

Àrea de Territori i Sostenibilitat
Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i
Activitats

ESTUDI PER A L'HABILITACIÓ
TEMPORAL D'UN ESPAI BUIT
COM A HORT SOCIAL A
MALGRAT DE MAR

Memòria

Abril 2015

Contingut

| | |
|--|----|
| 1. Introducció | 3 |
| 1.1. Objecte | 3 |
| 1.2. Antecedents | 3 |
| 1.3. Síntesi del projecte..... | 3 |
| 2. Identificació i de l'espai | 4 |
| 3. Situació actual | 4 |
| 4. Objectius | 5 |
| 4.1. Objectius principals..... | 5 |
| 4.2. Objectius secundaris | 5 |
| 5. Agents intervinents | 6 |
| 6. Gestió del projecte | 6 |
| 7. Adequació de l'espai..... | 7 |
| 8. Dinamització de l'espai | 8 |
| 8.1. Arrencada del projecte | 8 |
| 8.2. Selecció d'usuaris i entitats participants..... | 9 |
| 8.3. Pla d'activitats | 9 |
| 9. Mecanismes i eines de seguiment i avaluació | 11 |
| 10. Recursos i pressupost | 12 |
| 10.1. Inversions | 12 |
| 10.2. Manteniment | 13 |
| 11. Calendari de desplegament..... | 13 |
| Annexos..... | 14 |
| Annex 1. Document de conclusions de la fase I | 15 |
| Annex 2. Resum de les entrevistes..... | 19 |
| Annex 3. Fotografies..... | 27 |
| Annex 4. Reglament d'ús dels horts socials..... | 32 |
| 4.1. Reglament..... | 32 |
| TÍTOL I: Disposicions generals | 32 |
| TÍTOL II.- Drets i obligacions dels titulars de les llicències | 32 |
| TÍTOL III.- Normativa tècnica..... | 33 |
| 4.2. Annexes al reglament | 37 |
| 4.3. Qüestionari d'inspecció | 41 |
| Annex 5. Plec de clàusules del procediment d'atorgament dels horts | 46 |

1. Introducció

1.1. Objecte

Creació d'un hort social a Malgrat de Mar, entès com un espai d'horticultura ocupacional i educatiu amb impacte social.

1.2. Antecedents

La idea d'un hort social sorgeix de l'Ajuntament de Malgrat amb l'objectiu de donar utilitat a una parcel·la de titularitat municipal, annexa a les instal·lacions de la Cooperativa Agrícola, situada a l'inici de la zona agrícola anomenada Pla d'en Grau.

Malgrat és un Municipi que té una població al voltant dels 18.000 habitants i amb una economia basada en els serveis (80,86% de l'activitat econòmica del municipi) i en el qual l'agricultura representa econòmicament només el 0,22% de l'activitat (Font: IDESCAT, 2014). Tot i això, històricament l'agricultura va tenir un pes molt major, especialment abans del desenvolupament del turisme i aquesta influència resta avui visible en el paisatge, especialment del Pla d'en Grau. Segons les dades del 2009 les 65 explotacions agrícoles ocupen 290ha, un 33% de la superfície del municipi.

El Pla d'en Grau és la plana agrícola del marge dret del delta del Tordera i que ha mantingut el seu ús agrícola, a diferència de l'altra zona agrícola, el Pla de la Pineda i del marge esquerra del Tordera que pertany al municipi de Blanes. Ambdós han patit més intensament els efectes de la pressió urbanística.

Els darrers 50 anys s'ha produït una concentració de les terres agrícoles en mans de pocs agricultors els quals realitzen l'explotació intensiva i amb forta inversió en maquinària. En els darrers 10 anys, tot i augmentar en un 20% la superfície agrícola, el nombre d'explotacions s'ha reduït de 103 a 65.

1.3. Síntesi del projecte

L'hort social de Malgrat de Mar pretén donar funcionalitat a una parcel·la en desús d'uns 6.000 m² que està en la zona límit entre el centre urbà del municipi i la zona agrària del Pla d'en Grau. El projecte proposa habilitar l'espai per a la realització d'agricultura ocupacional i d'autoconsum per oferir un entorn d'aprenentatge a entitats i col·lectius del poble i també oferir un recurs ocupacional i alimentari a persones en risc d'exclusió provinents dels serveis socials. L'hort social s'ha dissenyat com un pont d'unió entre el poble i el sector agrícola amb la finalitat que, mitjançant la participació de la ciutadania i la implicació de la pagesia pugui ser un instrument de reconeixement i valorització del sector agrícola de Malgrat.

L'estudi realitzat per a elaborar el projecte ha inclòs una primera fase de prospecció social a través d'entrevistes semi estructurades a agents clau del territori: entitats, administració i persones clau (vegi's annex 1 i annex 2). Aquesta primera fase ha permès partir d'una visió més propera de la realitat social, concretar la definició dels objectius i identificar potencialitats i possibles amenaces. Aquest aspectes s'han tingut en compte en la redacció del projecte.

2. Identificació i de l'espai

Parcel·la del Camí dels Plans de Malgrat de Mar.

Referència catastral 08109A009000290000QB

Polígon 9

Parcel·la 29

Superfície total: 6270 m²

Ús: agrari

Classe de cultiu: improductiu

Classificació: SNU (sòl no urbanitzable)

Qualificació: sistemes, equipaments

Identificació SIGPAC 08109 9:29:3; i 08109 9:29:2



3. Situació actual

La parcel·la té una topografia plana però s'observen restes d'abocaments (palets, plàstics, pots), en poca quantitat i en l'extrem nord hi ha abocaments de runes en monticles, de l'ordre d'uns 30 m³ que s'hauran de retirar ja que hi ha força roques i runa de mida mitjana i gran.

El conjunt de l'espai va estar reblert amb terra d'excavació fa uns 30 anys, per aquesta raó la cota és de l'ordre de 1,3 m superior a la de les finques adjacents. No s'observen restes importants de runa o pedres que limitin l'ús com a terra de cultiu. Sí que s'observa una heterogeneïtat important en les característiques físiques (textura, color i presència d'àrids), la qual cosa fa inviable la realització d'un anàlisi fisicoquímic acurat que sigui representatiu per a tota la parcel·la. S'observa acumulació en superfície de matèria orgànica i signes de vida del sòl.

S'han realitzat un anàlisi de camp de tres mostres diferenciades:

| Mostra | Textura (determinació qualitativa de camp) | pH | Conductivitat elèctrica extracte 1:5 (dS/m) |
|--------|---|-----|---|
| 1 | >85% de sorra | 6.5 | 0.09 |
| 2 | 65-85% de sorra | 6.3 | 0.15 |
| 3 | 65-85% de sorra | 6.9 | 0.12 |

Els anàlisi no mostren una elevada heterogeneïtat del substrat però no mostren indicis que limitin l'ús agrícola ni que indiquin la necessitat d'un estudi més detallat.

4. Objectius

4.1. Objectius principals

Generals:

- OG1: Disposar d'un recurs municipal nou per millorar la qualitat de vida de persones o famílies en risc d'exclusió del municipi.
- OG2: Promoure la cooperació i socialització dels beneficiaris i usuaris del projecte.
- OG3: Promoure el coneixement i la valoració del sector hortícol de Malgrat de Mar.

Específics:

- OE1: Oferir activitat ocupacional d'horticultura a persones en risc d'exclusió que aportin una millora en la seva qualitat de vida.
- OE2: Crear un espai per educar i experimentar sobre l'horticultura, obert a entitats i col·lectius del poble.
- OE3: Evitar la degradació de la parcel·la.
- OE4: Crear un espai que pugui acollir formació ocupacional per afavorir la inserció laboral.

4.2. Objectius secundaris

- OS1: Potenciar l'actuació incrementant la visibilitat del projecte. Detectar i determinar estratègies que permetin ampliar la repercussió de la actuació global potenciant els objectius generals i per tant, el retorn social i l'impacte (ambiental, social i econòmic). L'augment de la visibilitat promourà també la implicació de la societat i el tracte amable amb l'entorn agrícola existent. Seria el cas, per exemple, de promoure la traçabilitat i el consum de proximitat o la creació d'una plataforma web interactiva amb el territori proper i en xarxa amb altres iniciatives similars, o bé la vinculació amb un bar de la agrobotiga existent a la zona.
- OS2: Dotar al projecte de continuïtat indirecta. Detectar i determinar estratègies per assegurar la continuïtat de les persones formades per tal d'assegurar-ne la seva inserció laboral a llarg termini i amb condicions dignes. Seria el cas, per exemple, de generar una vinculació a llarg termini amb altres zones del territori català amb manca de persones

interessades i/o formades en l'agricultura, o bé d'apoderar a les persones involucrades per fomentar la creació de cooperatives agrícoles o empreses focalitzades en un sector de negoci innovador en el camp de la agricultura, ja sigui en la mateixa àrea o en d'altres zones detectades des de xarxes territorials (Diputacions, Generalitat, etc.)

- OS3: Generar transversalitats entre altres camps de la innovació i la transformació social per tal de fomentar l'emprenedoria, l'economia col·laborativa i co-creativa, la economia circular o la gestió responsable de l'energia. Seria el cas, per exemple, de determinar projectes amb centres educatius propers amb objectius transversals i entrecreuant l'agricultura amb la creació d'aparells *low-tech* en les aules de tecnologia o la agricultura amb la producció d'energies renovables, etc.

5. Agents intervinents

El titular de l'espai és l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

El mateix Ajuntament de Malgrat de Mar és l'impulsor i desenvolupador del projecte. És un projecte transversal que implica diverses àrees de l'Ajuntament i requerirà una coordinació entre elles:

- Àrea d'acció social i ciutadania, relacionada amb l'objectiu específic OE1.
- Àrea d'educació, relacionada amb l'objectiu específic OE2.
- Àrea de medi ambient, relacionada amb l'objectiu específic OE3.
- Àrea de promoció econòmica, relacionada amb l'objectiu específic OE4 .

Els usuaris de l'espai seran diversos:

- Persones o famílies amb risc d'exclusió, ateses i derivades pels serveis socials.
- Escoles, col·lectius i entitats del poble que vulguin realitzar activitats educatives o de dinamització comunitària.
- Ciutadania en general que participi en activitats formatives o de divulgació.

Entitats que es tindran en compte en el desenvolupament del projecte:

- Escoles i instituts

6. Gestió del projecte

L'Ajuntament anomenarà un tècnic que assumirà les funcions de responsable del projecte. Les seves funcions seran:

- Ser el cap visible del projecte que reculli la comunicació i la informació del funcionament del projecte.
- Coordinar les diferents àrees municipals implicades en el projecte.
- Ser l'interlocutor entre el coordinador del projecte i l'Ajuntament.
- Supervisar la tasca del coordinador del projecte.

El coordinador del projecte podrà ser un tècnic municipal o bé es podrà subcontractar a una empresa

o entitat amb experiència en aquest àmbit. Les seves funcions seran:

- Supervisar el funcionament diari del projecte.
- Atendre i solucionar incidències de tipus tècnic i també de tipus social o de relació entre els diferents participants.
- Desenvolupar la comunicació i el pla d'activitats.
- Recollir indicadors i registres de la marxa del projecte.
- Desenvolupar les tasques de manteniment de l'espai.
- Dirigir les activitats col·lectives.
- Detectar i determinar els objectius secundaris a desenvolupar: visibilitat, continuïtat indirecta del projecte i transversalitat amb altres camps complementaris

7. Adequació de l'espai

L'adequació de l'espai requereix de tres fases:

1. Neteja i adequació general té com a objectiu eliminar els elements que poden dificultar l'ús cultivable de l'espai o malmetre'n la qualitat visual. S'inclou la retirada de brossa i runa i una desbrossada general a tota la parcel·la.

2. Instal·lació de la infraestructura bàsica per a poder iniciar l'activitat, inclou la instal·lació d'un wc químic, armaris i caseta per a eines, plantació d'arbrat de la zona de descans i un dipòsit elevat de polièster de 16.000 litres per al reg. Al costat de la zona de descans s'ha inclòs un espai que anomenem l'aula de l'hort, un conjunt de cadires que han de permetre la realització d'explicacions i classes teòriques a l'aire lliure.

3. Adequació de les parcel·les per al cultiu inclou el llaurat superficial, la incorporació d'adob orgànic en forma de compost i el material per a la instal·lació del reg gota a gota entenant que cada usuari realitzarà la pròpia instal·lació. El compost haurà de ser madur i realitzat amb abundant material ric en lignina per aportar fertilitat a llarg termini.

Amidaments:

| Fase | Tasca | Ut | Quantitat |
|------|---|----------------|-----------|
| 1 | Retirar i portar a abocador restes i deixalles | m ³ | 25 |
| | Desbrossar l'espai | m ² | 6000 |
| 2 | Moviments de terres: excavació de rases i soleres | m | 95 |
| | Instal·lació de la infraestructura bàsica | | |
| | WC químic | ut | 1 |
| | Dipòsit elevat per al reg de 16.000litres | ut | 1 |
| | Caseta d'eines | Ut | 4 |
| | Taula de jardí amb bancs | Ut | 2 |

| | | | |
|---|--|----------------|------|
| | Cadires de l'aula a l'hort | Ut | 25 |
| | Plantació de l'arbrat | Ut | 3 |
| | Conducció principal de reg | m | 95 |
| 3 | Llaurat de la zona cultivable | m ² | 3000 |
| | Aportació de compost | m ³ | 20 |
| | Material de reg per a parcel·la de 79 m ² | ut | 39 |

8. Dinamització de l'espai

L'hort comptarà amb els següents espais:

- Parcel·les individuals de 70 m²: espai per al cultiu d'autoconsum de persones, famílies o petits col·lectius. La superfície útil de cultiu de cada parcel·la serà d'uns 60 m².
- Parcel·les col·lectives formades per la unió d'una o màxim 3 parcel·les individuals (màxim 210 m²): espai per al cultiu comunitari per part d'entitats o grups de participants.
- Zona de treball: espai per fer planters, etc.
- Zona d'estar: espai amb mobiliari per a reunions a l'aire lliure i descans.
- Zona de compostatge col·lectiu.
- Camins i accessos.
- Serveis.

8.1. Arrencada del projecte

L'arrencada del projecte constarà d'un procés participatiu obert a tota la ciutadania, especialment a les entitats i persones que han participat en el procés de disseny (vegi's annex d'entrevistes). Aquest procés s'ha realitzar prèviament a l'inici dels treballs d'adequació de l'espai.

El procés participatiu té com a objectius:

- a) Donar a conèixer la decisió d'iniciar el projecte i els objectius del mateix.
- b) Implicar i fer partícips del projecte a entitats, col·lectius i ciutadans en general.
- c) Recollir propostes i idees que formin part del pla d'activitats.
- d) Trobar un nom al projecte.

El procés participatiu constarà de les següents fases:

- **Fase 1. Convocatòria i comunicació.** es farà arribar una comunicació electrònica i escrita per part de l'Ajuntament. Les persones i entitats interessades s'inscriuran amb antelació en un formulari.
- **Fase 2. Sessions de connexió i co-creació.** A partir de la proposta d'activitats, es dinamitzarà una sessió de co-creació per tal d'enriquir les activitats proposades i trobar un nom al projecte. L'objectiu serà també generar connexions entre els participants, i afavorir un clima de confiança.
- **Fase 3. Revisió del Pla d'activitats i aprovació .** S'incorporarà els resultats de la Fase 2 per tal de millorar el Pla inicial.
- **Fase 4. Inici de les activitats.**

8.2. Selecció d'usuaris i entitats participants

Els usuaris i activitats a desenvolupar estaran alineats amb els objectius del projecte. Malgrat això cal preveure la possibilitat de què en el procés participatiu sorgeixi alguna modificació al plantejament inicial que potenciï la participació del ciutadans de Malgrat. El procés de selecció es farà a tres nivells:

- a) Selecció d'usuaris de serveis socials segons els criteris establerts pels tècnics del l'Ajuntament (vegi's annex on consta una proposta de criteris). Als usuaris seleccionats se'ls cedirà una parcel·la de cultiu i se'ls oferirà un curs de formació. La cessió de la parcel·la es renovarà anualment.
- b) Selecció d'entitats participants i nivell d'activitat. Les entitats hauran de presentar un breu projecte en el qual expliquin els objectius i les activitats a desenvolupar a l'hort social. La participació de l'entitat podrà ser puntual, durant un període de temps o un esdeveniment (per exemple, realització d'una activitat educativa per part d'una escola) o bé més constant en el temps (cultiu d'una parcel·la). Les autoritzacions i cessions dels espais es renovaran anualment.
- c) En el cas que resti espai disponible a l'hort es valorarà la possibilitat d'obrir-ne l'ús a la ciutadania en general. Inicialment no es contempla aquesta possibilitat però s'ha de preveure.

8.3. Pla d'activitats

El procés participatiu inicial ha de permetre copsar l'interès i la iniciativa d'entitats per a realitzar activitats diverses a l'hort social. Inicialment es preveu desenvolupar les següents tipologies d'activitats:

1. Cultiu de parcel·les individuals o familiars per part de persones o famílies amb risc d'exclusió.
2. Cultiu col·lectiu de parcel·les comunitàries per part d'entitats, col·lectius o escoles.
3. Cicle de formació sobre l'hort: formació divulgativa sobre l'horticultura al llarg de tot l'any. Hi haurà una oferta d'assistència obligatòria per part dels usuaris dels horts i també s'oferiran activitats per al públic en general.
4. Visites i itineraris a l'espai i a l'entorn agrícola per a promoure el coneixement de l'horta de Malgrat que inclogui activitats a l'hort social i també visites a l'entorn (cooperativa, pagesos del voltant, etc).
5. Activitats col·lectives festives per donar a conèixer el projecte.
 - a. Festa de l'hort: trobada festiva i lúdica que coincideixi amb algun moment assenyalat del calendari del pagès (arrencada de la patata, collita del calçot, la primera carxofa, ...).
 - b. Fira de l'hort: proposar una fira per donar a conèixer el sector de l'horta de Malgrat.

Proposta de programa: aquesta proposta de programa és un punt de partida que ha d'inspirar el procés participatiu, el qual ha de ser un procés obert que pot acabar modificant/enriquant aquestes activitats proposades.

| Activitat | Descripció i objectiu | Públic objectiu | Durada (h) | Trimestre | | | |
|---|---|-----------------------------------|------------|------------------------------------|----|----|----|
| | | | | 1r | 2n | 3r | 4t |
| Curs d'iniciació a l'horta ecològica | Impartir els continguts i procediments per a que els usuaris gestionin l'hort d'acord amb la normativa d'ús de l'espai | Usuaris de les parcel·les | 40 | ■ | ■ | | ■ |
| Taller de compostatge col·lectiu | Taller de realització d'una pila de compostatge casolà per promoure el reciclatge i el compostatge al municipi | Públic en general | 5 | ■ | | | |
| Itinerari: la natura del Pla d'En Grau | Itinerari guiat per posar en valor el Pla d'En Grau, la gestió del pagès sobre el paisatge i la biodiversitat de l'espai. L'itinerari comença i acaba a l'hort social. | Escoles i públic en general | 4 | | ■ | | ■ |
| Tallers d'horta ecològica | Curs d'aprofundiment en aspectes del cultiu domèstic d'horta amb tècniques d'agricultura ecològica, per a persones que practiquen l'hort i volen aprofundir en aspectes del maneig. | Públic en general | 30 | ■ | ■ | | ■ |
| Taller de plantes útils de Malgrat | Visita a l'hort social i identificació de les plantes aromàtiques i culinàries cultivades i la realització d'extractes d'essències amb un alambí. | Públic en general | 5 | | ■ | | ■ |
| Festa de la carxofa | Jornada festiva amb la participació de la cooperativa agrícola, pagesos i altres agents. L'objectiu és acostar el sector agrícola al poble amb una idea temàtica motivadora, la collita de la carxofa. | Públic en general | | ■ | | | |
| Cursos de formació ocupacional en horticultura | Impartir formació per a promoure la inserció laboral en el sector agrícola | Persones a l'atur | 600 | Segons possibles programes del SOC | | | |
| Espai de co-creació hortícola | Activitats de co-creació a partir de les necessitats dels horts amb l'objectiu d'identificar necessitats i reptes a desenvolupar a través de tallers o activitats col·laboratives. | Estudiants de treballs de recerca | 15 | Segons demanda | | | |
| Tallers de fabricació digital i horticultura | Tallers o activitats transversals per aplicar la tecnologia de fabricació 3D a la horticultura per fabricar sensors d'humitat, llum o temperatura i realitzar la monitorització del creixement vegetal. | Estudiants de treballs de recerca | 50 | Segons demanda | | | |
| Evitem el malbaratament alimentari | Taller de prevenció del malbaratament alimentari a través de l'hort. L'activitat d'auto producció d'hortalisses, una eina per aprendre a conservar, aprofitar i reduir el malbaratament | Públic en general | 5 | | ■ | ■ | |

9. Mecanismes i eines de seguiment i avaluació

Es crearà una comissió de seguiment formada pel coordinador, el responsable del projecte, un representant de cadascuna de les àrees de l'Ajuntament implicades en el projecte i representants de les entitats que realitzen activitats.

El coordinador realitzarà un informe trimestral amb els indicadors i observacions qualitatives sobre la marxa del projecte. Aquest informe es farà arribar a la comissió de seguiment.

La comissió de seguiment es reunirà dos cops a l'any de forma ordinària i tantes vegades com sigui de forma extraordinària si alguna incidència o el funcionament del projecte ho requereix. La comissió de seguiment farà les propostes, canvis i millores que consideri oportú per a garantir la bona marxa del projecte i la consecució dels objectius.

Documents de seguiment:

| Document | Responsable | Periodicitat |
|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| Informe trimestral | Coordinador | Trimestral |
| Memòria anual | Responsable | Anual |
| Actes de la comissió de seguiment | Secretari de la comissió de seguiment | Quan es produeixi la reunió |

Indicadors del projecte:

| Objectiu general | Objectiu específic | Indicador | Registre | Periodicitat | Responsable |
|------------------|--------------------|--|---------------------------------------|--------------|-------------|
| OG1 | OE1 | Nombre d'usuaris de serveis socials que cultiven parcel·les d'autoconsum | Llibreta de seguiment del coordinador | Trimestral | Coordinador |
| OG2 | OE2 | Nombre d'entitats que realitzen activitats de cultiu | Llibreta de seguiment del coordinador | Trimestral | Coordinador |
| OG1 | OE1 | Grau de satisfacció d'usuaris de serveis socials | Enquesta de satisfacció | Anual | Coordinador |
| OG2 | OE2 | Grau de satisfacció d'usuaris de les entitats | Enquesta de satisfacció | Anual | Coordinador |
| OG3 | | Nombre d'activitats extraordinàries | Calendari de l'hort | Anual | Coordinador |
| OG3 | | Nombre de participants a les activitats extraordinàries | Llibreta de seguiment del coordinador | Anual | Coordinador |
| OG1 | OE4 | Nombre d'hores de formació ocupacional realitzada | Llibreta de seguiment del | Anual | Coordinador |

| | | | | | |
|------------|------------|---|---------------------------------------|--------|-------------|
| | | | coordinador | | |
| OG1 | OE4 | Nombre de persones que han participat a la formació ocupacional | Llibreta de seguiment del coordinador | Annual | Coordinador |

10. Recursos i pressupost

10.1. Inversions

| Capítol | Tasca | Ut | Quantitat | Cost |
|---|--|-------------------------------|----------------|----------|
| 1 | Retirar i portar a abocador restes i deixalles | m ³ | 25 | 502,5 |
| | Desbrossar l'espai | m ² | 6000 | 120 |
| 2 | Moviments de terres: excavació de rases i soleres inclòs replanteig | m | 95 | 385 |
| | Instal·lació de la infraestructura bàsica | | | |
| | WC químic de 100x100x250 cm amb acabat de fusta, inclòs transport, instal·lació i realització de solera de formigó de 20 cm de profunditat | ut | 1 | 2961,87 |
| | Dipòsit elevat de poliester, de 16.000litres, inclòs transport, instal·lació i realització de solera de 30 cm de profunditat | ut | 1 | 3483,87 |
| | Subministre i instal·lació taquilles de 120x160 amb teulada impermeable i 8 portes amb clau, inclòs paviment de formigó de 10 cm. | Ut | 4 | 8400 |
| | Taula de jardí de fusta tractada amb bancs, 2,50 x 0,7m | Ut | 3 | 663 |
| | Cadires de l'aula a l'hort | Ut | 25 | 2125 |
| | Plantació de l'arbrat inclòs transport | Ut | 3 | 225 |
| | Conducció principal de reg amb tuberia de 50 diàmetre estesa en superfície. | m | 95 | 52,25 |
| | 3 | Llaurat de la zona cultivable | m ² | 3000 |
| Aportació de compost | | m ³ | 20 | 500 |
| Replanteig i marcatge de parcel·les amb estakes de fusta tractada | | ut | 39 | 390 |
| Material de reg per a parcel·la de 79 m ² | | ut | 39 | 2535 |
| Total del pressupost sense IVA | | | | 21430,99 |

Resum del pressupost d'inversió

| Capítol | |
|---|----------|
| 1. Neteja i acondicionament del terreny | 622,5 |
| 2. Instal·lacions bàsiques | 18295,99 |
| 3. Preparació dels horts | 3520 |
| Total del pressupost d'inversió sense IVA | 22438,49 |

10.2. Manteniment

L'Ajuntament posarà a disposició un tècnic que realitzarà les funcions de responsable del projecte. La dedicació estimada d'aquest tècnic serà de 4h al mes. El personal i tècnics dels serveis socials de l'Ajuntament faran el seguiment dels usuaris que ho requereixin.

El pressupost de manteniment anual és el següent:

| | |
|---|----------|
| Matèries primes (planter, llavor i adobs) | 1800 |
| Consum d'aigua | 1200 |
| Reparacions reposició d'eines | 914,8 |
| Coordinació de l'hort (4h/setmana) | 6240 |
| Total del pressupost anual de manteniment (IVA no inclòs) | 10154,79 |

11. Calendari de desplegament

| Tasca | S | O | N | D | G | F | M | A | M | J | J | A | S | O | N | D |
|-------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Procés participatiu | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Adequació de l'espai | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Inici de les activitats | | | | | | | | | | | | | | | | |



Àrea de Territori i Sostenibilitat
Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i
Activitats

ESTUDI PER A L'HABILITACIÓ
TEMPORAL D'UN ESPAI BUIT
COM A HORT SOCIAL A
MALGRAT DE MAR

Annexos

Annex 1. Document de conclusions de la fase I

1. Justificació

La idea d'un sorgeix de l'Ajuntament de Malgrat amb l'objectiu de donar utilitat a una parcel·la de titularitat municipal, annexa a les instal·lacions de la Cooperativa Agrícola i a l'inici de la zona agrícola anomenada Pla d'en Grau.

La parcel·la consta de 6.000 m² de superfície i reomplertes amb runes provinents de l'activitat constructiva que fan augmentar la cota uns 0,7m aproximadament en tota l'extensió de la parcel·la. Aquest reemplenament es va produir fa varies desenes d'anys, probablement uns 30 i provoca que les característiques del sòl no siguin uniformes. Tot i això, des de l'abocament i escampat de les terres hi ha hagut processos d'acumulació de matèria orgànica i s'observa símptomes d'una relativa fertilitat del sòl.

L'Ajuntament planteja diverses possibles funcions del projecte: donar servei al sector agrícola del poble, ser un centre de formació o bé tenir una funció social i ocupacional. És objecte del present estudi determinar quines són les funcions més adients a partir de les oportunitats i amenaces que es puguin detectar en la diagnosi de l'entorn.

2. Alguns conceptes previs

Els horts socials i els horts urbans són activitats i iniciatives que en els darrers anys han tingut un cert èxit i s'han desenvolupat nombrosos projectes d'iniciativa pública o privada amb objectius i metodologies molt diverses. Aquesta gran diversitat i la poca especificitat del concepte "hort social" pot provocar una certa confusió alhora d'entendre de què estem parlant.

No és l'objectiu d'aquest estudi definir aquest conceptes però sí que creiem important emmarcar quines són les diferents orientacions i objectius que poden incloure per tal d'emmarcar la discussió i l'estudi.

Una primera diferència important és entre els horts productius i els horts d'autoconsum. Tot i que predominen els horts d'autoconsum, els horts socials i urbans poden ser dels dos tipus.

Els horts productius són aquells en els quals la producció ha d'anar destinada al mercat i, per tant, estan sotmesos a les exigències de qualitat, uniformitat i presentació que el client demana. Les tècniques de cultiu, la postcollita i el transport estan determinats per aquesta exigència. En aquests tipus d'horts el cost principal és la mà d'obra i la major part de les inversions van destinades a reduir els costos mitjançant la mecanització i també a crear estructures per produir en èpoques en què el preu de mercat és major.

Els horts d'oci són aquells en què la producció no va al mercat si no que és consumida pel mateix hortolà o per la família o entorn proper. En general es pot considerar que els horts

d'autoconsum són sempre horts socials tot i que la indefinició d'aquest terme pot portar a alguna discrepància. Els horts d'autoconsum poden tenir finalitats diferents donant lloc a una tipologia d'hortos socials:

| | |
|--------------------|--------------------------|
| Per aprendre: | hort pedagògic |
| Per curar-se: | hort terapèutic |
| Per divertir-se: | hort d'oci |
| Per ocupar-se: | hort ocupacional |
| Per relacionar-se: | hort relacional o social |

3. Metodologia de l'estudi

La metodologia proposada consta de dues fases principals:

- I. **Anàlisi de l'entorn social** mitjançant la realització d'entrevistes estructurades a persones o responsables d'entitats que es consideren claus o que poden aportar una visió interessant. Aquesta fase no pretén la realització d'una enquesta amb resultats quantitatius si no la realització d'un anàlisi qualitatiu. La tria de les persones i entitats a entrevistar s'ha fet conjuntament amb els responsables de l'Ajuntament i s'han afegit algunes persones més en que s'han anat suggerint en les primeres entrevistes. Aquesta primera fase ha de permetre determinar la funcionalitat del projecte i fer un esbós de la gestió social, és el que anomenem el "disseny social" del projecte.
- II. **Anàlisi físic de la finca i disseny del projecte** a partir de les dades de la parcel·la i de les conclusions de la primera fase fer el disseny de l'espai, les infraestructures necessàries i el pla de treball per a posar-lo en marxa.

4. Entrevistes realitzades

| Persona | Entitat i càrrec | Data i lloc de la reunió |
|--|--|---|
| Xavier Castells | Gerent de la cooperativa agrària de Malgrat | 9 de desembre de 2014, seu de la cooperativa |
| Francesc Durà | Director de la Fundació Privada el Vilà | 9 de desembre de 2014, seu de la Fundació el Vilà |
| Albert Turné | Professor, agricultor i promotor del museu agrícola de Malgrat | 9 de desembre de 2014, Museu Agrícola Pla d'en Grau |
| Georgina Bofill, Kris Galán, Carme Font, Isabel Ortega, Carme González. | Equip de tècnics de Serveis Socials de l'Ajuntament de Malgrat | 18 de desembre, Àrea de Serveis a les persones |
| Josep Ragull | Director de l'escola Fonlladosa | 9 de gener de 2015, a l'escola Fonlladosa |
| Jordi Vila i Núria Bernades | Director i responsable de joventut del Centre CíMalgrat de Mar | 9 de gener de 2015 al Centre CíMalgrat de Mar. |

| | | |
|---|---|--|
| Miquel Riera | Agricultor ecològic d'Horta de Pla de Munt a Palafolls | 9 de gener de 2015 a l'horta de Pla de Munt |
| Gemma Binefa , Montse Garcia, Carme González | Equip de tècnics de promoció econòmica de l'Ajuntament de Malgrat | 9 de gener de 2015, Àrea de Serveis a les persones |

5. Conclusions

Agrupem les conclusions en dos àmbits que poden ser els dos eixos estratègics del projecte: l'àmbit del sector agrícola del Pla d'en Grau i l'àmbit de l'entorn social del poble de Malgrat. Podem afirmar que fins a un cert punt aquests dos àmbits estan poc relacionats o fins i tot viuen d'esquenes l'un de l'altre. Els agricultors perceben la proximitat al poble com un problema per culpa de l'alt grau de robatoris i no hi ha gaire producció de proximitat i el poble en general, tal com ha sortit en dues entrevistes, viu d'esquenes al Pla d'en Grau i en té poc coneixement i li dona poc valor. No es tracta, però d'una veritat absoluta, hi ha elements de relació entre el sector i el poble, botigues que venen productes de proximitat i escoles que fan activitats.

En l'àmbit del sector agrícola:

- Existeixen reticències del sector respecte a aquest tipus de projectes que poden ser vistos com una intromissió i competència deslleial. El projecte no genera simpatia.
- No hi ha terres en desús al Pla d'en Grau, hi ha hagut un procés de concentració de terres en pocs pagesos que busquen més superfície per créixer en volum.
- Tot i això hi ha algunes excepcions a la situació que mostren la debilitat del sector i l'excessiva dependència del mercat d'exportació: pagesos que han hagut de reduir superfície, excessius costos financers de les grans explotacions i algun projecte que busca la comercialització directa de producte ecològic o per restaurants.
- No hi ha demanda d'ocupació qualificada en el sector agrícola i és probable que el grau d'activitat irregular sigui significatiu, per tant, els projectes d'inserció laboral poden trobar-se amb moltes dificultats per assolir nivells d'inserció acceptables.
- Alguna vegada hi ha hagut demanda de feina per part del sector causada per pics de feina. Donar resposta a pics de feina podria ser una oportunitat d'inserció laboral però caldria un estudi més detallat per valorar la demanda real.
- Hi ha pagesos que col·laboren amb l'escola Fonlledosa i probablement pagesos jubilats que poden col·laborar en un projecte social.

En l'àmbit social:

- Els serveis socials de l'Ajuntament han definit varis perfils que podrien ser usuaris potencials d'horts ocupacionals i es valorar positivament el possible impacte en el benestar emocional d'alguns dels usuaris. És especialment adequat el perfil de persones aturades de llarga durada majors de 55 anys i jubilats amb persones a càrrec.

Un 10% dels usuaris de serveis social podrien estar interessats en ser usuaris dels horts.

- L'escola Fonlledosa està molt interessada en participar en el projecte i probablement aquest existeixi també en altres escoles del poble.
- El servei ocupacional de el Vilar també està interessat en què un grup de persones pugui fer ús d'una parcel·la d'hort social.

Proposta de línies estratègiques per al projecte:

- Orientar el projecte cap a l'hort ocupacional incloent diversitat d'usuaris i també escoles, la Fundació El Vilar i altres entitats que volguessin col·laborar.
- Dissenyar un projecte de petites parcel·les i preveure mecanismes per afavorir la cooperació i promoure activitats col·lectives: programa d'activitats, parcel·la comunitària, compostatge comunitari, etc.
- Preveure el suport i seguiment tècnic del projecte, aspecte valorat i reclamat en vàries de les entrevistes.
- Deixar oberta la possibilitat de què el projecte doni suport a la inserció laboral en coordinació amb el projecte de la Fundació el Vilar i estudiar la possible demanda de temporers per part del sector.
- Incloure l'objectiu de revalorar i augmentar el prestigi social del sector agrícola del Pla de Grau com a un dels objectius del projecte.
- Fer un procés participatiu amb escoles, entitats i possibles usuaris dels serveis socials per presentar el projecte i recollir propostes de gestió.

Annex 3. Fotografies











Annex 4. Reglament d'ús dels horts socials

Títol I i II de l'apartat 4.1. adaptat del reglament de règim d'ús dels horts urbans de titularitat municipal.

Títol III i apartats 4.2 i 4.3, adaptats a partir del document "Criteris de Sostenibilitat als horts municipals", de Xavier Tarruella Ayza, coordinat per Enric Coll i treballat al grup d'hortos de la Xarxa de municipis per la sostenibilitat.

4.1. Reglament

TÍTOL I: Disposicions generals

Article 1.- Objecte

Aquest Reglament té per objecte regular el règim jurídic de les llicències d'ús privatiu el domini públic atorgades per l'Ajuntament sobre el horts de titularitat municipal al terme de Malgrat de Mar, exclusivament pel seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum, el contingut dels drets i obligacions a complir pels beneficiaris d'aquestes llicències

Article 2.- Naturalesa jurídica de la llicència

Les llicències municipals atorgades en virtut d'aquest reglament, tindran la naturalesa d'ús privatiu del domini públic, regulat per l'article 57.2 del Reglament del Patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici d'altri, i per tant, no suposa la transmissió del domini de la parcel·la d'hort utilitzada, que continuarà essent propietat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, tant respecte al terreny com respecte a totes les instal·lacions existents en el moment d'atorgament de llicència com de les que els diferents usuaris o associacions d'hortolans que es constitueixin realitzin, que quedaran unides de forma permanent a la parcel·la.

L'adjudicatari solament tindrà la possessió precària de l'hort municipal que se li assigni, pel termini que es determini i en els termes que preveu la llicència o document de formalització de l'adjudicació i resta d'articles d'aquest reglament.

Les llicències atorgades tenen caràcter personalíssim, i en cap cas els titulars no podran cedir, alienar, gravar o disposar, a títol oneros o gratuït, els drets que es derivin de l'autorització d'ús, ni transmetre-la a tercers.

Article 3.- Competències de l'Ajuntament

L'Ajuntament podrà fixar les condicions generals d'ús i modificar els límits de les parcel·les, els traçats dels camins, les instal·lacions de reg i altres serveis la zona.

TÍTOL II.- Drets i obligacions dels titulars de les llicències

Article 4.- Drets dels usuaris.

Són drets dels usuaris el següents:

- a) Conrear hortalisses, verdures i flors, sempre que no estiguin prohibides per alguna disposició.
- b) A disposar d'un armari magatzem per guardar-hi els estris i les eines necessàries pel cultiu de les parcel·les.

Article 5.- Garanties sanitàries i de seguretat

1. Recau sobre l'adjudicatari la plena responsabilitat de l'adequació de l'hort, de les seves instal·lacions i els productes obtinguts a les condicions d'higiene, salubritat i sanitat que siguin exigibles conforme a la normativa vigent.
2. Així mateix recau sota la plena responsabilitat de l'usuari, el compliment de la normativa referent a fer foc i a la protecció civil.

Article 6.- Règim d'ús de les parcel·les d'hort

Els adjudicataris dels horts estan obligats:

- a) Vetllar pel bon ús dels terrenys, els camins, el reg, les casetes i altres instal·lacions del sector i respondre econòmicament de tots els danys que ocasioni el seu mal ús.
- b) L'adjudicatari és responsable del manteniment en perfecte estat de totes les instal·lacions, zones verdes, tanca de protecció, inclòs el reg, amb l'obligació d'avisar al coordinador de l'hort o a l'ajuntament de qualsevol avaria.
- c) Cada adjudicatari és responsable de l'estat de la seva parcel·la i de l'espai immediatament anterior i posterior d'aquesta, i ha de tenir-lo en perfectes condicions, sense acumulacions de material i desherbat.
- d) Si l'usuari ve acompanyat de gossos, aquests hauran d'estar fermats per no causar molèsties o perjudicis a persones o conreus, i no podran estar sols en absència de l'usuari
- e) Utilitzar com a sistema de reg, el reg per goteig.
- f) Utilitzar la canya natural com a tutor de les diferents collites.
- g) Utilitzar les espatlles per emmagatzemar les canyes degudament lligades. Les canyes no podran guardar-se a les casetes ni al terra.
- h) Realitzar una correcta gestió de la dotació de l'aigua de reg assignada a cada parcel·la, respectant la tipologia del reg inicial, sense realitzar-ne modificacions.
- i) Realitzar la seva tasca dins els límits de l'hort adjudicat, exclusivament
- j) Realitzar el seu treball personalment, excepte en el cas de l'adjudicació a col·lectius, i en casos de força major que ho haurà d'acreditar davant l'Ajuntament, i llevat de l'ajuda mútua entre hortolans o de familiars directes.
- k) Complir amb la ordenança municipal de recollida de deixalles o qualsevol altra normativa aplicable en matèria ambiental
- l) Facilitar l'entrada als horts d'escolars que sota la direcció de monitors vulguin conèixer els treballs agrícoles.
- m) El pagament dels corresponents canons, taxes o fiances
- n) A fer-se càrrec de gestionar adequadament les deixalles que es produeixen i hauran de compostar les restes vegetals en els compostadors habilitats per a tal ús.
- o) Cal fer un ús correcte de les instal·lacions i mantenir una actitud de respecte envers els usuaris.

TÍTOL III.- Normativa tècnica

Article 7.- Potenciació i conservació de la biodiversitat de la finca i les parcel·les

- No és permesa la tallada, crema o afectació de qualsevol tipus de la vegetació natural (arbres i arbusts i herbes) plantats o presents al voltant de la finca o dels marges de les parcel·les (horts).
- Es recomana la sembra o plantació de bandes florals o plantes-refugi als marges de la parcel·la de conreu i, fins i tot, entre conreus.
- Serà responsabilitat de l'associació d'hortolans o del conjunt dels usuaris (si l'associació no es troba constituïda) la conservació i millora de la vegetació natural o plantada situada als espais comunitaris.

Diversitat de conreus

- No està permès el monocultiu, és a dir, ocupar tota la parcel·la amb el mateix cultiu hortícola al llarg de tot o una part de l'any.
- En cas que no es realitzin rotacions o associacions de conreus és aconsellable que hi hagi una varietat mínima de conreus a la parcel·la: a l'hivern hi haurà un mínim de 4 conreus diferents i a l'estiu un mínim de 8.

Article 8.- Rotacions de conreus

- S'aconsella la pràctica de la rotació de conreus dividint l'espai de la parcel·la en un mínim de 4 fulls (particions), cadascun dedicat a una família d'hortalisses (o en cas necessari dos o tres famílies en un mateix full). Per a què la rotació sigui efectiva cal no repetir, en un mateix full, hortalisses de la mateixa família fins passats un mínim de 2 a 4 anys. Excepcionalment alguns conreus plurianuals com carxofa o maduixa poden repetir-se al mateix full. A l'apartat 2 de l'annex s'indica com s'agrupen les hortalisses més habituals atenen a la seva família botànica.
- En cas que no es pugui posar en pràctica la rotació de conreus, és aconsellable associar els conreus atenen a les compatibilitats e incompatibilitats dels mateixos (veure l'apartat 3 de l'annex). L'associació es podrà realitzar intercalant conreus compatibles a la mateixa línia de plantació o associant-les en línies contigües.

Article 9.- Material vegetal

- Sempre que sigui possible, es prioritzaran les varietats hortícoles d'origen local (tradicionals) sobre les varietats hortícoles comercials (varietats seleccionades).
- Resta prohibit la utilització de plantes o llavors modificades genèticament.
- Es prioritzarà l'autoproducció de planter (producció al mateix hort) davant de la compra d'aquest.

Article 10.- Fertilització

- Resta prohibit utilitzar adobs químics. Els únics adobs que es podran utilitzar seran els fems compostats i compost (adobs orgànics) i els adobs minerals naturals (veure apartat 5 de l'annex).
- No es podran aplicar quantitats d'adobs orgànics superiors als valors màxims de referència indicats a l'apartat 5 de l'annex . En cas que l'ajuntament realitzi analítiques del sòl dels horts, les dosis màximes d'adobs seran les indicades pel tècnic competent.
- Es recomana la sembra d'adob verd en aquelles parts de les parcel·les que han de romandre sense cap tipus de conreu almenys durant dos mesos. Les espècies i barreges recomanades per a la sembra d'adob verd s'indiquen a l'apartat 6 de l'annex Posteriorment l'adob verd es tallarà, es deixarà assecar sobre la superfície i finalment, s'incorporarà als primer 10-15 cm del sòl.
- Es recomana sembrar adob verd almenys a un tercera part de tota la superfície de la parcel·la. Cada any l'adob se sembrarà en una terç diferent, de manera que en tres anys haurem realitzat aquesta pràctica a tota la superfície de la parcel·la. Les espècies i barreges recomanades per a la sembra d'adob verd s'indiquen a l'apartat 6 de l'annex. Posteriorment

l'adob verd es tallarà, es deixarà assecat sobre la superfície i finalment, s'incorporarà als primer 10-15 cm del sòl.

Article 11.- Fitosanitaris permesos

- No està permesa la utilització de cap producte fitosanitari d'origen químic. Tampoc està permesa la utilització dels anomenats fitosanitaris ecològics (productes autoritzats en agricultura ecològica). La lluita contra plagues i malalties s'haurà de fer per altres mitjans (gestió de cultius, potenciació depredadors naturals de plagues, rotació de conreus, etc.) que siguin respectuoses amb l'entorn i no tinguin cap efecte perjudicial sobre la salut humana.

- En cas necessari els únics productes fitosanitaris (plaguicides) que es podran aplicar als horts són aquells que estan autoritzats en producció ecològica sempre i quan siguin "aptes per a l'ús domèstic (l'apartat 7 de l'annex), sempre sota la supervisió d'un tècnic competent.

- Està prohibida la utilització d'herbicides d'origen químic per al control de les plantes adventícies. Com a mesures alternatives per a aquest control es poden utilitzar, per exemple, algun dels següents mitjans:

Falsa sembra: mètode en el qual es treballa el sòl i es deixen germinar les adventícies per fer un treball superficial del sòl abans de la sembra o plantació reduint, així, la infestació d'algunes plantes anuals.

Treballs manuals (escarda manual)

Sega (amb mitjans manuals o mecànics)

Encoixinats de materials biodegradables o de restes vegetals.

Article 12.- Gestió de restes vegetals i residus

- Els usuaris tenen l'obligació de compostar les restes de collita que generin.

Totes les restes orgàniques que no siguin potencialment compostables s'hauran de portar obligatòriament a la deixalleria o dipositar-les a un punt de recollida (en cas que l'ajuntament ho consideri oportú).

Aquest aprofitament es realitzarà mitjançant ompostatge col·lectiu: caldrà portar les restes a l'espai assignat per a aquesta funció i coordinar-se amb la resta dels usuaris per tal de realitzar, de manera rotatòria, les diferents tasques d'elaboració del compost: trossejat, elaboració de la pila (barreja de materials), reg de la pila i volteig. Els participants en aquest compostatge col·lectiu se'n beneficiaran del producte final obtingut (compost) i caldrà que es posin d'acord en la manera com es repartirà (parts iguals, en funció de les hores de treball que cada hortolà ha aportat,...).

- Els residus no orgànics s'hauran de dipositar en el seu contenidor corresponent (envasos, paper, vidre o rebuig) i en el cas que estiguin plens o no hi hagi el contenidor corresponent per a la fracció residual s'haurà de portar a la deixalleria. (*Totes les normatives consultades inclouen un article relacionat amb aquests tipus de residus)

Article 13.- Estalvi d'aigua

- S'utilitzarà preferentment un sistema de reg localitzat (reg gota a gota o similar), per garantir l'estalvi d'aigua quan es regui la parcel·la.

Caldrà pactar torns de reg entre la resta dels hortolans i regar només el temps estrictament necessari. (* art. 13 f del reglament condicions i normes d'ús de les hortes municipals de Can Sangles i de la Platja del dolcet, Manlleu).

- És recomanable la utilització d'encoixinats de restes vegetals (palla, restes d'esporga, fulles, ...) sobre el sòl cultivat a fi de reduir les pèrdues d'aigua per evaporació.

- És obligatori Instal·lar un sistema de reg de degoteig i regar el temps estrictament necessari.
- No es podran superar els límits de consum o, en el seu cas, els temps de reg establerts per l'Ajuntament. Aquests límits quedaran subjectes a la legislació sectorial pertinent en cas de sequera.
- Serà obligatòria la utilització d'encoixinats de restes vegetals (palla, restes d'esporga, fulles, ...) sobre el sòl cultivat per tal de reduir les pèrdues d'aigua per evaporació.

Article 14.- Formació dels usuaris

- Cal haver rebut o rebre una formació en horticultura ecològica dins el primer any de la llicència. L'Ajuntament organitzarà cursos i/o tallers perquè les persones adjudicatàries puguin rebre aquest tipus de formació.

Article 15.- Excedents de producció

- Els hortolans que tinguin excedents de producció podran cedir voluntàriament una part d'aquests a l'Ajuntament per a què siguin destinats a programes socials. En aquest cas el donant d'excedents de collita portarà un registre de traçabilitat de les donacions. Al registre de donacions constarà com a mínim la data de donació, producte, quantitat, entitat social i persona que recull.

4.2. Annexes al reglament

ALGUNES ESPÈCIES D'INTERÈS COM A RESERVORI D'INSECTES DEPRADADORS DE PLAGUES

Arbustives

| Nom català | científic |
|------------|---------------------------------------|
| aladern | <i>Rhamnus alaternus</i> |
| aranyoner | <i>Prunus spinosa</i> |
| arboç | <i>Arbutus unedo</i> |
| arç blanc | <i>Crataegus monogyna</i> |
| baladre | <i>Nerium oleander</i> |
| boix | <i>Buxus sempervirens</i> |
| esbarzer | <i>Rubus sp</i> |
| evònim | <i>Evonymus europaeus</i> |
| ginestes | <i>Spartium, Sarothamnus, Genista</i> |
| llentiscle | <i>Pistacia lentiscus</i> |
| marfull | <i>Viburnum tinus</i> |
| olivereta | <i>Ligustrum vulgare</i> |
| sanguinyol | <i>Cornus sanguinea</i> |
| saüc | <i>Sambucus nigra</i> |

Subarbustives

| Nom català | científic |
|-------------------|-------------------------------|
| botja d'escombres | <i>Dorycnium pentaphyllum</i> |
| farigola | <i>Thymus vulgaris</i> |
| lavandes | <i>Lavandula sp.</i> |
| romaní | <i>Rosmarinus officinalis</i> |
| sàlvia | <i>Salvia sp.</i> |

Herbàcies

| Nom català | científic |
|----------------|------------------------------|
| alfals | <i>Medicago sativa</i> |
| anet | <i>Anethum graveolens</i> |
| anís | <i>Pinpinella anisum</i> |
| banya de cabra | <i>Lotus corniculatus</i> |
| blet | <i>Amaranthus sp.</i> |
| blet blanc | <i>Chenopodium album</i> |
| boixacs | <i>Calendula officinalis</i> |
| borratja | <i>Borago officinalis</i> |
| calèndula | <i>Calendula arvensis</i> |
| camamilla | <i>Matricaria chamomilla</i> |
| caps blancs | <i>Alyssum maritimum</i> |
| civada | <i>Avena sativa</i> |
| comí | <i>Carum carvi</i> |
| consolda | <i>Symphytum officinal</i> |
| coriandre | <i>Coriandrium sativa</i> |
| dent de lleó | <i>Taraxacum officinale</i> |

| Nom català | científic |
|------------|-----------|
|------------|-----------|

| | |
|----------------|--|
| donzell | <i>Artemisia absinthium</i> |
| equinàcia | <i>Echinacea sp.</i> |
| facèlia | <i>Phacelia tanatecifolia</i> |
| fajol | <i>Fagopyrum esculentum</i> |
| faves | <i>Malgrat de Maria faba</i> |
| fonoll | <i>Foeniculum vulgare</i> |
| gavó | <i>Ononis natrrix</i> |
| girasol | <i>Helianthus annus</i> |
| lenties | <i>Lens culinaris</i> |
| marduix | <i>Mejorana hortensis</i> |
| margarida | <i>Chrysantemum leucanthemum</i> |
| melgons | <i>Melilotus officinalis, M. alba</i> |
| menta | <i>Mentha piperita, M. Spicata</i> |
| milfulles | <i>Achillea millefolium</i> |
| mostassa | <i>Brassica juncea, B. nigra</i> |
| napicol | <i>Brassica campestris</i> |
| napicol | <i>Brassica campestris</i> |
| olivarda | <i>Inula viscosa</i> |
| ordi | <i>Hordeum vulgare</i> |
| orenga | <i>Origanum vulgare</i> |
| passacamins | <i>Polygonum sp.</i> |
| raigraç italià | <i>Lolium multiflorum</i> |
| sègol | <i>Secale cereale</i> |
| sorgo | <i>Sorghum bicolor</i> |
| tanarida | <i>Tanacetum vulgare</i> |
| trèvols | <i>Trifolium sp.</i> |
| veces | <i>Malgrat de Maria sativa, V. villosa</i> |
| xirivia | <i>Pastinica sativa</i> |

FERTILITZACIÓ

Dosis de referència amb adobs orgànics (fems i compost)

Les quantitats indicades són orientatives. Els fems presenten molta variabilitat pel que fa al seu contingut en nutrients i densitat, fins i tot en el cas de fems del mateix tipus. Caldria fer una analítica de la font d'adob orgànic que es vol utilitzar i del sòl on es vol aplicar per ajustar les dosis d'adobat .

| Tipus de adob orgànic | Densitat (*) (Tn/m ³) | Dosis (pes fresc) | Dosi (volum) |
|-----------------------|-----------------------------------|--|--|
| Ovella | 0.8 | 5-20 Tn/ha (0,5-2 kg/m ²) | 6,25-25 m ³ /ha (0,63-2,5 l/ m ²) |
| Cabra | 0.8 | 5-20 Tn/ha (0,5-2 kg/m ²) | 6,25-25 m ³ /ha (0,63-2,5 l/ m ²) |
| Vaca | 0.8 | 10-50 Tn/ha (1-5 kg/m ²) | 12,50-62,50 m ³ /ha (1,3-6,5 l/ m ²) |

| | | | |
|---------|------|--|---|
| Cavall | 0.8 | 10-50 Tn/ha (1-5 kg/m ²) | 12,50-62,50 m ³ /ha (1,3-6,5 l/ m ²) |
| Gallina | 0.9 | 0,5-3 Tn/ha (50 a 300 gr/m ²) | 0,56-3,33 m ³ /ha (0,056-0,33 l/ m ²) |
| Conill | 0.75 | 1-4 Tn/ha (100 a 400 gr/m ²) | 1,33-5,33 m ³ /ha (0,13-0,54 l/ m ²) |
| Compost | 0.65 | 10-60 Tn/ha (1-6 kg/m ²) | 15,38-92,31 m ³ /ha (1,5-9,2 l/ m ²) |

Adobs minerals naturals

| Nutrient | Forma d'utilització | Contingut(%) /Observacions |
|----------|------------------------------------|---|
| Potassi | Silvina (sal potàssica en brut) | Riquesa en K ₂ O del 16 al 28% |
| | Carnalita | No utilitzar en sols àcids i pobres en calç |
| | Kainita | No utilitzar en sols àcids i pobres en calç |
| | Patenkali | 28% de K ₂ O, un 8% de magnesi i un 18% de sofre |
| | Sulfat de potassi | |
| Magnesi | Epsonita | 16% d'òxid de magnesi |
| | Kieserita | 24% d'òxid de magnesi |
| | Patenkali | 6 a 10 % |
| | Calcàries dolomítiques | 18 % |
| | Magnesita | 60 % |
| Fòsfor | Fosfat natural | 26 al 32% de P ₂ O ₅ |
| | Fosfat aluminocàlcic o phospal | |
| | Escòries de desfosforació (Thomas) | < 12% de P ₂ O ₅ |
| Sofre | Sofre elemental | |

| | | |
|---------------|--|--|
| | Productes a base de sulfats: - Patenkali - Epsanita - Sulfat de potassi - etc. | |
| Oligoelements | En forma de sals | |

ALGUNES ESPÈCIES I BARREGES QUE ES PODEN UTILITZAR PER SEMBRAR ADOBS VERDS

| | Sembra | Durada | Dosi (gr./m2) |
|--|-----------------|------------------------|---------------|
| CRUCÍFERES | | | |
| Rave farratger (<i>Raphanus sativus</i>) | febr.- abr. | 1,5 - 2 mesos | 2 |
| Mostassa blanca (<i>Sinapis alba</i>) | febr.- abr. | 1 - 1,5 mesos | 1,5 |
| Nap farratger (<i>Brassica napus</i>) | set.- oct. | 3 - 4 mesos | 0,8 |
| HIDROFIL·LÀCIES | | | |
| Facèlia (<i>Phacelia tanacetifolia</i>) | març.- juny. | Menys de 2 mesos | 1,5 |
| LLEGUMINOSES | | | |
| Pèsol farratger (<i>Pisum sativum</i>) | oct.- gen. | 4 - 5 mesos | 20 |
| Favó (Malgrat de Maria faba) | oct.- gen | 4 - 5 mesos | 20 |
| veça + pèsol farratger | febr.- abr. | 2-4 mesos | 7,5+6 |
| LLEGUMINOSES+GRAMÍNIES | | | |
| Veça + civada (Malgrat de Maria sativa, Avena sativa) | set.- gen. | 4 - 5 mesos | 7,5+7,5 |
| Erb + blat segoler | març. | 3 mesos | 6,5+10 |

| | | | |
|---|----------------|--------------|---------|
| (Malgrat de Maria erbilia, X. tritico-secale) | | | |
| Erb + mostassa groga (V.erbilia, Brassica juncea) | març. | 3 mesos | 6,5+0,5 |
| Veça + pèsol farratger + civada (Malgrat de Maria sativa, Pisum sativum, Avena sativa) | febr.- abr. | 2-4 mesos | 6+7+6 |

4.3. Qüestionari d'inspecció

A continuació es presenta un qüestionari o una checklist d'avaluació dels horts municipals. Es proposa una inspecció anual en l'època de major activitat (primavera-estiu) i intensificar la inspecció en usuaris i parcel·les que tinguin antecedents d'infraccions.

Per a cada apartat s'han escollit una sèrie d'aspectes a inspeccionar. Per emplenar la checklist en alguns casos s'ha de seleccionar una o diverses opcions d'una relació de possibles respostes; en altres casos la resposta és "oberta" i cal introduir-hi les dades que es demanen.

Algunes de les dades es podran deduir mitjançant l'observació directa de la parcel·la però d'altres requeriran la col·laboració de l'usuari que la utilitza. Aquest és el cas, per exemple, dels fitosanitaris on difícilment podrem detectar quin producte s'està utilitzant si no és fent una entrevista a l'usuari o una inspecció al lloc on s'emmagatzemen aquests productes.

La majoria dels aspectes a avaluar fan referència a l'ús de les parcel·les individuals però en algun cas l'avaluació es refereix al comportament del conjunt dels usuaris (aquest és el cas de la utilització dels contenidors de recollida selectiva, en el supòsit que existeixin).

1. Potenciació i conservació de la biodiversitat de la finca i les parcel·les

- Estat de la vegetació natural i/o plantada als marges i límits de la finca : (observar si hi ha afectacions d'algun tipus: tallades, aplicació herbicides, crema,...).
 - Bon estat (no hi ha afectacions o aquestes afecten a < 10% de la sup.)
 - Parcialment afectada (del 10 a < del 50% de la sup. del marge afectat)
 - Molt deteriorada (> del 50% de la sup. del marge afectat)
- Presència de bandes florals o plantes-refugi
 - Sí
 - No
- Estat de les bandes florals o plantes-refugi (indicar l'estat d'aquestes)
 - Sembres/plantacions en bon estat
 - Sembres/plantacions mal conservades
- Localització de les bandes florals o plantes-refugi

- Entre els conreus
- Al voltant de la parcel·la

2. Diversitat de conreus

- Núm. de conreus:.....

- Superfície ocupada per cada conreu (% sobre total):.....

3. Rotació de conreus

S'aplica la rotació de conreus?

- Sí
- No

- Núm. de fulls de rotació presents:.....

- Criteri de rotació:

- Per família botànica
- Per la part aprofitable de la planta
- Per profunditat d'arrelament
- Per necessitats d'adobat

- Les plantes de cada full de rotació són de la mateixa família o grups compatible?

- Sí
- No

- S'està repetint algun conreu en el mateix lloc de l'any anterior?
(respondre a partir del 2on any de seguiment)

- Sí
- No

- Dibuixar l'esquema de distribució de fulls de rotació

4. Associació de conreus:

- Presència de conreus associats?

- Sí
- No

- Els conreus associats es troben:
 - A la mateixa línia de conreu
 - En línies contigües
- Són compatibles els conreus associats?
 - Sí
 - No

5. Material vegetal:

- Núm. de varietats hortícoles locals (tradicionals) cultivades:.....

6. Fertilització

Tipus d'adob utilitzat

- orgànic
- químic (normalment són granulats amb un colorant afegit)
- mineral natural
- Tipus d'adob orgànic utilitzat:.....
(especificar tipus de fems o compost)
- Procedència dels fems o compost :.....
(indicar explotació o planta de tractament)
- Quantitat aproximada aplicada d'adob orgànic per m2:.....
- Tipus d'adob mineral natural aplicat:.....
- Quantitat aproximada aplicada d'adob mineral per m2:.....

7. Adob verd

- Hi ha adob verd a una part de l'hort?
 - Sí
 - No
- Fracció de la parcel·la ocupat per adob verd:.....
- Espècies i o famílies utilitzades:.....

8. Fitosanitaris permesos

- Hi ha productes no autoritzats a l'hort sostenible?
 - Sí
 - No

9. Control d'herbàcies competidores

- Com es fa la gestió d'herbes competidores?
 - Falsa sembra
 - Escarda manual
 - Sega
 - Encoixinats orgànics

10. Gestió de restes vegetals

- Com es gestionen les restes vegetals?
 - crema
 - abocament en marges i altres llocs
 - punt de recollida no selectiva
 - punt de recollida o contenidor de restes vegetals
 - deixalleria
 - compostatge individual
 - compostatge col·lectiu
 - encoixinat
- S'està realitzant correctament el compostatge?
 - No s'observen problemes i la barreja de materials és correcta
 - Diversos problemes que impediran un correcte compostatge
- % de la parcel·la ocupada per la pila de compost:.....
(en cas de compostatge individual i en pila)

11. Gestió d'altres restes

- Presència de residus no orgànics als horts?
 - Sí
 - No
- Utilització correcta de contenidors de recollida selectiva?
 - Sí
 - No

12. Estalvi d'aigua

- Com es rega?
 - Per gravetat
 - Gota a gota o cinta exsudant

Horari i freqüència i temps de reg:.....

Presència d'encoixinats orgànics

- Sí
- No

13. Excedents de producció

- Document que acredita que l'usuari participa en un programa de donació d'excedents o part de la producció.
 - Sí
 - No

- El donant porta un registre de traçabilitat de les donacions?
 - Sí
 - No

Esborrany per treballar

Annex 5. Plec de clàusules del procediment d'atorgament dels horts

Adaptat a partir del plec de clàusules modificades (text refós) que regulen el procediment de l'atorgament de les autoritzacions d'ús de les instal·lacions dels horts de titularitat municipal de la Zona de les Cassasses de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

1. Objecte

Constitueix l'objecte d'aquesta licitació l'atorgament de les llicències d'ús privatiu del domini públic atorgades per l'Ajuntament sobre els horts de titularitat municipal al terme de Malgrat de Mar, exclusivament pel seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum, emplaçats a la zona del Camí dels Plans.

2. Condicions dels sol·licitants i criteris de selecció

2.1. Es preveu dos tipologies d'usuaris:

- a) Persones individuals ateses pels serveis socials de l'Ajuntament. Es reservarà un 75% de les parcel·les de l'hort social.
- b) Entitats, escoles i col·lectius formalment constituïts que vulguin realitzar activitats de cultiu per l'autoconsum amb finalitats pedagògiques, terapèutiques o de dinamització social. Es reservarà un 25% de les parcel·les.
- c) En el cas que no hi hagi suficients sol·licituds per a una de les dues tipologies d'usuaris, la comissió de selecció podrà variar els % assignats a cadascuna de les tipologies d'usuaris, amb un màxim de 50% per a entitats i 90% per a persones usuàries de serveis socials.

2.2. Les persones físiques interessades hauran de complir amb les següents condicions:

- a) Ser persona física, major d'edat. Només es podrà presentar una sol·licitud per unitat familiar, entenent-se per unitat familiar aquelles persones que convisquin en un mateix domicili.
- b) A la data de l'inici del procés de sol·licituds, cal estar empadronat a Malgrat de Mar.
- c) No disposar, a títol de propietari, arrendatari o similar, de cap altre hort o terreny de conreu, ja sigui dins del terme municipal de Malgrat de Mar o dins de la comarca o pobles veïns.
- d) No haver-se adjudicat anteriorment altre parcel·la o hort a un membre de la mateixa unitat familiar.

2.3. En el cas que el nombre de persones físiques interessades sigui superior a les parcel·les disponibles, els Serveis Socials de l'Ajuntament realitzaran una valoració inicial per a escollir els usuaris als quals se'ls adjudicarà la parcel·la. Els criteris a utilitzar seran:

- Segons ingressos familiars: ingressos – despesa de lloguer o hipoteca dividit pel nombre de membres de la família.
- Raons especials a valorar com:
 - Situació d'invalidesa, jubilació o de discapacitat.
 - Dificultat sociolaboral, membres adults amb més de dos anys a l'atur.

En el cas dels usuaris de serveis socials, el tècnic corresponent podrà afegir una valoració qualitativa de la situació personal i la idoneïtat de la persona per accedir a la parcel·la de l'hort.

2.4. Les entitats interessades hauran de complir les següents condicions:

- a) Ser entitat, col·lectiu, centre educatiu o similar legalment constituïda i amb un centre d'activitat al municipi de Malgrat de Mar.
- b) Acreditar finalitats de tipus pedagògic, terapèutic o social amb un breu projecte en el qual exposar els objectius i el pla d'activitats que es voldrà realitzar.
- c) Designar una persona responsable del grup, amb la que es mantindran totes les relacions derivades de l'adjudicació.

3. Termini de vigència

Les llicències d'ús privatiu per a persones físiques de cadascun dels horts s'atorgaran per un període de 2 anys, prorrogables per un termini de dos anys més.

Les llicències d'ús privatiu per a entitats, col·lectius o escoles s'atorgaran anualment i es prorrogaran anualment de forma indefinida si es segueixen complint les condicions.

4. Motius d'extinció de les llicències

- a) Incompliment reiterat del reglament d'ús informat pel coordinador del projecte.
- b) En el cas que un hort quedi sense treballar més de tres mesos per l'adjudicatari, sense que hi hagi una comunicació expressa i motivada a l'Ajuntament de Malgrat de Mar, aquest quedarà lliure i podrà ser adjudicat novament.

Una vegada extingida la llicència, els adjudicataris hauran de deixar la parcel·la i l'armari en condicions correctes i retornar les claus en un termini màxim de 15 dies.

4. Procediment de selecció

Per a les persones físiques:

4.1. El sistema d'adjudicació de les llicències d'ús privatiu del domini públic sobre parcel·les municipals d'hortos es farà a través dels serveis socials de l'Ajuntament de Malgrat.

Per a entitats, col·lectius i escoles:

4.2. Es farà en règim de lliure concurrència mitjançant concurs, en aplicació de l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques.

4.3. L'obertura i convocatòria de la licitació és publicarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el perfil del contractant, als efectes de l'article 126 de la Llei de Contractes del Sector Públic. Simultàniament a la preceptiva publicació oficial, es donarà publicitat de la convocatòria mitjançant exposició pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Malgrat de Mar i en la publicació en un diari de difusió d'àmbit comarcal.

4.4. Es presentaran les sol·licituds dins el termini de trenta dies al registre de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, o bé per qualsevol dels mitjans que estableix l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Aquesta sol·licitud haurà d'ajustar-se al model oficial que figura a l'annex I d'aquest plec i una breu memòria d'acord amb el guió de l'annex III del present plec.

4.5. La presentació de la sol·licitud comporta l'acceptació de les regles de selecció previstes en aquest plec, com també el compromís, en cas d'adjudicació, de complir les obligacions que se'n deriven, establertes en el reglament de règim d'ús dels horts urbans de titularitat municipal.

4.6. Les sol·licituds presentades seran examinades per una comissió d'acord amb els criteris de selecció i s'emetrà la proposta d'adjudicació de les parcel·les. La comissió estarà formada pel regidor o un tècnic de les regidories de medi ambient, acció social i ciutadania i educació. L'Alcalde o regidor

en qui delegui, aprovarà les adjudicacions de les diverses llicències d'ús privatiu del domini públic dels horts municipals.

En la proposta es podrà requerir, si cal, aclariments o la presentació de documentació complementària a la sol·licitud, perquè els interessats puguin esmenar els defectes o omissions que s'observin.

5.2. Les persones o entitats que no resultin adjudicatàries d'una parcel·la tot i haver estat admeses les seves sol·licituds, passaran a formar part d'una única llista d'espera, que es generarà, en ordre ascendent a partir de la puntuació obtinguda, en previsió de cobrir les possibles vacants que es puguin produir en les diverses parcel·les d'horta una vegada resol l'expedient administratiu d'extinció de les llicències d'ús privatiu vigents en aplicació de les causes previstes en aquest reglament.

Aquesta llista d'espera estarà en vigor durant un any des de la data de sol·licitud. En cas que el sol·licitant vulgui continuar en la llista d'espera per un temps superior, haurà de sol·licitar-ho mitjançant instància genèrica, tot declarant que continua complint els requisits necessaris per accedir a l'adjudicació .

5.3. La selecció de les parcel·les es farà per sorteig.

6. Adjudicació dels horts

6.1. L'Alcalde o regidor delegat, aprovarà les adjudicacions de les diverses llicències d'ús privatiu del domini públic dels horts municipals, a la vista de la proposta emesa pels tècnics de medi ambient.

6.2. La relació definitiva de les adjudicacions es notificarà individualment a tots els participants de la licitació.

7. Llista de reserva

Quan es produeixin vacants de les autoritzacions atorgades en aquesta licitació, l'Ajuntament, si ho considera convenient, pot atorgar directament l'autorització d'ús de l'hort a qui correspongui, segons l'ordre de la llista de reserva. En aquest cas, se cita aquesta persona, la qual disposa d'un termini màxim de 30 dies per acceptar o rebutjar l'ofertament d'autorització. Si la persona, un cop notificada de manera fefaent, no compareix davant l'ajuntament a efectes d'acreditar documentalment que continua reunint els requisits per fer-ne ús, o no els pot acreditar dins d'aquest termini, s'entén que desisteix de la seva sol·licitud i causa baixa de la llista de reserva. Es continua el mateix procediment amb les successives persones d'acord amb l'ordre de la llista fins a l'adjudicació de l'autorització vacant.

8. Formalització de les adjudicacions.

8.1. Els adjudicataris hauran de recollir els títols acreditatius del seu dret atorgats per l'Ajuntament de Malgrat de Mar, previstos en l'article anterior, dins el termini de 30 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació.

8.2. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no es pugui formalitzar el document administratiu dins del termini indicat, l'Ajuntament podrà acordar la seva resolució, amb tràmit d'audiència prèvia a l'interessat, adjudicant la parcel·la a una altra persona d'acord amb l'ordre de la llista d'espera; continuant el mateix procediment fins a l'adjudicació de l'autorització vacant.

8.4. Les llicències d'ús privatiu es formalitzaran mitjançant un document administratiu d'acord amb el model que s'adjunta com Annex II.

8.5. Un cop signat el document d'autorització, l'Ajuntament facilitarà a cadascuna de les persones usuàries un distintiu que serveix com a identificació per poder accedir a les instal·lacions. També es lliura un lloc de claus per a l'armari magatzem i per l'accés.

8.6. La formalització d'aquest document suposa el reconeixement formal per part dels adjudicataris del dret de propietat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar de la finca que se li assigna, així com totes les instal·lacions inseparables del terreny i la total acceptació del règim jurídic que preveu el reglament de règim d'ús dels horts urbans de titularitat municipal.

9. Responsabilitats

9.1. L'Ajuntament de Malgrat de Mar queda eximit de qualsevol responsabilitat sobre les eines, productes cultivats, atès que l'autorització per gaudir-ne no implica cap deure de custòdia dels béns propis per part de l'Ajuntament.

9.2. L'Ajuntament tampoc no es fa responsables de la conducta de cap persona usuària en vers una altre o una persona aliena, ni dels danys o perjudicis que aquesta conducta pugui comportar.

10. Horari d'accés a les instal·lacions

L'horari durant el qual les persones usuàries poden accedir a les instal·lacions és de dilluns a diumenge sempre que hi hagi llum solar. No obstant això, la Regidoria pot modificar aquest horari per causes excepcionals o a petició majoritària de les persones usuàries. En cap cas no es permet passar la nit a l'àrea dels horts.

11. Altres

Per tot allò que no estigui completat en aquestes bases s'ha de recórrer al Reglament de règim d'ús dels horts urbans de titularitat municipal.

ANNEX I (SOL·LICITUD)

Dades personals

| | | |
|------------|-------------|---------|
| 1. Cognoms | 2. Nom | 3. DNI |
| 4. Adreça | 5. Municipi | 6. C.P. |
| 7. Telèfon | 8. e-mail | |

En nom i representació

| | | |
|----------------------|--------------|----------|
| 9. Persona o entitat | 10. Telèfon | 11. NIF |
| 12. Domicili | 13. Població | 14. C.P. |

Documents originals o compulsats que acompanya a la instància. (marcar amb una creu el que es presenta)

15. Documentació acreditativa de les condicions del sol·licitant.

- Document d'identitat
- Certificat d'empadronament històric
- Declaració no disposició a títol de propietari, arrendatari o similar de cap altre hort o terreny de conreu.
- Declaració de no adjudicació anterior d'altre parcel·la o hort a un membre de la mateixa unitat familiar.

16. Documentació acreditativa criteris selecció

- Declaració de la renda
- Certificat de pensions
- Carnet família
- Fulls de salaris o liquidacions trimestrals
- Certificat ingressos de l'atur, subsidi familiar o programa Prepara't
- Certificat negatiu d'ingressos
- Acreditació del temps d'estada en situació d'atur
- Certificat de disminució

El sotsignat sol·licita ser admès a la licitació de l'atorgament de les llicències d'ús privatiu del domini públic sobre les horts de titularitat municipal al terme de Malgrat de Mar, exclusivament pel seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum, emplaçats a la zona del Camí dels Plans, i DECLARA que són certes les dades consignades, i que reuneix les condicions exigides per a l'ingrés i les especialment ssenyalades en la convocatòria anteriorment esmentada, comproment-se a provar documentalment totes les dades que figuren en aquesta instància.

Lloc i data:, de de 20...

D'acord amb allò que estableix la vigent legislació en matèria de Protecció de dades de caràcter personal, us comuniquem que les dades que es sol·liciten en aquesta instància s'incorporen als fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar. Les dades seran utilitzades per a la gestió d'aquest Ajuntament i les cessions de les mateixes ho seran amb les administracions públiques, persones o entitats, les quals de conformitat amb les vigents disposicions, hagin de tenir-ne coneixement per a la resolució de l'assumpte.

EXCM. SR. ALCALDE PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR

ANNEX II (LLICÈNCIA)

LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC sobre horts de titularitat municipal al terme de Malgrat de Mar, **exclusivament pel seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum.**

L'ús privatiu de l'hort municipal de, que ha estat adjudicat al Sr. per acord de data, es regirà per les següents

CONDICIONS:

1.- OBJECTE: És objecte de l'autorització, l'ús privatiu de l'hort municipal situat a l'horta de amb el número....., exclusivament per al seu conreu agrícola amb destí a l'autoconsum o, en el cas d'entitats, per objectius socials.

2. MESURA, LOCALITZACIÓ I NÚMERO DE PARCEL·LA: **Segons el plànol annex.**

3.- TERMINI: La present autorització s'atorga per un període de 2 anys a comptar des de la data de subscripció d'aquest document, o sigui, fins el de..... del

5.- DRETS I OBLIGACIONS: La subscripció de la present autorització assumeix la normativa d'obligat compliment que es deriva del Reglament d'Ús dels Horts Municipals aprovat pel Ple l'Ajuntament de Malgrat de Mar en data

El compareixent reconeix el dret de propietat de l'Ajuntament de Malgrat de Mar de la finca que se li assigna, així com totes les instal·lacions inseparables del terreny.

Lloc i data

Per part de l'Ajuntament Per part de l'adjudicatari

Signat: Signat:

ANNEX III

Guió del projecte d'ús de l'hort social per a entitats, col·lectius i escoles

1. Dades de l'entitat, col·lectiu o escola

(Nom, Nif, adreça, telèfon, email)

2. Dades de la persona de contacte

(Nom, DNI, telèfon, email)

3. Breu descripció de la finalitat de l'entitat

(Quina és la finalitat i l'activitat habitual de l'entitat)

4. Objectius del projecte de l'hort

(Objectiu que es pretén aconseguir amb l'ús d'una parcel·la de l'hort social)

5. Pla d'activitats

(Activitats previstes i calendari aproximat)

6. Recursos

(Recursos personals o econòmics necessaris per a realitzar el pla d'activitat i com l'entitat en farà front)

Esborrany per treballar