

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Data: 10 de setembre de 2025
Caràcter: ordinària
Horari: de 8.15h a 8.30 h
Lloc: Sala de Junttes de l'Ajuntament

Hi assisteixen

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia
- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia
- Emili Tapias Sola, secretari
- Maria Josep Lozano del Pino, interventora
- Víctor Martínez del Rey, Director General

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 4 de setembre de 2025.
- 2.- Aprovar la concessió de la llicència per a la modificació del projecte d'obres, exp. G3102024000042.
- 3.- Reiniciar els tràmits per la contractació de les obres incloses al projecte "Infraestructura verda/blava del carrer Segre", exp. B3102025000015.
- 4.- Reiniciar els tràmits per la contractació de les obres incloses al projecte "Infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell", exp. B3102025000020.
- 5.- Aprovar la segona pròrroga el contracte del servei de la gestió de l'activitat de música per Santa Cecília, exp. B3202023000088.
- 6.- Adjudicar la prestació, per dos anualitats, del servei preventiu d'ambulàncies, destinat a la cobertura d'assistència sanitària preventiva en actes, exp. B3202025000019.
- 7.- Adjudicar el servei de renovació i ampliació, per una anualitat, de les llicències del programari Kaspersky, exp. B3202025000089.
- 8.- Aprovar les Bases Específiques Reguladores del procediment de selecció d'un/a auxiliar de consergeria de l'Ajuntament de Malgrat de Mar a càrrec de la subvenció de la Diputació de Barcelona, dintre del "Plans locals d'Ocupació 2025", exp. C2302025000008.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000036
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 02/10/2025 1 Pàgina 2 de 49		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 18/09/2025 10:28 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 18/09/2025 13:45

- 9.- Resoldre una sol·licitud de fraccionament dels rebuts corresponents a la terrassa de la cafeteria, exp. F3112025000008.
- 10.- Resoldre una sol·licitud de fraccionament dels rebuts corresponents a la llicència d'obertura 2025OBER97A, exp. F3112025000009.
- 11.- Resoldre una sol·licitud de devolució de la taxa per ocupació del domini públic local amb una bastida davant la finca, exp. F3142025000019.
- 12.- Resoldre una sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts, exp. F3142025000021.
- 13.- Resoldre una sol·licitud de devolució del cobrament de l'IBI d'unes finques per no ser el titular, exp. F3142025000024.
- 14.- Resoldre una sol·licitud de devolució del recàrrec cobrat en la liquidació de l'ICIO, exp. F3142025000026.
- 15.- Aprovar la baixa del rebut en concepte de preu públic de l'espai de varada núm 90 i devolució de l'import ingressat, exp. F3142025000031.
- 16.- Resoldre una sol·licitud de baixa i nova liquidació d'un rètol, exp. F3152025000060.
- 17.- Resoldre una sol·licitud de devolució de la part proporcional de la taxa de residus, exp. F3152025000066.
- 18.- Resoldre una sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts per l'import ingressat en concepte de taxa per entrada de vehicles, exercici 2025, exp. F3152025000069.
- 19.- Resoldre una sol·licitud de revisió de la tarifa aplicada a l' IBI, exp. F3152025000070.
- 20.- Resoldre una sol·licitud d'alteració de l'ordre de pagament de la taxa per la gestió dels residus domèstics, taxa de clavegueram i la taxa per entrada de vehicles de la finca, exp. F3152025000073.
- 21.- Resoldre una sol·licitud de rectificació de titularitat d'IBI i taxes, exp. F3152025000087.
- 22.- Aprovar el padró SAD del mes de juliol 2025, exp. F3802025000015.
- 23.- Aprovar una relació de baixes de rebuts de taxes i impostos per diversos errors (titularitat, base imposable, etc.), exp. F4202025000013.
- 24.- Aprovar una relació de baixes de rebuts de taxes i impostos de baixa per a la seva aprovació, exp. F4202025000014.
- 25.- Aprovar una relació de propostes de baixes de l'ORGT, exp. F4202025000015.
- 26.- Aprovar una relació de propostes de baixes de l'ORGT, exp. F4202025000017.
- 27.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 4 de setembre de 2025.

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 4 de setembre d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels cinc membres assistents l'acta del dia 4 de setembre d'enguany.

2. Aprovar la concessió de la llicència per a la modificació del projecte d'obres, exp. G310202400042.

Antecedents

- El 6-3-2025, la Junta de Govern Local va resoldre atorgar llicència d'obres per l'enderroc parcial d'un edifici entre mitgeres al c/ [REDACTED]. Aquest acord fou notificat el 7-3-2025.
- El 27-6-2025, la Sra. [REDACTED] presenta modificació del projecte i sol·licita llicència per la modificació.
- El 3-9-2025 l'arquitecte municipal ha emès informe.

Consideracions tècniques i jurídiques

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 3-9-2025.
Vist l'informe favorable emès per l'assessora jurídica en data 3-9-2025.

La tinença d'Alcaldia de Desenvolupament Urbà, Serveis, Sostenibilitat i Via pública i Habitatge, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Concedir la llicència de modificació del projecte d'obres a la senyora Nuria Turró en representació de la senyora [REDACTED] per l'enderroc parcial i reconstrucció d'un sostre de 30m2 de la planta baixa de l'edifici situat al c/ [REDACTED], (referència cadastral [REDACTED] amb estricta subjecció al projecte tècnic visat en data 12.06.2025 (núm. 2024005982) i amb un pressupost d'execució material (PEM) a efectes de les liquidacions tributàries de 26.650,40 euros.

Aquesta llicència s'atorga condicionada al pagament de 884,27 euros corresponents a l'autoliquidació complementària de la taxa administrativa i de l'ICIO.

Segon. Aquesta llicència s'atorga subjecta al compliment de les condicions generals establertes en el títol d'atorgament de la llicència.

Tercer. Advertir a l'interessat que en cas de no fer efectiva la liquidació complementària s'iniciarà el procediment recaptatori en via executiva. De conformitat amb l'article 62 de la Llei General Tributària, els terminis de pagament seran:

A) Notificació de la liquidació entre els dies 1 i 15 de cada mes. des de la data de notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil fins a l'immediat hàbil següent.

B) Notificació de la liquidació entre el 16 i últim de cada mes, des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil fins a l'immediat hàbil següent.

Quart. Advertir a l'interessat que en el termini d'un mes des de l'acabament de les construccions, instal·lacions o obres, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, així com els documents que considerin oportuns a efectes d'acreditar l'expressat cost. En base a aquesta declaració l'Ajuntament girarà la liquidació definitiva corresponent, i exigirà o reintegrarà la quantitat que correspongui, d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal vigent reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, a l'art. 9, apartat 7.

Cinquè. Notificar el present acord a l'interessat.

Sisè. Facultar a la Sra. Alcaldessa-Presidenta per a la tramitació i execució dels presents acords.

3.Reiniciar els tràmits per la contractació de les obres incloses al projecte "Infraestructura verda/blava del carrer Segre", exp. B3102025000015.

Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 19 de juny de 2025 aprovà la licitació per adjudicar les obres incloses a la memòria valorada "Millora de la infraestructura verda/blava del carrer Segre", mitjançant procediment obert i simplificat amb un tipus de licitació de 183.327,71 €, amb l'IVA inclòs.

L'anunci de licitació es publicà en el Perfil del Contractant en data 23.06.2025, obrint-se el període per presentar les proposicions, fins el dia 21.07.2025.

Un cop transcorregut aquest període de licitació no s'ha presentat cap proposició, segons resulta del certificat de l'eina digital del Perfil del Contractant.

La Junta de Govern Local, de 31.07.2025 declarà deserta la licitació per manca de licitadors.

Conveniència en tornar a licitar aquestes obres.

Consten a l'expedient el plec de condicions administratives particulars, aprovades a la mateixa sessió del dia 31.07.2025.

Així mateix, s'aprovà una reserva de crèdit de 183.327,71 €, imputables a l'aplicació pressupostària 21.1532.61900 del Pressupost de despeses per a l'exercici de 2025.

Consten a l'expedient informe de secretaria, de 03.06.2025 i informe d'intervenció de 09.06.2025.

El valor estimat del contracte és de 151.510,50 € i el tipus de licitació es de 183.327,71 €, amb l'IVA inclòs.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000036
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 02/10/2025 1 Pàgina 5 de 49		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 18/09/2025 10:28 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 18/09/2025 13:45

El Plec de clàusules administratives particulars, el projecte tècnic i el Plec de Clàusules Administratives Generals (en la part que en resulti aplicable), regiran la contractació.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Reiniciar els tràmits per la contractació ordinària mitjançant procediment obert i simplificat i amb més d'un criteri de valoració, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars referides l'execució de les obres incloses al projecte "Infraestructura verda/blava del carrer Segre", amb un tipus de licitació de 183.327,71 €, amb l'IVA inclòs.

Segon. Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del contracte esmentat mitjançant procediment Ordinari Obert i Simplificat amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen l'article 131.2 i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, amb l'aplicació de varis criteris d'adjudicació; procedint a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya

4.Reiniciar els tràmits per la contractació de les obres incloses al projecte "Infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell", exp. B3102025000020.

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 26 de juny de 2025 acordà l'inici de la liciotació de les obres incloses al projecte "Infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell", amb un pressupost de 337.558,64 €, amb l'IVA inclòs.

Un cop tramitat el procediment de licitació, està previst declarar-lo desert.

Conveniència de reiniciar els tràmits per tornar-.ho a licitar

Consten a l'expedient els plecs de clàusules administratives particulars, aprovades a la mateixa sessió, on contempen una tramitació de caràcter ordinari i amb procediment obert simplificat (art. 159 de la LCSP).

Així mateix, s'aprovà una reserva de crèdit de 337.558,64 €, imputables a l'aplicació pressupostària 21.1720.60900 del Pressupost de despeses per a l'exercici de 2025. El valor estimat del contracte és de 278.974,08 €. El tipus de licitació es de 337.558,64 €, amb l'IVA inclòs.

Consten a l'expedient informe de secrearia, de 16.06.2025 i l'informe d'intervenció de 17.06.2025.

El Plec de clàusules administratives particulars, el projecte tècnic i el Plec de Clàusules Administratives Generals (en la part que en resulti aplicable), regiran la contractació.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 9 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Reiniciar els tràmits per la contractació ordinària mitjançant procediment obert i simplificat i amb més d'un criteri de valoració, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars referides l'execució de les obres incloses al projecte “Infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell”, amb un tipus de licitació de 337.558,64 €, amb l'IVA inclòs.

Segon. Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del contracte esmentat mitjançant procediment Ordinari Obert i Simplificat amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen l'article 131.2 i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, amb l'aplicació de varis criteris d'adjudicació; procedint a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

5.Aprovar la segona pròrroga el contracte del servei de la gestió de l'activitat de música per Santa Cecília, exp. B3202023000088.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 2 de novembre de 2023 va acordar adjudicar el servei de la gestió de l'activitat de música per Santa Cecília, per al novembre 2023, a favor de Xavier Garriga Bardalet, per un import de 1.750 euros exempts d'IVA i de conformitat amb els plecs condicions i amb la seva oferta de 16 d'octubre de 2023.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada d'una anualitat — 2023 —.*

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de tres anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any, amb un preavis al contractista de tres mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	2.000.00 €
Import pròrrogues (sense IVA)	6.000,00 €
Import modificacions (sense IVA)	0 €
Total VEC	8.000,00 €

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 3 d'octubre de 2024 va acordar prorrogar per una anualitat — primera pròrroga novembre 2024 — el contracte del servei de la gestió de l'activitat de música per Santa Cecília, a Xavier Garriga Bardalet per un import de 1.750 euros exempts d'IVA, d'acord amb els plecs de condicions que regeixen la present contractació i la seva oferta inicial de 16 d'octubre de 2023.

Xavier Garriga Bardalet, amb registre d'entrada E2025018527 de data 13 d'agost d'enguany, presenta la seva proposta d'acceptació de la segona pròrroga pel període de novembre de 2025 i per un import de 1.750 euros exempts d'IVA, d'acord amb els plecs de condicions que regeixen la present contractació i la seva oferta inicial de 16 d'octubre de 2023 que en data 18 d'agost d'enguany la tècnica d'Educació informa favorablement.

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar per una anualitat — segona pròrroga novembre 2025 — el contracte del servei de la gestió de l'activitat de música per Santa Cecília, a Xavier Garriga Bardalet per un import de 1.750 euros exempts d'IVA, d'acord amb els plecs de condicions que regeixen la present contractació i la seva oferta inicial de 16 d'octubre de 2023.

Segon. Imputar, al pressupost general de l'Ajuntament pel 2025 aplicació pressupostària 76.3260.22699 Activitats ensenyament, una despesa de 1.750,00 euros exempts d'IVA.

Tercer. Notificar els següents acords a Xavier Garriga Bardalet i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

6.Adjudicar la prestació, per dos anualitats, del servei preventiu d'ambulàncies, destinat a la cobertura d'assistència sanitària preventiva en actes, exp. B3202025000019.

Antecedents

La Junta de Govern en data 19 de juny, va resoldre aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars que han de regir la prestació, per dos anualitats, del servei preventiu d'ambulàncies, destinat a la cobertura d'assistència sanitària preventiva en les possibles incidències que es poguessin produir en el desenvolupament d'activitats culturals, festives, solidàries, i esportives, entre d'altres, promogudes per l'Ajuntament de Malgrat de Mar, o en les que en dóna suport i iniciar

els tràmits necessaris per a la seva licitació, mitjançant procediment obert i un únic criteri de valoració el preu.

En el termini previst per la presentació d'ofertes a l'esmentada licitació, fins el 15 de juliol d'enguany, s'ha presentat l'empresa LA PAU S.C.C.

El 18 de juliol va procedir-se a l'obertura dels sobres A i B, i en data 6 d'agost el tècnic d'Esports ha emès el següent informe:

(...)Referent a l'estudi i valoració de les proposicions presentades al procediment obert amb més d'un criteri de valoració, per a la contractació del servei preventiu d'ambulàncies, destinat a la cobertura d'assistència sanitària preventiva.

Objecte del contracte

Serveis preventius per a actes públics organitzats o coorganitzats per l'Ajuntament de Malgrat de Mar per les possibles incidències que es poguessin produir en el desenvolupament d'activitats culturals, festives, solidàries i esportives, entre d'altres, promogudes per l'ajuntament de Malgrat de Mar, o en les que dona suport, les quals puguin generar riscos per a la salut de les persones, d'acord amb la normativa aplicable.

Aplicació pressupostària on s'imputarà la despesa

Aplicació pressupostària	2025 1/10 a 31/12	2026 1/01 a 31/12	2027 1/01/ a 30/09
50 3380 22609 Festes joventut	1.065,02	4.163,26	3.098,24
40 3410 22609 Activitats esports	4.194,28	36.377,06	32.182,78
91 4320 22699 Activitats turisme	2.033,22	4.356,9	2.323,68
30 3380 22609 Festes cultura	387,28	5.111,72	4.724,44
91.4311.22699 Activitats comerç	96.82	580,92	484,10
77.9240.22699 Activitats solidaritat	0	484,1	484,1
16.9250.22699 Activitats igualtat	0	242,05	242,05

Valoració Prescripcions tècniques

Segons l'Acta d'obertura de les propostes presentades a la licitació del servei preventiu d'ambulàncies destinat a la cobertura d'assistència sanitària preventiva pels actes organitzats per l'Ajuntament de Malgrat de Mar o les que dona suport, només s'ha presentat una empresa, La Pau SCC.

La proposta presentada s'ajusta a les condicions establertes en el plec de condicions tècniques i descrites en l'informe d'inici de la contractació

Pressupostos presentats

La proposta que realitza és per la quantitat de 102.632,02 €, exempt d'IVA per les dos anualitats

I els preus unitaris presentats són :

Servei	Preu màxim hora exempt d'IVA	Proposta presentada Grup LA PAU
Unitat tipus B, dotació de suport vital bàsic (SVB), amb 2 TTS (un d'ells el conductor)	103 euros	96,82 euros
Unitat tipus C, dotació de suport vital avançat (SVA), amb conductor/TTS i un DUI	151 euros	141,94 euros
Unitat tipus C, dotació de suport vital avançat (SVA), amb conductor/TTS, un DUI i un metge	217 euros	203,98 euros

Per la qual cosa, estan dins dels paràmetres econòmics establerts en l'informe d'inici de l'expedient de contractació

Motiu o criteri de selecció

El motiu de la selecció de la empresa Ambulàncies Grup La Pau SCC, és per haver estat la única empresa presentada, per complir amb totes les condicions tècniques i econòmiques que es sol·licitaven i per haver assolit la puntuació màxima de 100 punts.

Empresa Adjudicatària

Serveis Preventius

Nom : AMBULÀNCIES GRUP LA PAU

Durada/Termini de lliurament:

La durada inicial del contracte és de 2 anys, i es podrà prorrogar per un període màxim d'un any més

Conclusions

*Per tot l'exposat, es proposa la contractació del servei preventiu a la empresa AMBULANCIES GRUP LA PAU, per haver assolit la puntuació màxima de 100 punts, amb l'import de **102.632,02 €**, (exempt d'IVA) per les dos anualitats.(...)*

Normativa aplicable

El contracte es regeix pel plec de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del

procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Per tot això, i un cop examinada la documentació justificativa del declarat en la declaració responsable mitjançant el certificat del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i la documentació aportada.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar la prestació, per dos anualitats, del servei preventiu d'ambulàncies, destinat a la cobertura d'assistència sanitària preventiva en les possibles incidències que es poguessin produir en el desenvolupament d'activitats culturals, festives, solidàries, i esportives, entre d'altres, promogudes per l'Ajuntament de Malgrat de Mar, o en les que en dona suport CPV 85143000-3 a l'empresa LA PAU S.C.C. per un import màxim de 102.632,02 euros exempts d'IVA per les dos anualitats, d'acord amb els preus unitaris de la seva oferta de 14 de juliol d'enguany i els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

L'Ajuntament no restarà obligat a exhaurir el pressupost màxim d'adjudicació en atenció a què el preu final es determinarà en funció de les necessitats reals finals de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents que són els següents:

Servei	Preu hora exempt d'IVA
Unitat tipus B, dotació de suport vital bàsic (SVB), amb 2 TTS (un d'ells el conductor)	96,82 euros
Unitat tipus C, dotació de suport vital avançat (SVA), amb conductor/TTS i un DUI	141,94 euros
Unitat tipus C, dotació de suport vital avançat (SVA), amb conductor/TTS, un DUI i un metge	203,98 euros

Segon. Imputar una despesa màxima de 102.632,02 euros exempts d'IVA per les dos anualitats a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar i de la següent manera i sempre condicionada a l'aprovació definitiva dels pressupostos de les anualitats següents:

Aplicació pressupostària	2025 1/10 a 31/12	2026 1/01 a 31/12	2027 1/01/ a 30/09
50 3380 22609 Festes joventut	1.065,02	4.163,26	3.098,24
40 3410 22609 Activitats esports	4.194,28	36.377,06	32.182,78
91 4320 22699 Activitats turisme	2.033,22	4.356,9	2.323,68
30 3380 22609 Festes cultura	387,28	5.111,72	4.724,44
91.4311.22699 Activitats comerç	96.82	580,92	484,10
77.9240.22699 Activitats solidaritat	0	484,1	484,1
16.9250.22699 Activitats igualtat	0	242,05	242,05

Tercer. Manifestar que el contracte serà prorrogable per un màxim d'una anualitat suplementària, amb un preavís al contractista de tres mesos abans de la finalització del termini inicial.

Quart. Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Cinquè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de :

La tècnica de Cultura
 La tècnica de Joventut, Solidaritat i Igualtat
 El tècnic d'Esports
 El tècnic de Turisme i Comerç

Sisè. La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació, sempre i quan durant aquest termini no s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització.

Setè. Notificar els presents acords a l'empresa licitadora i a l'Àrea de Serveis Econòmics

7.Adjudicar el servei de renovació i ampliació, per una anualitat, de les llicències del programari Kaspersky, exp. B3202025000089.

La Junta de Govern en sessió de 17 de juliol d'enguany va acordar aprovar els plecs de condicions administraves i tècniques particulars que han de regir Aprovar els plecs de condicions administraves i tècniques particulars que han de regir la contractació del servei de renovació i ampliació, per una anualitat, de les llicències del programari Kaspersky — software antivirus — i del servei de suport associat al llicenciament per tal de tenir suport tècnic i servei d'actualització i iniciar els tràmits necessaris per a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i un únic criteri de valoració el preu.

En el termini previst per la presentació d'ofertes a l'esmentada licitació, fins el 4 d'agost d'enguany, es van presentar les següents ofertes:

DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L: 7.327,35 euros més IVA
ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L.: 10.763,00 euros més IVA

El 8 d'agost d'enguany va procedir-se a l'obertura del sobre A.

La tècnica Informàtica en data , en data 21 d'agost d'enguany van emetre el següent informe tècnic en relació a la consideració de l'oferta presenstada per **DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.** com a anormalment baixa.

(...)Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local, de 17 de juliol de 2025, s'apravà els plecs de condicions administratives i tècniques particular de la licitació de la renovació i ampliació de les llicències del programari Kaspersky i del servei de suport associat al llicenciament.

Consideracions

En la present licitació, el preu és l'únic criteri de valoració. Les ofertes presentades són les següents:

LICITADORS	OFERTES (sense IVA)
DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.	7.327,35 €
ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L.	10.763,00 €

Els criteris per determinar ofertes anormalment baixes són els continguts en l'article 1.14 del Plec de clàusules administratives particulars:

“
 1.14) Ofertes anormalment baixes.
Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:
Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baix superior a 25 unitats percentuals.
Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixin ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.”

El 20% per sota de l'oferta de ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L. és 8.610,40€. Si l'altra oferta està per sota d'aquest import es considera ofertes anormalment baixa i en aquest cas ho és la presentada per DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.

Conclusions

Procedeix a requerir a l'empresa DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L., per tal que presenti justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa i, en particular, pel que fa als següents valors:

- *L'estalvi que permeten el disseny i desenvolupament del servei.*
- *Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposa per prestar els serveis.*
- *La innovació i originalitat de les solucions proposades per prestar els serveis.*
- *El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin l'establert en l'article 201.*
- *La possible obtenció d'una ajuda d'Estat*
- *La viabilitat del projecte*

(...)
 En la mateixa data es va requerir a l'empresa **DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.** la justificació de la viabilitat de la seva oferta.

En data 25 d'agost i número de registre d'entrada E2025019057 l'empresa **DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.** va presentar la justificació de la viabilitat dins del termini establert.

La tècnica Informàtica en data , en data 26 d'agost d'enguany ha emès el següent informe tècnic :

(...) *En el termini de presentació d'ofertes a la licitació de la renovació i ampliació de les llicències del programari Kaspersky i del servei de suport associat al llicenciament, s'han presentat les següents empreses:*

DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.
ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L.

Aquesta contractació es tramita de forma ordinària mitjançant procediment obert simplificat abreujat i el següent criteri avaluable de forma automàtica:

Preu ofertat.....fins a 100 punts

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal.

$$\text{Puntuació} = 100 \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta a valorar})$$

Les ofertes de les empreses han estat les següents:

<i>Empresa</i>	<i>Preu ofertat (sense IVA)</i>
DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.	7.327,35 €
ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L.	10.763,00 €

S'ha procedit a requerir a l'empresa DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L., per tal que justifiqui la seva oferta, considerada oferta anormalment baixa, segons els requeriments dels plecs tècnics i fent aclariment dels següents punts i dels que es cregui necessari per la correcta justificació:

- *L'estalvi que permeten el disseny i desenvolupament del servei.*
- *Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposa per prestar els serveis.*
- *La innovació i originalitat de les solucions proposades per prestar els serveis.*
- *El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin l'establert en l'article 201.*
- *La possible obtenció d'una ajuda d'Estat*
- *La viabilitat del projecte*

L'empresa DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L. ha presentat la justificació de la viabilitat dins del termini establert.

Totes les empreses presenten una proposta tècnica i econòmica que s'ajusta als mínims requerits en els plecs de condicions administrativa i tècniques.

De les ofertes presentades se'n desprèn el següent quadre de puntuacions:

<i>Empresa</i>	<i>Punts preu</i>
<i>DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.</i>	<i>100,00</i>
<i>ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, S.L.</i>	<i>68,08</i>

S'informa favorablement a l'empresa DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L. ja que obté la puntuació màxima i compleix amb tot el requerit en els plecs.(...)

Normativa aplicable

El contracte es regeix pels plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al

BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Per tot això, i un cop examinada la documentació justificativa del declarat en la declaració responsable mitjançant el RELI i altra documentació aportada.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer.- Adjudicar el servei de renovació i ampliació, per una anualitat, de les llicències del programari Kaspersky — software antivirus — i del servei de suport associat al llicenciament per tal de tenir suport tècnic i servei d'actualització CPV 48761000-0, a l'empresa **DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS ANTIVIRUS S.L.** per un import de 8.866,09 euros IVA inclòs (7.327,35 euros més 1.538,74 en concepte del 21% d'IVA) , d'acord amb la seva oferta de 28 de juliol d'enguany, la memòria tècnica presentada, els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació i els informes tècnics emesos que es donen aquí per reproduïts.

Segon. Imputar una despesa de 8.866,09 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 11.9201.20600 *Arrendament llicències programari informàtic* del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'any 2025.

Tercer. La durada inicial del contacte serà d'una anualitat.
S'estableix possibilitat de pròrroga d'un màxim de dos anualitats suplementàries a contractar d'any en any.

Quart. Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Cinquè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la tècnica Informàtica de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

Sisè. La formalització s'entendrà efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part del proposat contractista, que haurà de tenir lloc dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

Setè. Notificar els presents acords a les empreses licitadores i a l'Àrea de Serveis Econòmics

8.Aprovar les Bases Específiques Reguladores del procediment de selecció d'un/a auxiliar de consergeria de l'Ajuntament de Malgrat de Mar a càrrec de la subvenció de la Diputació de Barcelona, dintre del "Plans locals d'Ocupació 2025", exp. C2302025000008.

Fets

La regidoria d'Inserció Laboral ha fet arribar al departament de Recursos Humans les bases específiques reguladores del procés de selecció d'un/a auxiliar de consergeria per instal·lació escolar a càrrec de la subvenció del Plans Locals d'Ocupació 2025, de la Diputació de Barcelona.

La durada del contracte proposada és de 6 mesos, al 100% de la jornada 35 hores setmanals, grup AP, categoria assimilada subaltern/a, grup de cotització 7.

La modalitat de contractació temporal serà en modalitat de contracte per a la millora de l'ocupabilitat i la inserció laboral, 405, en ser un contracte a jornada completa.

La competència de l'òrgan a qui es sotmet a aprovació de les bases i la convocatòria és la Junta de Govern Local.

La despesa associada en aquesta contractació per l'anualitat 2025 és:

	<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Auxiliar Consergeria</i>
-14300	Sous Personal Pla Local Ocupació 2025	3.900,00 €
-16000	Seguretat Social Pla Local Ocupació 2025	1.403,64 €
	Total 2025	5.303,64 €

Simulació dels costos salarials que consta annexos a l'expedient electrònic Informe del tècnic de recursos humans, de data 05.09.2025.

Informe de la Intervenció municipal.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 9 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar les Bases Específiques Reguladores del procediment de selecció d'un/a auxiliar de consergeria de l'Ajuntament de Malgrat de Mar a càrrec de la subvenció de la Diputació de Barcelona, dintre del "Plans locals d'Ocupació 2025".

Segon. Aprovar la despesa derivada d'aquesta contractació per anualitat 2025 per un import de 5.303,64 €, i imputar-la a les següents aplicacions pressupostàries:

	<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Auxiliar Consergeria</i>
14-2412-14300	Sous Personal Pla Local Ocupació 2025	3.900,00 €
14-2412-16000	Seguretat Social Pla Local Ocupació 2025	1.403,64 €
	Total 2025	5.303,64 €

Tercer. Publicar les referides bases al taulell d'anuncis del Servei Local d'Ocupació de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, a l'E-Tauler, i a la web municipal (www.ajmalgrat.cat).

Quart. Notificar els presents acords a la representació sindical.

9.Resoldre una sol·licitud de fraccionament dels rebuts corresponents a la terrassa de la cafeteria, exp. F3112025000008.

Antecedents

En data 31 de juliol de 2025, el Sr. Josep Roma Nualart ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el número E2025017626, en la que sol·licita el fraccionament del següent deute tributari:

REBUT	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Saldo
2025/OV/116/DP	CR GERMANES TORRELL, 7	2025	T. OVP TAULES I CADIRES	1.426,42	PENDENT

Consideracions tècniques i jurídiques

L'article 44.1 del Reglament General de Recaptació, RGR en endavant, aprovat per Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, estableix que l'Administració podrà, a sol·licitud de l'obligat, ajornar o fraccionar el pagament dels deutes en els termes previstos en els articles 65 i 82 de la LGT.

Conforme l'article 51 del RGR, l'òrgan competent per a la tramitació examinarà i avaluarà la falta de liquiditat i de capacitat de generar recursos i valorarà la suficiència i idoneïtat de les garanties , o, en cas de sol·licitud de dispensa de garantia, verificarà la concurrència de les condicions precises per obtenir-la.

Un cop verificades les bases de dades de l'Ajuntament, es constata que existeix, a nom del Sr. Roma, amb NIF**6163***, el següent deute pendent vençut:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Principal	Recàrrec	Int. Demora	Costes	Import
3073220	27234	CRGERMANES TORRELL 0007	2023	OVP AMB TAULES I CADIRES	1.007,49	201,50	83,76	3,68	1.296,43

De conformitat amb l'informe del dia 20 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Desestimar la sol·licitud de fraccionament del rebut 2025/OV/116-DP, d'import principal total 1.426,42 euros, a nom del Sr. Josep Roma Nualart, amb NIF **6163***, pels motius exposats anteriorment.

Segon. Notificar el present acord a la persona interessada.

Tercer. Notificar el present acord Departament Administratiu de la Policia Local, al Departament d'Activitats i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

10.Resodlre una sol·licitud de fraccionament dels rebuts corresponents a la llicència d'obertura 2025OBER97A, exp. F3112025000009.

Antecedents

En data 31 de juliol de 2025, el Sr. Josep Maria Niubó Perellon en representació de la societat Electromovil Maresme SLU ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el número E2025017591, en la que sol·licita el fraccionament en 5 pagaments mensuals, a partir del 5 d'agost de 2025, del següent deute tributari:

REBUT	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Saldo
2025/OBER/097/DP	AV FRANCESC SANLLEHÍ I B, 16-18 BXL02	2025	COM. PRÈVIA ACT. INC. AMB. FINS 500M2	1.130,05	PENDENT

Consideracions tècniques i jurídiques

L'article 44.1 del Reglament General de Recaptació, RGR en endavant, aprovat per Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, estableix que l'Administració podrà, a sol·licitud de l'obligat, ajornar o fraccionar el pagament dels deutes en els termes previstos en els articles 65 i 82 de la LGT.

Conforme l'article 51 del RGR, l'òrgan competent per a la tramitació examinarà i avaluarà la falta de liquiditat i de capacitat de generar recursos i valorarà la suficiència i idoneïtat de les garanties , o, en cas de sol·licitud de dispensa de garantia, verificarà la concurrència de les condicions precises per obtenir-la.

De conformitat amb el que disposa l'article 58.2.a) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària el fraccionament meritara interessos de demora. Les quantitats, el pagament de les quals s'ajorni, meritaran l'interès de demora vigent.

Segons l'article 54.1 del RGR, si arribat el venciment de qualsevol dels terminis no s'efectués el pagament, es produiran els següents efectes:

- a) Si la sol·licitud va ser presentada en període voluntari, s'iniciarà el període executiu a l'endemà del venciment del termini incomplet, havent d'iniciar-se el procediment de constrenyiment. S'exigirà l'ingrés del principal del deute, els interessos de demora meritats a partir de l'endemà al del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins a la data del venciment del termini concedit i el recàrrec del període executiu sobre la suma d'ambdós conceptes.
- b) Si la sol·licitud va ser presentada en període executiu, haurà de continuar el procediment de constrenyiment.
- c) En els supòsits recollits en els paràgrafs a i b, transcorreguts els terminis previstos en l'article 62.5 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, sense que l'ingrés de les quantitats exigides s'hagués efectuat, es procedirà segons disposa el seu article 168.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Fraccionar l'autoliquidació 2025/OBER/097-DP d'import principal total 1.130,05 euros, a nom de la societat Electromovil Maresme SLU, amb CIF **0901***, en les quotes i terminis que segueixen:

Quota	Principal	Interessos	TOTAL
1-05/08/2025	226,01	0,10	226,11
2-05/09/2025	226,01	0,87	226,88
3-05/10/2025	226,01	1,63	227,64
4-05/11/2025	226,01	2,40	228,41
5-05/12/2025	226,01	3,16	229,17
TOTAL	1.130,05	8,16	1.138,21

Segon. Notificar el present acord a la persona interessada, tot advertint-la que haurà d'adreçar-se al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament de Malgrat de Mar,

situat al carrer Carme, número 30, per obtenir el pla de pagament corresponent al rebut fraccionat.

Tercer. Notificar el present acord Departament d'Activitats i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

11.Resoldre una sol·licitud de devolució de la taxa per ocupació del domini públic local amb una bastida davant la finca, exp. F3142025000019.

Antecedents

En data 25 d'abril de 2025, el Sr. José Manuel Rivera Ferrer, en representació de la CP C. Horta d'en Pla, 2, ha presentat instància registra a l'Ajuntament amb número E2025009553 en la que sol·licita la devolució de l'import ingressat en concepte de taxa per ocupació de la via pública amb una bastida davant la finca situada al carrer Horta d'en Plà, 2, atès que no ha ocupat la via pública.

En data 28 d'agost de 2025, l'estat de l'autoliquidació, objecte de reclamació, girada a nom de la CP C. Horta d'en Pla, 2, amb CIF ***7196**, és el que es detalla a continuació:

Autoliquidació	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import principal	Saldo
2025/OBRA/036-DP	CR HORTA D'EN PLA, 2 BXL01	2025	T. OVP AMB BASTIDA	601,60	PAGAT

Consideracions tècniques o jurídiques

En virtut del que disposa l'article 2) de l'Ordenança Fiscal número 11, reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, que literalment diu:

“1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

2. Queden incloses en l'àmbit d'aquesta ordenança les següents utilitzacions privatives o aprofitament especials:

a) Ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública (...)

Segons del que disposa l'article 6.f) de l'Ordenança Fiscal esmentada anteriorment, que literalment diu:

“Per la tramitació de qualsevol sol·licitud referent a les taxes per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local l'import a satisfer serà de 50 €, inclosos ja a les tarifes establertes per a cada concepte.

- En cas de denegació de la llicència o autorització, sense l'efectiva ocupació del domini públic local, comportarà la devolució de l'import dipositat excepte els 50 € corresponents a la tramitació de la sol·licitud.

- En cas de renúncia o desistiment de la sol·licitud abans de l'atorgament de la llicència o autorització, sense l'efectiva ocupació del domini públic local, comportarà la reducció de la tarifa al 10% de la taxa, amb un mínim de 50 €, practicant la devolució de la resta de l'import.

- En cas de renúncia o desistiment de la sol·licitud una vegada atorgada la llicència o autorització, sense l'efectiva ocupació del domini públic local, comportarà la

reducció de la tarifa al 25% de la taxa, amb un mínim de 50 €, practicant la devolució de la resta de l'import."

En data 27 d'agost de 2025, la tècnica d'inspecció d'obres i tributs, ha emès informe, que literalment diu:

"Fets

1. En data 25 d'abril de 2025 i registre d'entrada núm. E2025009553, el Sr. José Manuel Rivera Ferrer en representació de la Comunitat de propietaris Horta d'en Pla, 2 presenta una sol·licitud de devolució de la taxa per ocupació del domini públic local amb una bastida perquè finalment no es va instal·lar i es va utilitzar una plataforma elevadora.

2. El departament de Gestió Tributària ha sol·licitat un informe sobre l'esmentada sol·licitud.

Consideracions

Consultats els arxius municipals es comprova que:

- En data 18.03.2025 i registre d'entrada 11.430 el Sr. Manuel Rivera Ferrer en representació de la CP Horta d'en Pla, 2 va presentar una comunicació prèvia d'obres menors per rehabilitar la façana de l'edifici plurifamiliar situat al carrer Horta d'en Pla, 2, expedient d'obres G3212025000124.
- En data 10.04.2025 es va concedir una autorització al Sr. Manuel Rivera Ferrer en representació de la CP Horta d'en Pla, 2 per ocupació de la via pública amb una bastida i va pagar les taxes corresponents a aquesta sol·licitud, expedient H3502025000007.
- En data 17.04.2025 i RE 9.106 el Sr. Jordi Sánchez en representació de la CP Horta d'en Pla, 2 sol·licita una autorització d'ocupació de la via pública amb una plataforma elevadora del dia 22.04.2025 al 06.05.2025 i paga les taxes corresponents a aquesta sol·licitud, expedient Q1612025000193.
- En data 12.05.2025 i RE 10.764 el Sr. José Jiménez Duran en representació de la CP Horta d'en Pla, 2 sol·licita una autorització d'ocupació de la via pública amb una plataforma elevadora del dia 07.05.2025 al 10.06.2025 i paga les taxes corresponents a aquesta sol·licitud, expedient Q1612025000228.

Fetes les comprovacions i inspeccions oportunes es pot afirmar que finalment la bastida sol·licitada no va ser col·locada a la via pública ja que les obres de reparació de les façanes es van dur a terme amb una plataforma elevadora.

Conclusions

D'acord amb els antecedents esmentats es conclou:

- La bastida sol·licitada per dur a terme les obres de reparació de la façana de l'edifici del carrer Horta d'en Pla, 2 no va ser col·locada a la via pública perquè es va substituir per una plataforma elevadora.

- Procedeix informar al departament de Gestió Tributària dels fets exposats."

Tenint en compte que no es compleix el fet imposable, d'acord amb l'informe de la tècnica d'inspecció d'obres i tributs de data 27 d'agost de 2025, ja que la persona interessada no va ocupar efectivament la via pública, tot i haver-ne obtingut l'autorització preceptiva, es considera que s'ha d'estimar parcialment la sol·licitud instada, en el sentit de retornar l'import ingressat en concepte de taxa per l'ocupació de la via pública amb bastides al carrer Horta d'en Pla, 2, excepte el 25% del total de la taxa (150,40 euros), d'acord amb el que estableix l'Ordenança Fiscal número 11.

De conformitat amb l'informe del dia 29 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Anul·lar i retornar l'import del rebut, a nom de la CP C. Horta d'en Pla, 2, amb CIF ***7196**, pels fets exposats anteriorment, que tot seguit es relaciona:

Autoliquidació	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import principal	Reducció	Import retornable
2025/OBRA/036-DP	CR HORTA D'EN PLA, 2 BXL01	2025	T. OVP AMB BASTIDA	601,60	150,40	451,20

Segon. Notificar el present acord a la persona interessada, tot advertint-la que haurà d'aportar al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament, situat al carrer del Carme número 30 de Malgrat de Mar, el número de compte corrent on desitja li sigui ingressat l'import a retornar.

Tercer. Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

12.Resoldre una sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts, exp. F3142025000021.

Antecedents

En data 12 de maig de 2025, la Sra. Olga Suárez Castro actuant en representació de Gescat Vivendes en Comercialització, SL va presentar una instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el número E2025010735, on exposa que amb data 12 de febrer de 2019 es va carregar a un compte de la seva titularitat l'import de 624,86€ que inclouen un import de 135,30 € referits a tributs sobre un bé immoble que segons la Sra. Suárez no és de la propietat de la seva representada. És per això que sol·licita es doni de baixa el rebut i es canviï la titularitat de la finca pels propers rebuts.

Consideracions jurídiques

L'article 66 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, literalment diu:
Prescriuran als quatre anys els següents drets:

- a) *El dret de l'Administració per a determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació.*
- b) *El dret de l'Administració per a exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.*
- c) *El dret a sol·licitar les devolucions derivades de la normativa de cada tribut, les devolucions d'ingressos indeguts i el reemborsament del cost de les garanties.*
- d) *El dret a obtenir les devolucions derivades de la normativa de cada tribut, les devolucions d'ingressos indeguts i el reemborsament del cost de les garanties.*

El dret a sol·licitar la devolució comença el dia següent de l'ingrés indegut, atès que han transcorregut més de 4 anys des que es va produir l'ingrés, es considera que ha

prescrit el dret de Gescat Vivendes en Comercialització, SL per a sol·licitar la devolució d'ingressos indeguts.

De conformitat amb l'informe del dia 29 de juliol de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Desestimar la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts presentada per la Sra. Olga Suarez en representació de Gescat Vivendes en Comercialització, SL atès que ha prescrit el termini per a efectuar-la.

Segon. Notificar el present acord a la persona interessada.

13.Resoldre una sol·licitud de devolució del cobrament de l'IBI d'unes finques per no ser el titular, exp. F314202500024.

Antecedents

En data 16 de juny de 2025 el Sr. David Gispert Negrell, actuant en nom i representació d'Arqua Homes, Fondo de Activos Bancarios (ARQURA), , ha presentat a l'Ajuntament una instància registrada d'entrada amb el número E2025013964, en la que exposa que ha pagat els següents rebuts que l'Ajuntament li ha enviat referents a l'IBI de diverses finques situades al C. Balmes, 13, però que aquestes van ser transmeses amb anterioritat al dia 1 de gener de 2025, per tant el subjecte passiu d'aquests rebuts seran els nous propietaris i no pas ARQURA. És per això que sol·licita l'anul·lació i la devolució de l'import pagat atès que es tracta d'un ingrés indegut.

Els rebuts afectats per la confusió de subjecte passiu descrita anteriorment són tant els de l'IBI (que són els que reclama el Sr. Gispert) com els de la taxa d'escombraries i clavegueram, en concret són:

Càrrec	Valor	Objecte tributari	Exercici	Concepte	Import	Estat
3626514	86965	CL BALMES 13 02 4	2025	IBI 1a. Fracció	393,83	Pagat
3452926	86965	CL BALMES 13 02 4	2025	IBI 2a. Fracció	262,56	Pagat
3626514	86969	CL BALMES 13 03 3	2025	IBI 1a. Fracció	352,74	Pagat
3452926	86969	CL BALMES 13 03 3	2025	IBI 2a. Fracció	235,16	Pagat
3626514	86970	CL BALMES 13 03 4	2025	IBI 1a. Fracció	400,52	Pagat
3452926	86970	CL BALMES 13 03 4	2025	IBI 2a. Fracció	267,02	Pagat
3626514	86977	CL BALMES 13 05 1	2025	IBI 1a. Fracció	461,32	Pagat
3452926	86977	CL BALMES 13 05 1	2025	IBI 2a. Fracció	307,55	Pagat
3452941	12005	CR BALMES 0013 02 04	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16	Pagat
3452941	11951	CR BALMES 0013 03 03	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16	Pagat
3452941	11952	CR BALMES 0013 03 04	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16	Pagat
3452941	11959	CR BALMES 0013 05 01	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16	Pagat
					3.161,34	

Consideracions tècniques o jurídiques

L'article 1.1 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles defineix el fet imposable de l'impost tal com segueix:

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
 - a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes
 - b) D'un dret real de superfície.
 - c) D'un dret real d'usdefruit.
 - d) Del dret de propietat.

L'article 2.1 de la mateixa ordenança fiscal defineix el subjecte passiu de l'impost:

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constituït del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

L'article 9.2 de l'ordenança reguladora de l'IBI determina que l'impost merita el primer dia de l'any.

L'article 3r. de l'ordenança reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, estableix qui són els subjectes passius de la taxa, i ho concreta tal com segueix:

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l' article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d' usufructuari, d' arrendatari, o fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

L'article 6.2 d'aquesta ordenança regula la data d'acreditament d'aquesta taxa:

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

De conformitat amb l'informe del dia 29 de juliol de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Anul·lar i retornar l'import dels rebuts que tot seguit es relacionen, a nom de Arqura Homes, Fondo de Activos Bancarios amb NIF ***3592**, atès que les finques van ser transmeses amb anterioritat a l'1 de gener de 2025 i per tant no n'era el subjecte passiu:

Càrrec	Valor	Objecte tributari	Exercici	Concepte	Import
3626514	86965	CL BALMES 13 02 4	2025	IBI 1a. Fracció	393,83
3452926	86965	CL BALMES 13 02 4	2025	IBI 2a. Fracció	262,56
3626514	86969	CL BALMES 13 03 3	2025	IBI 1a. Fracció	352,74
3452926	86969	CL BALMES 13 03 3	2025	IBI 2a. Fracció	235,16
3626514	86970	CL BALMES 13 03 4	2025	IBI 1a. Fracció	400,52
3452926	86970	CL BALMES 13 03 4	2025	IBI 2a. Fracció	267,02
3626514	86977	CL BALMES 13 05 1	2025	IBI 1a. Fracció	461,32
3452926	86977	CL BALMES 13 05 1	2025	IBI 2a. Fracció	307,55
3452941	12005	CR BALMES 0013 02 04	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16
3452941	11951	CR BALMES 0013 03 03	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16
3452941	11952	CR BALMES 0013 03 04	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16
3452941	11959	CR BALMES 0013 05 01	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16
					3.161,34

Segon. Aprovar les següents liquidacions:

DNI	Nom	Objecte tributari	Exercici	Concepte	Import
***9672**		CL BALMES 13 02 4	2025	IBI	656,39
***8325**		CL BALMES 13 03 3	2025	IBI	587,90
***9256**		CL BALMES 13 03 4	2025	IBI	667,54
***3916**		CL BALMES 13 05 1	2025	IBI	768,87
***9672**		CR BALMES 0013 02 04	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16
***8325**		CR BALMES 0013 03 03	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16
***9256**		CR BALMES 0013 03 04	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16
***3916**		CR BALMES 0013 05 01	2025	Taxa escomb. i clav.	120,16
					3.161,34

Tercer. Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona per a què procedeixi a anul·lar, retornar i girar els rebuts i liquidacions abans esmentats.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, tot advertint-lo que haurà d'aportar a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, situat al carrer del Carme número 73 de Malgrat de Mar, el número de compte corrent on desitja li sigui ingressat l'import a retornar.

Cinquè. Notificar el present acord al departament de tresoreria de l'Ajuntament.

14.Resoldre una sol·licitud de devolució del recàrrec cobrat en la liquidació de l'ICIO, exp. F3142025000026.

Antecedents

En data 19 de juny de 2025 el Sr. Francisco Javier De Oro-Pulido Sánchez en representació d'Arqura Homes, Fondo de Activos Bancarios (ARQURA), ha presentat dues instàncies registrades d'entrada a l'Ajuntament amb el números E2025014466 i E2025014467, respectivament, en les que exposa que s'ha rebut una liquidació en concepte d'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres de l'obra situada al carrer Balmes, 13-17 amb un recàrrec de constrenyiment del 5%, sense haver rebut la notificació de la liquidació en via voluntària. Es per això que sol·licita la devolució de l'import ingressat en concepte de recàrrec de constrenyiment, d'import 1.698,22 euros. En data 27 d'agost de 2025, l'estat de la liquidació, objecte de reclamació, girada a nom d' Arqura Homes, Fondo de Activos Bancarios (ARQURA), amb CIF ***3592**, és el que es detalla a continuació:

Càrrec	Valor	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import principal	Recàrrec	Total	Saldo
3637060	28566	CR BALMES 0013 - 0017	2020	ICIO	33.964,49	1.698,22	35.662,71	PAGAT

Consideracions tècniques o jurídiques

D'acord amb el que disposa l'article 100.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, que literalment diu:

“L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la llicència d'obres o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, imposició.”

En virtut del que estableix l'article 68 del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació, RGR en endavant, que literalment diu:

“1. La recaptació en període voluntari s'iniciarà a partir de:

- a) La data de notificació de la liquidació a l'obligat al pagament.*
 - b) L'obertura del termini recaptatori respectiu quan es tracti dels deutes que siguin objecte de notificació col·lectiva i periòdica.*
 - c) La data de començament del termini assenyalat per a la presentació, i es tracta d'autoliquidacions.*
- (...).”*

Segons el que estableix l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, LGT, en endavant, que literalment diu:

“En el cas de deutes tributaris resultants de liquidacions practicades per l'Administració, el pagament en període voluntari s'haurà de fer en els terminis següents:

- a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies u i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.*
- b) Si la notificació de la liquidació es fa entre els dies 16 i darrer de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no és hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.”*

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la LGT, que literalment diu:

"1. Els recàrrecs del període executiu es meriten amb l'inici del període esmentat, d'acord amb el que estableix l'article 161 d'aquesta Llei.

Els recàrrecs del període executiu són de tres tipus: recàrrec executiu, recàrrec de constrenyiment reduït i recàrrec de constrenyiment ordinari.

Aquests recàrrecs són incompatibles entre si i es calculen sobre la totalitat del deute no ingressat en període voluntari.

2. El recàrrec executiu serà del cinc per cent i s'aplicarà quan se satisfaci la totalitat del deute no ingressat en període voluntari abans de la notificació de la provisió de constrenyiment.

(...)

*5. El recàrrec de constrenyiment ordinari és compatible amb els interessos de demora. Quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït no s'han d'exigir els interessos de demora meritats des de l'inici del període executiu.
(...)"*

Verificat l'expedient F31220240000028, es constata que la Junta de Govern Local, en data 21 de novembre de 2024, va adoptar al punt primer de l'acord l'aprovació d'una liquidació complementària en concepte d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, corresponent a la diferència entre el cost real i efectiu de l'obra declarat i el real, d'acord amb el procediment de comprovació limitada de l'obra realitzada al carrer Balmes, 13-15-17. La notificació de l'esmentat acord va ser acceptada pel Sr. Francisco Javier De Oro-Pulido Sánchez en representació d'Arqura Homes, Fondo de Activos Bancarios (ARQURA) el dia 23/12/24 a les 13:47:34.

Tenint en compte que el termini voluntari per ingressar l'import va finalitzar el dia 5/2/25, d'acord amb el que estableix la LGT i el RGR, es considera que la sol·licitud instada pel Sr. Francisco Javier De Oro-Pulido Sánchez en representació d'Arqura Homes, Fondo de Activos Bancarios (ARQURA) ha de ser desestimada.

De conformitat amb l'informe del dia 28 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Desestimar la sol·licitud instada pel Sr. Francisco Javier De Oro-Pulido Sánchez en representació d'Arqura Homes, Fondo de Activos Bancarios (ARQURA), amb CIF ***3592**, atès que la liquidació va ser notificada en període de recaptació voluntari en data 23/12/24, finalitzant aquest període el dia 5/2/25, d'acord amb els motius exposats anteriorment.

Segon. Notificar el present acord a la persona interessada.

15. Aprovar la baixa del rebut en concepte de preu públic de l'espai de varada núm 90 i devolució de l'import ingressat, exp. F3142025000031.

Antecedents

En data 19 de febrer de 2025, l'Alcaldia, va dictar la resolució 2025LLIB000503 en la qual acordava, en el punt segon, la baixa del rebut, en concepte de preu públic per la utilització de l'espai de varada núm. 90 a la platja de la Pomereda, exercici 2025.
En data 27 d'agost de 2025, l'estat del rebut, objecte de revisió, girat a nom del Sr. [redacted] amb NIF ***0593**, és el que es detalla a continuació:

Càrrec	Valor	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import principal	Rec.	Int.	Costes	Saldo pendent	Saldo embargat
3085445	89	ESPAI VARADA NÚM. 090	2025	PP ESPAI VARADA	92,60	1,02	1,02	5,91	87,49	5,11

Consideracions tècniques o jurídiques

De conformitat amb el que disposa l'article 3 de l'Ordenança General dels Preus Públics Municipals, que literalment diu:

“Estaran obligats al pagament dels preus públics els qui es beneficiïn dels serveis o activitats pels quals s'hagin de satisfer els preus públics.

Article 5. Naixement de l'obligació.

1. L'obligació de pagar el preu públic naixerà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat.

2. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu públic, aquest no es porti a terme, es procedirà a la devolució de l'import corresponent.

D'acord amb el que estableix l'article 220.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, l'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificarà per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions econòmico-administratives en les que s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels propis documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifiqui.

El decret d'alcaldia núm. 2025LLIB000503, de data 19 de febrer de 2025, va acordar en el punt primer revocar l'autorització atorgada al al Sr. [redacted] per l'ocupació del lloc de varada núm. 90 per incompliment de l'art. 39.5.7 de l'Ordenança de civisme i convivència ciutadana, atès que es va comprovar que no havia ocupat l'espai durant més de tres mesos, des de finals de 2023 i durant tot el 2024, especialment entre els mesos de febrer i novembre, i art. 39.5.3. de l'Ordenança atès que no va pagar el preu públic per la utilització de l'espai de varada, exercici 2024.

En el punt segon s'acorda la baixa del rebut del padró del PP per la utilització de l'espai de varada i al tercer punt s'acorda comunicar la resolució 2025/503 a l'Àrea de Serveis Econòmics.

Tenint en compte que, a causa d'un error de fet, aquesta resolució no va ser notificada a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

De conformitat amb l'informe del dia 28 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Anul·lar el rebut amb càrrec-valor 3085445-89 a nom del Sr. [redacted] amb NIF ***0593**, d'import principal 92,60 € girat en concepte de PP per l'Espai de Varada exercici 2025, d'acord amb el decret d'alcaldia núm. 2025LLIB000503, de data 19 de febrer de 2025.

Segon. Retornar l'import de 6,58 € cobrats del rebut esmentat al primer punt d'aquesta resolució, a nom del Sr. [redacted] amb NIF ***0593**, desglossat tal com segueix:

Càrrec	Valor	Objecte Tributari	Exercici	Concepte	Principal	Recàrrec	Interessos	Costes	Total
3085445	89	Espai de varada 90	2024	PP Espai Varada	5,11	1,02	0,15	0,30	6,58

Tercer. Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona per a doni de anul·li i retorni el rebut abans esmentat.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, tot advertint-lo que haurà d'aportar a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, situat al carrer del Carme número 73 de Malgrat de Mar, el número de compte corrent on desitja li sigui ingressat l'import a retornar.

Cinquè. Notificar el present acord al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

16.Resoldre una sol·licitud de baixa i nova liquidació d'un rètol, exp. F3152025000060.

Antecedents

En data 12 de maig de 2025, el Sr. Kol Royer Suárez Villareral ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb número E2025010709, en la qual sol·licita la baixa de la taxa del rètol banderola de l'activitat situada al carrer Guillem de Palafolls, 4 B Bx L04, i la nova liquidació a nom del titular actual.

En data 21 d'agost de 2025, l'estat del rebut, objecte de reclamació, girat a nom del Sr. Suárez, amb NIF ***8500**, és el que es detalla a continuació:

Càrrec	Valor	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Saldo
3452939	19	CR GUILLEM DE PALAFOLLS 0004 B BX L04	2025	T. EXHIBICIÓ RÈTOLS	39,70	PENDENT

Consideracions tècniques i jurídiques

D'acord amb el que estableix l'article 3 de l'Ordenança Fiscal número 11, reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, que literalment diu:

"1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguen les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.

(...)"

De conformitat amb el que disposa l'article 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que literalment diu:

"1. L'òrgan o l'organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificaran per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions economicoadministratives en què s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifica.

2. El termini màxim per notificar resolució expressa serà de sis mesos des que l'interessat presenti la sol·licitud o des que se li notifiqui l'acord d'iniciació d'ofici del procediment.

El transcurs del termini previst al paràgraf anterior sense que s'hagi notificat resolució expressa produirà els efectes següents:

a) La caducitat del procediment iniciat d'ofici, sense que això impedeixi que es pugui tornar a iniciar un altre procediment amb posterioritat.

b) La desestimació per silenci administratiu de la sol·licitud, si el procediment s'ha iniciat a instància de l'interessat.

3. Les resolucions que es dictin en aquest procediment seran susceptibles de recurs de reposició i de reclamació economicoadministrativa."

Un cop verificada la base de dades d'activitats, es constata que l'activitat de bar, situada a l'av. Costa Brava, 94-96 Bx L05 i L06 (cantonada amb carrer Guillem de Palafolls, 4 B L05) es troba des del dia 4/6/24 a nom del Sr. Cheng Dongdong, amb NIE ***5930**, d'acord amb l'expedient de canvi de titularitat d'activitats H1052024000030.

De conformitat amb l'informe del dia 22 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Donar de baixa el rebut a nom del Sr. Kol Royer Suárez Villareal, exercici 2025, en concepte de taxa per l'exhibició de cartells o rètols sobre el vol de la via pública del rètol banderola amb referència fotogràfica 00710004B000401, que tot seguit es relaciona:

Càrrec	Valor	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Saldo
3452939	19	CR GUILLEM DE PALAFOLLS 0004 B BXL04	2025	T. EXHIBICIÓ RÈTOLS	39,70	PENDENT

Segon. Girar una liquidació, a nom del Sr. Cheng Dongdong, amb NIE ***5930**, tal com segueix:

Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import
CR GUILLEM DE PALAFOLLS 0004 B BXL04	2025	T. EXHIBICIÓ RÈTOLS	39,70

Tercer. Notificar el present acord a l'ORGT per a què doni de baixa el rebut i emeti la liquidació abans esmentats.

Quart. Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament.

17.Resoldre una sol·licitud de devolució de la part proporcional de la taxa de residus, exp. F3152025000066.

Antecedents

En data 4 de juny de 2025, la Sra. presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb número E2025013011, en la que sol·licita la devolució de l'import pagat en excés en concepte de taxa per la gestió dels residus comercials, exercici 2025, de la finca situada al carrer atès que la titular de l'activitat va presentar la baixa en data 26/5/25.

En data 21 d'agost de 2025, l'estat del rebut, objecte de reclamació, girat a nom de la Sra. González, amb NIF ***1225**, és el que es detalla a continuació:

Càrrec	Valor	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Saldo
3452941	10522	CR		T. GES. RES. COM.	259,62	PAGAT
				T. CLAVEGUERAM	5,49	
				Total	265,11	

Consideracions tècniques i jurídiques

D'acord amb el que disposa l'article 8, de l'Ordenança Fiscal número 9, reguladora de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, que literalment diu:

"1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat -autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos*
- b) Recollida, transport i tractament de residus domèstics generats per les indústries*

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.
(...)"

Segons el que estableix l'article 12, de l'esmentada ordenança fiscal, que literalment diu:

"1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

1. Quan la duració temporal del servei s'estengui a diversos exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància. S'entén que l'exercici de l'activitat s'inicia en la primera de les següents dates:

- A sol·licitud de l'interessat.
- A la data que figuri en el certificat de final d'obra.
- A la data d'alta en el subministrament d'aigua potable.
- A la data que per part de l'Administració es tingui coneixement de la finalització de la construcció o reforma i/o ocupació del local.

2. Les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi el cessament de l'activitat. Caldrà acreditar la presentació de la baixa de l'activitat al cens d'activitats del Ministeri d'Hisenda i la sol·licitud de la baixa de la llicència d'activitats.
(...)"

D'acord amb el que estableix l'article 73 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i 58.2 de Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació, que literalment diu:

"(...)Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada una altra anterior. En aquest cas, en la notificació de la nova liquidació es procedirà a la compensació de la quantitat que procedeixi i es notificarà a l'obligat al pagament l'import diferencial per a que l'ingressi en el terminis establerts en l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària(...)"

Un cop verificada la base de dades d'activitats, es constata que la titular de l'activitat de joieria situada al carrer Ramon Turró, 36 Bx va presentar la baixa al registre d'entrada en data 26/5/24, amb número de registre E2025012006, expedient H1512025000017.

De conformitat amb l'informe del dia 22 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Anul·lar i retornar l'import del rebut, a nom de la Sra. [REDACTED], amb NIF ***1786**, tal com segueix, pels motius exposats anteriorment:

Càrrrec	Valor	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Saldo
3452941	10522	CR		T. GES. RES. COM.	259,62	PAGAT
				T. CLAVEGUERAM	5,49	
Total					265,11	

Segon. Aprovar dues liquidacions, a nom de la Sra. Maria Luisa González Veiga, amb NIF ***1786**, tal com segueix:

Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Oservacions
CR		T. GES. RES. COM.	129,81	2 Trimestres tarifa local amb activitat
CR		T. GES. RES. DOM.	64,91	2 Trimestres tarifa local tancat
		T. CLAVEGUERAM	5,49	
Total			200,21	

Tercer. Compensar l'import a retornar de 265,11 euros amb l'import de les noves liquidacions de 200,21, restant un saldo a favor de la Sra. amb NIF ***1786** de 64,90 euros.

Quart. Notificar el present acord a la persona interessada, tot advertint-la que haurà d'aportar a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, situada al carrer del Carme, número 73, el rebut original pagat i el número de compte on desitja li sigui ingressat l'import a retornar.

Cinquè. Notificar el present acord a l'ORGT per a què anul·li i retorni el rebut i giri i compensi la liquidació abans esmentats.

Sisè. Notificar el present acord al Departament de Tresoreria.

18.Resoldre una sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts per l'import ingressat en concepte de taxa per entrada de vehicles, exercici 2025, exp. F3152025000069.

En data 11 de juny de 2025, la Sra. presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb número E2025013615, en la que sol·licita la devolució de l'import pagat en excés en concepte de taxa per entrada de vehicles, exercici 2025, de la finca situada al carrer , atès que va instar la baixa de la placa de qual número 1903.

En data 25 d'agost de 2025, l'estat del rebut, objecte de reclamació, girat a nom del Sr. amb NIF ***1840**, és el que es detalla a continuació:

Càrrrec	Valor	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Saldo
3452936	90	CR		2025 T. ENTRADA VEHICLES	68,26	PAGAT

Consideracions tècniques i jurídiques

D'acord amb el que estableix l'article 220.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, l'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificarà per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions econòmico-administratives en les que s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels propis documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifiqui.

D'acord amb el que disposa l'article 2 de l'Ordenança fiscal número 11 reguladora de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, que literalment diu:

"1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

2. Queden incloses en l'àmbit d'aquesta ordenança les següents utilitzacions privatives o aprofitament especials:

*(...)
g) Entrades de vehicles a través de les voreres i reserva de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
(...)"*

L'article 9 de l'esmentada ordenança literalment diu:

"

- 1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.*
- 2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial.*
- 3. Quan no s'autoritza l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet."*

D'acord amb el que estableix l'article 73 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i 58.2 de Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació, que literalment diu:

"(...)Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada una altra anterior. En aquest cas, en la notificació de la nova liquidació es procedirà a la compensació de la quantitat que procedeixi i es notificarà a l'obligat al pagament l'import diferencial per a que l'ingressi en el terminis establerts en l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària(...)"

Un cop verificat el registre d'entrada, es constata que la Sra. [REDACTED] va presentar la baixa del gual permanent situat al carrer [REDACTED] al registre d'entrada de l'Ajuntament en data 10/10/24, amb número de registre E2024022416, expedient F3152024000082 i que en data 2/1/25 va presentar a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà la placa de gual número 1903.

De conformitat amb l'informe del dia 25 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Anul·lar i retornar l'import del rebut a nom del Sr. [redacted], amb NIF número ***1840**, tal com segueix, pels motius exposats anteriorment:

Càrrec	Valor	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Saldo
3452936	90	CR [redacted]	2025	T. ENTRADA VEHICLES	68,26	PAGAT

Segon. Aprovar la següent liquidació a nom del Sr. [redacted], amb NIF ***1840**, tal com segueix:

Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Observacions
CR [redacted]	2025	T. ENTRADA VEHICLES	29,76	Capacitat per a 2 vehicles.

Tercer. Compensar l'import a retornar de 68,26 euros amb l'import de la nova liquidació de 29,76 euros, resultant un saldo a favor del Sr. [redacted], amb NIF ***1840**, de 38,50 euros.

Quart. Notificar el present acord a la persona interessada, tot advertint-la que haurà d'aportar a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, situada al carrer del Carme, número 73, el rebut original pagat i el número de compte on desitja li sigui ingressat l'import a retornar.

Cinquè. Notificar el present acord a l'ORGT per a què anul·li i retorni el rebut i giri i compensi la liquidació abans esmentats.

Sisè. Notificar el present acord al Departament de Tresoreria.

19.Resoldre una sol·licitud de revisió de la tarifa aplicada a l' IBI, exp. F3152025000070.

Antecedents

En data 10 de juny de 2025, el Sr. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb número E2025013527, en la que sol·licita l'aplicació del nou valor cadastral a efectes de càlcul de la quota tributària de l'Impost sobre Béns Immobles, exercici 2025, d'acord amb la resolució de la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya, de la finca situada al carrer [redacted] amb referència cadastral [redacted]

En data 27 d'agost de 2025, l'estat del rebut, objecte de reclamació, girat a nom del Sr. [redacted] amb NIF ***8587**, és el que es detalla a continuació:

Càrrec	Valor	Obj. Tributari	Ex	Concepte	Import	Saldo
3529837	82646	CL	2025	IBI 1ª FRACCIÓ	206,76	PAGAT
3530108	82646	CL		IBI 2ª FRACCIÓ	124,06	PAGAT
3530109	82646	CL		IBI 3ª FRACCIÓ	82,70	PENDENT
Total				413,52		

Consideracions tècniques i jurídiques

En virtut del que estableix l'article 1.1 de l'Ordenança Fiscal número 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, que literalment diu:

“1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.*
- b) D'un dret real de superfície.*
- c) D'un dret real d'usdefruit.*
- d) Del dret de propietat.”*

Segons el que disposa l'article 9, de l'esmentada Ordenança Fiscal, que literalment diu:

- “1. El període impositiu és l'any natural.*
- 2. L'impost es merita el primer dia de l'any.*
- 3. Els fets, actes i negocis que, d' acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.*

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

*Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.
(...)”*

Un cop verificada la resolució del procediment de subsanació de discrepàncies (exp. 0701175.98/25), es constata que l'acord d'alteració cadastral produeix efectes a partir del 27 de febrer de 2025. Tenint en compte que l'Impost sobre Béns Immobles merita el primer dia de l'any, aquesta resolució és d'aplicació a partir de l'1 de gener de 2026, data en que s'emprarà la nova base liquidable de l'impost.

De conformitat amb l'informe del dia 27 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Desestimar la sol·licitud instada pel Sr. [REDACTED], amb NIF ***8587**, atès que la data d'efectes de la resolució de la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya és posterior a la data de meritament de l'impost.

Segon. Notificar el present acord a la persona interessada.

20.Resoldre una sol·licitud d'alteració de l'ordre de pagament de la taxa per la gestió dels residus domèstics, taxa de clavegueram i la taxa per entrada de vehicles de la finca, exp. F3152025000073.

Antecedents

En data 4 de juny de 2025, la Sra. [REDACTED] ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb número E2025013022, en la que sol·licita l'alteració de l'ordre de pagament dels titulars de la taxa per la gestió dels residus municipals, de la taxa pel servei de clavegueram i de la taxa per entrada de vehicles de la finca situada al carrer [REDACTED]

El dia 22 d'agost de 2025, es requereix autorització expressa del cotitular de la finca esmentada anteriorment.

En data 28 d'agost de 2025, el Sr. [REDACTED] presenta instància registrada a l'Ajuntament amb número E2025019367, en la que autoritza expressament a alterar l'ordre de pagament dels titulars dels tributs municipals de la finca situada al carrer [REDACTED]

Consideracions tècniques i jurídiques

De conformitat amb el que estableix l'article 14.6 de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals, que literalment diu:

“Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.”

A la sol·licitud instada pel Sr. [REDACTED] es mostra conformitat amb l'alteració de l'ordre de pagament dels rebuts de la finca situada al carrer [REDACTED] amb referència cadastral [REDACTED]

De conformitat amb l'informe del dia 29 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Estimar la sol·licitud instada per la la Sra. [redacted], amb NIF ***2045**, i alterar l'ordre de pagament dels titulars de la taxa per la gestió dels residus municipals, de la taxa pel servei de clavegueram i de la taxa per entrada de vehicles, amb efectes a l'exercici 2026, com segueix:

OBJECTE TRIBUTARI			
Referència cadastral:		[redacted]	
Finca:		[redacted]	
NIF	TITULARS	% PROPIETAT	% PAGAMENT
***2045**	[redacted]	50,00%	100,00%
***7210**	[redacted]	50,00%	0,00%

Segon. Notificar el present acord a les persones interessades.

21.Resoldre una sol·licitud de rectificació de titularitat d'IBI i taxes, exp. F3152025000087.

Antecedents

En data 7 de juliol de 2025, el Sr. [redacted] ha presentat instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb número E2025015786, en la qual sol·licita la baixa del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles, de la taxa per la gestió de residus i la taxa pel servei de clavegueram, exercici 2025, i la rectificació de la titularitat de la finca situada a la carretera de Blanes, s/n, amb referència cadastral [redacted]

En data 13 d'agost de 2025, l'estat del rebut, objecte de reclamació, girat a nom del Sr. Bo, amb NIF ***2895**, és el que es detalla a continuació:

Càrrec	Valor	Obj. Tributari	Ex	Co	Import	Saldo
3452926	85899	CR [redacted]	2025	IBI 1ª FRACCIÓ	383,66	PENDENT
3626514	85899	CR [redacted]	2025	IBI 2ªFRACCIÓ	575,48	PENDENT
3452941	7113	CT [redacted]	2025	T. GES. RES. DOM.	129,81	PENDENT
				T CLAVEGUERAM	5,49	PENDENT
Total					1.094,44	

Consideracions tècniques i jurídiques

D'acord amb el que disposa l'article 1.1, de l'Ordenança Fiscal número 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, que literalment diu:

“El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

...
c) *D'un dret real d'usdefruit.*
...”

L'article 2.1 de l'Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles estableix el següent:

“Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.”

Segons l'article 9 de l'esmentada ordenança fiscal, que literalment diu:

- “1. El període impositiu és l'any natural.*
- 2. L'impost es merita el primer dia de l'any.*
- 3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.*
...”

Segons la nota simple aportada per l'interessat, la titularitat de l'esmentada finca és la següent:

Objecte tributari		CR	
Ref. Cadastral			
NIF	Titular	Tipus de dret	%
2895		Usdefruit	100,00
2525		Nua propietat	100,00

En data 13 d'agost de 2025, l'arquitecte municipal, ha emès informe que literalment diu:

“Estudi viabilitat divisió horitzontal de l'edificació a la finca al amb número de referència cadastral .

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Referencia catastral

Localización

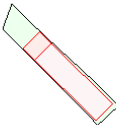
Clase
Urbano

Uso principal
Industrial

Superficie construida
760 m²

Año construcción
1968

PARCELA CATASTRAL



Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase (urbano y rústico)

Localización

Superficie gráfica
1.007 m²

CONSTRUCCIÓN

Uso principal	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²	Tipo Reforma	Fecha Reforma
INDUSTRIAL	1	00	01	656		
OFICINA	1	01	01	104		

Fets

- En data 12.08.2025 l'Àrea d'Intervenció sol·licita informe tècnic per a estudiar la viabilitat d'efectuar divisió horitzontal a l'edificació de la finca al polígon 5 parcel·la 33.

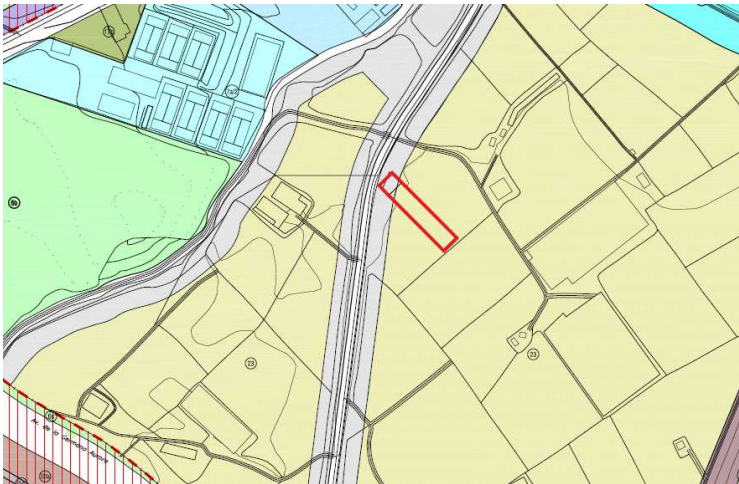
Normativa aplicable

- Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (MTRLU).
- Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU), aprovat per decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), aprovat per decret 64/2014, de 13 de maig.
- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 13.07.2005 i publicat 21.10.2005
- Catàleg de béns protegits del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 13.07.2005
- Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl i de la utilització privativa del domini públic local per l'execució d'obres (ORPIME) de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, aprovada definitivament el 21-12-2023, publicada en el BOP de 28-2-2024 i en vigor el 21-3-2024.
- Ordenança fiscal nº4 de l'any 2024. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC), aprovat definitivament el 25-05- 2005 i publicat al DOGC el 16-06-2005 i la modificació puntual i refosa normativa del PDUSC-1 i el PDUSC-2 aprovada definitivament l'01-08-2014 i publicada al DOGC el 07.10.2014.

- Pla Territorial Metropolità de Barcelona aprovat en data 20.04.2010 i publicat el 12.05.2010
- Ordenança Reguladora de la conservació, neteja i tancament de solars i terrenys al municipi de Malgrat de Mar.

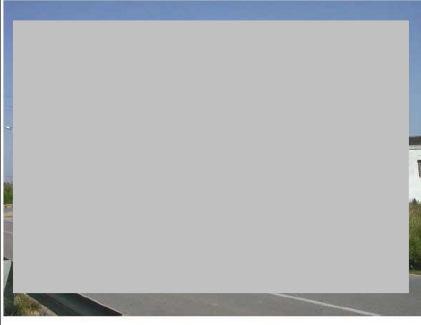
Consideracions

- Règim urbanístic del sòl:
 Classificació urbanística: Sòl no urbanitzable
 Qualificació urbanística: Clau 23 (Zona agrícola) i clau 2 (Sistema de Protecció de Vials)



Plànol d'ordenació 2.4.2. Zones i Sistemes

L'edificació està en fora d'ordenació en estar afectada per sistema de protecció de vial amb les limitacions que això implica.
 Aquesta està inclosa a la relació d'edificacions en sòl no urbanitzable (Fitxa número 23)

 Ajuntament de Malgrat de Mar		RELACIÓ D'EDIFICACIONS EN SÒL NO URBANITZABLE		FITXA Nº 23
DENOMINACIÓ I REFERÈNCIA CADASTRAL: _____				
LOCALITZACIÓ GEOGRÀFICA EN COORDENADES UTM: _____		TIPOLOGIA: Edificació aïllada		US ACTUAL: Vivenda i activitat
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA APROXIMADA EN PLANTA: 549m ²		QUALIFICACIÓ DEL SÒL: Clau 23, Agrícola.		
ELEMENTS D'IDENTIFICACIÓ GRÀFICA I FOTOGRÀFICA:				
				
ESTAT DE CONSERVACIÓ: Bo, en ús.		DATA FOTOGRÀFIA: 5 de novembre de 2003		

L'art. 186 de les Normes Urbanístiques del POUM preveu que:

*"1. S'annexa la relació de fitxes d'edificacions en sòl no urbanitzable per a les que s'estableix **una restricció d'usos limitada als actuals**. No s'admet l'ampliació ni reconstrucció dels mateixos però sí la seva reforma. En el plànol 2.5 s'indiquen la situació i numeració de les esmentades construccions.*

2. Es declara incompatible amb el sòl no urbanitzable la vivenda plurifamiliar.

3. Les vivendes existents en el moment d'aprovar el Pla, que en virtut de l'apartat anterior quedin fora d'ordenació, mentre no estiguin afectades per un sistema, podran ésser objecte d'obres de consolidació, manteniment i modificació, però no d'ampliació."

2. Segons el Pla Director Urbanístic de Catalunya es situa en sòl no urbanitzable costaner C1



Plànol d'ordenació PDUSC número 11

3. L'article 50 bis.4 del TRLU determina:

*D'acord amb el pla urbanístic corresponent, es pot admetre la **divisió horitzontal de les construccions a què fan referència les lletres a i b de l'article 47.3** si no se n'alteren les característiques originals, se'n respecten els elements històrics principals i es fan d'acord amb la normativa reguladora de les condicions objectives d'habitabilitat. En cap cas no és admissible la divisió horitzontal ni qualsevol altre règim de condomini en les parts de les edificacions destinades a l'ús hotel·ler.*

Les lletres a i b de l'article 47.3 del TRLU determinen:

- a) Reconstruir i rehabilitar les masies i les cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials.*
- b) Reconstruir i rehabilitar altres construccions anteriors a l'entrada en vigor del primer instrument de planejament urbanístic general en cada municipi i que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques o històriques.*

L'art. 186 del POUM no exigeix la preservació d'aquesta construcció existent al catàleg per la qual cosa, aquesta construcció amb un ús declarat segons el cadastre per oficina en planta primera i industrial en planta baixa no estaria en cap dels supòsits de l'art. 47.3 del TRLU, perquè no concorren raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o social, i no seria possible la divisió horitzontal.

Conclusió

Per tot el que s'ha exposat, es considera que la construcció no compleix els paràmetres de les lletres a i b de l'article 47.3 del TRLU, perquè la normativa del POUM i el catàleg no exigeixen la seva preservació per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o social, per tant, no pot ser subjecte a un règim de divisió horitzontal tal com determina l'article 50.bis.4 del TRLU."

De conformitat amb l'informe del dia 20 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat del mateix dia per part de la interventora.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Desestimar la sol·licitud instada pel Sr. [REDACTED], amb NIF ***2895**, atès que ostenta l'usdefruit de la finca esmentada i, que, aquesta, no pot ser objecte d'una divisió horitzontal, d'acord amb els motius exposats anteriorment.

Segon. Notificar el present acord a la persona interessada.

22. Aprovar el padró SAD del mes de juliol 2025, exp. F3802025000015.

Antecedents

L'Àrea d'Acció Social i Ciutadania de l'Ajuntament ha elaborat el padró del servei d'atenció domiciliària corresponent al mes de juliol de 2025, que inclou tant el servei bàsic d'ajuda a domicili com el servei de teleassistència.

Consideracions tècniques i jurídiques

D'acord amb el que disposa l'ordenança reguladora del preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària, i en aplicació de l'article 6 de l'ordenança, les tarifes exigibles són les que segueixen:

1. Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili:
El preu públic és de 11,70 EUR/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.
2. Servei de Teleassistència:
El preu públic és de 7,21 EUR/mes, equivalent al 53,68% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.
3. En cap cas l'import a satisfer per la persona usuària podrà superar la quota màxima resultant d'aplicar l'escala de l'article 5.5 d'aquesta ordenança, llevat que concorrin els supòsits previstos a l'apartat 9 de l'article anterior.

De conformitat amb l'informe emès pel cap de la unitat de gestió tributària en data 13 d'agost de 2025, intervingut i amb mostra de conformitat per part de la interventora municipal.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000036
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 02/10/2025 1 Pàgina 43 de 49		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 18/09/2025 10:28 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 18/09/2025 13:45

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 2 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar el padró del preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària corresponent al mes de juliol de 2025 per un import total de dos mil trenta-sis euros amb dotze cèntims (2.036,12 euros).

Segon. Encomanar la gestió de la notificació i recaptació de l'esmentat padró a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Tercer. Notificar el present acord al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

23.Aprovar una relació de baixes de rebuts de taxes i impostos per diversos errors (titularitat, base imposable, etc.), exp. F4202025000013.

Fets

El departament de tresoreria de l'Ajuntament ha formulat a l'Organisme de Gestió Tributària les propostes de baixes de rebuts i liquidacions que importen la quantitat total de setze mil set-cents quaranta-sis euros amb noranta-nou cèntims (16.746,99 euros).

Fonaments de dret

1. L'article 14.1 a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que la devolució d'ingressos indeguts i la rectificació d'errors materials en l'àmbit dels tributs locals s'ajustarà al que disposin els articles 32 i 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. L'article 220.1 de la Llei General Tributària que estableix que l'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificarà per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions econòmic administratives en les que s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels propis documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifiqui.

Comprovats els rebuts i els justificants presentats per l'Organisme de Gestió Tributària, es considera que les baixes proposades son procedents.

De conformitat amb l'informe del dia 25 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat per part de la interventora municipal del dia 1 de setembre de 2025.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la relació de baixes per error en les liquidacions, errors de titularitat o duplicitats, presentades pel departament de Tresoreria de l'Ajuntament a l'Organisme de Gestió Tributària, corresponents a diversos conceptes i exercicis que importa la quantitat total de setze mil set-cents quaranta-sis euros amb noranta-nou cèntims (16.746,99 euros).

Càrrec	Valor	Concepte	Exercici	DNI	Nom	Objecte Tributari	Import
3452926	71455	IBI	2025	9156			201,83
3452926	81244	IBI	2025	B63618045	SECC, SL	CL BADALONA 13	1.669,12
3452926	85182	IBI	2025	5740			68,10
3452926	85183	IBI	2025	E09888686	GA, CB		48,26
3452926	85185	IBI	2025	2979			68,10
3452926	85186	IBI	2025	3143			49,60
3452926	85187	IBI	2025	3145			49,60
3452926	85745	IBI	2025	9156			59,82
3452926	85746	IBI	2025	9156			8,85
3452936	1702	TAXA ENTRADA VEHICLES	2025	9758			261,70
3452941	10277	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	3139			4.678,65
3547284	301	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2024	3139			3.319,89
3626514	71455	IBI	2025	9156			302,75
3626514	81244	IBI	2025	B63618045	SECC, SL	CL BADALONA 13	2.503,69
3626514	85182	IBI	2025	5740			102,14
3626514	85183	IBI	2025	E09888686	GA, C		72,38
3626514	85185	IBI	2025	2979			102,14
3626514	85186	IBI	2025	3143			74,41
3626514	85187	IBI	2025	3145			74,41
3626514	85745	IBI	2025	9156			89,74
3626514	85746	IBI	2025	9156			13,27
3452926	76748	IBI	2025	4596			16,26
3452926	84086	IBI	2025	A48265169	BBVA	CL SANTA SUSANNA 5	528,11
3452926	85184	IBI	2025	0219			22,54
3452926	85940	IBI	2025	3982			15,51
3452926	86965	IBI	2025	V88359286	AHFAB	CL BALMES 13 02 4	262,56
3452941	8033	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	B63618045	SECC, SL	CR BADALONA 0013	330,02
3529837	72953	IBI	2025	0777			162,65
3529837	74674	IBI	2025	4596			20,33
3530108	72953	IBI	2025	0777			97,59
3530108	74674	IBI	2025	4596			12,20
3530109	72953	IBI	2025	0777			65,05
3530109	74674	IBI	2025	4596			8,12
3626514	76748	IBI	2025	4596			24,39
3626514	84086	IBI	2025	A48265169	BBVA	CL SANTA SUSANNA 5	792,16
3626514	85184	IBI	2025	0219			33,80
3626514	85940	IBI	2025	3982			23,26
3626514	86965	IBI	2025	V88359286	AHFAB	CL BALMES 13 02 4	393,83
3639360	22	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	6549			120,16
							16.746,99

Segon. Notificar el present acord als departaments de Comptabilitat i Pressupostos al de Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària, pel seu coneixement i efectes.

24.Aprovar una relació de baixes de rebuts de taxes i impostos de baixa per a la seva aprovació, exp. F4202025000014.

Fets

El departament de tresoreria de l'Ajuntament ha formulat a l'Organisme de Gestió Tributària les propostes de baixes de rebuts i liquidacions que importen la quantitat total de mil quatre-cents trenta-tres euros amb cinquanta-dos cèntims (1.433,52 euros).

Fonaments de dret

1. L'article 14.1 a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que la devolució d'ingressos indeguts i la rectificació d'errors materials en l'àmbit dels tributs locals s'ajustarà al que disposin els articles 32 i 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. L'article 220.1 de la Llei General Tributària que estableix que l'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificarà per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions econòmic administratives en les que s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels propis documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifiqui.

Comprovats els rebuts i els justificants presentats per l'Organisme de Gestió Tributària, es considera que les baixes proposades son procedents.

De conformitat amb l'informe del dia 25 d'agost de 2025, emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, i intervingut i amb nota de conformitat per part de la interventora municipal en dat 1 de setembre de 2025.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la relació de baixes per error en les liquidacions, errors de titularitat o duplicitats, presentades pel departament de Tresoreria de l'Ajuntament a l'Organisme de Gestió Tributària, corresponents a diversos conceptes i exercicis que importa la quantitat total de mil quatre-cents trenta-tres euros amb cinquanta-dos cèntims (1.433,52 euros).

Càrrec	Valor	Concepte	Exercici	DNI	Nom	Objecte Tributari	Import
3085446	31466	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2024	0187			840,79
3085446	32551	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2024	0187			120,16
3452926	80979	IBI	2025	2126			134,91
3452941	7632	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	B67780809	S, SL	CM POMEREDA 0 2B	135,30
3626514	80979	IBI	2025	2126			202,36
							1.433,52

Segon. Notificar el present acord als departaments de Comptabilitat i Pressupostos al de Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària, pel seu coneixement i efectes.

25.Aprovar una relació de propostes de baixes de l'ORGT, exp. F4202025000015.

Fets

El departament de tresoreria de l'Ajuntament ha formulat a l'Organisme de Gestió Tributària les propostes de baixes de rebuts i liquidacions que importen la quantitat total de sis mil tres-cents trenta-dos euros amb noranta-sis cèntims (6.332,96 euros).

Fonaments de dret

1. L'article 14.1 a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que la devolució d'ingressos indeguts i la rectificació d'errors materials en l'àmbit dels tributs locals s'ajustarà al que disposin els articles 32 i 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. L'article 220.1 de la Llei General Tributària que estableix que l'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificarà per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions econòmic administratives en les que s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels propis documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifiqui.

Comprovats els rebuts i els justificants presentats per l'Organisme de Gestió Tributària, es considera que les baixes proposades son procedents.

De conformitat amb l'informe del dia 28 d'agost de 2025 emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat per part de la interventora municipal en data 1 de setembre de 2025

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la relació de baixes per error en les liquidacions, errors de titularitat o duplicitats, presentades pel departament de Tresoreria de l'Ajuntament a l'Organisme de Gestió Tributària, corresponents a diversos conceptes i exercicis que importa la quantitat total de sis mil tres-cents trenta-dos euros amb noranta-sis cèntims (6.332,96 euros).

Càrrec	Valor	Concepte	Exercici	DNI	Nom	Objecte Tributari	Import
2539812	37721	IBI	2022	B17759630	IB, SL	CL LLOBREGAT 2 01	265,04
2539813	37721	IBI	2022	B17759630	IB, SL	CL LLOBREGAT 2 01	176,69
2539828	43450	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2022	B17759630	IB, SL	CR LLOBREGAT 0002 01	120,16
2807808	149630	IBI	2023	B17759630	IB, SL	CL LLOBREGAT 2 01	265,04
2807809	149630	IBI	2023	B17759630	IB, SL	CL LLOBREGAT 2 01	176,69
2807825	23082	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2023	B17759630	IB, SL	CR LLOBREGAT 0002 01	120,16
3452936	882	TAXA ENTRADA VEHICLES	2025	J66403429	PA, CB	CR ESGLESIA 0010	53,38
3452936	1955	TAXA ENTRADA VEHICLES	2025	B61461307	B, SL	PT MARIA AURELIA CAPMANY 0021 01 01	744,42
3452941	763	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	4823			120,16
3452941	1753	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	J66403429	PA, CB	CR ESGLESIA 0010	120,16
3452941	7784	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	J66403429	PA, CB	CR ESGLESIA 0010 BX 01	135,3
3452941	9716	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	4174			120,16
3452941	10467	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	B58633033	CII, SL	CR ARENYS 0012	1.238,09
3530108	77998	IBI	2025	J66403429	PA, CB	CL ESGLESIA 10	320,92
3530108	80906	IBI	2025	4174			70,91
3530109	77998	IBI	2025	J66403429	PA, CB	CL ESGLESIA 10	213,94
3530109	80906	IBI	2025	4174			47,27
3547430	12	CONCESSIONS ADMINISTRATIVES	2024	3117			2.023,87
							6.332,96

Segon. Notificar el present acord als departaments de Comptabilitat i Pressupostos al de Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària, pel seu coneixement i efectes.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000036
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 02/10/2025 1 Pàgina 47 de 49		
SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 18/09/2025 10:28 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 18/09/2025 13:45		

26. Aprovar una relació de propostes de baixes de l'ORGT, exp. F4202025000017.

Fets

El departament de tresoreria de l'Ajuntament ha formulat a l'Organisme de Gestió Tributària les propostes de baixes de rebuts i liquidacions que importen la quantitat total de quinze mil vuit-cents noranta-dos euros amb cinquanta-vuit cèntims (15.892,58 euros).

Fonaments de dret

1. L'article 14.1 a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que la devolució d'ingressos indeguts i la rectificació d'errors materials en l'àmbit dels tributs locals s'ajustarà al que disposin els articles 32 i 220 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

2. L'article 220.1 de la Llei General Tributària que estableix que l'òrgan o organisme que hagi dictat l'acte o la resolució de la reclamació rectificarà en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet o aritmètics, sempre que no hagi transcorregut el termini de prescripció.

En particular, es rectificarà per aquest procediment els actes i les resolucions de les reclamacions econòmic administratives en les que s'hagi incorregut en error de fet que resulti dels propis documents incorporats a l'expedient.

La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifiqui.

Comprovats els rebuts i els justificants presentats per l'Organisme de Gestió Tributària, es considera que les baixes proposades son procedents.

De conformitat amb l'informe emès el dia 25 d'agost de 2025 pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat per part de la interventora municipal de data 1 de setembre de 2025.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 5 de setembre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Aprovar la relació de baixes per error en les liquidacions, errors de titularitat o duplicitats, presentades pel departament de Tresoreria de l'Ajuntament a l'Organisme de Gestió Tributària, corresponents a diversos conceptes i exercicis que importa la quantitat total de quinze mil vuit-cents noranta-dos euros amb cinquanta-vuit cèntims (15.892,58 euros).

Càrrec	Valor	Concepte	Exercici	DNI	Nom	Objecte Tributari	Import
3452926	80321	IBI	2025	8637			147,23
3452926	82345	IBI	2025	4523			125,18
3452926	82346	IBI	2025	7802			125,18
3452941	3835	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	4567			120,16
3452941	4781	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	1141			120,16
3452941	7943	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	0769			5.286,79
3452941	10009	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	4523			60,09
3452941	10010	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	7802			60,09
3452941	11334	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	B64779515	F, SL	AV COSTA BRAVA 0103 1 03 02	120,16
3452941	11428	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	4674			304,05
3529837	73432	IBI	2025	1141			229,36
3529837	76095	IBI	2025	4567			177,89
3529837	80906	IBI	2025	4174			118,19
3529837	83579	IBI	2025	7601			282,07
3529837	84462	IBI	2025	B64779515	F, SL	AV COSTA BRAVA 103 1 03 2	159,16
3530108	73432	IBI	2025	1141			137,61
3530108	76095	IBI	2025	4567			106,73
3530108	83579	IBI	2025	7601			169,24
3530108	84236	IBI	2025	7780			95,86
3530108	84460	IBI	2025	B64779515	F, SL	AV COSTA BRAVA 103 1 02 2	95,65
3530109	73432	IBI	2025	1141			91,74
3530109	76095	IBI	2025	4567			71,15
3530109	83579	IBI	2025	7601			112,83
3530109	84236	IBI	2025	7780			63,9
3530109	84460	IBI	2025	B64779515	F, SL	AV COSTA BRAVA 103 1 02 2	63,76
3626514	80321	IBI	2025	8637			220,84
3626514	82345	IBI	2025	4523			187,76
3626514	82346	IBI	2025	7802			187,76
3639357	1	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2022	0998			135,3
3639357	4	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2022	0998			113,13
3639358	2	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2023	0998			135,3
3639359	3	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2024	0998			135,3
2539812	37721	IBI	2022	B17759630	IB, S	CL LLOBREGAT 2 01	265,04
2539813	37721	IBI	2022	B17759630	IB, S	CL LLOBREGAT 2 01	176,69
2539828	43450	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2022	B17759630	IB, S	CR LLOBREGAT 0002 01	120,16
2807808	149630	IBI	2023	B17759630	IB, S	CL LLOBREGAT 2 01	265,04
2807809	149630	IBI	2023	B17759630	IB, S	CL LLOBREGAT 2 01	176,69
2807825	23082	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2023	B17759630	IB, S	CR LLOBREGAT 0002 01	120,16
3452936	882	TAXA ENTRADA VEHICLES	2025	J66403429	PA, CB	CR ESGLESIA 0010	53,38
3452936	1955	TAXA ENTRADA VEHICLES	2025	B61461307	B, S	PT MARIA AURELIA CAPMANY 0021 01 01	744,42
3452941	763	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	4823			120,16
3452941	1753	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	J66403429	PA, CB	CR ESGLESIA 0010	120,16
3452941	7784	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	J66403429	PA, CB	CR ESGLESIA 0010 BX 01	135,3
3452941	9716	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	4174			120,16
3452941	10467	TRIBUTS LOCALS AGRUPATS	2025	B58633033	CI, I2	CR ARENYS 0012	1.238,69
3530108	77998	IBI	2025	J66403429	PA, C	CL ESGLESIA 10	320,92
3530108	80906	IBI	2025	4174			70,91
3530109	77998	IBI	2025	J66403429	PA, C	CL ESGLESIA 10	213,94
3530109	80906	IBI	2025	4174			47,27
3547430	12	36	2024	9117			2.023,87
							15.892,58

Segon. Notificar el present acord als departaments de Comptabilitat i Pressupostos al de Tresoreria i a l'Organisme de Gestió Tributària, pel seu coneixement i efectes.

27.Precs i preguntes.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Molllfulleda
Alcaldeessa

Emili Tapias Sola
Secretari

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000036
Codi Segur de Verificació:  Origen: Administració Identificador document original:  Data d'impressió: 02/10/2025 1 Pàgina 49 de 49	SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 18/09/2025 10:28 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 18/09/2025 13:45	

	
--	--