEL SYSTEMS S.L. és de 1.936,00€ IVA inclòs. L'oferta econòmica de l'empresa PROTEL SYSTEMS S.L. **es valora amb 80 punts.***

b)

*PROTEL SYSTEMS S.L. indica que el temps de resposta en cas d'urgència per tal que el contractista arregli o diagnostiqui l'avaría in situ és igual o inferior a 1 dia laborable, **es valora amb 20 punts.*****Conclusió***La puntuació total dels criteris avaluable de forma automàtica és la següent:*

Criteris	PROTEL SYSTEMS S.L.
a) Oferta econòmica	80 punts
b) Temps de resposta en cas d'urgències	20 punts
TOTAL	100 punts

Es proposa la contractació de la prestació del servei de manteniment, per una anualitat, dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda a l'empresa PROTEL SYSTEMS S.L., ja que obté la puntuació màxima.

Normativa aplicable

El contracte es regeix pels plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari.

Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en la memòria i en el plec de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Per tot això, d'acord amb l'informe tècnic d'adjudicació, i un cop examinada la documentació justificativa de capacitat del declarat en la declaració responsable per les empreses i la fitxa del RELI, i de conformitat amb les atribucions que confereix la legislació vigent, la tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar la prestació per l'anualitat 2024 del servei de manteniment dels sistemes de control de temperatura i evacuació de fums del pavelló poliesportiu municipal de l'avinguda Tarragona, CPV 50413200-5, a l'empresa **PROTEL SYSTEMS S.L.** per un import de 1.936,00 euros IVA inclòs (1.600,00 euros més 336 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 3 de juny d'enguany i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Segon. Imputar una despesa de 1.936,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 40.3421.21200 *Conservació poliesportiu avinguda Tarragona* del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'any 2024.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Tercer. El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada d'una anualitat — 2024—. S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de quatre anys suplementaris a prorrogar d'any en any .

Quart. El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	2.900,00 €
Import pròrroques (sense IVA)	11.600,00 €
Import modificacions (sense IVA)	2.900,00 €
Total VEC	17.400,00 €

Cinquè. Manifestar que d'acord amb la seva oferta de 3 de juny d'enguany el temps de resposta a sol·licitud de l'Ajuntament, en cas d'urgència, per tal que el contractista arregli o diagnostiqui l'avaría in situ serà igual o inferior a un dia laborable

Sisè. Manifestar que els preus unitaris d'equips i ma d'obra relacionats amb el manteniment són els següents:

Subministrament i muntatge de 1 vidre tipus 6+6/12/4+4 sobre airejador existent	u.	1	830,00
Subministrament i muntatge de 1 vidre sobre mòdul fix de lucernari	u.	1	420,00
Subministrament i muntatge de pistó neumàtic d'exutori	u.	1	360,00
Subministrament i muntatge vàlvula d'escapament ràpid	u.	1	165,00
Compressor model BK-119-500 o equivalent	u.	1	3.720,00
Preu hora mà d'obra operari	h	1	38,00
Preu hora m'ha d'obra tècnic	h	1	42,00

Setè. Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Vuitè. El contracte es realitzarà sota la supervisió del coordinador de Serveis en el Territori.

Novè. El contracte s'entendrà formalitzat mitjançant l'acceptació de la resolució de l'adjudicació per part del proposat contractista.

Desè. Notificar el present acord l'empresa adjudicatària i a l'Àrea de Serveis Econòmics

13. - Adjudicar el contracte de subministrament per substitució de les unitats de control d'accés de les portes de la Policia Local i migració de servidor, exp. B3302024000049.

Antecedents

La tècnica Informàtica ha emès informe on es descriuen les necessitats que justifiquen la contractació del subministrament, per substitució de les unitats de control d'accés de les portes de la caserna de la Policia Local i migració de servidor, i que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

(...) Objecte del contracte

Adquisició de les unitats de control d'accés de les portes de la Policia Local i migració de servidor en substitució de l'actual degut a la seva obsolescència.

Justificació de la necessitat de contractar

La Policia Local de Malgrat de Mar disposa del sistema de control d'accés Dorlet que consisteix en una part d'equipament físic ubicat en els diferents accessos a controlar, i d'una part de programari instal·lat en un servidor físic dins de la sala de servidors de la pròpia Policia Local.

En breu s'ha de donar de baixa el servidor físic que gestiona el sistema de control d'accés, degut a la seva obsolescència, fent la migració a una màquina virtual. Això té com a implicació que cal fer substitució d'una part de l'equipament físic que no és compatible amb les noves versions dels programari Dorlet, tal com ens ha indicat el fabricant.

Prescripcions tècniques

L'objectiu d'aquest projecte és poder migrar el software de gestió Dorlet del sistema de control d'accés a una màquina virtual, que posarà a disposició l'Ajuntament, realitzant els diferents canvis a nivell d'equipament físic que siguin necessaris per continuar amb el seu correcte funcionament.

Actualment l'Ajuntament disposa de 8 Unitats de Control d'Accés (UCA) i de 9 lectors de portes ja que una de les UCA és amb doble lector d'entrada i sortida. Aquestes UCA's tenen punt d'alimentació elèctrica i estan connectades a través de cablejat Bus 485. També s'ha comprovat que hi ha cablejat UTP de xarxa des de cada una de les UCA's fins a la sala de servidors de la Policia Local.

La proposta ha d'incloure tot el necessari per realitzar aquesta migració i que com a mínim serà el següent:

- *Substitució de les UCA's actuals pel nombre de UCA's que es consideri l'adequat tenint present que aquestes es poden connectar a l'alimentació que ja existeix per a les UCA's actualment en funcionament . Pel que fa al cablejat de xarxa necessari, la proposta ha d'incloure una partida econòmica desglossada per si cal fer nova estesa de cablejat de xarxa si es verifica que el que hi ha no està en*

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

condicions de ser utilitzat. En cas de poder reutilitzar el cablejat existent, aquesta partida no s'executarà.

- *Switch amb les característiques necessàries per realitzar el connexionat de les UCA's. Aquest switch es connectarà amb l'electrònica actual.*
- *Migració del software actual Dorlet 5.0.20 a Dorlet Dassnet a la màquina virtual que posarà a disposició l'Ajuntament.*
- *Traspàs de la informació actual de la base de dades del sistema de gestió Dorlet a la nova plataforma Dorlet Dassnet amb l'objectiu de no haver de configurar de nou el sistema.*
- *Instal·lació de tots els equips que inclogui la proposta a la instal·lació ja existent.*
- *Posta en marxa del nou sistema verificant el correcte funcionament.*
- *Formació del nou software Dorlet Dassnet.*

Termini de lliurament:

El lliurament, instal·lació i configuració de l'equipament s'haurà de realitzar en 3 mesos com a termini màxim un cop rebuda la notificació de l'adjudicació. (...)

Consta a l'expedient la sol·licitud de pressupostos a les empreses GRUPO 69 SISTEMAS S.L., CATALANA DE SEGURETAT I COMUNICACIONS S.L. i SICMA S.L., totes elles especialitzades en aquests subministraments.

Consta a l'expedient la presentació, a través del Registre General d'Entrades, de les següents ofertes:

Registre d'Entrada	Nom de l'empresa	Pressupost
E2024011218 de 17/05/24	Grupo 69 Sistemas	8.769,66 euros més IVA
E2024012987 de 06/06/24	Grupo 69 Sistemas	9.975,09 euros més IVA
E2024011823 de 23/05/24	Catalana de Seguretat	15.896,11 euros més IVA
E2024012978 de 06/06/24	Catalana de Seguretat	17.472,46 euros més IVA

En l'informe emès per la tècnica Informàtica s'informa favorablement la contractació del subministrament, per substitució de les unitats de control d'accés de les portes de la caserna de la Policia Local i migració de servidor a l'empresa GRUPO 69 SISTEMAS S.L.. per un import de 9.975,09 euros més IVA d'acord amb la seva oferta número 6.525-3 de 6 de juny d'enguany.

(...) Consideracions tècniques

En data 17/05/2024 s'ha sol·licitat per correu electrònic oferta econòmica d'aquest projecte a les empreses Catalana de Seguretat i Comunicacions SL, Grupo 69 Sistemas SL i Sicma SL, indicant com a data límit de presentació d'ofertes el 31/05/2024. L'oferta ha de complir amb els requeriments mínims indicats en el plec tècnic.

Amb registre d'entrada E2024011218 del 17/05/2024, s'ha registrat l'oferta tècnica i econòmica presentada per Grupo 69 Sistemas SL. S'ha fet requeriment a l'empresa ja que l'oferta no complia amb el número de UCA's i lectors requerits, no estava la partida del cablejat desglossada i mancava el switch requerit. L'empresa amb registre d'entrada E2024012987 del 06/06/2024 presenta una nova oferta tècnica i econòmica per un import de 9.975,09€ més IVA complint amb tot el requerit en els plecs.

Amb registre d'entrada E2024011823 del 23/05/2024, s'ha registrat l'oferta tècnica i econòmica presentada per Catalana de Seguretat i Comunicacions SL. S'ha fet requeriment a l'empresa ja que l'oferta no complia amb el número de UCA's i lectors requerits. L'empresa amb registre d'entrada E2024012978 del 06/06/2024 presenta una nova oferta tècnica i econòmica per un import de 17.472,46€ més IVA complint amb tot el requerit en els plecs.

L'empresa Sicma SL no han presentat cap oferta.

Conclusió

L'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que els contractes de subministraments tindran la consideració de contracte menor quan el seu valor estimat sigui inferior a 15.000,00 euros i que la tramitació de l'expedient exigirà l'informe de l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.

Atès que la contractació que es pretén es necessària pel correcte funcionament dels serveis públics municipals i que no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, considero adequat contractar el projecte de substitució de les unitats de control d'accés de les portes de la Policia Local i migració de servidor a l'empresa Grupo 69 Sistemas SL per un import de 9.975,09€ més IVA d'acord amb la seva oferta número 6.525_3 de 6 de juny d'enguany. (...)

S'acredita a l'expedient la disposició de crèdit adequat i suficient, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11.4910.62600 Equips per al tractament de la informació del pressupost d'enguany.

Normativa aplicable

De conformitat amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic l'objecte del contracte és de subministraments.

El contracte té la consideració de menor de conformitat amb l'article 118 de la LCSP.

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat de 15.000,00 euros quan es tracti de contractes de subministraments, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació als serveis centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

D'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria, la tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar el contracte de subministrament, per substitució de les unitats de control d'accés de les portes de la caserna de la Policia Local i migració de servidor, CPV 42961100-1, a l'empresa GRUPO 69 SISTEMAS S.L. per un import de 12.069,86 euros IVA, transport, actualització, subministrament, instal·lació i formació inclosos (9.975,09 euros més 2.094,77 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb el seu pressupost número 6.525-3 de 6 de juny d'enguany.

Manifestar que el termini de lliurament serà d'un màxim de tres mesos des de la notificació dels acords adoptats per la Junta de Govern.

Segon. Imputar una despesa de 12.069,86 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 11.4910.62600 Equips per al tractament de la informació del pressupost d'enguany.

Tercer. Fer pública aquesta contractació en el Perfil del Contractant.

Quart. Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Cinquè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la tècnica Informàtica.

Sisè. Notificar els presents acords a l'empresa licitadora i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

14. - Prendre raó de la resolució de l'Alcaldia 2129/2024, de 27.06.2024 , d'aprovació dels plecs de clàusules administratives i l'inici dels tràmits per licitar les obres d'impermeabilització cobertes CEIP Marí Cubí i Soler, exp. B3102024000010.

Antecedents:

Informe de l'arquitecte tècnic municipal de 06.05.2024, referent a la licitació de les obres incloses a la memòria valorada "Impermeabilització de l'edifici del CEIP Marià Cubí", redactada pels tècnics municipals, amb un pressupost d'execució del contracte de 86.611,09 €, amb l'IVA inclòs.

La memòria valorada s'ha aprovat per la Junta de Govern Local de 02.05.2024, i no caldrà el tràmit d'exposició al públic, atès que és una obra de manteniment o de conservació (*article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals*).

L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots amb la motivació que s'ha expressat en l'informe de necessitats de l'arquitecte municipal, que es troba a l'expedient.

Els plecs de clàusules administratives particulars, redactats a l'efecte, contempnen una tramitació de caràcter ordinari i amb procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6 de la LCSP).

El valor estimat del contracte és de 71.579,41 €. El tipus de licitació es de 86.611,09 €, amb l'IVA inclòs.

El criteri de valoració és únic (el preu).

El Plec de clàusules administratives particulars, el projecte i el vigent Plec de Clàusules Administratives Generals, en la part que en resulti aplicable, regiran la contractació.

Conveniència que aquestes obres s'executin durant els mesos de juliol i agost, que l'escola roman sense alumnes, la qual cosa provoca accelerar al màxim els tràmits de licitació.

Resolució de l'Alcaldia 2129/2024, de 27.06.2024, d'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars i l'inici dels tràmits per licitar les obres incloses a la memòria valorada "Impermeabilització de les cobertes de l'edifici CEIP Marià Cubí", amb un tipus de licitació de 86.611,09 €, amb l'IVA inclòs.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Únic. Prendre raó de la resolució de l'Alcaldia 2129/2024, de 27.06.2024 en tots els efectes referida a la part positiva.

15. - Resoldre la sol·licitud d'anul·lació de deute per la taxa d'ocupació de via pública, exp. F3152024000046.

Antecedents

En data 9 de maig de 2024, el Sr. Antonio Sabiote Tello en representació del Sr. [REDACTED] ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb número E2024010209, en la qual sol·licita l'anul·lació de la taxa per ocupació de via pública de l'exercici 2022 de l'establiment Cafeteria 58 ubicat a l'avinguda Països Catalans 33, atès que el gener de 2022 va sol·licitar el fraccionament de la taxa de referència i va efectuar tots els pagaments en temps i forma.

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis GeneralsCarme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

En data 13 de juny de 2024, l'estat del rebuts, objecte de reclamació, girats a nom del Sr. [REDACTED], amb NIF ***0928**, és el que es detalla a continuació:

Any emissió	Padró	Rebut	Concepte	Import	Estat
2022	OV	0000000001	Taxa per ocupació via pública (terrasa) exercici 2021	1.194,19	Pagat

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
3162881	27722	AVPAISOS CATALANS 0033 BX 01	2022	Taxa ocupació via pública	2.388,38	Pendent

Consideracions tècniques i jurídiques

En data 16 de maig de 2024, la inspectora d'activitats de l'Ajuntament ha emès informe que literalment diu:

"Fets

- En data 10 de maig de 2024 i registre d'entrada núm. E2024010209, el Sr. Antonio Sabiote Tello en representació del Sr. [REDACTED] ha presentat una sol·licitud de revisió de la taxa d'ocupació de via pública 2022 de l'establiment de l'avinguda Països Catalans núm. 33.
- En data 15 de maig de 2024 el departament de Gestió Tributària ha sol·licitat un informe sobre l'estat de l'esmentada activitat.

Consideracions

Segons el registre municipal d'activitats, la titularitat d'aquest establiment i de l'ocupació de via pública durant l'any 2022 corresponia a:

- El dia 11/08/2021 el Sr. [REDACTED] comunica un canvi de titularitat d'aquest establiment a favor seu. Expedient H1502021000051.
- El mateix dia 11/08/2021 el Sr. [REDACTED] sol·licita una llicència d'ocupació de la via pública, per una terrassa de 37,5 m². La llicència de terrassa s'atorga el 18/08/2021 i s'informa al titular que en el cas que no estigui interessat en renovar la llicència ho ha de comunicar expressament abans del 31 de desembre, i si no ho notifica s'entén que sol·licita la renovació en els mateixos termes i s'emetrà el rebut del padró corresponent. Expedient H3302021000056. A finals del 2021 no es comunica cap baixa d'aquesta llicència, per tant s'entén renovada pel 2022.
- El dia 6/5/2022 la Sra. Ana Dolores Muñoz Fernández en representació de FAREMU, SL comunica un canvi de titularitat del bar a nom seu. Expedient H1502022000023. Se li informa que l'anterior titular disposa d'una llicència de terrassa vigent i que està pendent de pagar la taxa del 2022, i que si vol continuar ocupant la via pública ho ha de sol·licitar i pagar la taxa del 2022. FAREMU no

sol·licita la llicència de terrassa, per la qual cosa a l'informe del padró de terrasses del 2023 es considera donada de baixa.

Conclusions

Procedeix informar al departament de Gestió Tributària dels fets exposats.”

L'article 6 de l'ordenança fiscal número 11 reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local estableix el següent:

L'obligació de pagar la Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local naixerà:

- a) La taxa es merita quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència, si la mateixa fos sol·licitada.

En els casos d'altres a l'esmentat padró, la taxa es prorratejarà per trimestres naturals i anticipats.

L'article 9 de la mateixa ordenança literalment diu:

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial.

Segons l'annex de tarifes de l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitaments especial del domini públic local:

D) TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

1. Taules i cadires:

Per cada m ² de superfície ocupada	
Zona 2	63,69

Ateses les mesures per la pandèmia del COVID-19, establertes per part de la Generalitat de Catalunya referents a les restriccions en els espais i els horaris d'obertura dels establiments del sector de l'hostaleria i restauració durant l'exercici 2021, es va adequar la taxa per ocupació de la via pública a aquestes circumstàncies, resultant l'aplicació d'una reducció a la quota corresponent a un 50% .

L'article 73 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i 58.2 de Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació, literalment diu:

“(…)Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada una altra anterior. En aquest cas, en la notificació de la nova liquidació es procedirà a la compensació de la quantitat que procedeix i es notificarà a l'obligat al pagament l'import diferencial per a que l'ingressi en el terminis establerts en l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària(…)”.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració [REDACTED]
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 04/10/2024 1
Pàgina 35 de 38

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 03/10/2024 12:58
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 03/10/2024 14:51



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Donar de baixa el rebut a nom del Sr. [REDACTED] amb NIF ***0928**, que segueix, pels motius exposats anteriorment:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
3162881	27722	AVPAISOS CATALANS 0033 BX 01	2022	Taxa ocupació via pública	2.388,38	Pendent

Segon. Anul·lar i retornar el rebut a nom del Sr. [REDACTED] amb NIF ***0928**, que segueix, pels motius exposats anteriorment:

Any emissió	Padró	Rebut	Concepte	Import	Estat
2022	OV	0000000001	Taxa per ocupació via pública (terrassa) exercici 2021	1.194,19	Pagat

Tercer. Aprovar la següent liquidació a nom del del Sr. [REDACTED] amb NIF ***0928**, que segueix, pels motius exposats anteriorment:

Concepte	Import	Període
Taxa per ocupació via pública (terrassa) exercici 2021	597,09	Agost - desembre 2021
Taxa per ocupació via pública (terrassa) exercici 2022	1.194,19	Gener- Maig 2022
Total	1.791,28	

Quart. Compensar l'import a retornar de 1.194,19 euros amb l'import de les noves liquidacions de 1.791,28 euros, resultant un import a favor de l'Ajuntament de 597,09 euros.

Cinquè. Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària perquè doni de baixa el rebut, en estat de recaptació executiva, corresponent a la taxa de l'exercici 2022.

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
3162881	27722	AVPAISOS CATALANS 0033 BX 01	2022	Taxa ocupació via pública	2.388,38	Pendent

Sisè. Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

16. - Resoldre sol·licitud de devolució de l'IBI, exp. F3152024000052.

Antecedents

En data 5 de juny de 2024, la Sra. Victoria Calvo Carballo en representació de la societat Aliseda SAU ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb número E2024012960 en la que sol·licita la devolució de l'Impost sobre béns immobles

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 04/10/2024 1
Pàgina 36 de 38

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 03/10/2024 12:58
2.- SÒNIA VINOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 03/10/2024 14:51

de l'exercici 2023 de la finca situada al carrer Sant Genis 15 S1 T06, amb referència cadastral [REDACTED] atès que no és de la seva propietat.

En data 13 de juny de 2024, l'estat dels rebuts, objecte de reclamació, girats a nom de la societat Aliseda SAU, amb NIF ***3353**, és el que es detalla a continuació:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
2807808	156912	CL SANT GENIS 15 S1 T06	2023	IBI 1ª fracció	9,83	
2807809	156912	CL SANT GENIS 15 S1 T06	2023	IBI 2ª fracció	6,55	
Total					16,38	Pagat

Consideracions tècniques i jurídiques

L'article 2 de l'Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles estableix el següent:

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

L'article 9 de la mateixa ordenança literalment diu:

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Segons l'escriptura de compravenda amb número de protocol 824, atorgada davant la notaria Sra. Marta Marín del Campo la finca es va transmetre a la Sra. Anna Serret Nogués, en data 30 de juny de 2022.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Anul·lar i retornar els rebuts que segueixen, a nom de la societat Aliseda SAU, amb CIF ***3353** pels motius exposats anteriorment:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
2807808	156912	CL SANT GENIS 15 S1 T06	2023	IBI 1ª fracció	9,83	
2807809	156912	CL SANT GENIS 15 S1 T06	2023	IBI 2ª fracció	6,55	
Total					16,38	Pagat

**Ajuntament de Malgrat de Mar**
Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Segon. Notificar el present acord a Aliseda SAU, tot advertint-la que haurà d'aportar a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, situada al carrer del Carme, número 73, el rebut original pagat i el número de compte on desitja li sigui ingressat l'import a retornar.

Tercer. Notificar el present acord a l'ORGT per a què anul·li i retorni els rebuts abans esmentats.

Quart. Notificar el present acord al Departament de Tresoreria.

17. - Resoldre la sol·licitud de divisió de la taxa d'entrada de vehicles en funció dels percentatges de copropietat, exp. F3152024000054.**Antecedents**

En data 18 de juny de 2024, el Sr. [REDACTED] ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el número E2024014066, en la que sol·licita divisió de la quota de la taxa per entrada de vehicles de la finca situada a l'Avinguda [REDACTED] amb referència cadastral [REDACTED]

Consideracions tècniques o jurídiques

L'article 2.3 de l'Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles estableix el següent:

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Codi Segur de Verificació: [REDACTED]
Origen: Administració
Identificador document original: [REDACTED]
Data d'impressió: 04/10/2024 1
Pàgina 38 de 38

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 03/10/2024 12:58
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 03/10/2024 14:51

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 4 de juliol de 2024, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Estimar la sol·licitud instada pel Sr. [REDACTED], amb NIF ***1256**, i dividir la quota corresponent a la taxa per entrada de vehicles-gual entre els titulars de la finca de l'Avinguda [REDACTED] amb efectes a l'exercici 2025, com segueix:

OBJECTE TRIBUTARI

Referència cadastral: [REDACTED]

Finca: [REDACTED]

NIF	TITULARS	% PROPIETAT	% PAGAMENT
***0480**	[REDACTED]	50,00%	50,00%
***6762**	[REDACTED]	50,00%	50,00%

Segon. Notificar el present acord a les persones interessades.

18. - Precs i preguntes.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda
L'Alcaldessa

Emili Tapias Sola
El Secretari