

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Data: 26 de juny de 2025
Caràcter: ordinària
Horari: de 9h a 9.15 h
Lloc: Sala de Junttes de l'Ajuntament

Hi assisteixen

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia
- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia
- Salvador Serra Tarrés, secretari accidental
- Maria Josep Lozano del Pino, interventora
- Víctor Martínez del Rey, Director General

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el 19 de juny de 2025.
- 2.- Resoldre les al·legacions i denegar la llicència d'obres exp. G3102024000014.
- 3.- Resoldre la llicència per la reforma i enderroc parcial de l'edifici, exp. G3102024000031.
- 4.- Iniciar els tràmits per la contractació de les obres per substituir diversos trams de la xarxa de subministrament d'aigua potable del carrer Escoles, exp. B3102025000011.
- 5.- Iniciar els tràmits per la contractació de les obres per substituir diversos trams de la xarxa de subministrament d'aigua potable del carrer Ramon Turró, exp. B3102025000018.
- 6.- Iniciar els tràmits per la contractació de les obres incloses a la memòria valorada "Millora de la infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell", exp. B3102025000020.
- 7.- Aprovar, d'acord amb els plecs de condicions i la resta de documents contractuals, una modificació del contracte del servei de neteja viària i de les platges de Malgrat de Mar, exp. B3202018000046.
- 8.- Proposta d'alliberament de crèdits disponibles del contracte de serveis preventius, exp. B3202022000025.
- 9.- Aprovar els preus màxims del servei de menjador escolar per al curs 2025-2026, exp. B3202025000037.

10.- Adjudicar, mitjançant contracte menor de serveis, els treballs de prospeccions per definir les característiques constructives de l'Escola Marià Cubí", exp. B3202025000085.

11.- Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, el servei de dinamització d'activitats esportives a realitzar a l'estiu, exp. B3202025000086.

12.- Aprovar la pròrroga de la pòlissa d'assegurances de vehicles, exp. B3602025000011

13.- Aprovar la pròrroga de la pòlissa de Responsabilitat civil i patrimonial, exp. B3602025000012.

14.- Prendre raó de la sentència 185/2025 de 7/5/25 que desestima el recurs contenciós administratiu núm. 221/2022, exp. B7302022000014.

15.- Aprovar la relació de baixes per error en les liquidacions, errors de titularitat o duplicitats, exp. F4202025000010.

16.- Aprovar la relació de baixes de rebuts i liquidacions de diversos tributs per errors de titularitat o de tarifa aplicada, exp. F4202025000011.

17.- Aprovar el calendari de la Llar d'Infants Municipal 'Els Fesolets', pel curs 2025-2026, exp. N2262025000001.

18.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el 19 de juny de 2025.

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 19 de juny d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels cinc membres assistents l'acta del dia 19 de juny d'enguany.

2. Resoldre les al·legacions i denegar la llicència d'obres exp. G3102024000014.

Antecedents

- L' 11-4-2024 (RE 7838) el Marcelo Fernando Lucarini en representació del Sr. Nicolae Marian Barbus ha sol·licitat llicència d'obres per canviar l'ús d'un local en dos habitatges al c/ Paradedà, núm. 52, planta baixa, escala 1, porta 1. Ha presentat projecte bàsic redactat i estudi de seguretat i salut redactat per l'arquitecte Marcelo Fernando Lucarini al febrer del 2024, no estan signats ni visats. Ha estat pagada la liquidació corresponent a aquesta llicència d'obres.
- El 18-4-2024 per decret d'alcaldia 2024LLIB001307 es va resoldre suspendre la tramitació d'aquesta sol·licitud de llicència d'obres fins que es resolgui l'expedient de declaració de lesivitat per l'interès públic del certificat d'aprofitament urbanístic de 5-7-2023. Aquesta resolució fou notificada a l'interessat el 23-4-2024.

3. El 25-3-2025 (RE 7025) el Sr. Aleix Canals en representació del Sr. Nicolae Marian Barbus ha presentat una sol·licitud per tal que es deixi sense efecte l'acord de suspensió de la tramitació d'aquest expedient i es continuï la tramitació.
4. El 7-4-2025, per decret d'alcaldia 2025LLIB001121, es va resoldre estimar la petició presentada i aixecar la suspensió de la tramitació d'aquesta sol·licitud de llicència d'obres i requerir a l'interessat l'esmena de la documentació presentada en els extrems indicats en el termini de deu dies. Aquesta resolució fou notificada a l'interessat el 9-4-2025.
5. El 4-4-2025 i 22-4-2025 (RE 8185 i 9299), la persona interessada ha presentat documentació requerida.
6. El 24-4-2025 l'arquitecte municipal ha emès informe.
7. El 29-4-2025, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori ha emès informe.
8. El 30-4-2025, per decret d'alcaldia 2025LLIB001441 es va atorgar a l'interessat tràmit d'audiència de la proposta de resolució de denegació d'aquesta sol·licitud de llicència. Aquesta resolució fou notificada a l'interessat el 5-5-2025.
9. El 16-05-2025 el Sr. Marcelo Fernando Lucarini en representació del Sr. [REDACTED] presenta al·legació (RE2025011154).
10. El 16-5-2025, el Sr. Marcelo Fernando Lucarini en representació de [REDACTED] presenta al·legació (RE2025011160).
11. El 17-6-2025 l'arquitecte municipal ha emès informe de les al·legacions presentades.

Consideracions jurídiques

El 17-6-2025, l'arquitecte municipal ha emès l'informe següent:

1. Normativa

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLU)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme
- Decret 64/2014, de 13 de maig Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl
- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 13-7-2005, i publicat al DOGC del 21-10-2005 (POUM), i respectives modificacions.
- Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de Malgrat de Mar, aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 24-1-1990.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPACAP)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL)

2. Durant el tràmit d'audiència s'han presentat dues al·legacions:

- Al·legació presentada en data 16.05.2025 amb registre d'entrada E20250111654 per Marcelo Fernando Lucarini en representació de [REDACTED]

- Al·legació presentada en data 16.05.2025 amb registre d'entrada E2025011160 per Marcelo Fernando Lucarini en representació de [REDACTED].

Ambdues instàncies acompanyen el mateix escrit d'al·legacions signat en data 16.05.2025 pel Sr. Marcelo Fernando Lucarini en representació dels dos promotors, [REDACTED] i [REDACTED].

També acompanyen:

- Nota simple informativa de la finca registral 23394
- Informe compliment de paràmetres urbanístics i habitabilitat de 20-03-2024
- Informe de la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de 09-05-2024, d'inexistència d'expedients de protecció de la legalitat urbanística

Els interessats formulen les al·legacions següents.

AL·LEGACIÓ PRIMERA.

L'interessat considera que la planta en qüestió no és un altell sinó una planta més. Argumenta que els dos accessos apareixen en la descripció registral d'aquest local, el que provaria que ja existien en el mateix moment en què es va inscriure l'obra nova i la divisió en propietat horitzontal formalitzada en data 2002, sense que aquelles obertures no siguin fruit de cap intervenció posterior a aquella inscripció.

Afirma que l'obertura de l'accés a l'escala comunitària no estava previst en el projecte i que es va fer en un moment posterior sense que la Comunitat de Propietaris s'hi oposés ni l'Ajuntament iniciés cap expedient de restauració de la realitat física alterada.

No concorre en el present supòsit la figura d'altell: Segons la normativa urbanística, un altell ha de complir certes condicions (integració al local, absència d'accés independent, no ús residencial). L'espai objecte d'estudi no compleix aquests requisits i, per tant, no pot ser qualificat com a altell.

AL·LEGACIÓ SEGONA.

L'interessat al·lega que la proposta de canvi d'ús compleix el paràmetre de densitat d'habitatges així com les condicions d'habitabilitat de la normativa d'aplicació.

AL·LEGACIÓ TERCERA.

L'interessat considera que es podria aplicar el règim de volum disconforme a la construcció donat que la planta altell és una planta més de l'edifici. Per tant, un edifici de 7 plantes, una més de la permesa urbanísticament:

"Com a conseqüència de la construcció de la planta entresol situada sobre la planta baixa però sota la planta primera fa que a la pràctica, l'edifici té en realitat 7 plantes des del mateix moment de la seva construcció, tal com es recull en l'escriptura de declaració d'obra nova i divisió de propietat horitzontal de l'any 2002, i que va inscriure en el Registre de la Propietat, en què es va fer constar l'existència planta entresol.

.....

L'existència d'aquesta planta fa que es trobi en la situació urbanística de "volum disconforme" únicament i exclusivament per superar el paràmetre del nombre de plantes, (però no fora d'ordenació) per raó de l'existència d'aquesta planta situada per sobre de la planta baixa.

.....

Aquest aspecte està regulat en l'article 35.2 de la NNUU del PGOU de Malgrat de Mar, segons la Modificació Puntual de l'any 2008. Atès que es tracta d'un canvi d'ús de local a habitatge dins d'un edifici ja existent, i en tractar-se de dos usos igualment admesos per la qualificació urbanística de la finca és admissible conforme el redactat de l'article 35.2 de la NNUU del PGO de Malgrat de Mar

.....

I en el present supòsit ha quedat suficientment acreditat que l'existència de l'espai ubicat sobre la planta baixa:

- 1) No supera els límits de la parcel·la.
- 2) No es supera el 30% del sostre permès per aquest edifici, atès que l'espai té una superfície de 198,10 m2, que representa el 13,90% del sostre permès per la normativa urbanística, que és de 1424 m2.
- 3) No hi ha ocupació del pati comunitari.
- 4) No es supera el límit de densitat, per tal que en la zona 13b), es permetria un tota de 18 habitatges, mentre que en l'actualitat només existeixen 13, de manera que autoritzant els dos habitatges a construir en l'espai de constant referència, resulten 15 habitatges, inferior al màxim admès.
- 5) No suposa augment de volum

.....

En definitiva, l'autorització de la transformació en dos habitatges de l'espai emplaçat sobre la planta baixa està dins dels límits del que permet l'apartat 2 de l'article 35 de les NNUU del PGO de Malgrat de Mar."

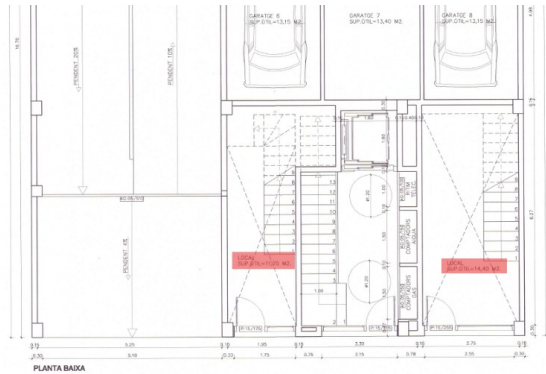
Resposta a les al·legacions E2025011654 i E2025011660.

AL·LEGACIÓ PRIMERA. La planta immediatament superior a la planta baixa de l'edifici plurifamiliar no té la consideració d'altell sinó de planta primera.

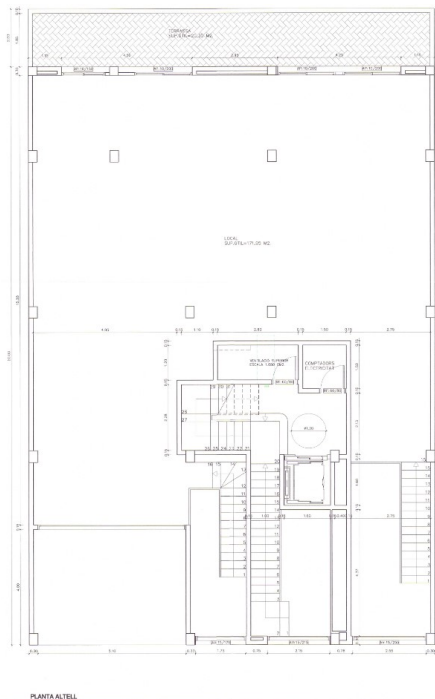
Es procedeix a analitzar les dades cadastrals, registrals, del projecte tècnic de construcció de l'edifici i de l'atorgament de la llicència per a poder reafirmar que l'espai immediatament superior a la planta baixa té la consideració de planta altell:

Del projecte tècnic visat 2002001078 en data 21.01.2002 objecte de la llicència d'obres concedida el 07.03.2002 es comprova que:

Al plànol nº B-02 es grafia i anomena la planta baixa. En aquesta planta es situen els dos accessos independents al local amb número de referència cadastral XXXXXXXXXX a través del Carrer XXXXXXXXXX Paradeda.



El plànol nº B-03, es grafia i anomena la planta altell. Es pot observar com el local objecte de l'informe en aquesta planta no té accés des de l'escala comunitària.



A l'informe tècnic favorable de l'arquitecte municipal previ a la llicència d'obres emès el 21.02.2002 estableix que el règim urbanístic aplicable a la llicència és el Pla General d'Ordenació Urbana del municipi de Malgrat de Mar aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 24 de gener de 1990. En l'informe es fa constar que el nombre de plantes és de PS (planta soterrani), PB + altell (planta baixa + altell), 5P (planta pis) igual al permès. L'alçada reguladora de 20,75 m igual a la permesa. En l'acord de la Comissió de Govern de 07.03.2002, d'atorgament de la llicència d'obres per la construcció d'aquest edifici es van detallar el nombre de plantes, locals i habitatges que s'autoritzaven segons el projecte presentat en els termes següents:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres instada per Gabriel Bautista Gallardo en representació de RIMABA, SL per construir un edifici amb 13 habitatges, un local i aparcament al carrer Mossèn Fèlix Paradedà núm. 52, quina referència cadastral és 8007004, amb les següents superfícies útils interiors expressades en m²:

planta soterrani: local destinat a aparcament: 275,60			
plantes baixa i altell: local sense ús determinat: 198,10			
HABITATGES	porta 1a	porta 2a	porta 3a
planta 1a	83,80	85,75	-----
planta 2a	84,30	85,45	90,35
planta 3a	83,80	85,75	-----
planta 4a	84,30	85,45	90,35
planta 5a	109,70	115,15	102,40

amb estricta subjecció al projecte presentat, segons el qual el pressupost s'eleva a 659.732,17 €.

Per tant, la planta baixa i altell constitueix un únic local sense ús determinat i amb una superfície de 198,10 m², i l'edifici consta de planta soterrani, plantes

baixa i altell, 5 plantes pis. Del projecte tècnic es desprèn que hi ha una planta sotacoberta immediatament superior a la planta pis cinquena a on es situen estances dels habitatges de la planta immediatament inferior (Planta pis cinquena).

En data 24.02.2004 es dicta resolució d'Alcaldia concedint la llicència de primera ocupació i utilització de l'edifici en qüestió, i per tant, les obres van estar realitzades d'acord amb el projecte tècnic que va servir per a concessió de la llicència d'obres i certificat de finalització d'obra.

*Segons les dades cadastrals, l'edificació disposa de **(-I + VII + ALT)** equivalents a planta soterrani **(-I)** + planta baixa, cinc plantes pis i sotacoberta **(VII)** + altell **(ALT)**. Aquesta dada reafirma la condició d'altell de la finca analitzada. S'adjunta cartografia cadastral:*



A la nota registral de la finca nº23394, unitat registral 18, consten les normes de propietat horitzontal:

*“B. El uso, conservación y limpieza del vestíbulo y escalera y ascensor de acceso a las viviendas del total edificio, corresponderá de forma exclusiva al titular o titulares de dichas viviendas, **estando exentos de contribuir a los gastos de reparación, mantenimiento, alumbrado, pintura y ornato de dichos elementos el titular o titulares de las plazas de aparcamiento de la planta sótano, de las plazas de aparcamiento de la planta baja y del local de la planta altillo, unidades registrales números UNO a DIECIOCHO, ambas inclusive, por no tener acceso a los mismos.** A tal efecto se ha asignado una cuota de participación diferenciada por cada escalera, a los efectos de la contribución de cada unidad registral en los gastos derivados de limpieza, conservación y mantenimiento.*

En aquestes normes es considera una unitat registral sense accés a l'escala i ascensor comunitaris i exempta de pagar les despeses de neteja conservació i manteniment del vestíbul, escala i ascensor, per tant, subjecte a una quota de participació diferent de la resta d'habitatges.

Segons es fa constar a l'al·legació, l'altell s'ha de considerar com a planta pis en haver-se executat una obertura d'un accés directe des de l'escala comunitària. Aquesta afirmació no és correcta donat que no es poden tenir en compte actes il·lícits com aquest per a obtenir un major aprofitament d'ús que generaria aquest canvi d'altell a planta pis.

AL·LEGACIÓ SEGONA. *La proposta de canvi d'ús compleix el paràmetre de densitat d'habitatges així com les condicions d'habitabilitat de la normativa d'aplicació.*

Per a poder autoritzar un canvi d'ús s'han de considerar tots els paràmetres urbanístics i condicions d'aprofitament urbanístic del POUM. Tot i que aquesta proposta compleixi els paràmetres de densitat i les condicions d'habitabilitat no es pot autoritzar perquè no es pot admetre un ús residencial a la planta altell de l'edificació tal com determina l'article 51.5 de les normes del POUM. L'aplicació de l'esmentat article és per a tota classe d'altells sigui per edificis de nova planta o existents.

AL·LEGACIÓ TERCERA. Es podria aplicar el règim de volum disconforme a la construcció donat que la planta altell és una planta més de l'edifici.

Tot i que hipotèticament aquesta edificació es considerés en volum disconforme i no superés els llindars màxims definits per l'article 35.2 de les normes del POUM que restringiren les obres de canvi d'ús, aquesta proposta no seria autoritzable en ser prohibit l'ús residencial a la planta altell.

Conclusió

Es proposa **DESESTIMAR** les al·legacions presentades en data 16.05.2025 amb registre d'entrada E 2025011160 per **Marcelo Fernando Lucarini en representació de** i **i** **i** **eleva a definitiva la proposta de resolució de denegació d'aquesta sol·licitud de llicència.**

El 17-6-2025, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat ha emès l'informe següent:

"1. Normativa aplicable

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
- Real Decreto 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques
- Ordenances fiscals municipals
- Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i ús del sòl i del subsòl i de la utilització privativa del domini públic local per l'execució d'obres, aprovada definitivament el 21-12-2023, publicada en el BOP de 28-2-2024 i en vigor des del 21-3-2024.

2. Aquest informe s'emet en virtut de l'establert a l'art. 188.3 del TRLUC, i l'art. 41 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i ús del sòl i del subsòl.

3. L'art. 188 del TRLUC preveu que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

L'art. 4 del RPLU disposa que:

"14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

14.2 No es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència."

En el tràmit d'audiència s'han presentat dues al·legacions amb el mateix contingut. Aquestes al·legacions han estat contestades en l'informe de l'arquitecte municipal de 17-6-2025, proposant motivadament la seva desestimació i eleva a definitiva la

denegació de la sol·licitud de llicència. En l'informe tècnic es justifica que el local és una planta altell i que d'acord amb l'art. 51.5 de les Normes Urbanístiques del POUM no és pot admetre un ús residencial a la planta altell de l'edificació.

D'acord amb els preceptes esmentats procedeix denegar aquesta llicència.

4. Ha estat pagada la liquidació corresponent a aquesta llicència d'obres (impost i taxes), i atès el que disposen les Ordenances Fiscals vigents procedirà la devolució de l'impost de construccions per import 4.048,09 €, sempre que no s'hagi iniciat l'execució de les construccions, instal·lacions i obres.

5. És competència de la Junta de Govern Local la resolució dels expedients de llicències d'obres majors, d'acord amb el que disposa el decret d'alcaldia 2192/2023, de 26-6-2023, de delegacions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

Per decret d'alcaldia 3564/2023, de 27-10-2023, s'ha delegat al regidor d'Urbanisme, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per aquesta unitat, per la qual cosa, pertoca que per part del regidor s'elevi proposta de decret a l'alcaldia per la tramitació de l'expedient."

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 20 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Desestimar les al·legacions presentades a la proposta de resolució d'acord amb el contingut de l'informe tècnic que consta a la part expositiva.

Segon. Denegar la llicència d'obres sol·licitada pel Sr. Marcelo Fernando Lucarini en representació del Sr. [REDACTED] i del Sr. [REDACTED], pel canvi d'ús de local a dos habitatges en la planta baixa i altell de l'edifici situat al carrer [REDACTED] amb referència cadastral [REDACTED], perquè l'ús residencial a la planta altell no és admès per l'art. 51.5 de la Normativa del POUM.

Tercer. Procedir a la devolució de l'impost de construccions per import de 4.048,09 €. sempre que no s'hagi iniciat l'execució de les obres de canvi d'ús.

Quart. Notificar aquesta resolució a l'interessat amb indicació del règim de recursos.

Cinquè. Comunicar aquest acord a Serveis Econòmics.

3.Resoldre la llicència per la reforma i enderroc parcial de l'edifici, exp. G3102024000031.

Antecedents

1. En data 30.08.2024 mitjançant registre d'entrada E2024019273 la senyora Yolanda Vat Gonzalez en representació del senyor [REDACTED] sol·licita llicència per rehabilitar i ampliar un habitatge unifamiliar.
2. En data 05.09.2024 mitjançant registre d'entrada RE2024019753 s'aporta documentació complementària.
3. En data 11.02.2025 es va requerir a la persona interessada l'esmena de la documentació presentada en els extrems indicats en l'informe tècnic.

- En data 18.03.2025 mitjançant registre d'entrada E2025006317 la senyora Yolanda Vat Gonzalez en representació del senyor [REDACTED] incorpora més documentació a l'expedient.
- En data 21.03.2025 s'emet informe tècnic favorable.
- En data 24.03.2025 s'emet informe jurídic favorable.
- En data 03.04.2025 la Junta de Govern Local va acordar concedir llicència d'obres.
- En data 06.06.2025 (E2025013138) el Sr. [REDACTED] sol·licita l'esmena del títol de llicència donat que es tracta d'una "rehabilitació i ampliació" i no d'una "reforma i enderroc parcial".

Consideracions jurídiques

El 23.06.2025, l'arquitecte municipal emet informe que en la seva part essencial diu:

- "En data 06.06.2025 mitjançant registre d'entrada E2025013138 el senyor [REDACTED] sol·licita l'esmena del títol de llicència donat que es tracta d'una "rehabilitació i ampliació" i no d'una "reforma i enderroc parcial".*
- Consultat el projecte presentat i les característiques d'aquest es comprova que les actuacions es corresponen a unes obres de rehabilitació i ampliació.*
- Tal com determina l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques es considera que els errors materials, de fet o aritmètics poden ser rectificats en qualsevol moment.*

Conclusió

Es proposa esmenar l'error material detectat en el punt primer de l'acord de la Junta de Govern de Local de 3-4-2025 només pel que fa a la descripció de l'obra, quedant el següent redactat:

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 25 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Esmenar l'error material detectat en el punt primer de l'acord de la Junta de Govern de Local de 3-4-2025 només pel que fa a la descripció de l'obra, quedant el següent redactat:

Primer. Concedir llicència d'obres a la senyora Yolanda Vat Gonzalez en representació del senyor [REDACTED] per la **rehabilitació i ampliació** de l'edifici situat al [REDACTED] referència cadastral [REDACTED] amb una superfície a **rehabilitar** de 117,31 m², amb estricta subjecció al projecte tècnic visat pel CATEB amb número BHF371 en data 17.03.2025 i amb un pressupost d'execució material (PEM) a efectes de les liquidacions tributàries de 75.998,00 euros.

Segon. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000025
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 27/06/2025 1 Pàgina 11 de 41		SIGNATURES 1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2025 15:03 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2025 15:08

4. Iniciar els tràmits per la contractació de les obres per substituir diversos trams de la xarxa de subministrament d'aigua potable del carrer Escoles, exp. B3102025000011.

Antecedents

Informe de l'enginyer municipal, de 05.6.2025, referent a la necessitat d'executar les obres per renovar la xarxa de subministrament d'aigua potable del carrer Escoles, segon "Projecte de millora de la xarxa general d'abastament d'aigua potable del carrer Escoles",

Aquest projecte s'ha redactat per l'enginyer industrial Honorio Royo Lleixà, de l'empresa d'Aigües Potables Malgrat, SA.

S'ha aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local en data 29.05.2025. Aquesta aprovació inicial s'ha publicat en el BOP de 03.06.2025 iniciant-se el tràmit d'informació pública per un període de trenta dies hàbils, comptats des de l'endemà d'aquesta publicació, als efectes que els possibles interessats puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes.

La qual cosa caldrà condicionar la present licitació i l'adjudicació del contracte, a l'aprovació definitiva del projecte.

Degut a que la naturalesa de les obres son referides a un element únic integral com es la xarxa de distribució d'aigua potable municipal, no es aconsellable ni idònia la seva divisió en lots.

Els plecs de clàusules administratives particulars, redactats a l'efecte, contemplen una tramitació de caràcter ordinari i amb procediment obert simplificat (art. 159 de la LCSP).

El valor estimat del contracte és de 195.810,02 €. El tipus de licitació es de 236.930,12 €, amb l'IVA inclòs.

El criteri de valoració no és únic, si bé tots son criteris objectius..

Informe de secretaria

Informe d'intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació de les obres per substituir diversos trams de la xarxa de subministrament d'aigua potable del carrer Escoles, amb un tipus de licitació de 236.930,12 €, amb l'IVA inclòs.

Segon. Iniciar els tràmits per la contractació ordinària mitjançant procediment obert i simplificat i amb més d'un criteri de valoració, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars referides.

Tercer. Aprovar una reserva de crèdit de 236.930,12 €, imputables a l'aplicació pressupostària 21.1610.61925 del Pressupost de despeses per a l'exercici de 2025.

Quart. Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del contracte esmentat mitjançant procediment Ordinari Obert i Simplificat amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen l'article 131.2 i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, amb l'aplicació de varis criteris d'adjudicació; procedint a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

Cinquè. Condicionar els tràmits de la present licitació i l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva del projecte.

5. Iniciar els tràmits per la contractació de les obres per substituir diversos trams de la xarxa de subministrament d'aigua potable del carrer Ramon Turró, exp. B3102025000018.

Antecedents

Informe de l'enginyer municipal, de 05.06.2025, referent a la necessitat d'executar les obres per renovar la xarxa de subministrament d'aigua potable del carrer Ramon Turró, segon "Projecte de millora de la xarxa general d'abastament d'aigua potable del carrer Ramon Turró".

Aquest projecte s'ha redactat per l'enginyer industrial Honorio Royo Lleixà, de l'empresa d'Aigües Potables Malgrat, SA.

S'ha aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local en data 29.05.2025.

Aquesta aprovació inicial s'ha publicat en el BOP de 03.06.2025 iniciant-se el tràmit d'informació pública per un període de trenta dies hàbils, comptats des de l'endemà d'aquesta publicació, als efectes que els possibles interessats puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes.

La qual cosa caldrà condicionar la present licitació i l'adjudicació del contracte, a l'aprovació definitiva del projecte.

Degut a que la naturalesa de les obres son referides a un element únic integral com es la xarxa de distribució d'aigua potable municipal, no es aconsellable ni idònia la seva divisió en lots.

Els plecs de clàusules administratives particulars, redactats a l'efecte, contemplen una tramitació de caràcter ordinari i amb procediment obert simplificat (art. 159 de la LCSP).

El valor estimat del contracte és de 67.756,37 €. El tipus de licitació es de 81.985,21 €, amb l'IVA inclòs.

El criteri de valoració no és únic, si bé tots son criteris objectius.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació de les obres per substituir diversos trams de la xarxa de subministrament d'aigua potable del carrer Ramon Turró, amb un tipus de licitació de 81.985,21 €, amb l'IVA inclòs.

Segon. Iniciar els tràmits per la contractació ordinària mitjançant procediment obert i simplificat i amb més d'un criteri de valoració, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars referides.

Tercer. Aprovar una reserva de crèdit de 81.985,21€, imputables a l'aplicació pressupostària 21.1610.61925 del Pressupost de despeses per a l'exercici de 2025.

Quart. Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del contracte esmentat mitjançant procediment Ordinari Obert i Simplificat amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen l'article 131.2 i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, amb l'aplicació de varis criteris d'adjudicació; procedint a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

Cinquè. Condicionar els tràmits de la present licitació i de l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva del projecte.

6. Iniciar els tràmits per la contractació de les obres incloses a la memòria valorada "Millora de la infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell", exp. B3102025000020.

Antecedents

L'objecte de la present licitació són les obres infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell.

Aquest projecte s'ha redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost de 337.558,64 €, amb l'IVA inclòs. S'ha aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local en data 16.04.2025 i s'ha declarat la seva aprovació definitiva per resolució d'Alcaldia 1911/2025, de 12 de juny, al no haver-se presentat cap al·legació dins del tràmit d'informació pública.

Degut a que la naturalesa de les obres son referides a un element únic integral com es la millora urbana dels vials no es aconsellable ni idòniament la seva divisió en lots.

Els plecs de clàusules administratives particulars, redactats a l'efecte, contempnen una tramitació de caràcter ordinari i amb procediment obert simplificat (art. 159 de la LCSP).

El valor estimat del contracte és de 278.974,08 €. El tipus de licitació es de 337.558,64 €, amb l'IVA inclòs.

El criteri de valoració no és únic.

El Plec de clàusules administratives particulars, la memòria valorada i el Plec de Clàusules Administratives Generals (en la part que en resulti aplicable), regiran la contractació.

Informe de secretaria

Informe d'intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació de les obres incloses a la memòria valorada "Millora de la infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell", amb un tipus de licitació de 337.558,64 €, amb l'IVA inclòs.

Segon. Iniciar els tràmits per la contractació ordinària mitjançant procediment obert i simplificat i amb més d'un criteri de valoració, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars referides.

Tercer. Aprovar una reserva de crèdit de 337.558,64 €, imputables a l'aplicació pressupostària 21.1720.60900 del Pressupost de despeses per a l'exercici de 2025.

Quart. Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del contracte esmentat mitjançant procediment Ordinari Obert i Simplificat amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen l'article 131.2 i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, amb l'aplicació de varis criteris d'adjudicació; procedint a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

7.Aprovar, d'acord amb els plecs de condicions i la resta de documents contractuals, una modificació del contracte del servei de neteja viària i de les platges de Malgrat de Mar, exp. B3202018000046.

Antecedents

El coordinador de Serveis en el Territori ha emès el següent informe en relació a la modificació del contracte del servei de neteja viària i de les platges de Malgrat de Mar:

Antecedents

El Ple, en sessió d'11 de març de 2021 va aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques que havien de regir la contractació de la prestació del servei de neteja viària i de les platges de Malgrat de Mar per 8 anualitats i iniciar els tràmits necessaris per la seva contractació ordinària subjecta a regulació harmonitzada mitjançant procediment obert i amb més d'un criteri de valoració.

El Ple, en sessió celebrada el dia 10 de juny de 2021, acordà adjudicar el contracte de la prestació del servei de neteja viària i de les platges de Malgrat de Mar per 8 anualitats – juliol de 2021 a juny de 2029 –, a l'empresa INNOVIA COPTALIA S.A.U., per un import de 7.817.606,00 euros més el 10% d'IVA que dona un total de

8.599.366,60 euros, d'acord amb el plec administratiu i tècnic que regeix la present contractació i la seva oferta de 20 d'abril de 2021.

En el desenvolupament actual del servei sorgeix la necessitat per raons d'interès públic d'ampliar i realitzar noves tasques del servei de neteja viària i de platges. Aquests serveis que s'han de cobrir són:

1. Neteja amb aigua a pressió de xiclets i/o altres taques.
2. Repàs del servei de tarda de desbrossat, embornals, repàs de places i altres serveis segons necessitats.
3. Neteja mecànica de platges.
4. Neteja manual motoritzada de platges.
5. Escombrat mixt.
6. Repàs del servei de tarda de papereres i places conflictives.

D'acord amb la Secció tercera Dels efectes, compliment i extinció dels contractes administratius Subsecció quarta Modificació del contracte de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), s'estableix que el contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim al 10% del pressupost base de licitació, IVA exclòs i podran ser-ne causa:

- Millores tecnològiques.
- Incorporació o substitució d'espais en la prestació del servei.
- Ajust de les necessitats del servei per adaptar-les a situacions noves o haver detectat que les establertes són poc eficients.
- Variacions produïdes en els serveis municipals que requereixin l'ajust del servei a prestar.
- Noves obligacions legals en la prestació del servei sempre que no suposin una alteració substancial del contracte.

Per tant, les necessitats d'interès públic descrits per la necessitat d'ampliar i realitzar noves tasques del servei de neteja viària i de platges del contracte actual, encaixa en la premissa descrita dels articles 203 a 207 de la LCSP, complint sempre que la modificació del contracte sigui com a màxim un 10% del pressupost base de licitació, IVA exclòs .

Consideracions tècniques

Tot seguit es descriu de forma fefaent els costos i el serveis de neteja viària i de platges que cal realitzar en la modificació del contracte actual pels anys 2025 (a partir de l'1 de juny), 2026, 2027, 2028 i 2029 (fins a l'11 de juliol), per tal de complir amb LCSP. Els càlculs de cadascun dels anys es troben detallats a l'Annex 1.

Per l'any 2025, es té:

Mes	Neteja Viària		Neteja Platges	
	Import sense IVA	Import amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
JUNY	89.892,26 €	98.881,49 €	21.773,72 €	23.951,09 €
JULIOL	90.635,32 €	99.698,85 €	21.154,68 €	23.270,15 €

AGOST	90.210,21 €	99.231,23 €	21.154,67 €	23.270,14 €
SETEMBRE	90.210,21 €	99.231,23 €	21.154,67 €	23.270,14 €
OCTUBRE	87.036,69 €	95.740,36 €	6.874,03 €	7.561,43 €
NOVEMBRE	83.066,28 €	91.372,91 €	1.460,39 €	1.606,43 €
DESEMBRE	82.714,65 €	90.986,12 €	1.460,39 €	1.606,43 €
TOTAL	613.765,62 €	675.142,18 €	95.032,55 €	104.535,81 €

Pels anys 2026, 2027 i 2028 es té:

	Neteja Viària		Neteja Platges	
Mes	Import sense IVA	Import amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
GENER	81.492,54 €	89.641,79 €	1.460,39 €	1.606,43 €
FEBRER	81.334,99 €	89.468,49 €	1.460,39 €	1.606,43 €
MARÇ	82.425,41 €	90.667,95 €	1.460,39 €	1.606,43 €
ABRIL	83.899,87 €	92.289,86 €	1.921,15 €	2.113,27 €
MAIG	85.972,12 €	94.569,33 €	6.254,92 €	6.880,41 €
JUNY	89.093,84 €	98.003,22 €	21.773,72 €	23.951,09 €
JULIOL	89.836,90 €	98.820,59 €	21.154,68 €	23.270,15 €
AGOST	89.411,79 €	98.352,97 €	21.154,67 €	23.270,14 €
SETEMBRE	89.411,79 €	98.352,97 €	21.154,67 €	23.270,14 €
OCTUBRE	86.238,27 €	94.862,10 €	6.874,03 €	7.561,43 €
NOVEMBRE	82.267,86 €	90.494,65 €	1.460,39 €	1.606,43 €
DESEMBRE	81.916,23 €	90.107,85 €	1.460,39 €	1.606,43 €
TOTAL	1.023.301,61 €	1.125.631,77 €	107.589,79 €	118.348,77 €

Per l'any 2029, es té:

	Neteja Viària		Neteja Platges	
Mes	Import sense IVA	Import amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
GENER	82.557,10 €	90.812,81 €	1.460,39 €	1.606,43 €
FEBRER	82.399,55 €	90.639,51 €	1.460,39 €	1.606,43 €
MARÇ	83.489,97 €	91.838,97 €	1.460,39 €	1.606,43 €
ABRIL	84.964,43 €	93.460,87 €	1.921,15 €	2.113,27 €
MAIG	87.036,68 €	95.740,35 €	6.254,92 €	6.880,41 €
JUNY	89.626,12 €	98.588,73 €	21.773,72 €	23.951,09 €
JULIOL (fins 11/07)	30.832,78 €	33.916,06 €	7.051,56 €	7.756,72 €
TOTAL	540.906,63 €	594.997,29 €	41.382,52 €	45.520,77 €

De manera resumida els costos anuals a modificar del contracte actual són:

Any	Neteja Viària		Neteja Platges	
	Import sense IVA	Import amb IVA	Import sense IVA	Import amb IVA
2025	613.765,62 €	675.142,18 €	95.032,55 €	104.535,81 €
2026	1.023.301,61 €	1.125.631,77 €	107.589,79 €	118.348,77 €
2027	1.023.301,61 €	1.125.631,77 €	107.589,79 €	118.348,77 €
2028	1.023.301,61 €	1.125.631,77 €	107.589,79 €	118.348,77 €

2029	540.906,63 €	594.997,29 €	41.382,52 €	45.520,77 €
TOTAL	4.224.577,08 €	4.647.034,79 €	459.184,44 €	505.102,88 €

Conclusions

Per raons d'interès públic, en el desenvolupament actual del servei de neteja viària i de platges sorgeix la necessitat d'ampliar i realitzar noves tasques. Aquests serveis que s'han de cobrir són:

- 1. Neteja amb aigua a pressió de xiclets i/o altres taques.*
- 2. Repàs del servei de tarda de desbrossat, embornals, repàs de places i altres serveis segons necessitats.*
- 3. Neteja mecànica de platges.*
- 4. Neteja manual motoritzada de platges.*
- 5. Escombrat mixt.*
- 6. Repàs del servei de tarda de papereres i places conflictives.*

Es considera procedent la modificació del contracte actual del servei de neteja viària i de platges pel període des de l'1 de juny de 2025 fins a l'11 de juliol de 2029 amb uns imports: de 675.142,18€ (IVA inclòs) del servei de neteja viària i de 104.535,81€ (IVA inclòs) del servei de neteja de platges des de l'1 de juny fins al 31 de desembre de 2025, de 1.125.631,77€ (IVA inclòs) del servei de neteja viària i de 118.348,77€ (IVA inclòs) del servei de neteja de platges des de l'1 de gener fins al 31 de desembre pels anys 2026, 2027 i 2028; i de 594.997,29€ (IVA inclòs) del servei de neteja viària i de 45.520,77€ (IVA inclòs) del servei de neteja de platges des de l'1 de gener a l'11 de juliol de 2029.

Aquesta modificació del contracte representa un augment del 4,96%. (...)
En aquest expedient hi figura el document comptable relatiu a l'existència de crèdit per la modificació.

Normativa aplicable:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (En endavant LCSP)
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Per tot l'exposat i d'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.
 La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 23 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar, d'acord amb els plecs de condicions i la resta de documents contractuals, una modificació del contracte del servei de neteja viària i de les platges de Malgrat de Mar amb l'empresa INNOVIA COPTALIA SAU pels següents imports IVA inclòs i d'acord amb els annexes establerts en l'informe emès pel coordinador de Serveis en el Territori:

Període	Neteja viària	Neteja de platges
1 de juny a 31 de desembre de 2025	619.008,51 € actual	98.406,62 € actual
	56.133,67 € modificació	6.129,19 € modificació
	675.142,18 € modificat	104.535,81 € modificat
Anys 2026, 2027 i 2028	3.105.646,50 € actual	322.357,29 € actual
	271.248,81 € modificació	32.689,02 € modificació
	3.376.895,31 € modificat	355.046,31 € modificat
1 de gener a 11 de juliol de 2029	539.720,87 € actual	40.072,60 € actual
	55.276,42 € modificació	5.448,17 € modificació
	594.997,29 € modificat	45.520,77 € modificat
Total actual	4.264.375,88 € actual	460.836,51 € actual
Total modificació	382.658,91 € modificació	44.266,37 € modificació
Total modificat	4.647.034,79 € modificat	505.102,88 € modificat

El serveis a cobrir o reforçar son :

Neteja amb aigua a pressió de xiclets i/o altres taques.

Repàs del servei de tarda de desbrossat, embornals, repàs de places i altres serveis segons necessitats.

Neteja mecànica de platges.

Neteja manual motoritzada de platges.

Escombrat mixt.

Repàs del servei de tarda de papereres i places conflictives.

Aquest import resta dins dels paràmetres de modificació aprovats ja que suposa un increment del 4,96% o sigui inferior al 10% pels anys que queden de contracte.

Segon. Imputar a les aplicacions pressupostàries detallades les següents despeses, en concepte de la previsió de juny de 2025 a juliol de 2029, sempre condicionat a l'aprovació definitiva dels pressupostos per les anualitats següents:

Any 2025	80.1630.22700 Neteja viària	80.1720.22700 Neteja de platges
Juny	98.881,49 euros IVA inclòs	23.951,09 euros IVA inclòs
Juliol	99.698,85 euros IVA inclòs	23.270,15 euros IVA inclòs
Agost	99.231,23 euros IVA inclòs	23.270,14 euros IVA inclòs
Setembre	99.231,23 euros IVA inclòs	23.270,14 euros IVA inclòs
Octubre	95.740,36 euros IVA inclòs	7.561,43 euros IVA inclòs
Novembre	91.372,91 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Desembre	90.986,12 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Total	675.142,18 euros IVA inclòs	104.535,81 euros IVA inclòs

Any 2026	80.1630.22700 Neteja viària	80.1720.22700 Neteja de platges
Gener	89.641,79 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Febrer	89.468,49 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Març	90.667,95 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Abril	92.289,86 euros IVA inclòs	2.113,27 euros IVA inclòs
Maig	94.569,33 euros IVA inclòs	6.880,41 euros IVA inclòs
Juny	98.003,22 euros IVA inclòs	23.951,09 euros IVA inclòs
Juliol	98.820,59 euros IVA inclòs	23.270,15 euros IVA inclòs
Agost	98.352,97 euros IVA inclòs	23.270,14 euros IVA inclòs
Setembre	98.352,97 euros IVA inclòs	23.270,14 euros IVA inclòs

Octubre	94.862,10 euros IVA inclòs	7.561,43 euros IVA inclòs
Novembre	90.494,65 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Desembre	90.107,85 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Total	1.125.631,77 euros IVA inclòs	118.348,77 euros IVA inclòs

Any 2027	80.1630.22700 Neteja viària	80.1720.22700 Neteja de platges
Gener	89.641,79 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Febrer	89.468,49 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Març	90.667,95 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Abril	92.289,86 euros IVA inclòs	2.113.27 euros IVA inclòs
Maig	94.569,33 euros IVA inclòs	6.880.41 euros IVA inclòs
Juny	98.003,22 euros IVA inclòs	23.951,09 euros IVA inclòs
Juliol	98.820,59 euros IVA inclòs	23.270,15 euros IVA inclòs
Agost	98.352,97 euros IVA inclòs	23.270,14 euros IVA inclòs
Setembre	98.352,97 euros IVA inclòs	23.270,14 euros IVA inclòs
Octubre	94.862,10 euros IVA inclòs	7.561,43 euros IVA inclòs
Novembre	90.494,65 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Desembre	90.107,85 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Total	1.125.631,77 euros IVA inclòs	118.348,77 euros IVA inclòs

Any 2028	80.1630.22700 Neteja viària	80.1720.22700 Neteja de platges
Gener	89.641,79 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Febrer	89.468,49 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Març	90.667,95 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Abril	92.289,86 euros IVA inclòs	2.113.27 euros IVA inclòs
Maig	94.569,33 euros IVA inclòs	6.880.41 euros IVA inclòs
Juny	98.003,22 euros IVA inclòs	23.951,09 euros IVA inclòs
Juliol	98.820,59 euros IVA inclòs	23.270,15 euros IVA inclòs
Agost	98.352,97 euros IVA inclòs	23.270,14 euros IVA inclòs
Setembre	98.352,97 euros IVA inclòs	23.270,14 euros IVA inclòs
Octubre	94.862,10 euros IVA inclòs	7.561,43 euros IVA inclòs
Novembre	90.494,65 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Desembre	90.107,85 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Total	1.125.631,77 euros IVA inclòs	118.348,77 euros IVA inclòs

Any 2029	80.1630.22700 Neteja viària	80.1720.22700 Neteja de platges
Gener	90.812,81 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Febrer	90.639,51 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Març	91.838,97 euros IVA inclòs	1.606,43 euros IVA inclòs
Abril	93.460,87 euros IVA inclòs	2.113.27 euros IVA inclòs
Maig	95.740,35 euros IVA inclòs	6.880.41 euros IVA inclòs
Juny	98.588,73 euros IVA inclòs	23.951,09 euros IVA inclòs
Juliol	33.916,06 euros IVA inclòs	7.756,72 euros IVA inclòs
Total	594.997,29 euros IV inclòs	45.520,77 euros IVA inclòs

Tercer. Publicar aquesta modificació al perfil del contractant.

Quart. Notificar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics i a l'empresa adjudicatària amb expressa indicació que caldrà reajustar l'import de la garantia definitiva amb el 5% del total modificat, sense l'IVA, segons l'article 109.3 de la LCSP.

8.0Proposta d'alliberament de crèdits disponibles del contracte de serveis preventius, exp. B3202022000025.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 26 de maig de 2022 acordà adjudicar els serveis preventius sanitaris CPV 85143000-3 dels actes organitzats i/o recolzats per l'Ajuntament de Malgrat de Mar durant dues anualitats a l'empresa LA PAU S.C.P. per un import màxim de 34.884,00 euros exempts d'IVA per les dos anualitats, d'acord amb els preus unitaris de la seva oferta de 27 d'abril de 2022 i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

La Junta de Govern en data 21 de març de 2024 acordà prorrogar per una anualitat — del 31 de maig de 2024 al 31 de maig de 2025— el contracte de serveis preventius sanitaris dels actes organitzats i/o recolzats per l'Ajuntament de Malgrat de Mar — primera pròrroga —, a LA PAU S.C.P. per un import màxim de 17.442,00 euros exempts d'IVA, d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i la seva oferta inicial de 27 d'abril de 2022.

L'Ajuntament no restarà obligat a exhaurir el pressupost màxim d'adjudicació en atenció a què el preu final es determinarà en funció de les necessitats reals finals de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents que són els següents:

Servei	Preu hora exempt d'IVA
Unitat tipus B, dotació de suport vital bàsic (SVB), amb 2 TTS (un d'ells el conductor)	57,00 euros
Unitat tipus C, dotació de suport vital avançat (SVA), amb conductor/TTS i un DUI	72,75 euros
Unitat tipus C, dotació de suport vital avançat (SVA), amb conductor/TTS, un DUI i un metge	117,50 euros

I imputar una despesa màxima de 17.442,00 euros exempts d'IVA a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar i de la següent manera i sempre condicionada a l'aprovació definitiva dels pressupostos de l'anualitat següent:

Aplicació pressupostària	2024	2025
50 3380 22609 Festes joventut	2.890,00 euros	500,00 euros
40 3410 22609 Activitats esports	5.800,00 euros	2.000,00 euros
91 4320 22699 Activitats turisme	2.597,00 euros	500,00 euros
30 3380 22609 Festes cultura	2.000,00 euros	1.100,00 euros

En data 18 de juny d'enguany el tècnic auxiliar d'Esports ha emès el següent informe: (...)L'àrea d'Esports ha superat, enguany, el saldo total de serveis de cobertura sanitària pel fet de què s'han realitzat més esdeveniments dels previstos. Per aquest motiu es troba en la necessitat de fer el pagament de tres factures (F/2025/1709, F/2025/1712 i F/2025/2373) de cobertura sanitària sense la disponibilitat de crèdit.

N. registre	Data	Document	Import	Text Explicatiu
F/2025/1709	08/04/2025	25 P-438-	712,50	AOC:196027498 COBERTURA SANITARIA EL 5/4/25 PEL TORNEIG AMISTAT 1 UNITAT DE SVB DE 09:30 A 18:15 DURANT 8:45
F/2025/1712	08/04/2025	25 P-445-	411,25	AOC:196040101 COBERTURA SANITARIA EL 6/4/25 PERL 1ER GRAN PREMI MRT 1 UNITAT DE SVA DE 09:00 A 12:30 DURANT 3
F/2025/2373	26/05/2025	25 P-672-	114,00	AOC:199122239 COBERTURA SANITARIA EL 24/5/25 BICICLETADA DE L'ESPORT CICLISTA 1 UNITAT DE SVB DE 9:30 A 11:30 DL
			1.237,75	

Es sol·licita l'alliberament del crèdit de les següents operacions (220249000057 / 220249000059 / 220249000060) de cobertura sanitària de les Regidories de Cultura, Turisme i Joventut que no s'han fet efectives abans d'haver finalitzat el servei el 31/05/2025, per fer efectiu el pagament de les factures pendents pel mateix servei a la Regidoria d'Esports.

N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Saldo Real
220249000057	AD	01/01/2025	22025000177		2025 50 3380 22609	500	500,00
220249000059	AD	01/01/2025	22025000179		2025 91 4320 22699	500	500,00
220249000060	AD	01/01/2025	22025000180		2025 30 3380 22609	1100	323,50
							1.323,50

Conclusió
 Per l'exposat anteriorment, es sol·licita que s'alliberi l'import total de 1.323,50, € (mil tres-cents vint i tres euros amb cinquanta cèntims) retinguts a les següents operacions: (220249000057 / 220249000059 / 220249000060) de les Regidories de Cultura, Turisme i Joventut, per disposar d'aquest import per fer el pagament de tres factures pendents: F/2025/1709, F/2025/1712 i F/2025/2373 de la Regidoria d'Esports(...)

Normativa aplicable
 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (En endavant LCSP)
 Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
 Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
 D'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 23 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:
Primer. Alliberar l'import total de 1.323,50, € (mil tres-cents vint i tres euros amb cinquanta cèntims) retinguts a les següents operacions: (220249000057 / 220249000059 / 220249000060) de les Regidories de Cultura, Turisme i Joventut, per disposar d'aquest import per fer el pagament de tres factures pendents: F/2025/1709, F/2025/1712 i F/2025/2373 de la Regidoria d'Esports.

N. Operació	Fase	Data	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Saldo Real
220249000057	AD	01/01/2025	22025000177		2025 50 3380 22609	500	500,00
220249000059	AD	01/01/2025	22025000179		2025 91 4320 22699	500	500,00
220249000060	AD	01/01/2025	22025000180		2025 30 3380 22609	1100	323,50
							1.323,50

Segon. Notificar els presents acords a l'Àrea de Serveis Econòmics.

9. Aprovar els preus màxims del servei de menjador escolar per al curs 2025-2026, exp. B3202025000037.

Antecedents

El Decret 160/1996, de 14 de maig (DOGC núm.2208, de 20.05.1996), regula el servei escolar de menjador als centres docents públics de titularitat del Departament d'Educació.

El seu article 14 estableix que el Departament d'Educació determinarà, per a cada curs escolar, el preu màxim del servei educatiu de menjador escolar per als centres d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària d'acord amb la Resolució anual del Departament d'Educació que fixa el preu màxim per aquest servei.

Consideracions tècniques

En data 10.06.2025, la tècnica d'Educació ha emès informe en el que diu següent:

“(…)

Fets

El Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPT) que regiran la contractació del servei de menjador escolar als centres escolars públics d'educació infantil de primer cicle i d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària i al casal d'estiu municipal per al curs 2025-2026, en el punt 7 Calendari i horari del servei estableix:

“Per a les escoles d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària el servei es durà a terme tots els dies lectius d'acord amb l'Ordre que per a cada curs escolar publiqui el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per la què s'estableix el calendari i l'horari escolar, adaptant-se als dies de lliure disposició i festes locals que afectin als centres escolars.

La prestació d'aquest servei inclourà l'horari de menjador escolar dels centres, que en el cas de l'escola Marià Cubí i Soler i l'escola Mare de Déu de Montserrat és de 12.30h a 15.00h, excepte en períodes de jornada intensiva que s'ajustarà a l'horari establert pels centres, durant les dues hores i mitja posteriors a la finalització de les activitats lectives.

El PPT en el seu punt 9 estableix el preu del servei per les escoles Marià Cubí i Soler i Mare de Deu de Montserrat:

“El preu del servei educatiu de menjador escolar per als centres d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària (escoles Mare de Déu de Montserrat i Marià Cubí i Soler) s'estableixen d'acord amb la Resolució anual del Departament d'Educació que fixa el preu màxim per aquest servei.

Per al curs 2024-2025, el preu màxim fixat és de 7,25€/alumne/dia, IVA inclòs (Resolució EDU/448/2024, de 8 de febrer, per la qual es determina el preu màxim de la prestació del servei escolar de menjador dels centres educatius de titularitat del Departament d'Educació per al curs 2024-2025).

Per als comensals esporàdics, el preu podrà incrementar-se fins a un 10% més en relació al cost real del servei. Aquest preu no podrà excedir dels 7,98€/alumne/dia, IVA inclòs.

L'increment del preu del servei d'acord amb posteriors Resolucions del Departament d'Educació que fixin un preu màxim diferent, s'hauran aprovar prèviament per part de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.”

Resolució EDF/1222/2025, de 2 d'abril, per la qual es determina el preu màxim de la prestació del servei escolar de menjador dels centres educatius de titularitat del Departament d'Educació i Formació Professional i el preu de l'ajut individual de menjador escolar per a l'alumnat escolaritzat fora del seu municipi de residència en centres educatius privats concertats i municipals, d'acord amb la planificació feta al mapa escolar, per al curs escolar 2025-2026 i que determina el següent:

"1. Fixar el preu màxim de la prestació del servei escolar de menjador dels centres educatius de titularitat del Departament d'Educació i Formació Professional per al curs escolar 2025-2026, d'acord amb el següent:

a) Amb caràcter general, per aquells centres que tenen un espai de migdia amb una durada màxima de dues hores i mitja total, en la quantitat de 7,54 euros/alumne/dia, IVA inclòs.

Per als comensals esporàdics, el preu podrà incrementar-se fins a un 10% més amb relació al cost real del servei. Aquest preu no podrà excedir dels 8,29 euros/alumne/dia, IVA inclòs."

Fonaments Jurídics

- Decret 160/1996, de 14 de maig, publicat al DOGC núm.2208, de 20.05.1996 que regula el servei escolar de menjador als centres docents públics de titularitat del Departament d'Educació.*
- Resolució EDF/1222/2025, de 2 d'abril, per la qual es determina el preu màxim de la prestació del servei escolar de menjador dels centres educatius de titularitat del Departament d'Educació i Formació Professional i el preu de l'ajut individual de menjador escolar per a l'alumnat escolaritzat fora del seu municipi de residència en centres educatius privats concertats i municipals, d'acord amb la planificació feta al mapa escolar, per al curs escolar 2025-2026*
- Plec de Condicions Administratives Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques que regiran la regiran la contractació del servei de menjador escolar als centres escolars públics d'educació infantil de primer cicle i d'educació infantil de segon cicle i d'educació primària i al casal d'estiu municipal*

Conclusió

Única.- Pertoca actualitzar el preu màxim per al servei de menjador escolar als centres de titularitat del Departament d'Educació; escola Marià Cubí i Soler i escola Mare de Deu de Montserrat per al curs 2025-2026, amb dues hores i mitja de servei, que es fixa segons Resolució EDF/1222/2025, de 2 d'abril

- Alumnes fixes: 7,54 euros/alumne/dia IVA inclòs*
- Alumnes esporàdics: 8,29 euros/alumne/dia, IVA inclòs"*

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 19 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar els preus màxims del servei de menjador escolar (a l'Escola Marià Cubí i Soler i a l'Escola Mare de Déu de Montserrat) per al curs 2025-2026 i amb dues hores i mitja de servei, de conformitat amb la referida Resolució EDF/1222/2025, de 2 d'abril:

Alumnes fixes: 7,54 euros/alumne/dia IVA inclòs
Alumnes esporàdics: 8,29 euros/alumne/dia, IVA inclòs

Segon. Notificar el present acord l'empresa ECOMENJA, SL, pel seu coneixement.

Tercer. Comunicar els presents acords a l'Escola Marià Cubí i Soler i a l'Escola Mare de Déu de Montserrat, i a Serveis Econòmics.

10.Adjudicar, mitjançant contracte menor de serveis, els treballs de prospeccions per definir les característiques constructives de l'Escola Marià Cubí”, exp. B3202025000085.

Antecedents

Informe del Tècnic superior en arquitectura de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, de 27.05.2025 d'inici de la licitació per adjudicar l'estudi per definir les característiques constructives de 'Escola Marià Cubí

Per l'actual càrrega de treball dels tècnics de l'àrea de Territori i Sostenibilitat no es possible assumir la coordinació de la seguretat i salut referida de forma directa, raó per la qual procedeix la seva contractació externa.

Han estat demanats tres pressupostos a tres empreses especialitzades:

- Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials (CECAM)
- Geotècnica i Control de Qualitat (GCQ)
- LOSTEC, S.A. Laboratori de Control de Qualitat de la Construcció i d'Assaigs de Materials

Presentant-se dues ofertes:

- En data 11.06.2025 mitjançant registre d'entrada E2025013619 el senyor Albert Sanchez Ferrer en representació del Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials SLU (CECAM) presenta un pressupost de 3.890,00 euros (IVA no inclòs).
- En data 18.06.2025 mitjançant registre d'entrada E2025014269 el senyor Carles Rovira Serra en representació de LOSTEC SA presenta un pressupost de 6.708,47 euros (IVA no inclòs).

A42001	Extracció, tallat, refrenat i ruptura segons UNE-EN 12504-1:2009, UNE-EN 12390-3:2009 i Apartat 86.3.2 de l'EHE-08	17.00	150.00	2.550.00
A42007	Recompliment de perforació mitjançant resina especial	17.00	20.80	353.60
A43003	Determinació de la carbonatació d'una mostra de formigó segons UNE-EN 14630:2007	17.00	19.11	324.87
A44001	Execució de prova de càrrega sobre forjat en obra d'edificació segons EHE 98. No inclou col·locació de la càrrega	1.00	1580.00	1.580.00
A44003	Col·locació de la càrrega per a la realització de la prova- Càrrega consistent en 8 bidons d'aigua de 1000 litres cadascun que es col·locaran mitjançant camió pluma a la coberta del edifici. El peticionari s'encarregarà d'evitar l'aparcament de vehicles que puguin dificultar l'entrada del camió a l'obra així com la gestió dels permisos en cas que siguin necessaris. El preu inclou el transport i la retirada de 8 bidons de 1000 litres d'aigua.	2.00	950.00	1.900.00
TOTAL PRESSUPOST				6,708.47

Valoració de les ofertes

El pressupost presentat pel CECAM no inclou la col·locació de la càrrega a la coberta donat que aquesta empresa no ofereix aquest servei. S'adjunta extracte:

El pressupost presentat pel CECAM no inclou la col·locació de la càrrega a la coberta donat que aquesta empresa no ofereix aquest servei. S'adjunta extracte:

La prova es realitzarà amb material de pes conegut i modulats subministrats pel peticionari.
El peticionari facilitarà personal i mitjans necessaris per a realitzar la prova (apuntaments de seguretat, bastida, material o sacs, ...)
La zona de la prova es trobarà neta i adequadament delimitada i tancada per evitar l'accés a tota persona aliena a la prova durant els dies de la prova.
La càrrega total a aplicar serà la indicada per els Tècnics de l'obra mitjançant un Pla d'assaig com marca el Código Estructural. Cecam no es fa responsable de l'estimació de la càrrega a aplicar.
Prèviament a la realització de la prova de càrrega el Tècnic fixarà la zona a assajar i el sistema més adequat de càrrega en funció de les característiques de l'obra i la metodologia a aplicar.
A la zona de càrrega pot ser necessari muntar una bastida de seguretat, a càrrec del peticionari.
El material a utilitzar per la càrrega i la retirada del mateix anirà a càrrec del client

En canvi, el pressupost presentat per LOSTEC SA sí que inclou aquests treballs consistents en: Càrrega de 8 bidons d'aigua de 1000 litres cadascun que es col·locaran mitjançant camió ploma a la coberta de l'edifici. El preu inclou el transport i la retirada de 8 bidons de 1000 litres d'aigua.

L'Ajuntament no disposa de mitjans tècnics necessaris per a preparar la prova de càrrega de la coberta per a l'empresa CECAM. Per tant, LOSTEC SA es considera que és l'empresa més adequada per a executar els treballs.

Informe del Tècnic superior en arquitectura de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, de 19.06.2025, on conclou que procedeix contractar els treballs de "prospeccions per tal de definir les característiques constructives de l'Escola Marià Cubí" a favor de l'empresa l'empresa LOSTEC SA, per un import de .6.708,47 €, més l'IVA legalment aplicable (del 21%), la qual cosa representa un total de 8.117,25 €, amb l'IVA inclòs.

Fonaments de Dret

- De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte és de serveis.
- L'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que els contractes de serveis tindran la consideració de contracte menor quan el seu valor estimat sigui inferior a 15.000,00 euros i que la tramitació de l'expedient exigirà l'informe de l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.
- Apartat vuitè de la DA tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, on s'estableix que serà preceptiu l'informe jurídic en l'aprovació d'expedients de contractació, modificació de contractes, revisió de preus, pròrrogues, manteniment de l'equilibri econòmic, interpretació i resolució de contractes.
- La Disposició Addicional Segona de la LCSP atribueix la competència en matèria de contractació a l'Alcaldia. Per resolució de l'Alcaldia 2192/2023, de 26 de juny de 2023 s'han delegat les competències en matèria de contractació a la Junta de Govern Local, a excepció de les que tinguin un tipus de licitació inferior als 4.500 €.

Informe de secretaria

Informe d'intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 19 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar, mitjançant contracte menor de serveis, els treballs de prospeccions per definir les característiques constructives de l'Escola Marià Cubí", a favor de l'empresa LOSTEC, SA, (A59932442) per un import de .6.708,47 €, més l'IVA legalment aplicable (del 21%), la qual cosa representa un total de 8.117,25 €, amb l'IVA inclòs.

Segon. Aprovar una disposició de despesa de 8.117,25 € a l'aplicació pressupostària 21.1510.22706 del Pressupost General pel 2025.

Tercer. Fer pública la present adjudicació en el Perfil del Contractant segons l'article 63.4 de la LCSP, fent especial referència al seu objecte, durada, import d'adjudicació inclòs l'IVA i la identitat de l'adjudicatari.

Quart. Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Cinquè. El contracte es realitzarà sota la supervisió i responsabilitat del Tècnic superior en arquitectura de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, amb les facultats de l'article 62 de la LCSP.

Sisè. Notificar aquest acord a l'adjudicatari, manifestant-li que aquest perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

11. Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, el servei de dinamització d'activitats esportives a realitzar a l'estiu, exp. B3202025000086.

Antecedents

El tècnic auxiliar d'Esports ha emès informe on es descriuen les necessitats que justifiquen la contractació del servei de dinamització d'activitats esportives a realitzar a l'estiu dirigides a dones — de l'1 de juliol al 30 de setembre de 2025 —.

(...) **Objecte del contracte**

La Regidoria d'Esports vol realitzar una dinamització esportiva a l'estiu a Malgrat de Mar, dirigida a les dones, durant els mesos d'estiu, de l'1 de juliol al 30 de setembre de 2025.

L'objecte del contracte és la prestació del servei d'activitats físiques dirigides a les dones que es duen terme durant els mesos d'estiu, mitjançant la contractació de monitors especialitzats

Les activitats esportives consistiran en diferents activitats físiques de baixa-mitja intensitat destinades a treballar la postura corporal, a la millora de la salut física-mental i a la promoció de l'activitat física entre les dones. Les activitats poden ser aeròbic, tonificació, Pilates, Zumba, Batuka, gimnàstica de manteniment, ioga, reeducació postural o similars.

Justificació de la necessitat de contractar

L'Ajuntament de Malgrat de Mar no disposa de mitjans, recursos tècnics ni recursos humans adients i suficients per realitzar aquestes activitats, motiu pel qual cal procedir a la contractació amb tercers

Prescripcions tècniques

Activitats esportives dirigides a les dones

- Poden ser aeròbic, tonificació, Pilates, Zumba, Batuka, Gimnàstica de manteniment, loga, reeducació postural o similars Caldrà portar l'equipament necessari per a la correcta execució de l'activitat (altaveu, micro,)
- Horari de 9.00 a 10.00 hores, de 10.00 a 11.00 hores i de 19.00 a 20.00 hores.
- De dilluns a divendres, de l'1 de juliol al 30 de setembre de 2025
- Mínim 1 monitor

Totes les activitats objecte de la present licitació seran d'accés lliure i gratuït pels usuaris, i es duran a terme al Parc del Castell

Durada/Termini de lliurament:

De l'1 de juliol al 30 de setembre de 2025 (...)

Consta a l'expedient la sol·licitud d'ofertes a les empreses ESPORT I SALUT, G2SPORT I GYMNOS.

Consta a l'expedient la presentació, a través del Registre General d'Entrades, de la següent oferta:

Registre d'Entrada	Nom de l'empresa	Pressupost
E2025013479 de 10/06/2025	ESPORT I SALUT	5.300,00 euros més IVA

En l'informe del tècnic auxiliar d'Esports s'informa favorablement l'adjudicació d'aquest contracte menor pel servei de dinamització d'activitats esportives a realitzar a l'estiu dirigides a dones — de l'1 de juliol al 30 de setembre de 2025 —, a l'empresa ESPORT I SALUT MALGRAT S.L. per un import de 5.300,00 euros més IVA d'acord amb la seva oferta de 10 de juny d'enguany.

S'acredita a l'expedient la disposició de crèdit adequat i suficient, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40.3410.22609 *Activitats àrea d'esports* del pressupost d'enguany.

Normativa aplicable

De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic l'objecte del contracte és de serveis.

El contracte té la consideració de menor de conformitat amb l'article 118 de la LCSP. L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat màxim de 15.000,00 euros quan es tracti de contractes de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació als serveis centralitzats en l'àmbit estatal. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

D'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 23 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, el servei de dinamització d'activitats esportives a realitzar a l'estiu dirigides a dones — de l'1 de juliol al 30 de setembre de 2025 — CPV 92600000-7 a ESPORT I SALUT MALGRAT S.L. per un import de 6.413,00 euros IVA inclòs (5.300,00 euros més 1.113,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb el seu pressupost de 10 de juny d'enguany.

L'empresa adjudicatària prestarà el servei al parc del Castell aportant monitors especialitzats i l'equipament de so necessari.

CALENDARI I HORARI: De l'1 de juliol al 30 de setembre de dilluns a divendres, essent les sessions de 9:00 a 10:00 hores, de 10:00 a 11:00 hores, i de 19:00 a 20:00 hores, excepte els dies 15 i 16 d'agost i 11 de setembre, que són festius i no es faran activitats.

DETALL DE LES ACTIVITATS:

Dilluns: 9:00 a 11:00 Pilates i Zumba. 19:00 a 20:00 Aprima't i loga.
Dimarts: 9:00 a 11:00 Aerobic i Total Body. 19:00 a 20:00 Zumba i Reeduació Corporal. Dimecres: 9:00 a 11:00 Aprima't i Pilates. 19:00 a 20:00 Equilibrium i Total Body.
Dijous: 9:00 a 11:00 Reeduació Corporal i Aerobic. 19:00 a 20:00 Pilates i Aprima't.
Divendres: 9:00 a 11:00 Total Body i Equilibrium. 19:00 a 20:00 Aerobic i estiraments.

Segon. Imputar una despesa de 6.413,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 40.3410.22609 Activitats àrea d'esports del pressupost d'enguany.

Tercer. Manifestar que l'empresa ESPORT I SALUT MALGRAT S.L. haurà de fer arribar a aquest Ajuntament, certificat negatiu de delictes de naturalesa sexual dels treballadors adscrits a aquest servei de monitoratge de la dinamització esportiva de la platja de Malgrat estiu 2025.

Quart. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte en el perfil del contractant de la forma prevista en l'article 63.4 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Cinquè. Trametre aquest acte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Sisè. El responsable d'aquest contracte és el tècnic auxiliar d'Esports, amb les funcions que es preveuen en l'article 62 de la LCSP.

Setè. Notificar els presents acords a l'empresa adjudicatària i a l'Àrea de Serveis Econòmics i comunicar a l'adjudicatari que aquesta resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

12.Aprovar la pròrroga de la pòlissa d'assegurances de vehicles, exp. B3602025000011.

La Junta de Govern Local de 20.06.2024 acordà l'adhesió de l'Ajuntament de Malgrat de Mar a l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01) de l'ACM, i contractar la Pòlissa de Vehicles

Terrestres de la Flota municipal, a favor de la mercantil **FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SL**, amb vigència des de l' 01.07.2024 fins al 30.06.2025, i amb possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

Possibilitat de prorrogar aquesta pòlissa per un any més

Relació dels vehicles amb l'import de les primes corresponents

Matrícula	Vehicle	Garanties	Prima	
7960LZF	RENAULT KANGOO ZE	B + R + I	444,07	
9216HLY	NISSAN CABSTAR	B + R + I + RC	593,76	
8948MGM	CITROËN BERLINGO	B + R + I	444,07	
3061MKY	CITROËN JUMPY	B + R + I + RC	593,76	
1517DYG	CITROËN BERLINGO	B + R + I	444,07	
	Subtotal Brigada d'Enllumenat		2.519,73	*80.1650.22400
7610FJB	CITROËN C15	B + R + I	444,07	
7125BYC	PIAGGIO PICK UP	B + R + I + RC	593,76	
6110KVY	ISUZU SERIE N M21	B + R + I + RC	593,76	
6961JNK	NISSAN CABSTAR	B + R + I + RC	593,76	
E6367BHS	HUSQVARNA	BÀSICA	198,67	
1983MKN	PIAGGIO PORTER	B + R + I + RC	593,76	
0902DLL	PIAGGIO PORTER	B + R + I + RC	593,76	
2021MKN	PIAGGIO MP3 400	B + AV	297,66	
	Subtotal Brigada d'Espais Verds		3.909,20	*80.1710.22400
2320FZL	RENAULT SCENIC DYNAMIQUE	B + R + I	329,24	
8139GGJ	CITROËN C15	B + R + I	444,07	
2753DCV	CITROËN C15	B + R + I	444,07	
8595FXM	MITSUBISHI MONTERO	B + R + I	329,24	
B 064636VE	STILL R20	BÀSICA	198,67	
1994MKN	PIAGGIO MP3 400	B + AV	297,66	
2438JTX	NISSAN CABSTAR NT400	B + R + I + RC	593,76	
7640FJB	CITROËN C15	B + R + I	444,07	
3805BCH	NISSAN PICK UP	B + R + I	444,07	
8947MGM	CITROËN BERLINGO	B + R + I	444,07	
5097HFX	PIAGGIO PORTER	B + R + I + RC	593,76	
	Subtotal serveis d'obres		4.562,68	*80.1532.22400

Matrícula	Vehicle	Garanties	Prima	
2628LXR	BMW F750 GS	B + AV	339,45	
2631LXR	BMW F750	B + AV	339,45	
1307KGN	SYM GTS 300	B + AV	297,66	
0608HYV	YAMAHA XT660R	B + AV	339,45	
7129MKL	SILCENCE S01	BÀSICA	157,76	
6555JDT	RENAULT MEGANE SCENIC	B + R + I	329,24	
1715MBM	EFUN PUMA 125	B + AV	177,56	
	Subtotal Policia Local		1.980,57	*90.1300.22400
6292JRR	SYM SYPMHONY 125	B + AV	177,56	
8130JLR	MITSUBISHI ASX	B + R + I	329,24	
	Subtotal Serveis Generals		506,80	*11.9200.22400
	TOTAL PRIMES		13.478,98	

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LCSP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Article 25 i 26 de la LCSP pel que fa a la consideració dels contractes de serveis d'assegurances, com a contractes privats i que es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 27.06.2024 aprovà l'adhesió de l'Ajuntament de Malgrat de Mar a l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02) adjudicat a Ferrer & Ojeda i, per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL passà a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, acord que té plena vigència.

Informe de secretaria

Informe d'intervenció

La tenença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 18 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la pròrroga de la pòlissa d'assegurances dels vehicles relacionats a la part expositiva amb la companyia asseguradora **FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS, SL**, des de l'01.07.2025 fins al 30.06.2026, per un total de 13.478,98 €, segons s'ha detallat a la part expositiva.

Segon. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 13.478,98 €, a les següents aplicacions pressupostàries del Pressupost General pel 2025.

80.1650.22400	2.519,73 €
80.1710.22400	3.909,20 €
80.1532.22400	4.562,68 €
90.1300.22400	1.980,57 €
11.9200.22400	506,80 €

Tercer. Notificar l'adopció d'aquest acord al mediador Ferrer & Ojeda i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

13.Aprovar la pròrroga de la pòlissa de Responsabilitat civil i patrimonial, exp. B3602025000012.

Antecedents

Per resolució d'Alcaldia 2101/2023, de 20.06.2024 s'acordà l'adhesió de l'Ajuntament de Malgrat de Mar a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.06) de l'ACM, i es contractà la pòlissa d'assegurances de *Responsabilitat civil i patrimonial*, a favor de la mercantil Zurich Insurance PLC, Sucursal en España, per un import de 48.971,70 €, amb vigència des de l' 01.07.2023 al 30.06.2024, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

En data 02.04.2024 la companyia asseguradora va presentar una proposta (que va ser ratificada favorablement per la Comissió de Suport de l'ACM) en un augment de la **taxa pel càlcul de la prima del 20% , passant del 1.78 per mil sobre el pressupost municipal al 2,136 per mil**, mantenint la resta de les condicions establertes inicialment a la pòlissa.

Conseqüència d'aquesta revisió, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 20.06.2024 acordà la **modificació de la taxa (per mil) sobre el pressupost municipal**, pel càlcul de la prima anual de la pòlissa i la seva pròrroga, des de l'01.07.2024 fins al 30.06.2025 (*l'import de la prima passà dels 48.971,70 € anuals, fins als 55.266,45 € proposada per la companyia i aprovada per l'Ajuntament*).

Conveniència de prorrogar la referida pòlissa per una anualitat més des de l'01.07.2025 fins al 30.06.2026.

Vist l'import de la pòlissa de 61.852,96 €, que resulta d'aplicar la taxa del 2,136 per mil, sobre el pressupost municipal (26.775.200 €), més els impostos corresponents)

Fonament Jurídic

- Art. 25 i 26 de la LCSP. Consideració de les pòlisses d'assegurances, coma contractes privats.
- Art. 29 de la LCSP, Durada dels contractes i necessitat de pròrrogues expresses

- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l'entrada en vigor de la nova LCSP.
- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.
- Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc dels serveis d'assegurances de Responsabilitat Civil Patrimonial amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Informe de secretaria

Informe d'intervenció

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 25 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar la pòlissa de Responsabilitat civil i patrimonial, amb la mercantil Zurich Insurance PLC, Sucursal en España, per un anualitat més, des de l'01.07.2025 fins el 30.06.2026, amb una prima anual de 61.852,96 €.

Segon. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 61.852,96 € a l'aplicació pressupostària 11.9200.22402 del Pressupost General pel 2025.

Tercer. Notificar a la correduria Ferrer & Ojeda i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

14.Prendre raó de la sentència 185/2025 de 7/5/25 que desestima el recurs contenciós administratiu núm. 221/2022, exp. B7302022000014.

Antecedents

1. En data 29 de juny de 2022 (RE 12787) es va rebre la diligència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona, per comparèixer en el recurs ordinari número 221/2022, interposat pel Sr. Jorge Alberto Pertusatti Hegauburo, contra l'acord de la Junta de Govern Local de 24 de febrer de 2022 pel qual es desestima el recurs de reposició interposat per aquest interessat contra l'acord de la Junta de Govern Local de 9-9-2021, pel qual s'ordenava a Càmping Celmar, SL, la restauració de la realitat física alterada per la realització en les parcel·les 50 i 58 del polígon 8 de rústica, un ús de càmping sense llicència.
2. El 9 de maig de 2025 el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona ha notificat la sentència 185/2025, de 7 de maig de 2025, per la qual es resol aquest recurs.
3. El 4 de juny de 2025, per decret del lletrat de l'Administració de Justícia s'ha resolt la fermesa de la sentència anterior.

Consideracions jurídiques

El 13 de juny de 2025, la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Territori ha emès informe que en la seva part essencial diu:

1. *"Normativa aplicable*
- *Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-administrativa.*

2. *La sentència 185/2025 de 7 de maig de 2025, ha resolt desestimar el recurs contenciós administratiu interposat pel Sr. Jorge Alberto Pertusatti Hegauburo, contra l'acord de la Junta de Govern Local de 24 de febrer de 2022 desestimatori del recurs interposat en el seu dia per la part actora contra la resolució de 9-9-2021 (expt. G5202021000005) confirmant aquesta resolució per ser ajustada a dret.*

La resolució impugnada ordenava a Càmping Celmar, SL, la restauració de la realitat física alterada per la realització en les parcel·les 50 i 58 del polígon 8 de rústica, un ús de càmping sense llicència. El Sr. J. A. Pertusatti Hegauburo és interessat en aquest expedient com ocupant d'un dels mòbil-homes situats en les parcel·les 50 i 58 del polígon 8 de rústica.

La sentència no imposa costes processals i cada part haurà d'assumir les pròpies i les comuns per meitat

Aquesta sentència ha estat declarat ferma per decret de 4-6-2025.

3. *Per decret d'alcaldia 2192/2023 de 26-6-2023, s'ha resolt delegar a la Junta de Govern Local l'assabentat i ordre de compliment de les resolucions judicials dictades en procediments judicials en matèries de competència de l'alcalde i el Ple.*

Per decret d'alcaldia 2188/2023, de 26-6-2023, s'ha delegat al Primer Tinent d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Sostenibilitat, Via pública i Habitatge, la signatura de les propostes de resolució que es puguin derivar dels expedients tramitats per la unitat d'Urbanisme, per la qual cosa, pertoca que per part del regidor d'urbanisme s'elevi proposta d'acord a la Junta de Govern Local per donar compte d'aquesta resolució."

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 17 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prendre raó de la sentència 185/2025 de 7 de maig de 2025, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona, que desestima el recurs contenciós administratiu núm. 221/2022, interposat pel Sr. Jorge Alberto Pertusatti Hegauburo, contra l'acord de la Junta de Govern Local de 24 de febrer de 2022 desestimatori del recurs interposat en el seu dia per la part actora contra la resolució de 9-9-2021, que ordenava a Càmping Celmar, SL, la restauració de la realitat física alterada per la realització en les parcel·les 50 i 58 del polígon 8 de rústica, un ús de càmping sense llicència.

15.Aprovar la relació de baixes per error en les liquidacions, errors de titularitat o duplicitats, exp. F4202025000010.

Fets

El departament de tresoreria de l'Ajuntament ha formulat a l'Organisme de Gestió Tributària la proposta de baixes de rebuts i liquidacions que importa la quantitat total de set mil nou-cents noranta-un euros amb setanta-cinc cèntims (7.991,75 euros), desglossat en les següents relacions:

Registre d'entrada	Data	Import
E2025009303	22/04/2025	439,98
E2025009410	23/04/2025	1.399,85
E2025008181	04/04/2025	6.151,92
Total		7.991,75

Fonaments de dret

1. L'article 14.1 a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que la devolució d'ingressos indeguts i la rectificació d'errors materials en l'àmbit dels tributs locals s'ajustarà al que disposin els articles 32 i 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. L'article 220.1 de la Llei General Tributària que estableix que l'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificarà per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions econòmic administratives en les que s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels propis documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifiqui.

Comprovats els rebuts i els justificants presentats per l'Organisme de Gestió Tributària, es considera que les baixes proposades son procedents.

De conformitat amb l'informe emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària en data 13 de juny de 2025, intervingut i mostra de conformitat per la intervenció municipal en data 15 de juny de 2025.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 19 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la relació de baixes per error en les liquidacions, errors de titularitat o duplicitats, presentades pel departament de Tresoreria de l'Ajuntament a l'Organisme de Gestió Tributària, corresponents a diversos conceptes i exercicis que importa la quantitat total de set mil nou-cents noranta-un euros amb setanta-cinc cèntims (7.991,75 euros).

Càrrec	Valor	Qient	Co.	Exercici	DNI	Nom	Objecte Tributari	Import
3452941	7987	109	91	2025	5079			439,98

Càrrec	Valor	Qient	Co.	Exercici	DNI	Nom	Objecte Tributari	Import
3452936	1379	109	41	2025	5079			14,88
3452941	7863	109	91	2025	5770			135,3
3452941	8595	109	91	2025	5079			120,16
3529637	71120	109	1	2025	5079			564,76
3530108	71120	109	1	2025	5079			338,85
3530109	71120	109	1	2025	5079			225,9

Càrrec	Valor	Cient	Co.	Ejercici	DNI	Nom	Objecte Tributari	Import
2807808	154635	109	1	2023	4106			179,11
3452936	1297	109	41	2025	6491			14,88
3452936	1584	109	41	2025	2893			53,38
3452936	1741	109	41	2025	9156			53,38
3452936	1763	109	41	2025	4716			127,78
3452941	679	109	91	2025	9156			164,89
3452941	766	109	91	2025	4051			120,16
3452941	1331	109	91	2025	2126			120,16
3452941	4438	109	91	2025	2685			120,16
3452941	5961	109	91	2025	0934			120,16
3452941	7129	109	91	2025	0322			980,61
3452941	7607	109	91	2025	0187			840,79
3452941	8691	109	91	2025	0187			120,16
3452941	10792	109	91	2025	5097			135,3
3544982	28446	109	64	2024	5930			3.001,00

Segon. Notificar el present acord als departaments de Comptabilitat i Pressupostos al de Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària, pel seu coneixement i efectes.

16. Aprovar la relació de baixes de rebuts i liquidacions de diversos tributs per errors de titularitat o de tarifa aplicada, exp. F4202025000011.

Fets

El departament de tresoreria de l'Ajuntament ha formulat a l'Organisme de Gestió Tributària la proposta de baixes de rebuts i liquidacions que importa la quantitat total de vint-i-nou mil sis-cents seixanta-nou euros amb setanta-sis cèntims (29.669,76 euros).

Fonaments de dret

1. L'article 14.1 a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que la devolució d'ingressos indeguts i la rectificació d'errors materials en l'àmbit dels tributs locals s'ajustarà al que disposin els articles 32 i 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. L'article 220.1 de la Llei General Tributària que estableix que l'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificarà per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions econòmic administratives en les que s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels propis documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifiqui.

Comprovats els rebuts i els justificants presentats per l'Organisme de Gestió Tributària, es considera que les baixes proposades son procedents.

Fets

El departament de tresoreria de l'Ajuntament ha formulat a l'Organisme de Gestió Tributària la proposta de baixes de rebuts i liquidacions que importa la quantitat total de mil dos-cents setanta-nou euros amb seixanta-vuit cèntims (29.669,76 euros).

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000025
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 27/06/2025 1 Pàgina 36 de 41		SIGNATURES 1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2025 15:03 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2025 15:08

Fonaments de dret

1. L'article 14.1 a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que la devolució d'ingressos indeguts i la rectificació d'errors materials en l'àmbit dels tributs locals s'ajustarà al que disposin els articles 32 i 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. L'article 220.1 de la Llei General Tributària que estableix que l'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificarà per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions econòmic administratives en les que s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels propis documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifiqui.

Comprovats els rebuts i els justificants presentats per l'Organisme de Gestió Tributària, es considera que les baixes proposades son procedents.

De conformitat amb l'informe emès el dia 12 de juny de 2025 pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, amb nota de conformitat de la interventora en la mateixa data.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 19 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la relació de baixes per error en les liquidacions, errors de titularitat o duplicitats, presentades pel departament de Tresoreria de l'Ajuntament a l'Organisme de Gestió Tributària, corresponents a diversos conceptes i exercicis que importa la quantitat total de vint-i-nou mil sis-cents seixanta-nou euros amb setanta-sis cèntims (29.669,76 euros).

Càrrec	Valor	Oient	Co.	Ejerci	DNI	Nom	Objecte Tributari	Import	Proposta
3300807	27918	109	64	2024	7628			400	400
3452926	70875	109	1	2025	4051			165,84	165,84
3452926	71412	109	1	2025	0253			423,78	423,78
3452926	71754	109	1	2025	2685			266,64	266,64
3452926	73375	109	1	2025	5041			376,06	376,06
3452926	73743	109	1	2025	1470			461,15	461,15
3452926	78185	109	1	2025	2000			127,83	127,83
3452926	78255	109	1	2025	2936			96,92	96,92
3452926	79356	109	1	2025	0934			111,83	111,83
3452926	81975	109	1	2025	0631			273,66	273,66
3452926	82339	109	1	2025	1556			133,72	133,72
3452926	83741	109	1	2025	5097			415	415
3452926	85808	109	1	2025	5079			290,44	290,44
3452926	85999	109	1	2025	2646			18,8	18,8
3452926	86153	109	1	2025	5079			340,2	340,2
3452926	86341	109	1	2025	2646			203,22	203,22
3452936	38	109	41	2025	0253			53,38	53,38
3452936	330	109	41	2025	9827			261,7	261,7
3452936	513	109	41	2025	1470			68,26	68,26
3452936	2285	109	41	2025	2000			29,76	29,76
3452941	1353	109	91	2025	0631			120,16	120,16
3452941	2495	109	91	2025	2000			120,16	120,16
3452941	2544	109	91	2025	4081			120,16	120,16
3452941	2791	109	91	2025	1470			120,16	120,16
3452941	2877	109	91	2025	2599			120,16	120,16
3452941	3311	109	91	2025	5615			120,16	120,16
3452941	3854	109	91	2025	9240			120,16	120,16
3452941	6604	109	91	2025	0253			120,16	120,16
3452941	6666	109	91	2025	7637			265,11	265,11
3452941	7116	109	91	2025	5041			135,3	135,3
3452941	8790	109	91	2025	1556			120,16	120,16
3452941	9480	109	91	2025	2936			120,16	120,16
3452941	9621	109	91	2025	0589			120,16	120,16
3452941	9896	109	91	2025	4561			120,16	120,16
3452941	11694	109	91	2025	0725			55,17	55,17
3452941	11752	109	91	2025	2646			120,16	120,16
3529837	72695	109	1	2025	1680			25,3	25,3
3529837	73607	109	1	2025	4561			206,2	206,2
3529837	74450	109	1	2025	4081			321,13	321,13
3529837	75330	109	1	2025	5615			111,63	111,63
3529837	78287	109	1	2025	0322			831,29	831,29
3529837	79279	109	1	2025	9240			113,88	113,88

3529837	81219	109	1	2025	0589		132,2	132,2
3529837	82334	109	1	2025	2599		129,73	129,73
3529837	82472	109	1	2025	0187		547,35	547,35
3530108	72695	109	1	2025	1680	8	15,18	15,18
3530108	73607	109	1	2025	4561		123,72	123,72
3530108	74450	109	1	2025	4081		192,68	192,68
3530108	75330	109	1	2025	5615		66,98	66,98
3530108	78287	109	1	2025	0322		498,77	498,77
3530108	79279	109	1	2025	9240		68,33	68,33
3530108	81219	109	1	2025	0589		79,32	79,32
3530108	82334	109	1	2025	2599		77,84	77,84
3530108	82472	109	1	2025	0187		328,41	328,41
3530109	72695	109	1	2025	1680	8	10,11	10,11
3530109	73607	109	1	2025	4561		82,47	82,47
3530109	74450	109	1	2025	4081		128,45	128,45
3530109	75330	109	1	2025	5615		44,65	44,65
3530109	78287	109	1	2025	0322		332,51	332,51
3530109	79279	109	1	2025	9240		45,54	45,54
3530109	81219	109	1	2025	0589		52,88	52,88
3530109	82334	109	1	2025	2599		51,89	51,89
3530109	82472	109	1	2025	0187		218,93	218,93
3547284	308	109	91	2024	7637		32,46	32,46
3606163	28513	109	SI	2024	5061		12.656,00	12.656,00
3626514	70875	109	1	2025	4051		248,76	248,76
3626514	71412	109	1	2025	0253		635,67	635,67
3626514	71754	109	1	2025	2685		399,97	399,97
3626514	73375	109	1	2025	5041		564,08	564,08
3626514	73743	109	1	2025	1470		691,72	691,72
3626514	78185	109	1	2025	2000		191,75	191,75
3626514	78255	109	1	2025	2936		145,39	145,39
3626514	79356	109	1	2025	0934		167,75	167,75
3626514	81975	109	1	2025	0631		410,49	410,49
3626514	82339	109	1	2025	1556		200,57	200,57
3626514	83741	109	1	2025	5097		622,51	622,51
3626514	84495	109	1	2025	4716		50,43	50,43
3626514	85808	109	1	2025	5079		435,65	435,65
3626514	85999	109	1	2025	2646		28,19	28,19
3626514	86153	109	1	2025	5079		510,31	510,31
3626514	86341	109	1	2025	2646		304,84	304,84
								29669,76

Segon. Notificar el present acord als departaments de Comptabilitat i Pressupostos al de Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària, pel seu coneixement i efectes.

17.Aprovar el calendari de la Llar d'Infants Municipal 'Els Fesolets', pel curs 2025-2026, exp. N2262025000001.

Antecedents

El plec de preinscripcions tècniques que regeix la contractació del servei públic de llar d'infants municipal “Els Fesolets” aprovat per acord de Junta de Govern Local de 14 de març de 2024, diu en el seu art.4.2:

“L'Ajuntament de Malgrat de Mar fixarà en cada curs els períodes lectius i no lectius, festius i de vacances en el marc de la normativa del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.”

Consideracions tècniques

En data 16.06.2025 la tècnica d'Educació ha emès informe, en el que diu el següent:
“(…)

“4.2. CALENDARI ESCOLAR

El període d'obertura del centre serà d'11 mesos a l'any, des de l'1 de setembre fins al 31 de juliol. El mes d'agost serà de vacances.

L'Ajuntament de Malgrat de Mar fixarà en cada curs els períodes lectius i no lectius, festius i de vacances en el marc de la normativa del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Els tres primers dies laborables de setembre i els darrers cinc dies laborables de juliol seran de treball intern de l'equip docent, sense infants.

El calendari també inclourà les dates en que es portarà a terme el període d'adaptació dels infants, a proposta de la direcció del centre, els primers dies de setembre, així com també les vacances de Setmana Santa i Nadal, i les festes locals i nacionals.

De manera fixa el calendari preveurà el següent:

- Els primers 3 dies laborables del mes de setembre seran laborables no lectius, destinats al treball conjunt de tot l'equip educatiu en les feines de programació i preparació del curs.*
- El període d'adaptació es fixarà cada curs en l'aprovació del calendari, a proposta de la direcció del centre.*
- Els darrers cinc dies laborables del mes de juliol seran laborables no lectius, destinats a tasques de tancament de curs.*
- Les vacances de Nadal s'ajustaran al que estableixi anualment el Departament d'Educació de la Generalitat pels centres que imparteixen educació infantil de segon cicle i educació primària.*
- El Dijous Sant el servei estarà tancat.*
- El mes d'agost el servei estarà tancat.*

Aquests criteris podran ser modificats cada curs escolar si l'Ajuntament de Malgrat de Mar ho considera necessari, per la correcta prestació del servei."

Consideracions tècniques

Sol·licitud d'aprovació del calendari escolar de la llar d'infants municipal Els Fesolets pel curs 2025-2026, presentat per la Sra. Noemí Cullell Gómez en data 11/06/2025 i RE2025013648, en representació d'EULEN SERVICIOS SOCIO SANITARIOS SA

El calendari presentat s'ajusta a allò estipulat al PPT.

Normativa aplicable

Ordre EMT/262/2024, de 28 de desembre, per la qual s'estableix el calendari de festes locals a Catalunya per a l'any 2025.

Ordre EMT/85/2024, de 23 d'abril, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2025.

Conclusions

Pertoca a la Junta de Govern Local l'aprovació del calendari escolar 2025-2026 de la Llar d'infants municipal Els Fesolets:



CALENDARI ESCOLAR CURS 2025-2026

SETEMBRE

L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

OCTUBRE

L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

NOVEMBRE

L	M	M	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

DESEMBRE

L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

GENER

L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

FEBRER

L	M	M	J	V	S	D
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	

MARÇ

L	M	M	J	V	S	D
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

ABRIL

L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

MAIG

L	M	M	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

JUNY

L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

JULIOL

L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

TREBALL INTERN

PERÍODE DE FAMILIARITZACIÓ

INICI DELS SERVEIS

DIES FESTIUS

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 20 de juny de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000025
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 27/06/2025 1 Pàgina 41 de 41		SIGNATURES 1.- SALVADOR SERRA TARRÉS (TCAT), 27/06/2025 15:03 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 27/06/2025 15:08

Acords:

Primer. Aprovar el calendari de la Llar d’Infants Municipal ‘Els Fesolets’, pel curs 2025-2026, de la part expositiva.

Segon. Notificar els següent acords al departament d’Educació de la Generalitat de Catalunya i a l’empresa Eulen Servicios Sanitarios SA, pel seu coneixement i efectes oportuns.

18. Precs i preguntes.

No hi ha precs ni preguntes.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda
Alcaldeessa

Salvador Serra Tarrés
Secretari