

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 1 de 41		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47



Ajuntament de Malgrat de Mar

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
correu@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Data: 16 d'octubre de 2025

Caràcter: ordinària

Horari: de 9h a 9.06h

Lloc: Sala de Junes de l'Ajuntament

Hi assisteixen

- Sònia Viñolas Mollfulleda, Alcaldessa
- Jordi Lluís Farré Adrogué, 1r Tinent d'Alcaldia
- Carme Ponsa Monge, 2a Tinent d'Alcaldia
- Jofre Serret Ballart, 3r Tinent d'Alcaldia
- Agustín Marín Ortega, 4t Tinent d'Alcaldia
- Emili Tapias Sola, secretari
- Víctor Martínez del Rey, Director General

Oberta la sessió per la Presidència, i després de comprovar l'existència de quòrum d'assistència necessària perquè pugui ésser iniciada, es procedeix a conèixer dels assumptes inclosos en el següent,

Ordre del dia

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 9 d'octubre de 2025.
- 2.- Resoldre una sol·licitud de subvenció de l'Associació per a la promoció de l'espectacle infantil i juvenil Malgrat de Mar, exp. B1302025000035.
- 3.- Aprovar l'adhesió al conveni per al desenvolupament del Pla de xoc contra la bretxa digital, exp. B1302025000038.
- 4.- Adjudicar les obres per a la millora urbana dels carrers Sant Elm i Sant Pere, exp. B3102025000017.
- 5.- Aprovar la tercera i darrera pròrroga del contracte de manteniment de les centraletes de telefonia dels equipaments municipals per l'anualitat 2026, exp. B3202022000033.
- 6.- Aprovar la tercera i darrera pròrroga del contracte del servei de dinamització de l'equipament municipal Centre Cívic de Malgrat, exp. B3202022000110.
- 7.- Aprovar la segona i darrera pròrroga del contracte del servei de manteniment de l'ascensor inclinat del carrer Passada, exp. B3202022000131.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 2 de 41		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47

8.- Aprovar la segona i darrera pròrroga del contracte de manteniment de les instal·lacions de captació de llamps en instal·lacions de titularitat municipal, exp. B3202022000167.

9.- Aprovar la segona i darrera pròrroga del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions d'extinció d'incendis dels equipaments i espais municipals de Malgrat de Mar, exp. B3202022000168.

10.- Aprovar la segona pròrroga del contracte del servei de manteniment dels detectors contra incendis instal·lats en diferents equipaments municipals, exp. B3202022000169.

11.- Aprovar la segona i darrera pròrroga del contracte del servei de manteniment dels estabilitzadors i reductors de tensió dels quadres d'enllumenat, exp. B3202022000172.

12.- Aprovar la primera pròrroga del contracte del servei de control i prevenció d'aus urbanes al municipi de Malgrat de Mar, exp. B3202023000055.

13.- Aprovar la primera pròrroga del contracte del servei de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar, exp. B3202024000083.

14.- Adjudicar el servei de suport a la tramitació d'expedients de dependència, tramitació del servei d'atenció domiciliària i atenció a les persones grans en situació de vulnerabilitat social que s'atenen des de Serveis Socials, exp. B3202025000103.

15.- Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, el subministrament d'un remolc tipus plataforma destinat a ser carrossa per la cavalcada de Reis, exp. B3302025000064.

16.- Resoldre una sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tractar-se d'un centre educatiu concertat on s'imparteix ensenyament obligatori, exp. F3132025000006.

17.- Resoldre una sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per l'obra consistent en la supressió de barreres arquitectòniques a l'Institut Ramon Turró i Darder, exp. F3132025000011.

18.- Aprovar les bases per a participar en el Concurs infantil de dibuix de Festa Major de Sant Nicolau, exp. L2102025000009.

19.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1.Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 9 d'octubre de 2025.

La presidenta obre la sessió i pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació al contingut de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 9 d'octubre d'enguany, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

Sense cap observació es considera i es declara aprovada per unanimitat dels cinc membres assistents l'acta del dia 9 d'octubre d'enguany.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 3 de 41		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47

2.Resoldre una sol·licitud de subvenció de l'Associació per a la promoció de l'espectacle infantil i juvenil Malgrat de Mar, exp. B1302025000035.

Antecedents

1. Acord del Ple de 7 d'abril de 2022, pel qual es van aprovar les Bases Generals reguladores de les subvencions atorgades per l'Ajuntament de Malgrat de Mar, publicades al BOP de Barcelona de 17 de juny de 2022.
2. El Decret d'Alcaldia núm. 2024/1519 de data 9 de maig de 2024 va aprovar el Pla Estratègic de Subvencions que atorga l'Ajuntament de Malgrat de Mar (2024-2027).
3. Instància presentada en data 14 de juliol de 2025 per de l'Associació per a la promoció de l'espectacle infantil i juvenil Malgrat de Mar (en endavant, APEIJ Malgrat de Mar) amb NIF G60944253, amb registre entrada número E2025016314, pel qual demana rebre suport econòmic mitjançant una subvenció, i acompanya un model de conveni que regula els drets i obligacions de la subvenció sol·licitada.
4. Informe tècnic emès per la Tècnica auxiliar de Cultura de data 27 d'agost de 2025, en virtut del qual informa desfavorablement al conveni proposat, atès que l'entitat sol·licita una subvenció nominativa i no es troba prevista al pressupost municipal.
5. Informe jurídic emès per la Llettrada de l'Ajuntament de Malgrat e Mar de data 6 d'octubre de 2025 en virtut del qual proposa la denegació de la concessió de la subvenció directa sol·licitada per l'Associació per a la promoció de l'espectacle infantil i juvenil Malgrat de Mar, atès que no es compleixen els requisits per atorgar la subvenció nominativa a l'entitat sol·licitant.

Normativa aplicable

El marc legal pel qual s'han de regir les subvencions atorgades per l'Ajuntament de Malgrat de Mar està constituït per:

- a) La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- b) El Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.
- c) La legislació bàsica de l'Estat reguladora de l'Administració local:
 - Els articles 25 i 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LRBRL).
 - Els articles 40, 189.2. i 214.2 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLRHL).
 - Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Comú de les Administracions públiques .
 - LO 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades i garantia dels drets digitals. .
 - Llei 19/2013, de 19 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern, (en la part que en resulti aplicable)

d) La legislació de la comunitat autònoma:

- Els articles 239, 240 i 241 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles del 118 al 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Els articles 15 i concordants de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

e) La normativa interna:

Pla Estratègic de les Subvencions atorgades per l'Ajuntament.

- Les Bases d'execució del pressupost.
- La normativa sobre delegació de competències i atribucions dels òrgans de govern a l'Ajuntament vigents en el moment de la concessió.
- Reglament regulador del Codi de Conducta dels Alts Càrrecs de l'Ajuntament, aprovat pel Ple de 10052018 (BOP29.05.2018)

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 10 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Denegar la concessió de la subvenció directa sol·licitada per l'Associació per a la promoció de l'espectacle infantil i juvenil Malgrat de Mar amb NIF G60944253.

Segon. Notificar a l'Associació per a la promoció de l'espectacle infantil i juvenil Malgrat de Mar i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

3.Aprovar l'adhesió al conveni per al desenvolupament del Pla de xoc contra la bretxa digital, exp. B1302025000038.

Antecedents

En data 19.12.2024 el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya i el Consorci Localret van signar un conveni de col·laboració per al desenvolupament del pla de xoc contra la bretxa digital Més digitals a Catalunya.

L'objecte del conveni és la col·laboració per tal de desenvolupar el Pla de Xoc Més digitals contra la bretxa digital, que preveu la formació de 90.295 persones en risc d'exclusió digital durant els anys 2024-2025 en el conjunt dels municipis de Catalunya, perquè assoleixin competències bàsiques digitals.

El conveni té per finalitat reduir la bretxa digital de la ciutadania, que és un dels objectius del Consorci.

Els ens locals es poden adherir a l'esmentat Conveni, cedir els espais necessaris perquè la Generalitat faci cursos de formació en el marc del Pla de Xoc.

Aquests cursos tenen una duració de 15 hores, repartides en sessions de mínim 2 hores, i es realitzarien durant el curs 2025-2026.

Consideracions tècniques i jurídiques

En data 24.09.2025 la coordinadora del CFA – Cases dels Mestres ha emès informe, en el que essencialment diu:

“Fets

1.- El Departament d'Educació es fa ressò de la necessitat de promoure les competències digitals de la ciutadania, especialment en col·lectius vulnerables, i que és molt adequat per poder oferir a l'alumnat del nostre Centre.

2.- Aquest programa gratuït ofereix formació pràctica (cursos de 15 h) sobre l'ús del mòbil, tràmits digitals com l'IdCat Mòbil o La Meva Salut, i altres eines bàsiques. La col·laboració amb l'Escola no té cap cost i consisteix en:

- Cessió d'espais per als cursos.
- Difusió del programa a través dels nostres canals.
- Organització de formacions segons les necessitats del nostre alumnat.

3.- La formació que s'ofereix, en el marc del Pla de xoc contra la bretxa digital, es dirigeix a persones majors de 16 anys que no hagin assolit el nivell bàsic de l'acreditació de competències en tecnologies de la informació i la comunicació (ACTIC).

Es prioritza la participació dels col·lectius següents:

- persones majors de 60 anys
- persones en situació d'atur
- membres de famílies amb fills en edat escolar (amb fills menors de 16 anys) que es trobin en risc d'exclusió
- persones amb diversitat funcional
- persones residents en centres penitenciaris

4.- El programa ofereix:

- Cursos gratuïts de 15 hores en grups reduïts sobre l'ús d'Internet i dels telèfons intel·ligents (quatre opcions diferents de formació adequades a tots els nivells).
- Certificats acreditatius de la participació i l'aprofitament dels cursos.
- Horaris: sessions de 2 hores, amb una freqüència entre 1 dia i 5 dies per setmana, de dilluns a divendres.

5.- Més digitals ofereix tres opcions de formació relacionada amb l'ús del telèfon mòbil:

1. Descobrim el món digital
2. Ens movem pel món digital
3. Ens endinsem en el món digital
4. Cíbersseguretat per a persones senior

Els cursos necessiten un mínim de 10 participants.

En cas de no arribar al mínim, es poden organitzar cursos oberts perquè s'afegeixen ciutadans interessats del municipi.

6.- L'Escola d'Adults Cases dels Mestres està interessada en col·laborar en aquest projecte per l'enriquiment que suposa per a aquella part de l'alumnat que rebrà aquesta formació .

Conclusions

Per tot l'exposat, informo favorablement per tal que es realitzi la signatura d'aquest conveni i es dugui a terme el projecte.”

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 6 de 41		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47

En data 07.10.2025 la Lletrada de l'Ajuntament de Malgrat de Mar ha emès informe favorable a la subscripció del conveni.

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 9 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer.- Aprovar l'adhesió al Conveni de data 19 de desembre de 2024 entre el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya i el Consorci Localret per al desenvolupament del pla de xoc contra la bretxa digital Més digitals a Catalunya, publicat mitjançant Resolució EMT/4740/2024, de 22 de desembre.

Segon.- Cedir els espais de l'Escola d'Adults Cases dels Mestres, i altres espais municipals disponibles que s'acordin prèviament, per tal que la Generalitat hi faci sessions formatives en el marc del pla, en els dies i hores que hagin disponibles i que s'estableixin per les parts prèviament.

Tercer.- Designar a la Cap d'Àrea de Serveis Personals i a la Directora de l'Escola d'Adults Cases dels Mestres com a persones encarregades de fer seguiment del Conveni de col·laboració.

Quart.- Facultar a l'Alcaldia, tant amplament com sigui possible en Dret, per a la tramitació i execució dels presents acords i per a la formalització de l'adhesió al conveni.

Cinquè.- Notificar els presents acords al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya i al Consorci Localret. Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta.

4.Adjudicar les obres per a la millora urbana dels carrers Sant Elm i Sant Pere, exp. B3102025000017.

La Junta de Govern Local, en sessió de 10.07.2025 aprovà la licitació per a l'execució de les obres per a la millora urbana dels carrers Sant Elm i Sant Pere, mitjançant tramitació de caràcter ordinari i amb procediment obert simplificat.

L'anunci de licitació es publicà en el Perfil del Contractant en data 11.07.2025, obrint-se el període per presentar proposicions, fins el dia 04.08.2025.

Acta de la Mesa de Contractació, de 12.08.2025:

"Dins del període per presentar proposicions, s'han presentat les següents empreses licitadores:

- ISEOVA, SL
- ROGASA, Construcciones y Contratas, SAU
- ENCO, Infraestructures i Serveis, SL

Es procedeix a l'obertura del sobre A (Documentació administrativa) i es comprova que s'ajusta al model annex del plec de condicions administratives particulars.

Seguidament es procedeix a l'obertura del sobres B, amb el següent resultat:

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 7 de 41		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47

.- ISEOVA, SL:
Memòria tècnica
.- ROGASA, Construcciones y Contratas, SAU
Memòria tècnica
.- ENCO, Infraestructures i Serveis, SL
Memòria tècnica
currículums vitae de 3 professionals tècnics

*La Mesa de Contractació **acorda** lliurar total la documentació dels sobres B als tècnics de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, a fi que l'analitzin i les valorin, amb els criteris establerts en el plec de condicions administratives particulars"*

En data 3 de setembre de 2025 l'arquitecte tècnic municipal ha emès el següent informe:

"Antecedents

La mesa de contractació en sessió de data 12 d'agost de 2025, i de conformitat amb el Plec de Condicions Administratives particulars que regeix l'adjudicació de les obres incloses al projecte "Millora urbana carrers Sant Elm i Sant Pere", va procedir a l'obertura dels sobre B, una vegada obert el mateix dia el sobre A i acceptades les tres empreses licitadores. Els Serveis Tècnics municipals procedeixen a valorar les ofertes presentades.

Normativa aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el RLCAP.

Ofertes presentades

Han estat presentades ofertes per les següents empreses:

ENCO Infraestructures i Serveis SL

ISEOVA SL.

ROGASA COMSTRUCCIONES Y CONTRATAS SAU

Criteris establerts en els plecs de clàusules

La clàusula 1.14 dels plecs de condicions estableix:

*14.1 Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor. **Fins a 25 punts.***

*14.1.1 Organització del personal tècnic adscrit a l'obra. **Màxim 5 punts.***

Es valorarà l'organització del personal de l'empresa destinada a l'obra de forma directa, així com la dedicació ofertada.

*14.1.2 Qualificació del personal tècnic adscrit a l'obra, amb titulació competent pel tipus d'obra de que es tracta. **Màxim 10 punts.***

Es valorarà la qualificació tècnica i professional del personal destinat a l'obra, especialment el cap d'obra.

14.1.3 Experiència del personal tècnic adscrit a l'obra, en obres similars a aquest tipus

*d'equipaments. **Maxim 10 punts.***

Es valorarà l'experiència del cap d'obra i del encarregat d'obra en obres en equipaments similars.

Valoració de les ofertes

Analitzades les documentacions presentades es proposen les puntuacions indicades en el quadre amb les següents puntualitzacions:

EMPRESA	ORGANITZACIÓ PERSONAL	DEL	QUALIFICACIÓ PERSONAL	DEL	EXPERIÈNCIA PERSONAL	SUMA
ISEOVA	3,7 P Delegat obra 10% 0,1 CSS 100% 1 Cap obra 100% 1 Topografia 10% 0,1 Gestió ambiental 50% 0,5 Encarregat 100% 1		2,8 P CSS 0,5X0,1 Cap obra ET. 1 Topografia 0,5 Gestió ambiental AT. 1 Encarregat 0,5X0,5		10 P Actuacions similars acreditades 11	16,5 P
ROGASA	5 P Delegat obra 50% 0,5 Cap obra 100% 1 Topografia 50% 0,5 Encarregat 100% 1 Producció 100% 1 Oficina tècnica 25% 0,25 Administració 25% 0,25 Control qualitat 25% 0,25 CSS 25% 0,25		8 P Delegat obra ECCP 2X0,5 Cap obra ECCP 2 Topografia E. 2X0,5 Encarregat 0,5 Producció ETI 1 Oficina tècnica ET 1 Administració ADE 2X0,25 Control qualitat Q 2X0,25 CSS B 2X0,25		10 P Actuacions similars acreditades 30	23 P
ENCO	2,5 P Cap obra 80% 0,8 Topografia 50% 0,5 Encarregat 100% 1 Directora 20% 0,2		2,5 P Cap obra AT. 1X0,8 Topografia n.e. 0,5x0,5 Encarregat I.T. 1 Directora ECCP 2X0,2		8 P Actuacions similars acreditades 8	13 P

Criteris de valoració

ORGANITZACIÓ DE PERSONAL TÈCNIC ADSCRIT A L'OBRA (màxim 5P).
S'ha determinat multiplicar per 1 punts cada Tècnic aportat a l'obra alhora que per la dedicació ofertada (en el cas de no especificar la dedicació parcial en percentatges o hores de dedicació s'ha optat per valorar aquesta al 50%).

QUALIFICACIÓ DEL PERSONAL TÈCNIC ADSCRIT A L'OBRA (màxim 10P).
S'ha determinat multiplicar per 2 punts les persones qualificades amb llicenciatura de màster (ECCP, ARQ, LLAMB), per 1 punt les persones qualificades amb una diplomatura o grau (ECIVIL, ARQTEC, ETOP, EMECAN, EHIDRAUL, ETA, EAGR, ADE) i amb 0,5 punts cada persona titulada amb un curs de grau superior (TECSUP).

EXPERIÈNCIA DEL PERSONAL TÈCNIC ADSCRIT A L'OBRA (màxim 10P).
S'ha determinat multiplicar per 1 punt el nombre d'obres relacionades amb el projecte en qüestió obviat les altres tipologies d'obres no similars a les de l'objecte del contracte

Conclusions

En conclusió, i vistes les memòries incloses en el sobre B de judici de valor, es considera que la classificació per ordre de puntuació és:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SAU	23 punts
ISEOVA S.L.	16,5 punts
ENCO	13 punts

Acta de la Mesa de Contractació, de 05.09.2025 es fa seu el contracte de l'arquitecte tècnic municipal i procedeix a l'obertura dels sobres C, amb el següent resultat:

Empresa garantia	Oferta sense IVA	Oferta amb IVA	Ampliació
ROGASA CONSTRUCCIONES Y COINTRATAS, SAL	269.273,77 €	325.821,26 €	5 anys
ISEOVA, SL	296.711,00 €	359.020,31 €	5 anys
ENCO	(*)		

(*) 1.- L'oferta econòmica de l'empresa ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SL no s'ha pogut obrir l'arxiu per la presència d'un virus, segons es comprova a la pantalla de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, i que es reproduïx a continuació.

ISEOVA S.L.	No	CARBONELL MARTIN	18/07/2025 17:49:41	06/08/2025 09:15:01
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	No	MANUEL ALEJANDRO ZANUI MAESTRE	04/08/2025 09:08:17	Recibida 06/08/2025 09:15:59
ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.	No	MARIA CARMEN COSTA SILVESTRE	04/08/2025 09:29:12	Recibida 07/08/2025 09:03:04

Datos de la empresa
ipo de participación: Una sola empresa
Nombre de la empresa: ENCO INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.L.
El valor del identificador no es válido: B05493325
País de la empresa: España

Descargar sobre cerrado

Documentación					
Descargado	Documento	Archivo	Tamaño del archivo	Confidencial	Fecha de envío
05/09/2025 13:07:02 - SALVADOR	Este archivo no se puede descargar porque contiene un virus	SOBRE C_ANNEX 2 Proposición		No	01/08/2025 17:47:

Generalitat de Catalunya
Aviso legal | Sobre el web | Accesibilidad | Protección de datos | © 1995-2025 Generalitat de Catalunya

Clàusules 13.6 i 13.7 del plec de condicions administratives particulars, pel que fa als arxius malmesos presentats per les empreses licitadores.

La Mesa de contractació acorda donar trasllat d'aquesta incidència a la Plataforma de Contractació de l'Administració Oberta de Catalunya, per tenir la informació adient per obrir en conseqüència.

Acta de la Mesa de Contractació, de 12.09.2025 d'on s'extreu:

En data 03.09.2025 la Mesa de contractació procedeix a l'obertura dels sobres C. L'oferta econòmica de l'empesa ENCO, no es va poder obrir, perquè hi contenia un virus o l'arxiu estava danyat.

Posats en contacte amb l'Administració Oberta de Catalunya (AOC) ens varen facilitar els mitjans per comprovar les empreses digitals de l'oferta presentada en el seu moment en el sobre digital (que no es va poder obrir) i la que presenti l'empresa ENCO (la mateixa oferta presentada), per part de l'empresa ENCO, un cop requerida.

En data 09.09.2025, amb RE núm. 10.275 l'empresa ENCO presenta l'oferta econòmica que diposita en el sobre digital.

Un cop comprovades les empremtes digitals d'ambdues ofertes, es comprova que es el mateix document i que no ha sofert cap tipus d'alteració o modificació, segons es comprova en la captura de pantalla:



Validat el referit document, la relació d'ofertes econòmiques és la següent:

Empresa	Oferta sense IVA	Oferta amb IVA	Ampliació garantia
ROGASA CONSTRUCCIONES Y COINTRATAS, SAL	269.273,77 €	325.821,26 €	5 anys
ISEOVA, SL	296.711,00 €	359.020,31 €	5 anys
ENCO	294.180,59 €	355.958,51 €	5 anys

Informe de l'arquitecte tècnic municipal de 10.09.2025, on valora les proposicions:

Empresa	Baixa s/licitació	Oferta econòmica	Baixa s/m.a.	Preu	Garantia	SOBRE C
ENCO Infraestructures i Serveis SL	-7%	355.958,51€	+2,54%	45,00	10,00	55,00
ISEOVA SL.	-6,20%	359.020,31€	+3,37%	42,00	10,00	52,00
ROGASA COMSTRUCCIONES Y CONTRATAS SAU	-14,87%	325.821,26 €	-6,09%	65,00	10,00	75,00

PUNTUACIÓ TOTAL

Empresa	SOBRE B	SOBRE C	TOTAL
ENCO Infraestructures i Serveis SL	13,00	55,00	68,00
ISEOVA SL.	16,50	52,00	68,50
ROGASA COMSTRUCCIONES Y CONTRATAS SAU	23,00	75,00	98,00

EMPRESA
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SAU

PUNTUACIÓ
98,00

ISEOVA S.L.	68,50
ENCO	68,00

La Mesa de contractació procedeix a l'examen de les dades publicades en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores, (RELI) de l'empresa ROGASA, CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, on s'acrediten les dades de capacitat i representació, d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social i la solvència econòmica i financera.

No s'acrediten:

1. Pòlissa d'assegurances de RC exigida, amb un capital mínim d'1.000.000 €
2. **Solvència tècnica:** treballs semblants a l'objecte del contracte dins la millor anualitat dels darrers cinc anys, per un import mínim anual de 206.909,75 €.

La Mesa de contractació **acorda** requerir a l'empresa ROGASA, CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU, la presentació de la documentació referida en els termes de l'art. 159.6,f) de la Llei de Contractes del Sector Públic juntament amb el dipòsit de la garantia definitiva per un import de 13.493,69 €, amb l'avertència que l'incompliment del requeriment s'entendrà com a renúncia a l'adjudicació del contracte

En data 15.09.2025 per registre sortida S2025010260 es fa el requeriment a l'empresa ROGASA, Construcciones y Contratas SAU.

En data 22.09.2025 per registre d'entrada E202502183 ROGASA, Construcciones y Contratas ha presentat:

1. **Pòlissa d'assegurança RC** per un capital mínim de 1.000.000,-€.
ROGASA presenta documentació d' ASEFA SMA SA amb un RC de 10.000.000,-€ i rebut conforme està al corrent.
2. **Solvència tècnica** justificant treballs similars a l'objecte del contracte dins l'anualitat dels darrers cinc anys per un import no inferior a 206.909,75€.
ROGASA va presentar la memòria (sobre B) on es justificava obres similars a l'objecte del contracte per un valor molt superior a l'exigit.
3. **Garantia definitiva** per un import de 13.463,69€.
ROGASA presenta un aval de CREDICAD amb companyia d'assegurances FIATC per un valor de 13.463,69€

Arquitecte tècnic municipal en data 24.09.2025 ha emès informe on conclou:

ROGASA ha respost correctament al requeriment fet justificant els tres aspectes demanats.

En data 22.09.2025 l'empresa de referència ha dipositat la garantia definitiva, el resguard del qual s'incorpora a l'expedient.
Informe d'Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 9 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 12 de 41		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47

Primer. Adjudicar les obres per a la millora urbana dels carrers Sant Elm i Sant Pere, a favor de l'empresa ROGASA, Construcciones y Contratas SAU, de conformitat amb la referida memòria valorada, dels Plecs de condicions administratives particulars, dels plecs de clàusules Administratives Generals (en la part que en resulta aplicable), i amb la seva oferta presentada.

Segon. Com a contraprestació, l'Ajuntament de Malgrat de Mar pagarà un preu a l'empresa adjudicatària ROGASA, Construcciones y Contratas SAU de 269.273,77€, més l'IVA legalment aplicable, la qual cosa representen un total de **325.821,26 € amb l'IVA inclòs**.

Tercer. Aprovar una disposició de crèdit d'import 325.821,26€ a l'aplicació pressupostària 21.1532.61925 del Pressupost General de despeses pel 2025.

Quart. Fer pública la present adjudicació en el Perfil del Contractant i un cop executada, en el Registre Públic de Contractes. Així mateix, notificar els presents acords a la resta de licitadors.

Cinquè. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, ROGASA, Construcciones y Contratas SAU, pel seu coneixement i perquè la formalització del contracte s'efectuarà dins del termini de quinze dies, comptats des de l'endemà de rebre la present notificació.

Sisè. Determinar com el responsable del contracte a l'enginyer tècnic municipal, amb les responsabilitats establertes a l'article 62 de la LCSP

Setè. Notificar el present acord a l'Àrea de Serveis Econòmics i a la resta d'empreses licitadores.

5.Aprovar la tercera i darrera pròrroga del contracte de manteniment de les centraletes de telefonia dels equipaments municipals per l'anualitat 2026, exp. B3202022000033.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 22 de desembre de 2022 va acordar *adjudicar la prestació del servei de manteniment de les centraletes de telefonia dels equipaments municipals per l'anualitat 2023 CPV 64214200-1, a l'empresa **9TEKNIC BLANES S.L.** per un import de 6.056,06 euros IVA inclòs (5.005,01 euros més 1.051,05 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 14 de novembre de 2022 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.*

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: el contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada d'1 anualitat — de l'1 de gener al 31 de desembre de 2023—.

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de tres anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any, amb un preavis al contractista de tres mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència

d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

La Junta de Govern Local en sessió de 31 d'agost de 2023 va acordar prorrogar el contracte de manteniment de les centraletes de telefonia dels equipaments municipals per l'annualitat 2024 — primera pròrroga — CPV 64214200-1, a l'empresa 9TEKNIC BLANES S.L. per un import de 6.056,06 euros IVA inclòs (5.005,01 euros més 1.051,05 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 17 d'agost de 2023 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació

La Junta de Govern Local en sessió de 14 de novembre de 2024 va acordar Prorrogar el contracte de manteniment de les centraletes de telefonia dels equipaments municipals per l'annualitat 2025 — segona pròrroga — CPV 64214200-1, a l'empresa 9TEKNIC BLANES S.L. per un import de 5.275,81 euros IVA inclòs (4.360,17 euros més 915,64 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 14 de novembre de 2022, i la de 14 d'octubre de 2024 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació, — l'import és inferior a l'aprovat inicialment ja que durant l'any 2024 la centraleta de l'Ajuntament s'ha substituït per un sistema Centrex no físic i per tant s'ha desvinculat d'aquest contracte—

L'empresa **9TEKNIC BLANES S.L.**, amb registre d'entrada E2025019687 de data 2 de setembre d'enguany, presenta la seva proposta d'acceptació de la tercera i darrera pròrroga del contracte pel servei de manteniment de de les centraletes de telefonia dels equipaments municipals per l'annualitat 2026 per un import de 5.275,81 euros IVA inclòs (4.360,17 euros més 915,64 euros en concepte del 21% d'IVA).

El coordinador de Serveis en el Territori ha emès informe on considera què :

(...)Consideracions tècniques

El proper dia 31/12/2025 finalitza la contractació de la primera pròrroga i cal considerar la seva pròrroga segons el import, establert en l'apartat 1.6 del plec de clàusules administratives.

L'empresa 9TEKNIC BLANES S.L., amb registre d'entrada E2025019687 de data 02/09/2025, presenta la seva proposta d'acceptació de la pròrroga pel període de l'annualitat 2026 per un import de 4.360,17€ més IVA desglossat de la següent manera:

Equipament	Preu sense IVA	Preu IVA inclòs
Centre Cívic	167,26 €	202,39 €
Biblioteca	167,26 €	202,39 €
Arxiu municipal	236,38 €	286,02 €
ASP	1.016,40 €	1.229,84 €
Polícia Local	1.828,45 €	2.212,43 €
Ca l'Arnau	299,61 €	362,53 €
Escola d'Adults	167,26 €	202,39 €

Torre Vidua Sala	167,26 €	202,39 €
Serveis en el Territori	310,26 €	375,42 €

El contracte s'està executant segons la contractació establerta de manera satisfactòria.

Conclusions

S'informa favorablement la pròrroga del contracte, per l'annualitat 2026, del servei de manteniment de les centraletes de telefonia dels equipaments municipals a l'empresa 9TEKNIC BLANES S.L.(...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 8 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar el contracte de manteniment de les centraletes de telefonia dels equipaments municipals per l'annualitat 2026 — tercera i darrera pròrroga — CPV 64214200-1, a l'empresa 9TEKNIC BLANES S.L. per un import de 5.275,81 euros IVA inclòs (4.360,17 euros més 915,64 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 14 de novembre de 2022, l'actual de 2 de setembre de 2025 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Segon . Imputar una despesa de 5.275,81 euros IVA inclòs a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'any 2026 sempre condicionada la seva aprovació definitiva.

Centre Cívic	30.3370.21200 Conservació dependències C. Cívic	202,39 € IVA inclòs
Biblioteca	30.3321.21200 Conservació edifici biblioteca	202,39 € IVA inclòs
Arxiu municipal	31.3322.21200 Conservació edifici arxiu municipal	286,02 € IVA inclòs
ASP	65.9200.21200 Conservació dependències ASP	1.229,84 € IVA inclòs
Polícia Local	90.1300.21301 Manteniment equip comunicacions	2.212,43 € IVA inclòs
Ca l'Arnau	91.4320.21200 Conservació edifici informació i turisme	362,53 € IVA inclòs
Escola d'Adults	76.3261.21200	202,39 € IVA inclòs

	Conservació escola d'adults	
Torre Vídua Sala	11.9200.21200	202,39 € IVA inclòs
	Conservació dependències municipals	
Serveis en el Territori	80.1500.21200	375,42 € IVA inclòs
	Conservació dependències Serveis Territori	

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa 9TEKNIC BLANES S.L.i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.Resultat: Aprovat per unanimitat absoluta

6.Aprovar la tercera i darrera pròrroga del contracte del servei de dinamització de l'equipament municipal Centre Cívic de Malgrat, exp. B3202022000110.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 19 de gener de 2023 va acordar adjudicar el contracte de servei de dinamització de l'equipament municipal Centre Cívic de Malgrat per l'anualitat 2023, CPV 98300000-6, a l'empresa TRIFUSIÓ PROJECTES CULTURALS S.L., per un import de 30.794,50 euros IVA inclòs (25.450,00 euros més el 21% d'IVA 5.344,50 euros), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i la seva oferta de 27 d'octubre de 2022.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *la durada d'aquest contracte serà per una anualitat, de l'1 de gener al 31 de desembre de 2023.*

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de tres anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any, amb un preavis al contractista de tres mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	29.947,50 €
Import pròrrogues (sense IVA)	89.842,50 €
Import modificacions (sense IVA)	11.979,00 €
Total VEC	131.769,00 €

Posteriorment la Junta de Govern Local en sessió de 4 de maig de 2023 va acordar aprovar una modificació per un import de 2.793,89 euros IVA inclòs al contracte de la prestació del servei de dinamització del Centre Cívic per l'ampliació del nombre de tallers d'algunes de les activitats a conseqüència d'una major demanda a la prevista inicialment d'acord amb els plecs de condicions administratives que regeixen la citada contractació, i el pressupost presentat per TRIFUSIÓ PROJECTES CULTURALS S.L. en data 17 d'abril de 2023.

La Junta de Govern en sessió de 28 de novembre de 2023 va acordar prorrogar per una anualitat — primera pròrroga de l'1 de gener de 2024 al 31 de desembre de 2024—el contracte del servei de dinamització de l'equipament municipal Centre Cívic de Malgrat, a l'empresa TRIFUSIÓ PROJECTES CULTURALS S.L. per un import de 33.588,39 euros IVA inclòs (27.759,00 euros més 5.829,39 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 28 d'agost de 2023 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

La Junta de Govern Local en sessió de 3 d'octubre de 2024 acordà prorrogar per l'anualitat 2025 — segona pròrroga de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025 — el contracte del servei de dinamització de l'equipament municipal Centre Cívic de Malgrat, a l'empresa TRIFUSIÓ PROJECTES CULTURALS S.L. per un import de 33.588,39 euros IVA inclòs (27.759,00 euros més 5.829,39 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 19 de setembre de 2024 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

L'empresa TRIFUSIÓ PROJECTES CULTURALS S.L, amb registre d'entrada E2025020984 de data 18/09/2025, presenta la seva proposta d'acceptació de la pròrroga i programa d'activitats per l'anualitat 2026 per un import de 33.588,39 euros IVA inclòs (27.759,00 euros més 5.829,39 euros en concepte del 21% d'IVA).

El responsable de l'àrea de Qualitat de Vida i la tècnica auxiliar de Joventut han emès informe on consideren què

(...) Conclusions

Trifusió projectes Culturals, SL ens presenta per registre d'instància núm. E2025020984 de data 18 de setembre de 2025, el pressupost per l'execució dels tallers i que demana la prorroga per l'anualitat 2026, el pressupost que presenta és:

27.759,00 €	<i>Base</i>
5.829,39 €	<i>IVA 21%</i>
33.589,39 €	<i>Total exercici</i>

El contracte s'està executant segons la contractació establerta de manera completament satisfactòria. Durant aquest any 2025 l'execució de l'empresa s'ha adequat a les normatives establertes segons el contracte i també les referides s'està arribant a la finalització de la seva contractació i cal considerar la pròrroga del mateix, per executar el servei per l'anualitat 2026.

Conclusions

Per tots els antecedents descrits, es conclou que res no s'oposa, ni hi ha cap impediment legal, perquè la Junta de Govern Local, en la seva condició d'òrgan de contractació, acordi prorrogar el contracte, per l'anualitat 2026 sent aquesta l'última pròrroga segons la licitació.

Per tot això exposat, s'informa de manera favorable la pròrroga del contracte del Servei de Dinamització del Centre Cívic de Malgrat. (...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 10 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar per l'anualitat 2026 — tercera i darrera pròrroga de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026 — el contracte del servei de dinamització de l'equipament municipal Centre Cívic de Malgrat, a l'empresa TRIFUSIÓ PROJECTES CULTURALS S.L. per un import de 33.588,39 euros IVA inclòs (27.759,00 euros més 5.829,39 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 19 de setembre d'enguany i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Segon . Imputar una despesa de 33.588,39 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3370.22699 Activitats Centre Cívic del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'any 2026, sempre condicionada a la seva aprovació definitiva.

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa TRIFUSIÓ PROJECTES CULTURALS S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

7.Aprovar la segona i darrera pròrroga del contracte del servei de manteniment de l'ascensor inclinat del carrer Passada, exp. B3202022000131.

Antecedents

La Junta de Govern en sessió de 29 de desembre de 2022 acordà adjudicar la prestació del servei de manteniment de l'ascensor inclinat del carrer Passada per les anualitats 2023 i 2024 CPV 50750000, a l'empresa ASCENSORS SOLER S.A. per un import de 13.794,00 euros IVA inclòs (11.400,00 euros més 2.394,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 15 de novembre de 2022 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de 2 anualitats — de l'1 de gener al 31 de desembre de 2023 i de l'1 de gener al 31 de desembre de 2024—.*

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de dos anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any.

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 24 d'octubre de 2024 acordà prorrogar d'1 de gener a 31 de desembre de 2025 — primera pròrroga — el

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 18 de 41		
SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47		

contracte del servei de manteniment de l'ascensor inclinat del carrer Passada CPV 50750000, amb l'empresa ASCENSORS SOLER S.A. per un import de 6.897,00 euros IVA inclòs (5.700,00 euros més 1.197,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 15 de novembre de 2022, l'actual de 3 de juliol de 2024 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

L'empresa ASCENSORS SOLER S.A. amb registre d'entrada E2025020828 de data 16 de setembre d'enguany manifesta la voluntat de continuar amb aquest contracte amb les mateixes condicions i el mateix preu que es va establir inicialment.

L'enginyer de Serveis en el Territori ha emès informe on esmenta que :

(...)Antecedents

En data 3 de novembre de 2022 la Junta de Govern Local adoptà adjudicar el contracte del servei de manteniment, per dos anualitats, de l'ascensor inclinat a l'empresa ASCENSORES SOLER S.A., per un import de 13.794,00 euros IVA inclòs (11.400,00 euros més el 21% d'IVA 2.394,00 euros), d'acord amb els plecs administratius i tècnics que regeixen la present contractació i la seva oferta de 15 de novembre de 2022, a càrrec de l'aplicació pressupostària creada a tal efecte: "80.4420.21300 Manteniment ascensor inclinat ".

Consideracions tècniques

El servei actual, comprès de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

En data 26 d'agost de 2025 es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte, ASCENSORES SOLER S.A., que presenti oferta per al servei de manteniment, per una anualitat, de l'ascensor inclinat pel període a comptar des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026. En data 16 de setembre de 2025, i amb registre d'entrada número E2025020828, l'empresa adjudicatària presenta la proposició econòmica amb un import de 6.897,00 euros IVA inclòs, que coincideix amb el preu d'adjudicació per una anualitat del contracte.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei de manteniment, per una anualitat, de l'ascensor inclinat pel període a comptar des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026, a favor de l'empresa ASCENSORES SOLER S.A. com a adjudicatària de l'esmentat contracte. (...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 10 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar d'1 de gener a 31 de desembre de 2026 — segona i darrera pròrroga — el contracte del servei de manteniment de l'ascensor inclinat del carrer Passada CPV 50750000, amb l'empresa ASCENSORS SOLER S.A. per un import de

6.897,00 euros IVA inclòs (5.700,00 euros més 1.197,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 15 de novembre de 2022, l'actual de 16 de setembre d'enguany i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

El contracte inclou:

- Revisions mensuals de l'ascensor realitzant feines preventives i correctores.
- Pòlissa de responsabilitat civil fins a 3.000.000
- Reparació de l'ascensor 7 dies a la setmana de dilluns a diumenge
- Rescat de persones atrapades a la cabina 24 hores tots els dies de l'any

Segon . Imputar una despesa de 6.897,00 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 80.4420.21300 Manteniment ascensor inclinat per l'anualitat 2026 sempre condicionada a l'aprovació definitiva del pressupost de l'anualitat esmentada.

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa ASCENSORS SOLER S.A., i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

8.Aprovar la segona i darrera pròrroga del contracte de manteniment de les instal·lacions de captació de llamps en instal·lacions de titularitat municipal, exp. B3202022000167.

Antecedents

La Junta de Govern en sessió de 22 de desembre de 2022 adjudicar la prestació del servei de manteniment, per les anualitats 2023 i 2024, de les instal·lacions de captació de llamps en instal·lacions de titularitat municipal CPV 31216100-4, a l'empresa QUIBAC S.L. per un import de 2.420,00 euros IVA inclòs (2.000,00 euros més 420,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 24 de novembre de 2022 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de dos anualitats — de l'1 de gener de 2023 al 31 de desembre de 2024—.*

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de tres anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	2.200,00 €
Import pròrrogues (sense IVA)	3.300,00 €
Import modificacions (sense IVA)	1.100,00 €
Total VEC	6.600,00 €

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 24 d'octubre de 2024 acordà prorrogar d'1 de gener a 31 de desembre de 2025 — primera pròrroga — el contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de captació de llamps en instal·lacions de titularitat municipal CPV 31216100-4, amb l'empresa QUIBAC S.L. per un import de 1.210,00 euros IVA inclòs (1.000,00 euros més 210,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 24 de novembre de 2022, la de 3 de setembre de 2024 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 20 de 41		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47

L'empresa QUIBAC S.L. amb registre d'entrada E2025019272 de data 27 d'agost d'enguany manifesta la voluntat de continuar amb aquest contracte amb les mateixes condicions i el mateix preu que es va establir inicialment.

L'enginyer de Serveis en el Territori ha emès informe on esmenta que :

(...)Consideracions tècniques

El servei actual, comprès de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

En data 26 d'agost de 2025 es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte, QUIBAC S.A., que presenti oferta per al servei de manteniment, per una anualitat, de les instal·lacions de captació de llamps en instal·lacions de titularitat municipal, pel període a comptar des de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025. En data 27 d'agost de 2025, i amb registre d'entrada número E2025019272, l'empresa adjudicatària presenta la proposició econòmica amb un import de 1.210,00 euros IVA inclòs, que coincideix amb el preu d'adjudicació per una anualitat del contracte.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei de manteniment, per una anualitat, de les instal·lacions de captació de llamps en instal·lacions de titularitat municipal pel període a comptar des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026, a favor de l'empresa QUIBAC S.A. com a adjudicatària de l'esmentat contracte.(...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 8 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar d'1 de gener a 31 de desembre de 2026 — segona pròrroga — el contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de captació de llamps en instal·lacions de titularitat municipal CPV 31216100-4, amb l'empresa QUIBAC S.L. per un import de 1.210,00 euros IVA inclòs (1.000,00 euros més 210,00 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 24 de novembre de 2022 i, l'actual de 27 d'agost d'enguany i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Segon . Imputar una despesa de 1.210,00 euros IVA inclòs amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'anualitat 2026 sempre condicionada a la seva aprovació definitiva.

Àrea Serveis a la Persona 65.9200.21200 Conservació dependències s.persona	121 euros IVA inclòs
Arxiu 31.3322.21200 Conservació edifici arxiu	121 euros IVA inclòs
Caserna Policia Local 90.1300.21200 Conservació dependències seguretat	121 euros IVA inclòs
Entre Cívic La Verneda 30.3370.21200 Conservació dependències C. Cívic	121 euros IVA inclòs
CEIP Marià Cubí 76.3230.21200 Conservació edifici Marià Cubí	121 euros IVA inclòs
CEIP Montserrat 76.3232.21200 Conservació edifici Montserrat	121 euros IVA inclòs
Edifici antenes 11.9200.21200 Conservació dependències municipals	121 euros IVA inclòs
Pavelló Germans Margall 40.3422.21200 Conservació poliesportiu G.Margall	121 euros IVA inclòs
Pavelló i piscines municipals 40.3421.21200 Conservació poliesportiu av.Tarragona	121 euros IVA inclòs
Pista Polivalent 11.9200.21200 Conservació dependències municipals	121 euros IVA inclòs

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa QUIBAC S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

9.Aprovar la segona i darrera pròrroga del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions d'extinció d'incendis dels equipaments i espais municipals de Malgrat de Mar, exp. B3202022000168.

Antecedents

La Junta de Govern en sessió de 2 de febrer de 2023 va acordar adjudicar la prestació del servei de manteniment, per les anualitats 2023 i 2024, de les instal·lacions d'extinció d'incendis dels equipaments i espais municipals de Malgrat de Mar CPV 31625100-4, a l'empresa 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. per un import de 7.999,31euros IVA inclòs (6.611,00euros més 1.388,31euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 20 de desembre de 2022 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de dos anualitats — de l'1 de gener de 2023 al 31 de desembre de 2024—.*

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de dos anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any.

La Junta de Govern en sessió de 24 d'octubre de 2024 acordà prorrogar d'1 de gener a 31 de desembre de 2025 — primera pròrroga — el contracte del servei de manteniment de les instal·lacions d'extinció d'incendis dels equipaments i espais municipals de Malgrat de Mar CPV 31625100-4, amb l'empresa 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. per un import de 3.999,66 euros IVA inclòs (3.305,50 euros més 694,16 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 20 de desembre de 2022, l'actual de 2 d'octubre d'enguany i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

L'empresa 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. amb registre d'entrada E2025021139 de data 19 de setembre d'enguany manifesta la voluntat de continuar amb aquest contracte amb les mateixes condicions i el mateix preu que es va establir inicialment.

L'enginyer de Serveis en el Territori ha emès informe on esmenta que :

(...)Consideracions tècniques

El servei actual, comprès de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

En data 27 d'agost de 2025 es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte, 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L., que presenti oferta per al servei de manteniment, per una anualitat, de les instal·lacions d'extinció d'incendis dels equipaments i espais municipals de Malgrat de Mar pel període a comptar des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026. En data 19 de setembre de 2025, i amb registre d'entrada número E2025021139, l'empresa adjudicatària presenta la proposició econòmica amb un import de 3.999,66 euros IVA inclòs, que coincideix amb el preu d'adjudicació per una anualitat del contracte, desglossat de la següent manera:

11.9200.21200	Conservació dependències municipals (AAVV Barri Palomeres, Ajuntament, Ona Malgrat antiga, Banc dels aliments, Ca l'Arnau, Capella de l'antic hospital, Centre Cívic Immaculada, generadors perimetral, Jutjat de Pau, Local dels escoltes, magatzem ninotaire, Ona Malgrat, edifici parc del Castell)	319,16€
30.3321.21200	Conservació edifici biblioteca municipal	105,67€
30.3330.21200	Conservació dependències àrea de cultura	605,35€
30.3370.21200	Conservació dependències C. Cívic (Centre cívic Malgrat)	80,60€
31.3322.21200	Conservació edifici Arxiu municipal	85,48€
40.3421.21200	Conservació poliesportiu av. Tarragona	172,75€
40.3422.21200	Conservació poliesportiu Germans Margall	243,95€
40.3424.21200	Conservació camp futbol municipal	84,74€
40.3426.21200	Conservació pistes botxes	17,90€
40.3427.21200	Conservació i manteniment edifici GEM	12,35€
65.9200.21200	Conservació dependències Àrea de Serveis Personals	62,35€
74.3372.21200	Conservació edifici casal d'avis	503,60€
76.3230.21200	Conservació edificis Marià Cubí	104,98€
76.3232.21200	Conservació edifici CEIP Montserrat	61,54€
76.3261.21200	Conservació dependències escola adults	39,20€
80.1500.21200	Conservació dependències serveis en el territori	111,30€
80.1640.21200	Conservació cementiri municipal	4,50€
80.1650.21000	Conservació xarxa enllumenat públic	61,54€
80.1720.21000	Conservació platges	65,62€
80.4420.21300	Manteniment ascensor inclinat Parc Castell	13,41€

90.1300.21200	Conservació dependències policia local	308,01€
91.4312.21200	Conservació edifici mercat municipal	205,70€
91.4320.21200	Conservació edifici informació i turisme	35,80€

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei de manteniment, per una anualitat, de les instal·lacions d'extinció d'incendis dels equipaments i espais municipals de Malgrat de Mar pel període a comptar des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026, a favor de l'empresa 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. com a adjudicatària de l'esmentat contracte. (...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 10 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar d'1 de gener a 31 de desembre de 2026 — segona i darrera pròrroga — el contracte del servei de manteniment de les instal·lacions d'extinció d'incendis dels equipaments i espais municipals de Malgrat de Mar CPV 31625100-4, amb l'empresa 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. per un import de 3.999,66 euros IVA inclòs (3.305,50 euros més 694,16 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 20 de desembre de 2022, l'actual de 18 de setembre d'enguany i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Segon . Imputar una despesa de 3.999,66 euros IVA inclòs amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'anualitat 2026 sempre condicionada a la seva aprovació definitiva.

11.9200.21200	Conservació dependències municipals (AAVV Barri Palomeres, Ajuntament, Ona Malgrat antiga, Banc dels aliments, Ca l'Arnau, Capella de l'antic hospital, Centre Cívic Immaculada, generadors perimetral, Jutjat de Pau, Local dels escoltes, magatzem ninotaire, Ona Malgrat, edifici parc del Castell)	386,18 €
30.3321.21200	Conservació edifici biblioteca municipal	127,86 €
30.3330.21200	Conservació dependències àrea de cultura	732,46 €
30.3370.21200	Conservació dependències C. Cívic (Centre cívic Malgrat)	97,53 €
31.3322.21200	Conservació edifici Arxiu municipal	103,43 €
40.3421.21200	Conservació poliesportiu av. Tarragona	209,03 €
40.3422.21200	Conservació poliesportiu Germans Margall	295,18 €
40.3424.21200	Conservació camp futbol municipal	102,54 €
40.3426.21200	Conservació pistes botxes	21,66 €

40.3427.21200	Conservació i manteniment edifici GEM	14,95 €
65.9200.21200	Conservació dependències Àrea de Serveis Personals	75,44 €
74.3372.21200	Conservació edifici casal d'avis	609,35 €
76.3230.21200	Conservació edificis Marià Cubí	127,03 €
76.3232.21200	Conservació edifici CEIP Montserrat	74,47 €
76.3261.21200	Conservació dependències escola adults	47,43 €
80.1500.21200	Conservació dependències serveis en el territori	134,67 €
80.1640.21200	Conservació cementiri municipal	5,45 €
80.1650.21000	Conservació xarxa enllumenat públic	74,46 €
80.1720.21000	Conservació platges	79,40 €
80.4420.21300	Manteniment ascensor inclinat Parc Castell	16,23 €
90.1300.21200	Conservació dependències policia local	372,69 €
91.4312.21200	Conservació edifici mercat municipal	248,90 €
91.4320.21200	Conservació edifici informació i turisme	43,32 €

Tots els preus són amb l'IVA inclòs.

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa 9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

10.Aprovar la segona pròrroga del contracte del servei de manteniment dels detectors contra incendis instal·lats en diferents equipaments municipals, exp. B3202022000169.

Antecedents

La Junta de Govern en sessió de 22 de desembre de 2022 va acordar adjudicar la prestació del servei de manteniment, per les anualitats 2023 i 2024, dels detectors contra incendis instal·lats en diferents equipaments municipals CPV 31625100-4, a l'empresa POINT FIRE S.L. per un import de 3.058,88 euros IVA inclòs (2.528,00 euros més 530,88 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 25 de novembre de 2022 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: *El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de dos anualitats — de l'1 de gener de 2023 al 31 de desembre de 2024—.*

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de tres anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	4.000,00 €
Import pròrroques (sense IVA)	6.000,00 €
Import modificacions (sense IVA)	2.000,00 €
Total VEC	12.000,00 €

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 25 de 41		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 24 d'octubre de 2024 acordà prorrogar d'1 de gener a 31 de desembre de 2025 — primera pròrroga — el contracte del servei de manteniment dels detectors contra incendis instal·lats en diferents equipaments municipals CPV 31625100-4, amb l'empresa POINT FIRE S.L. per un import de 1.529,44 euros IVA inclòs (1.264,00 euros més 265,44 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 25 de novembre de 2022, l'actual de 9 de juliol de 2024 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

L'empresa POINT FIRE S.L. amb registre d'entrada E2025019384 de data 28 d'agost d'enguany presenta la seva proposta d'acceptació de la segona pròrroga del contracte pel servei de manteniment dels detectors contra incendis instal·lats en diferents equipaments municipals per l'anualitat 2026 per un import de 1.529,44 euros IVA inclòs (1.264,00 euros més 265,44 euros en concepte del 21% d'IVA) d'acord amb els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació i la seva oferta de 25 de novembre de 2022.

L'enginyer de Serveis en el Territori ha emès informe on esmenta que :

(...)Consideracions tècniques

El servei actual, comprès de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

En data 27 d'agost de 2025 es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte, POINT FIRE S.L., que presenti oferta per al servei de manteniment, per una anualitat, dels detectors contra incendis instal·lats en diferents equipaments municipals pel període a comptar des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026. En data 29 d'agost de 2025, i amb registre d'entrada número E2025019384, l'empresa adjudicatària presenta la proposició econòmica amb un import de 1.529,44 euros IVA inclòs, que coincideix amb el preu d'adjudicació per una anualitat del contracte.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei de manteniment, per una anualitat, dels detectors contra incendis instal·lats en diferents equipaments municipals pel període a comptar des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026, a favor de l'empresa POINT FIRE S.L. com a adjudicatària de l'esmentat contracte.(...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 8 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar d'1 de gener a 31 de desembre de 2026 — segona pròrroga — el contracte del servei de manteniment dels detectors contra incendis instal·lats en diferents equipaments municipals CPV 31625100-4, amb l'empresa POINT FIRE S.L. per un import de 1.529,44 euros IVA inclòs (1.264,00 euros més 265,44 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta inicial de 25 de novembre de 2022, l'actual de 28 d'agost de 2025 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Segon . Imputar una despesa de 1.529,44 euros IVA inclòs amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'anualitat 2026 sempre condicionada a la seva aprovació definitiva.

Centre Cívic 30.3370.21200 Conservació dependències C. Cívic	139,04 euros IVA inclòs
Arxiu municipal 31.3322.21200 Conservació edifici arxiu municipal	139,04 euros IVA inclòs
Biblioteca 30.3321.21200 Conservació edifici biblioteca municipal	139,04 euros IVA inclòs
Polícia Local 90.1300.21200 Conservació dependències policia local	139,04 euros IVA inclòs
Mercat 91.4312.21200 Conservació edifici mercat municipal	139,04 euros IVA inclòs
Escola Adults 76.3261.21200 Conservació escola d'adults	139,04 euros IVA inclòs
Ajuntament 11.9200.21200 Conservació dependències municipals	139,04 euros IVA inclòs
Ca l'Arnau 11.9200.21200 Conservació dependències municipals	139,04 euros IVA inclòs
Pavelló G.Margall 40.3422.21200 Conservació poliesportiu G.Margall	139,04 euros IVA inclòs
Pavelló Municipal 40.3421.21200 Conservació poliesportiu av.Tarragona	139,04 euros IVA inclòs
Torre de Can Sala 91.4320.21200 Conservació edifici informació i turisme	139,04 euros IVA inclòs

Tercer. Notificar els següents acords a l'empresa POINT FIRE S.L. i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

11.Aprovar la segona i darrera pròrroga del contracte del servei de manteniment dels estabilitzadors i reductors de tensió dels quadres d'enllumenat, exp. B3202022000172.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 26 de gener de 2023 va acordar adjudicar la prestació del servei de manteniment, per dos anualitats, dels estabilitzadors i reductors de tensió dels quadres d'enllumenat CPV 31161900-1, a l'empresa SALICRÚ S.A. per un import de 5.968,21 euros IVA inclòs (4.932,40 euros més 1.035,81 euros en

concepte del 21% d'IVA), d'acord amb la seva oferta de 13 de desembre de 2022 i els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació.

Els plecs de condicions administratives en el seu punt 1.5) estableixen que: El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de dos anualitats — de l'1 de gener de 2023 al 31 de desembre de 2024—.

S'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de dos anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any.
El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	5.000,00 €
Import pròrrogues (sense IVA)	5.000,00 €
Import modificacions (sense IVA)	2.000,00 €
Total VEC	12.000,00 €

La Junta de Govern Local en sessió de 19 de desembre de 2024 acordà prorrogar per una anualitat — primera pròrroga anualitat 2025 — el contracte del servei de manteniment dels estabilitzadors i reductors de tensió dels quadres d'enllumenat CPV 31161900-1, a l'empresa SALICRU S.A.. per un import de 2.984,06 euros IVA inclòs (2.466,17 euros mes 517,89 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs de condicions que regeixen la present contractació i la seva oferta inicial de 13 de desembre de 2022, i la número 9000012620 de 20 de novembre 2024.

L'empresa *SALICRÚ S.A.*, amb registre d'entrada E2025019660 de data 2 de setembre d'enguany, presenta la seva proposta d'acceptació de la segona pròrroga del contracte de prestació del servei de manteniment dels estabilitzadors i reductors de tensió dels quadres d'enllumenat i per un import de 2.984,06 euros IVA inclòs (2.466,17 euros mes 517,89 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs de condicions que regeixen la present contractació i la seva oferta inicial de 13 de desembre de 2022, l'actual número 9300001800 de 27 d'agost d'enguany.

El coordinador de Serveis en el Territori ha emès informe on es considera que:

(...) Consideracions tècniques

El servei actual, comprès de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

En data 26 d'agost de 2025 es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte, SALICRU S.A., que presenti oferta per al servei de manteniment, per una anualitat, dels estabilitzadors i reductors de tensió dels quadres d'enllumenat pel període a comptar des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026. En data 2 de setembre de 2025, i amb registre d'entrada número E2025019660, l'empresa adjudicatària presenta la proposició econòmica amb un import de 2.984,06 euros IVA inclòs, que coincideix amb el preu d'adjudicació per una anualitat del contracte.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte del servei de manteniment, per una anualitat, dels estabilitzadors i reductors de tensió dels quadres d'enllumenat pel període a comptar

des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026, a favor de l'empresa SALICRÚ S.A. com a adjudicatària de l'esmentat contracte.(...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 8 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar per una anualitat — segona i darrera pròrroga anualitat 2026 — el contracte del servei de manteniment dels estabilitzadors i reductors de tensió dels quadres d'enllumenat CPV 31161900-1, a l'empresa SALICRU S.A.. per un import de 2.984,06 euros IVA inclòs (2.466,17 euros mes 517,89 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs de condicions que regeixen la present contractació i la seva oferta inicial de 13 de desembre de 2022, l'actual número 9300001800 de 27 d'agost d'enguany.

Segon. Imputar una despesa de 2.984,06 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 80.1650.21000 Conservació xarxa enllumenat públic del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'any 2026 sempre condicionat a la seva aprovació definitiva.

Tercer. Notificar els següents acords a SALICRÚ S.A.i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

12. Aprovar la primera pròrroga del contracte del servei de control i prevenció d'aus urbanes al municipi de Malgrat de Mar, exp. B3202023000055.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 21 de novembre de 2024 va acordar adjudicar el servei de control i prevenció d'aus urbanes al municipi de Malgrat de Mar, en concret el colom domèstic (Columba domestica), la cotorra argentina (Myiopsitta monachus) i el gavià argentat (Larus michaelis) CPV 90922000-6, a l'empresa **GESTIÓ DE RESIDUS I BIODIVERSITAT, SL.** per un import de 9.377,50 euros IVA inclòs (7.750,00 euros més 1.627,50 en concepte del 21% d'IVA) , d'acord amb la seva oferta de 6 d'agost de 2024, els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació i els informes tècnics emesos .

I que la durada d'aquest contracte serà per l'anualitat 2025 i s'estableix possibilitat de pròrroga per un màxim de quatre anualitats suplementàries a prorrogar d'any en any.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	8.500,00€
Import pròrrogues (sense IVA)	34.000,00€
Import modificacions (sense IVA)	8.500,00€
Total VEC	51.000,00€

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 29 de 41		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47

L'empresa GESTIO DE RESIDUS I BIODIVERSITAT SL, amb registre d'entrada E2025019307 de data 27 d'agost d'enguany, presenta la seva proposta d'acceptació de la primera prorroga del contracte de prestació del servei de control i prevenció d'aus urbanes al municipi de Malgrat de Mar, en concret el colom domèstic (*Columba domestica*), la cotorra argentina (*Myiopsitta monachus*) i el gavià argentat (*Larus michaellis*) per un import de 9.377,50 euros IVA inclòs (7.750,00 euros més 1.627,50 en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb els plecs de condicions que regeixen la present contractació i la seva oferta inicial de 13 de desembre de 2022, l'actual de 27 d'agost d'enguany.

El coordinador de Serveis en el Territori ha emès informe on es considera que:

(...) Consideracions tècniques

El servei actual, comprès de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

*En data 27 d'agost de 2025 es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte, GESTIÓ DE RESIDUS I BIODIVERSITAT, S.L., que presenti oferta per una anualitat, dels treballs de control i prevenció d'aus urbanes al municipi de Malgrat de Mar, en concret el colom domèstic (*Columba domestica*), la cotorra argentina (*Myiopsitta monachus*) i el gavià argentat (*Larus michaellis*), pel període a comptar des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026. En data 28 d'agost de 2025, i amb registre d'entrada número E2025019307, l'empresa adjudicatària presenta la proposició econòmica de 9.377,50 euros IVA inclòs, que coincideix amb el preu d'adjudicació per una anualitat del contracte.*

Conclusions

*És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la prorroga expressa del contracte dels treballs de servei de control i prevenció d'aus urbanes al municipi de Malgrat de Mar, en concret el colom domèstic (*Columba domestica*), la cotorra argentina (*Myiopsitta monachus*) i el gavià argentat (*Larus michaellis*), pel període del 1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026, a favor de l'empresa GESTIÓ DE RESIDUS I BIODIVERSITAT, S.L. com a adjudicatari de l'esmentat contracte. (...)*

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 8 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar per una anualitat — primera prorroga anualitat 2026 — el contracte del servei de control i prevenció d'aus urbanes al municipi de Malgrat de Mar, en concret el colom domèstic (*Columba domestica*), la cotorra aamb a l'empresa **GESTIÓ DE RESIDUS I BIODIVERSITAT, SL.** per un import de 9.377,50 euros IVA inclòs

(7.750,00 euros més 1.627,50 en concepte del 21% d'IVA) , d'acord amb la seva oferta de 6 d'agost de 2024, els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació i l'oferta actual de 27 d'agost d'enguany .

Segon. Imputar una despesa de 9.377,50 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 96.3110.22799 Serveis externs sanitat i salut pública del pressupost de l'Ajuntament per l'any 2026 sempre condicionada a la seva aprovació definitiva:

Tercer. Les millores acceptades i aprovades son:

- Gestió i assessorament en 2 espècies d'aus no incloses en la proposta inicial
- Termini igual o inferior a 1 dia laborable en els avisos urgents
- Aportació d'un sistema de consulta i creació de documents online
- Lliurament d'un fitxer en format GPKG (GeoPackage) o compatible

Quart. Notificar els següents acords a **GESTIÓ DE RESIDUS I BIODIVERSITAT, SL.** i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

13. Aprovar la primera pròrroga del contracte del servei de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar, exp. B3202024000083.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 19 de desembre de 2024 va acordar adjudicar el servei de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar campanya 2025 CPV 77341000-2, a l'empresa **MOIX SERVEIS I OBRES S.L.** per un import màxim de 30.954,64 euros IVA inclòs (28.140,58 euros més 2.814,06 en concepte del 10% d'IVA) , d'acord amb la seva oferta de 23 de setembre de 2024, els preus unitaris oferts per l'adjudicatari de l'arbrat a podar i de les modalitats a executar en la poda de l'arbrat , els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació i els informes tècnics emesos. El plec de condicions administratives en el seu punt 1.5 estableix que:

La durada d'aquest contracte serà d'una campanya de poda la de l'any 2025 .

S'estableix la possibilitat de pròrroga per tres anualitats suplementàries, amb un preavís al contractista de dos mesos abans de la finalització del termini inicial, i sense perjudici de la pròrroga extraordinària que estableix l'article 235 a) del Decret 179/1995 (ROAS), durant el temps necessari per garantir la continuïtat del servei, és a dir, una vegada extingit el contracte per finalització del seu termini de durada el contractista haurà de prestar el servei fins que un altra es faci càrrec de la seva gestió i l'article 29.4 de la LCSP que esmenta que quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

L'adjudicatari en la campanya de 2025 i en les de les possibles pròrrogues realitzarà els treballs de poda contractats durant els mesos de gener i febrer.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

Import període inicial del contracte (sense IVA)	29.164,38 €
Import 1a. pròrroga (sense IVA)	32.976,32 €
Import 2a. pròrroga (sense IVA)	29.164,38 €
Import 3a. pròrroga (sense IVA)	32.976,32 €
Total VEC	124.281,40 €

L'empresa **MOIX SERVEIS I OBRES S.L.**, amb registre d'entrada E2025019893 de data 4 de setembre d'enguany, presenta la seva proposta d'acceptació de la primera pròrroga del contracte de prestació del servei de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar campanya 2026 per un import de 34.969,17 euros IVA inclòs (31.790,16 euros més 3.179,01 en concepte del 10% d'IVA), d'acord amb els plecs de condicions que regeixen la present contractació i la seva oferta inicial de 23 de setembre de 2024 i l'actual de 3 de setembre d'enguany.

El coordinador de Serveis en el Territori ha emès informe on es considera que:

(...) Consideracions tècniques

El servei actual, comprès de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025 s'està prestant satisfactòriament per part de l'empresa adjudicatària, responent a totes les peticions i imprevistos sorgits durant la durada del contracte, i el resultat obtingut està sent ben valorat per l'equip tècnic i administratiu de l'Àrea de Serveis en el Territori.

En data 27 d'agost de 2025 es requereix a l'empresa adjudicatària del contracte, MOIX SERVEIS I OBRES S.L., que presenti oferta per una anualitat, dels treballs de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar, pel període a comptar des de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026. En data 4 de setembre de 2025, i amb registre d'entrada número E2025019893, l'empresa adjudicatària presenta la proposició econòmica de 34.969,17 euros IVA inclòs (31.790,16 euros més 3.179,01 en concepte del 10% d'IVA), que coincideix amb l'import de la 1a pròrroga.

Conclusions

És per tot el que s'ha exposat anteriorment, que es considera procedent la pròrroga expressa del contracte dels treballs de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar pel període del 1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026, a favor de l'empresa MOIX SERVEIS I OBRES S.L. com a adjudicatari de l'esmentat contracte.(...)

Normativa aplicable

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
Per tot l'exposat, i d'acord amb els informes favorables emesos per Secretaria i Intervenció.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 8 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Prorrogar per una anualitat — primera pròrroga campanya 2026 — el contracte del servei de poda de l'arbrat viari i l'arbrat d'espais verds de diferents indrets municipals de Malgrat de Mar CPV 77341000-2, amb l'empresa **MOIX SERVEIS I OBRES S.L.** per un import màxim de 34.969,17 euros IVA inclòs (31.790,16 euros més 3.179,01 en concepte del 10% d'IVA), d'acord amb els plecs de condicions que regeixen la present contractació i la seva oferta inicial de 23 de setembre de 2024 i l'actual de 3 de setembre d'enguany.

Els responsables del servei aniran contractant les tasques que s'especifiquen en els plecs a mesura que vagin sorgint les necessitats i mai superaran el pressupost màxim de contractació aprovat per anualitat ni estan obligats a exhaurir la quantitat aprovada. La previsió econòmica està basada en les necessitats actuals, tot i això el servei d'Espais Verds podrà decidir modificar les espècies, nombre d'arbres o tipus de poda per canvis que puguin sorgir durant la vigència del contracte.

Segon. Imputar una despesa màxima de 34.969,17 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 80.1710.22799 Serveis externs parcs i jardins del pressupost de l'Ajuntament de Malgrat de Mar per l'any 2026 sempre condicionada a la seva aprovació definitiva.

Tercer. Manifestar que el termini d'execució serà de 2 setmanes (màxim 10 dies laborables) i que l'adjudicatari disposarà de 4 plataformes elevadores per especialista podador i que realitzarà AVA i redactarà informe.

Quart. Notificar els següents acords a **MOIX SERVEIS I OBRES S.L.** i a l'Àrea de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

14.Adjudicar el servei de suport a la tramitació d'expedients de dependència, tramitació del servei d'atenció domiciliària i atenció a les persones grans en situació de vulnerabilitat social que s'atenen des de Serveis Socials, exp. B3202025000103.

La Junta de Govern en sessió de 13 d'agost de 2025 va acordar aprovar els plecs de condicions que han de regir la contractació de la prestació del servei de suport a la tramitació d'expedients de dependència, tramitació del servei d'atenció domiciliària i atenció a les persones grans en situació de vulnerabilitat social que s'atenen des de Serveis Socials, i iniciar els tràmits necessaris per a la seva contractació, mitjançant procediment obert simplificat i amb més d'un criteri de valoració.

En el termini previst per la presentació d'ofertes a l'esmentada licitació, fins el 15 de setembre d'enguany, es van presentar les següents empreses:

ACCENT SOCIAL S.L.U

GESOCIN MEDIACION SOCIAL, S.L.

El 17 de setembre d'enguany va procedir-se a l'obertura dels sobres A de documentació administrativa i el sobre B de criteris valorables automàticament.

En data 1 d'octubre d'enguany la coordinadora de Serveis Socials va emetre el següent informe en relació al sobre B:

(...)El present informe ha estat elaborat amb l'objecte de analitzar i valorar les propostes presentades per les empreses concursants pel contracte del suport a la tramitació d'expedients de dependència i atenció a les persones grans en situació de

vulnerabilitat social per encàrrec de la Mesa de Contractació i d'acord amb els plecs administratius.

Les empreses presentades son:

- *En data 12/09/2025 GESOCIN MEDIACION SOCIAL, S.L. amb registre E2025020533 presenta la seva oferta.*
- *En data 12/09/2025 ACCENT SOCIAL, SL amb registre E2025020525 presenta la seva oferta.*

En aplicació del punt els criteris 1.11) Criteris d'adjudicació, criteris avaluable de forma automàtica de fins a 100 punts, el resultat de la puntuació és la següent.

- *Preu unitari per hora més baix (fins a 49 punts)*

- *GESOCIN MEDIACION SOCIAL, S.L amb la seva oferta de 25,77 €/hora sense IVA.*

Puntuació: 6,44 punts.

- *ACCENT SOCIAL, S.L.U amb la seva oferta de 25,44 €/hora sense IVA.*

Puntuació de 49 punts.

- *Certificats distintius de implementació d'un sistema de gestió de qualitat (fins a 40 punts)*

- *GESOCIN MEDIACION SOCIAL, S.L, disposa del certificat ISO 9001:2015 vigent **Puntuació: 10 punts.***
- *ACCENT SOCIAL, S.L.U. disposa del certificat ISO 9001:2015 vigent i del certificat UNE 158301 vigent.*

Puntuació: 20 punts.

- *Formació del treballador (fins a 11 punts)*

- *GESOCIN MEDIACION SOCIAL, S.L. ofereix més de 30 hores anuals de formació.*

Puntuació: 11 punts.

- *ACCENT SOCIAL, S.L.U, ofereix més de 30 hores anuals de formació.*

Puntuació: 11 punts.

Atenent les puntuacions atorgades en cada un dels conceptes, el resultat total per cada una de les empreses concursants és el següent:

GESOCIN MEDIACION, S.L. obté una puntuació total de.....27,44 punts.

ACCENT SOCIAL, S.L.U., obté una puntuació total de 80 punts.

Conclusió

*Vist que l'oferta presentada per l'empresa **ACCENT SOCIAL, S.L.U**, compleix tots els requisits sol·licitats i és la que ha obtingut una major puntuació, se li adjudica la contractació del servei de suport per a la tramitació d'expedients de la llei de dependència i atenció a persones grans en situació de vulnerabilitat social.(...)*

Normativa aplicable

El contracte es regeix pels plecs de condicions i per la proposició presentada per l'adjudicatari. Tots aquests documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació, els efectes, compliment, modificació i extinció del contracte. En cas de discrepància entre el que es disposa en el plec de prescripcions tècniques i el de clàusules administratives particulars, prevaldrà el que es disposa en aquest últim en tot el que concerneix al contingut dels drets i obligacions de les parts.

Igualment, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, les parts contractants queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (abreujadament, LCSP), i a les disposicions que la desenvolupen; al Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en tot allò que no hagi quedat superat per la LCSP; a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i al Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la resta de normes administratives i, en defecte seu, a les normes de dret privat, en especial, al Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries i pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Per tot això, i un cop examinada la documentació justificativa del declarat en la declaració responsable, i en el certificat del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) i altra documentació aportada relativa a la solvència i a la capacitat.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 8 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer.- Adjudicar el servei de suport a la tramitació d'expedients de dependència, tramitació del servei d'atenció domiciliària i atenció a les persones grans en situació de vulnerabilitat social que s'atenen des de Serveis Socials CPV 85320000-8, a l'empresa ACCENT SOCIAL S.L.U. per un import màxim de 49.251,84 euros IVA inclòs (40.704,00 euros més 8.547,84 en concepte del 21% d'IVA) , d'acord amb la seva oferta de 12 de setembre d'enguany, els plecs de condicions administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació i l'informe emès per la coordinadora de Serveis Socials que es dona aquí per reproduït.

El preu unitari hora és de 30,78 euros IVA inclòs (25,44 euros més 5,34 en concepte del 21% d'IVA).

El preu d'adjudicació es correspon a la realització de 1.600 hores anuals, sí no s'exhaurissin aquestes hores l'Ajuntament no estaria obligat a pagar el total de l'adjudicació.Només s'abonaran les hores efectivament realitzades.

Segon. Imputar una despesa màxima de 49.251,84 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 70.2314.22799 *Serveis suport acció social* del pressupost d'enguany i següent sempre condicionada a l'aprovació definitiva del pressupost.

Any 2025	8.310,60 euros IVA inclòs
Any 2026	40.941,24 euros IVA inclòs

Tercer. El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada d'una anualitat previsiblement d'1 de novembre de 2025 a 31 d'octubre de 2026.

S'estableix possibilitat de pròrroga per una anualitat suplementària.

Quart. L'adjudicatari està obligat a assumir tot el personal adscrit a aquest servei d'acord amb els plecs de condicions que regeixen aquesta contractació, amb la seva oferta, i amb el conveni de referència: RESOLUCIÓ EMT/2054/2023, de 8 de juny, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'acta de la Comissió paritària del Conveni col·lectiu de Catalunya d'acció social amb infants, joves, famílies i d'altres en situació de risc per als anys 2013-2018 (codi de conveni núm. 79002575012007) i les taules salarials corresponent a l'any 2025, respectant les condicions més beneficioses pels treballadors i respectant els drets de caràcter laboral.

Cinquè. Manifestar que d'acord amb els plecs administratius i les dades que els acompanyen, caldrà procedir a la subrogació del personal que així hi consta.

Empresa actual: ACCENT SOCIAL, S.L.U.
Codi de conveni: 79002575012007

ANTIG.	ALTA.M4	INICIALES	ID SEXE	N.CATEG.	COEF SGP	HORES	CTTO	INI.CTO	SALARI BASE	SALARI BRUT	COSTE MENSUAL	COSTE ANUAL
28/08/2024	28/08/2024	MAM	D	COORDINADORA TECNICA	100,00%	37,00	100	28/08/2024	1.604,34 €	22.685,37 €	2.496,71 €	29.960,56 €

Sisè. Trametre aquest contracte al Registre de Contractes del Sector Públic de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Setè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la coordinadora de Serveis Socials.

Vuitè. Formalitzar el contracte mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

Novè. Notificar els presents acords a les empreses licitadores i a l'Àrea de Serveis Econòmics

15.Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, el subministrament d'un remolc tipus plataforma destinat a ser carrossa per la cavalcada de Reis, exp. B3302025000064.

Antecedents

La tècnica auxiliar de Cultura ha emès informe on es descriuen les necessitats que justifiquen la contractació del subministrament d'un remolc tipus plataforma destinat a ser carrossa per la cavalcada de Reis, i que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

(...) Objecte del contracte

Subministrament d'un remolc tipus plataforma.

Justificació de la necessitat de contractar

L'Ajuntament de Malgrat de Mar organitza i col·labora a esdeveniments tals com, la cavalcada de reis, carnaval, etc... on te la responsabilitat de organitzar-los correctament i conforme a legislació i ordenances vigents, inclosos els elements en aquest cas mòbils i de transport que ha de aportar a l'esdeveniment.

Els últims any l'organització de la Cavalcada de Reis requeia directament en la Regidoria de Cultura, que al no disposar de mitjans humans i materials suficients

llogava les 3 carrosses dels reis ja decorades i preparades pel sortir en cercavila. L'any 2023 es va crear l'entitat Comissió de Reis que s'encarrega de l'organització de totes les activitats relacionades amb la Cavalcada abans, durant i després de la mateixa. Això inclou la decoració de les carrosses (plataformes mòblis) per mateix dia 5 de gener.

Actualment l'Ajuntament de Malgrat de Mar disposa de 5 plataformes per a tal fi i cal anar dotant de més plataformes per poder tenir, progressivament, el parc mòbil que conformen la cavalcada de Reis per tal de facilitar l'execució de l'activitat amb plataformes pròpies i que es puguin anar decorant al llarg de l'any.

Prescripcions tècniques

*Plataforma 5000mm longitud x 2500mm amplada i entre 600 i 1100 (alçada).
2 eixos de 1000 kg amb fre d'inèrcia i d'estacionament
5 rodes 165 70 13", per sota la plataforma
Roda jokey de 60 automàtica
Xassís de l'estructura acer soldat i galvanitzat en calent amb reforç per sota.
Plataforma Remolc amb terra antilliscant prioritàriament de fusta
TARA de 750Kg i PM1500kg en circulació
Sistema de llum led segons normativa amb clavilla de 13 pins
Barana lateral desmuntable
Transport de lliurament fins a Malgrat de Mar*

1. Durada/Termini de lliurament:

Caldrà que arribi a Malgrat de Mar la primera setmana de novembre (...)

Consta a l'expedient la sol·licitud d'ofertes a les empreses SICIRE, CARROSSERIES ESMI, REMOLCS EUCAR, COMANCHE, i REMOLCS CUNÍ.

Consta a l'expedient la presentació, mitjançant el Registre General de la següent oferta:

Registre d'Entrada	Nom de l'empresa	Pressupost
E2025021266 de 22/09/25	INDUSTRIAL REMOLQUES	7.355,03 euros més IVA

En l'informe de la tècnica auxiliar de Cultura s'informa favorablement l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament d'un remolc tipus plataforma destinat a ser carrossa per la cavalcada de Reis, a l'empresa CIA INDUSTRIAL REMOLQUES S.L. per un import de 7.355,03 euros més IVA d'acord amb la seva oferta de 18 de setembre d'enguany.

S'acredita a l'expedient la disposició de crèdit adequat i suficient, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.3340.62400 *Material de transport* del pressupost d'enguany.

Normativa aplicable

De conformitat amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic l'objecte del contracte és de subministraments.

El contracte té la consideració de menor de conformitat amb l'article 118 de la LCSP.

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat de 15.000,00 euros quan es tracti de contractes de subministraments, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació als serveis centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.

D'acord amb els informes favorables emesos per Intervenció i Secretaria.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 8 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Adjudicar, mitjançant la figura del contracte menor, el subministrament d'un remolc tipus plataforma destinat a ser carrossa per la cavalcada de Reis CPV 34223300-9 a l'empresa CIA INDUSTRIAL REMOLQUES S.L. per un import de 8.899,59 euros IVA inclòs (7.355,03 euros més 1.544,56 euros en concepte del 21% d'IVA), d'acord amb el seu pressupost de 18 de setembre d'enguany.

Segon. Imputar una despesa de 8.899,59 euros IVA inclòs a l'aplicació pressupostària 30.3340.62400 Material de transport del pressupost d'enguany.

Tercer. Fer pública l'adjudicació d'aquest contracte en el perfil del contractant.

Quart. Trametre aquest acte al registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 335 de la LCSP.

Cinquè. El contracte es realitzarà sota la supervisió de la tècnica auxiliar de Cultura.

Sisè. Notificar aquests acords l'empresa licitadora i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

16.Resoldre una sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tractar-se d'un centre educatiu concertat on s'imparteix ensenyament obligatori, exp. F31320250000006.

Antecedents

En data 13 de març de 2025, el Sr. JACC, actuant com a representant de la Fundació Champagnat-Sant Pere Chanel, va registrar d'entrada amb el número E2025005951 una instància on exposa que havien presentat la comunicació prèvia d'obres menors a l'edifici del Col·legi Maristes Sant Pere Chanel amb el número de registre E2025005851 i que havien pagat el rebut corresponent amb número 2025/OBME/121-A. Sol·licita la bonificació del 95% de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres per tractar-se d'un centre educatiu concertat on s'imparteix ensenyament obligatori.

L'autoliquidació 2025/OBME/121-A a nom de la Fundació Champagnat-Sant Pere Chanel, d'import 1.790,38€, es va pagar en data 13 de març de 2025 i es desglossa en els conceptes i imports que tot seguit s'indiquen:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.....	1.377,63€
Taxa llicències urbanístiques	412,75€

Consideracions tècniques i jurídiques

L'informe emès per l'arquitecte municipal en data 15 de setembre de 2025, literalment diu:

Antecedents

En data 13.03.2025 mitjançant registre d'entrada E2025005951 el senyor Jose Antonio Camargo Calero en representació de la Fundació Champagnat-Sant Pere Chanel sol·licita la bonificació del 95% de l'ICIO.

Consideracions

L'objecte de les obres és la reforma de la zona de jocs del pati infantil. El pressupost d'execució material és de 34.440,76 euros.

Conclusions

Considero que les obres esmentades es corresponen a les que es defineixen com a “obres en edificis educatius públics i en règim concertat on s'imparteixi ensenyament obligatori” a l'apartat 2.g de l'article 6 de l'Ordenança fiscal 4. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

L'article 6.2.g) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres disposa que correspondrà una bonificació del 95% a les obres en edificis educatius públics i en règim concertat on s'imparteixi ensenyament obligatori. El mateix article estableix que es delega a la Junta de Govern Local la declaració d'aquesta bonificació, prèvia sol·licitud de l'interessat en la mateixa instància de la llicència d'obres. Atenent a aquests preceptes, l'import que la Fundació Champagnat-Sant Pere Chanel hauria de pagar pel concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per aquesta obra seria:

Concepte	B. Imposable	Tipus gravamen	Quota íntegra	%Bonificació	Bonificació	Quota líquida
ICIO	34.440,76 €	4%	1.377,63 €	95%	1.308,75 €	68,88 €

Vist l'informe emès pel cap de gestió tributària en data 9 d'octubre de 2025, intervingut i amb nota de conformitat per part de la interventora municipal en la mateixa data.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 8 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Atorgar a la Fundació Champagnat-Sant Pere Chanel, amb NIF ***8169**, una bonificació de 1.308,75€, equivalent al 95% de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per l'obra consistent en substituir el paviment de la zona de jocs a la finca situada al passatge Alsina número 13.

Segon. Retornar a la Fundació Champagnat – Sant Pere Chanel amb NIF ***8169** l'import de 1.308,75€, en concepte de devolució d'ingressos indeguts de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que havien estat ingressats a la tresoreria municipal mitjançant l'autoliquidació 2025/OBME/121-A.

Tercer. Notificar el present acord a la persona interessada, al departament de tresoreria i al departament d'urbanisme de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

17.Resoldre una sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per l'obra consistent en la supressió de barreres arquitectòniques a l'Institut Ramon Turró i Darder, exp. F3132025000011.

Antecedents

En data 15 de maig de 2025, la Sra. MDH, directora dels Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental, actuant com a representant del Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya, va registrar d'entrada amb el número E2025011087 una instància on sol·licita que el Ple de l'Ajuntament declari les obres que havien de realitzar consistents en supressió de barreres arquitectòniques, com a obres d'especial interès i d'utilitat municipal, i que d'acord amb el que disposa l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora d'elles Hisendes Locals, RDL 2/2004, apliqui la bonificació del 95% de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres i estableixi l'exempció de les taxes acreditatives per l'atorgament de les llicències, així com pels tributs i altres que puguin gravar l'activitat educativa.

En data 22 de maig de 2025, la persona interessada ha pagat l'import de 768,24€ que corresponen als conceptes que tot seguit s'indiquen:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres	107,84€
Taxa per llicències urbanístiques.....	660,40€

Consideracions tècniques i jurídiques

L'informe emès per l'arquitecte municipal en data 15 de setembre de 2025, literalment diu:

Antecedents

En data 15.05.2025 mitjançant registre d'entrada E2025011087 el Departament d'Educació i Formació Professional sol·licita la bonificació del 95% de la taxa de les obres executades a l'Institut Ramon Turró i Darder.

Consideracions

L'objecte de les obres és la supressió de barreres arquitectòniques a l'Institut Ramon Turró i Darder. El pressupost d'execució material és de 53.919,76 euros.

Conclusions

Considero que les obres esmentades es corresponen a les que es defineixen com a "Les obres en edificis educatius públics i en règim concertat on s'imparteixi ensenyament obligatori." a l'apartat 2.g de l'article 6 de l'Ordenança fiscal 4. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

L'article 6.2.g) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres disposa que els correspondrà una bonificació del 95%:

g) Les obres en edificis educatius públics i en règim concertat on s'imparteixi ensenyament obligatori.

El mateix article també estableix que es delega a la Junta de Govern Local la declaració d'aqueta bonificació, prèvia sol·licitud de l'interessat en la mateixa instància de la llicència d'obres.
Per tant el Departament d'Educació i Formació Professional hauria d'haver pagat:

Concepte	B. Imposable	Tipus gravamen	Quota íntegra	%Bonificació	Bonificació	Quota líquida
Taxa llicències urbanístiques			660,40 €			660,40 €
ICIO	53.919,76 €	4%	2.156,79 €	95%	2.048,95 €	107,84 €
Total			2.817,19 €		2.048,95 €	768,24 €

Vist l'informe de data 9 d'octubre de 2025 emès pel cap de la unitat administrativa de gestió tributària, intervingut i amb nota de conformitat per part de la interventora municipal en la mateixa data.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, en data 8 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Primer. Atorgar al Departament d'Educació i Formació Professional amb NIF ***1100** una bonificació de 2.048,95€ equivalents al 95% de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per l'obra consistent en la supressió de barreres arquitectòniques a l'Institut Ramon Turró i Darder.
Segon. Notificar el present acord al departament de tresoreria i al departament d'urbanisme de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

18.Aprovar les bases per a participar en el Concurs infantil de dibuix de Festa Major de Sant Nicolau, exp. L2102025000009.

Des de 2017 s'ha organitzat el Concurs infantil de dibuix de Festa Major de Sant Nicolau amb gran èxit de participació. El cartell guanyador es va convertir en la portada del programa de festa major.

Des de la Regidoria de Cultura es creu convenient mantenir el concurs un cop revisada la valoració de les escoles i de l'alumnat participant a les edicions passades.

Vist l'informe tècnic que literalment diu:

“Consideracions

El Pla d'Acció cultural aprovat al ple de l'1 de juny de 2017 marca com a objectiu al seu punt 1.2. “Estimular les sinèrgies entre cultura i educació”, en el qual es recull com a línia de treball el projecte de difusió de la cultura a les escoles.

L'organització d'aquest concurs promou la participació infantil a les activitats culturals principals del poble com poden ser les dues Festes Majors.

Les bases reguladores de Concurs infantil de dibuix de Festa Major de Sant Nicolau tenen per objecte establir els criteris i el desenvolupament de la participació a l'esmentat concurs.

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA CG2025000041
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: Data d'impressió: 23/10/2025 1 Pàgina 41 de 41		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 23/10/2025 10:43 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 23/10/2025 10:47

Aquest concurs està pensat pel alumnes de 1r i 2n de primària dels centres educatius de Malgrat de Mar, durant el curs 2025-2026. El centres educatius caldrà que escullin 5 finalistes per aula entre tots els dibuixos presentats de cada grup. El veredict del jurat es farà públic el dia 14 de novembre a les 17'15 hores.

Hi haurà premi per a les tres obres més ben valorades per part del jurat, consistent en un lot de llibres i un diploma acreditatiu

Des de la Regidoria de Cultura de l'Ajuntament de Malgrat de Mar es considera adient, promoure el dibuix com a expressió artística.

Conclusions

Per tot això, s'informa favorablement les bases de participació del concurs infantil de dibuix de Festa Major de Sant Nicolau."

La tinença d'Alcaldia de Drets Socials i Serveis a les Persones, en data 9 d'octubre de 2025, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels cinc membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

Únic. Aprovar les bases per a participar en el Concurs infantil de dibuix de Festa Major de Sant Nicolau

19. Precs i preguntes.

No hi ha precs ni preguntes.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Sònia Viñolas Mollfulleda
Alcaldesa

Emili Tapias Sola
Secretari